

196936-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Lucrări de construcții – Keuruun uimahallin allas- ja pesutilojen peruskorjaus
OJ S 57/2026 23/03/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Keuruun kaupunki

E-mail: keuruu@keuruu.fi

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Keuruun uimahallin allas- ja pesutilojen peruskorjaus

Descriere: Keuruun uimahallin allas- ja pesutilojen peruskorjaus kokonaisurakkana sisältäen kaikki purku-, rakennus- ja talotekniset työt.

Identificatorul procedurii: eccb5089-e0ca-425f-9bfe-c40b1d00f5ed

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Keuruuntie 23

Localitate: Keuruu

Cod poștal: 42700

Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Țara: Finlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Hankintayksikkö tekee hankinnasta ehdollisen hankintapäätöksen. Hankintapäätöksen voimaantulon ehtona on, että hankkeella varattu budjetti riittää ja hankkeelle saadaan valtionavustus. Keuruun kaupunki käsittelee hankkeelle varattua määrärahaa huhtikuun 2026 lopulla. Valtionavustuksesta saadaan päätös kesäkuun 2026 alussa.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Tarjoajalle tai henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rikollisjärjestön toimintaan osallistumisesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Corupție: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu lahjonnasta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Frauda: Tarjoajalle tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen, on annettu petoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, annettu terrorismirikoksesta tai terroritoimintaan liittyvästä rikoksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu rahanpesusta tai terrorismin rahoituksesta lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Tarjoajalle itselleen tai mille tahansa henkilölle, joka on sen hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai jolla on siinä päätös-, edustus- tai valvontavaltaa, on annettu lapsityövoiman käytöstä tai muista ihmiskaupan muodoista lainvoimainen tuomio, joka on annettu enintään viisi vuotta sitten tai jolla suoraan vahvistettu poissulkeminen on edelleen voimassa.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Tarjoaja on rikkonut verojen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Tarjoaja on rikkonut sosiaaliturvamaksujen maksamiseen liittyviä velvoitteitaan sijoittumismaassaan tai ostajan maassa.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö on rikosrekisteristä ilmenevällä lainvoimaisella tuomiolla tuomittu työturvallisuusrikoksesta, työaika-suojelurikoksesta, työsyrynnästä, kiskonnantapaisesta työsyrynnästä, työntekijöiden järjestäytymisvapauden loukkaamisesta tai luvattoman ulkomaisen työvoiman käytöstä.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Tarjoaja on rikkonut ympäristölainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Tarjoaja on rikkonut sosiaalilainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Tarjoaja on rikkonut työlainsäädännön mukaisia velvoitteitaan.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Tarjoajan osallistumisesta hankintamenettelyyn aiheutuu eturistiriitoja.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Tarjoajan aikaisempia hankintasopimuksia tai käyttöoikeussopimuksia on irtisanottu ennenaikaisesti tai kyseisen aikaisemman sopimuksen yhteydessä on vaadittu vahingonkorvauksia tai määrätty muita vastaavia seuraamuksia.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Tarjoajaa koskee jokin seuraavista tilanteista. a) on syylistynyt väärän tiedon antamiseen poissulkemis- tai valintaperusteiden osalta, b) on jättänyt antamatta tällaisia tietoja, c) on toimittanut viiveellä tai ei lainkaan ostajan vaatimia tietoja, tai d) on yrittänyt vaikuttaa ostajan päätöksentekoprosessiin asiattomalla tavalla tai hankkinut luottamuksellista tietoa, joista voisi olla sille hankintamenettelyssä asiaankuulumatonta etua, taikka on toimittanut harhaanjohtavia tietoja, joilla voi olla merkittävä vaikutus poissulkemista, tarjoajan valintaa tai hankintaa koskeviin päätöksiin.

Faliment: Tarjoaja on konkurssissa.

Insolvență: Tarjoajan osalta on käynnistetty maksukyvyttömyys- tai likvidaatiomenettely.

Concordat: Tarjoajalla on järjestelyjä velkojen kanssa.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Tarjoaja on kansalliseen lainsäädäntöön ja kansallisiin määräyksiin perustuen yllämainittuja tilanteita vastaavassa samankaltaisessa menettelyssä.

Active administrate de lichidator: Tarjoajan varat ovat selvitysmiehen tai tuomioistuimen hallinnassa.

Activitățile economice sunt suspendate: Tarjoajan liiketoiminta on keskeytetty.

Abaterea profesională gravă: Tarjoaja on syylistynyt ammatin harjoittamiseen liittyvään vakavaan virheeseen.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Tarjoaja on tehnyt muiden kanssa sopimuksia, joilla pyritään vääristämään kilpailua.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Keuruun uimahallin allas- ja pesutilojen peruskorjaus

Descriere: Keuruun uimahallin allas- ja pesutilojen peruskorjaus kokonaisurakkana sisältäen kaikki purku-, rakennus- ja talotekniset työt.

Identificator intern: 2026-043964-LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Keuruuntie 23

Localitate: Keuruu

Cod poștal: 42700

Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Țara: Finlanda

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/06/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/05/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Sunt incluse criterii de accesibilitate pentru persoanele cu handicap

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan vahvistetun liikevaihdon tulee olla kahdelta viimeiseltä tilikaudelta vähintään 800 000 € / vuosi.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajalla tulee olla vähintään yksi referenssi, joka on valmistunut 2020-03/2026. Referenssiksi hyväksytään: - Uimahalli- tai kylpylähanke tai - Laatoitushanke, jossa vähintään 500 m2 märkätilojen laatoitusta

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan luottoluokituksen tulee olla vähintään A-luokkaa.

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan työnjohtajalla tulee olla vähintään yksi vastaavanlainen referenssi työnjohtajan tehtävissä. Referenssiksi hyväksytään: - Uimahalli- tai kylpylähanke tai - Laatoitushanke, jossa vähintään 500 m2 märkätilojen laatoitusta

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru controlul calității

Descrierea criteriului de selecție: Tarjoajan työnjohtajalla tulee olla vähintään yksi referenssi P1 -puhtausluokan rakennushankkeista.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Urakoitsija valitaan halvimman hinnan perusteella. Urakoitsijan tarjouksen tulee olla tarjouspyynnön mukainen. Lisäksi tarjoajan tulee täyttää yritykselle ja henkilölle asetetut vaatimukset.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: finlandeză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/29312/enotice/43964>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/29312/call-for-tenders>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 16/04/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 16/04/2026 12:05:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Keuruun kaupunki

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Keuruun kaupunki

Organizația care primește cererile de participare: Keuruun kaupunki

Organizația care prelucrează ofertele: Keuruun kaupunki

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Keuruun kaupunki

Număr de înregistrare: 0208388-2

Departament: Kiinteistöpalvelut

Adresă poștală: Multiantie 5

Localitate: Keuruu

Cod poștal: 42700

Subdiviziunea țării (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Țara: Finlanda

E-mail: keuruu@keuruu.fi

Telefon: 0400542265

Adresa de internet: <https://keuruu.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1 A

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefon: +358 295563630
Adresa de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Markkinaoikeus
Număr de înregistrare: FI30061576
Adresă poștală: Radanrakentajantie 5
Localitate: Helsinki
Cod poștal: 00520
Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Țara: Finlanda
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefon: +358 295643300
Adresa de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 965cd39e-b2d7-46e7-83b0-34f399dad425 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 20/03/2026 12:02:20 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 196936-2026
Numărul ediției JO S: 57/2026
Data publicării: 23/03/2026