

195374-2026 - Rezultat

România – Servicii de cadastru – Achizitie servicii privind Realizarea Cadastrului Apelor - etapa II
OJ S 56/2026 20/03/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE

E-mail: florin.vartolomei@rowater.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Protecția mediului

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Achizitie servicii privind Realizarea Cadastrului Apelor - etapa II

Descriere: Prin achiziția de față se va REALIZA CADASTRUL APELOR – etapa II - Cod CPV – 71354300-7, pentru Administrația Națională „Apele Române”, în conformitate cu cerințele și descrierea din Caietul de Sarcini nr. 457/13.08.2025, atasat la documentație. Obiectiv general: Delimitarea albiilor minore ale cursurilor de apă, utilizând tehnici de interpretare și prelucrare semiautomată a modelului digital al terenului, modelului digital al suprafeței, a ortofotoplanurilor și a informațiilor satelitare disponibile la nivel internațional pentru aproximativ 25% din lungimea cursurilor de apă cadastrate, determinarea prin metode semiautomate a zonelor active hidromorfologic (eroziune/sedimentare), care să sprijine punerea în aplicare a Directivei Cadru privind Apa 2000/60/CE, a punctelor critice ale infrastructurilor longitudinale ale cursurilor de apă (diguri, apărari de mal) în vederea prioritizării punerii în aplicare a Directivei privind Inundațiile 2007/60/CE . De asemenea se are în vedere întocmirea și depunerea documentațiilor cadastrale pentru pentru restul de celelalte bunuri imobile (diguri, cantoane, stații hidrometrice, baraje) aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, care nu sunt înscrise în Cartea Funciară. Obiective specifice: 1) Digitizarea și delimitarea semiautomată a albiilor minore ale cursurilor de apă, pe baza imaginilor aeriene, nori de puncte LiDAR, DTM și DSM, a imaginilor satelitare și a altor informații topografice existente, în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale pentru înscrierea a acestora în cartea funciară pentru minim 18000 km rauri; 2) Întocmirea și depunerea documentațiilor cadastrale pentru pentru celelalte bunuri imobile (diguri, cantoane, stații hidrometrice, baraje) aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, care nu sunt înscrise în Cartea Funciară în proporție totală de minim 80% din inventarul public. Proiectul este finanțat prin Bugetul de stat și alte surse legal constituite în limita sumelor aprobate cu această destinație, conform programului de investiții publice aprobate potrivit legii. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (<https://e-licitatie.ro/pub>). Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 18 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. Răspunsul consolidat la solicitările de clarificări se va posta la secțiunea „lista clarificari notificari si decizii” a Anunțului de participare publicat pe site-ul <http://www.e-licitatie.ro>.

Identificatorul procedurii: 39091a46-72f5-43d1-8af0-cbd0c7386bbb

Identificator intern: ACZ/22409/26.08.2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71354300 Servicii de cadastru

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Conform locațiilor prezentate în Caietul de Sarcini

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Serviciile prestate vor fi conform cerințelor din Caietul de Sarcini, iar ACTIVITĂȚILE PROIECTULUI ȘI REZULTATELE AȘTEPTATE sunt detaliate în cap. 3/pag 12-21 din Caietul de Sarcini nr. 567/16.09.2025. Proiectul prezent se refera la delimitarea albiilor minore în vederea înscrierii definitive/provizorii în cartea funciara a acestora, pentru realizarea cadastrului apelor, respectiv întocmirea și depunerea documentațiilor cadastrale pentru restul de bunuri imobile aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, care nu sunt înscrise în Cartea Funciară și constau în: - digitizarea și delimitarea semiautomată a albiilor minore ale cursurilor de apă, pe baza imaginilor aeriene, nori de puncte LiDAR, DTM și DSM, a imaginilor satelitare și a altor informații topografice existente, în vederea întocmirii documentațiilor cadastrale pentru înscrierea definitiva/provizorie a acestora în cartea funciara. - întocmirea și depunerea documentațiilor cadastrale pentru restul de bunuri imobile aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, care nu sunt înscrise în Cartea Funciară pe baza datelor puse la dispoziție de către beneficiar. Etapele propuse pentru realizarea proiectului: Activitățile proiectului se structurează în 5 componente principale conform referatului: 1. Vectorizare albie minoră (min 18.000 km). 2. Vectorizare poligoane diguri și alte obiecte cadastrale (min 7.000 km). 3. Documentații cadastrale albie. 4. Documentații cadastrale diguri și alte obiecte cadastrale din inventarul public (baraje, cantoane, stații hidrometrice). 5. Integrare GIS și QA/QC. Activitățile proiectului se vor desfășura în următoarele etape: - etapa 1 – Analiza situației existente și întocmirea raportului preliminar - etapa 2 digitizarea și delimitarea semiautomată a albiilor minore ale cursurilor de apă, pe baza imaginilor aeriene, nori de puncte LiDAR, DTM și/sau DSM, a imaginilor satelitare și a altor informații topografice existente, colectarea informațiilor privind bunurile imobile administrate de către Administrația Națională „Apele Române”, care nu au fost înscrise în cartea funciara; - etapa 3 întocmirea și depunerea documentațiilor cadastrale pentru înscrierea definitiva/provizorie a acestora în cartea funciara. Detaliile sunt prezentate în Caietul de Sarcini nr. 567/16.09.2025 atasat la prezenta procedura.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Conform locațiilor prezentate în Caietul de Sarcini

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 27 000 000,00 RON

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Proiectul este finanțat prin Bugetul de stat si alte surse legal constituite în limita sumelor aprobate cu aceasta destinație, conform programului de investiții publice aprobate potrivit legii. Precizam ca noul Numar de referinta atribuit dosarului de autoritatea contractanta, in urma revizuirii documentatiei cf masurilor de remediere din ACC nr. 11409/08.09.2025, emis de ANAP este: ACZ/25140/23.09.2025 (subsectiunea "II.1.1) Titlu" nefiind editabila). Noul numar de referinta este evidentiat si pe Documentatia de atribuire revizuita, atasata in SEAP.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Factorul de evaluare F2. "Expertiza tehnică a personalului"

Descriere: Ponderea de 36% este distrib personalului implicat în implem proiectului (pt cele 5 poziții enumerate în CS), astfel: Poziția 1: 1 Manager de proiect - Pondere: 8% (Punctaj acordat: 1 (unu) proiect/contract=0 puncte; 2-3 proiecte/contracte = 4 puncte; 4-5 proiecte /contracte=8 puncte). Pr/contr din domeniul dezvoltării/implementării de platforme software și/sau GIS, la nivelul căruia să fie deținut poziția de manager/coord de pr/cont (sau altă titl), și a efect activ sim cu ce urm să le îndepl în viitorul contr. Poziția 2: 1 Expert GIS - Pondere: 8% (Punctaj acordat: 1 (unu) proiect/contract=0 puncte; 2-3 proiecte/contracte = 4 puncte; 4-5 proiecte/contracte=8 puncte). Pr/contr care au impl dezvoltarea/implementarea de aplic webGIS, la nivelul căruia să fie deținut poziția de Exp GIS (sau alta titl) și a efect activ sim cu ce urm să le îndepl în viitorul contr. Poziția 3: 1 Expert în topografie - Pondere: 8% (Punctaj acordat: 1 (unu) proiect/contract=0 puncte; 2-3 proiecte/contracte = 4 puncte; 4-5 proiecte/contracte=8 puncte). Pr/contr care au impl realiz de măs topo, la nivelul căruia a efect activ sim cu ce urm să le îndepl în viitorul contr Poziția 4: 1 Specialist în date prin satelit - Pondere: 6% (Punctaj acordat: 1 (unu) proiect/contract=0

puncte; 2-3 proiecte/contracte = 3 puncte; 4-5 proiecte/contracte=6 puncte). Pr/contr la niv cărora să fi avut responsab și sarcini în dom teledetect satelit. Poziția 5: 1 Specialist în Fotografie Aeriană - Pondere: 6% (Punctaj acordat: 1 (unu) proiect/contract=0 puncte; 2-3 proiecte/contracte = 3 puncte; 4-5 proiecte/contracte=6 puncte). Pr/contr la niv cărora să fi avut responsab și sarcini în dom fotogr aeriene. Punctajul maxim ce poate fi acordat factorului de eval F2. Expertiza teh a personal este de 36 puncte, rezult din suma obț pt poz pt care s-a transmis ofertă nominaliz. Pt toți experții solicitați, în ved respect princip recunoast reciproce pt personal nerezid se permite prez certif/autoriz coresp in tara de rezid. Prestatorul nu va efectua schimbari in cadrul personalului fara aprob scrisa a achizitorului. OBS NR. 1: In cazul Factorului F2, dacă experiența specific este dem prin participarea în peste 5 pr/contr, în cazul calculării punctajului pentru fiecare poz din Cerința de personal, punctajul acordat nu va crește peste nivelul max de 8 puncte pentru pozițiile Manager de proiect, Expert GIS și Expert în topografie, respectiv punctajul acordat nu va crește peste nivelul max de 6 puncte pentru pozițiile Specialist în date prin satelit și Specialist în Fotografie Aeriană din Cerința de personal; OBS NR. 2: Dacă se ofertează personal suplim, peste cele 5 poz menț în Cerințele de personal din CS, punctajul acordat factorului de eval F2 nu va crește peste niv max de 36 puncte. OBS NR. 3: Neindeplinirea cerinței minime din CS privind Cerințele de personal solicitate va conduce la respingerea ofertei, aceasta fiind NECONFORMA. PUNCTAJ TOTAL MAXIM POSIBIL pentru factorul de evaluare F2. „Expertiza tehnică a personalului”: 36 puncte. Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă) Număr legat de criteriul de atribuire: 36

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Factorul de evaluare F3. “Metodologie de realizare a activităților proiectului”

Descriere: Algoritm de calcul: Pondere de 24% a acestui factor de evaluare este distribuită și se calculează astfel: 1.Descrierea etapelor și activităților: -Fiecare etapă și activitate este descrisă detaliat, inclusiv scopul, intrările și ieșirile fiecărei etape. - 8 puncte -Fiecare etapă și activitate este descrisă cu lipsa unor detalii minore despre intrări sau ieșiri. - 4 puncte -Etapetele și activitățile nu sunt descrise iar scopul, intrările și ieșirile fiecărei etape NU sunt prezentate - 0 puncte 2.Instrumentele și tehnologiile utilizate: -Instrumentele și tehnologiile utilizate se bazează în mare măsură pe metodologii sau practici recunoscute la nivel internațional care să demonstreze modul în care prestatorul va asigura controlul de calitate pentru toate activitățile din cadrul proiectului - 8 puncte. -Instrumentele și tehnologiile utilizate se bazează în mare măsură pe metodologii sau practici recunoscute dar cu lipsa unor specificații minore - 4 puncte. -Instrumentele și tehnologiile utilizate NU se bazează pe metodologii sau practici recunoscute la nivel internațional care să demonstreze modul în care prestatorul va asigura controlul de calitate pentru toate activitățile din cadrul proiectului - 0 puncte. 3. Tehnici de agregare și procesare a datelor: -Prezentarea și detalierea tehnicilor de agregare și procesare a datelor, inclusiv metodologii pentru agregarea și validarea datelor este făcută elaborat. - 8 puncte -Prezentarea tehnicilor de agregare și procesare a datelor, inclusiv metodologii pentru agregarea și validarea datelor este făcută elaborat, cu lipsuri de detalii minore. - 4 puncte -Prezentarea și detalierea tehnicilor de agregare și procesare a datelor, inclusiv metodologii pentru agregarea și validarea datelor NU este făcută. - 0 puncte PUNCTAJ TOTAL MAXIM POSIBIL pentru factorul de evaluare F3. “Metodologie de realizare a activităților proiectului”: Maxim 24 puncte. Ref la punctaj total pt toți cei 3 factori de evaluare detaliați: Oferta cu punctajul total cel mai mare va fi considerată oferta câștigătoare. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita prin intermediul SEAP reofertarea, prin prezentarea unei noi propuneri financiare doar pentru

oferantii aflati in aceasta situatie si oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiara cea mai mica (conform prevederilor art.139 alin. 3 din anexa la HG nr. 395/2016). Noua propunere financiara va fi incarcata in SEAP. Serviciile care fac obiectul prezentului contract nu vor avea impact asupra mediului.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 24

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Administratia Nationala "Apele Romane" - Serviciul Juridic si Contencios

6. Rezultate

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: Nu a fost ales un câștigător, iar procedura concurențială s-a încheiat.

Motivul pentru care nu a fost ales un câștigător: Decizie a cumpărătorului, nu în urma unei cereri a ofertantului de soluționare a căilor de atac privind atribuirea, datorată unor erori tehnice sau procedurale

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: ADMINISTRATIA NATIONALA APELE ROMANE

Număr de înregistrare: RO 24326056

Adresă poștală: Strada: Edgar Quinet, nr. 6

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 010018
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
Punct de contact: Florin Vartolomei
E-mail: florin.vartolomei@rowater.ro
Telefon: +40 722579680
Fax: +40 0213151297
Adresa de internet: <https://www.rowater.ro>
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Număr de înregistrare: 20329980
Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 030084
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: office@cnscl.ro
Telefon: +40 213104641
Fax: +40 218900745
Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Administratia Nationala "Apele Romane" - Serviciul Juridic si Contencios
Număr de înregistrare: RO 24326056_3
Adresă poștală: Strada Ion Campineanu nr.11, sector 1, Bucuresti
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 010031
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)
Țara: România
E-mail: catalin.caluian@rowater.ro
Telefon: +40 213110146
Fax: +40 218900745
Adresa de internet: www.rowater.ro

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP
Număr de înregistrare: RO42283735
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localitate: Bucuresti
Cod poștal: 020976
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România
Punct de contact: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefon: +40 213032997
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 39022ba4-367c-4bc8-91f3-e24875200564 - 01
Tip de formular: Rezultat
Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard
Subtipul anunțului: 29
Data notificării expedierii: 19/03/2026 11:58:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 19/03/2026 10:01:55 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română
Numărul de publicare al anunțului: 195374-2026
Numărul ediției JO S: 56/2026
Data publicării: 20/03/2026