

197072-2026 - Modificări aduse contractului

România – Servicii de supraveghere a lucrărilor – Achiziționarea serviciilor de supervizare/ supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții “Consolidare, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național”.

OJ S 57/2026 23/03/2026

Anunț de modificare a contractului
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL DOLJ

E-mail: achizitii@prefecturadolj.ro

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Achiziționarea serviciilor de supervizare/ supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții “Consolidare, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național”.

Descriere: Obiectivul principal al Contractului este asigurarea serviciilor de supervizare/ supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții “Consolidare, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național”, cu finanțare din fondurile Europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5- Valul renovării, Axa 2-Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1. - Renovarea integrată (consolidarea seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor publice, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate și siguranță. Operatorii economici vor putea solicita clarificări privind documentația de atribuire până la termenul de 16 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor astfel încât răspunsul autorității contractante să fie transmis cu cel puțin 10 înainte (în a 11 zi) de data limită de depunere a ofertelor. Valoarea estimată a serviciilor: 865.000,00 lei, fara TVA

Identificatorul procedurii: 84b2776d-6cad-45e5-8282-7a49f09ddc7d

Identificator intern: 2/2023

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dolj (RO411)

Țara: România

Informații suplimentare: Imobilul situat in Craiova, pe strada Calea Unirii nr 19 Judetul Dolj

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot**5.1. Lot: LOT-0000**

Titlu: Default lot

Descriere: Obiectivul principal al Contractului este asigurarea serviciilor de supervizare/supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții "Consolidare, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național", cu finanțare din fondurile Europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență PNRR/2022/C5/2/B.1/1, Componenta 5- Valul renovării, Axa 2-Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.1. - Renovarea integrată (consolidarea seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor publice, din punct de vedere al parametrilor timp, cost, calitate și siguranță. Supervizorul va trebui să aibă Diriginți de șantier autorizați, care să îndeplinească cerințele impuse de Caietul de sarcini. Serviciile care trebuie prestate sunt următoarele, dar fără a se limita la acestea: - Asistența tehnică pentru Beneficiar în administrarea contractului de lucrări – contractul de lucrări se va încheia conform modelului de contract de lucrări din HG nr. 1/ 2018. - Monitorizarea și supervizarea lucrărilor de construcții conform prevederilor legislației române în vigoare (Legea nr.10/1995 privind Calitatea în Construcții și Ordinul MDRT nr. 1496/2011 privind Procedura de Autorizare a diriginților de șantier cu modificările și completările ulterioare). - Raportarea și comunicarea cu Beneficiarul. Responsabilitatea administrării contractului de lucrări, din punct de vedere cantitativ, calitativ și financiar revine Supervizorului.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71520000 Servicii de supraveghere a lucrărilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dolj (RO411)

Țara: România

Informații suplimentare: Imobilul situat în Craiova, pe strada Calea Unirii nr 19 Județul Dolj

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Informații suplimentare: Informații privind susținerea tehnico profesională: Capacitatea tehnică și/sau profesională a operatorului economic poate fi susținută în conformitate cu art.182 din Legea nr.98/2016. Prin angajamentul ferm, tertul / tertii confirmă faptul că va /vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Conform prevederilor art. 184 din Legea nr.98/2016, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta /aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Autoritatea contractantă respinge tertul susținător propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și

solicită candidatului/ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt tert, cu respectarea principiului tratamentului egal. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta în mod obligatoriu angajamentul precum și documentele anexe la angajament, transmise de către tertul/terții sustinatori, din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia/acestora iar documentele justificative ale acestora se vor solicita doar ofertantului clasat pe primul loc. Modalitate de îndeplinire: DUAE completat de ofertant în care se vor include informațiile cu privire la existența unei susțineri de terță parte, inclusiv măsurile avute în vedere de acesta pentru a accesa în orice moment resursele necesare, la care se atasează DUAE și angajamentul ferm ale tertului susținător/ angajamentele ferme ale tertilor susținători din care trebuie să rezulte modul efectiv în care tertul/terții susținători vor asigura îndeplinirea angajamentului. Tertul/terții susținători vor completa DUAE cu informații privind nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător susținerii acordate. Prin angajamentul ferm, tertul/terții confirmă faptul că va/vor sprijini ofertantul în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale, fie prin precizarea modului în care va interveni concret, pentru a duce la îndeplinire respectivele activități pentru care a acordat susținerea, fie prin indicarea resurselor tehnice și profesionale pe care le va pune la dispoziție ofertantului (descriind modul concret în care va realiza acest lucru). Conform prevederilor art.184 din Legea nr.98/2016, prin angajamentul ferm, tertul/terții se va/vor angaja că va/vor răspunde în mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publică. Răspunderea solidară a tertului/terților susținător/susținători se va angaja sub condiția neîndeplinirii de către acesta/aceștia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Autoritatea contractantă respinge tertul susținător propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt tert, cu respectarea principiului tratamentului egal. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta în mod obligatoriu angajamentul precum și documentele anexe la angajament, transmise de către tertul/terții sustinatori, din care rezulta modul efectiv în care se va materializa sustinerea acestuia /acestora iar documentele justificative ale acestora se vor solicita doar ofertantului clasat pe primul loc. Referitor la completarea DUAE: autoritatea contractantă a activat opțiunea α (alfa) din secțiunea Partea IV: criteriile de selecție, operatorul economic se va limita la completarea în DUAE a câmpului α (alfa) – indicație globală pentru toate criteriile de selecție, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV, secțiunile A,B,C,D. Informații privind asocierea: În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE în care vor include informațiile cu privire la modul de îndeplinire a cerințelor de capacitate tehnică și profesională. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta în mod obligatoriu și acordul de asociere, iar documentele justificative care probează cele asumate în acesta vor fi solicitate, ulterior, doar ofertantului clasat pe primul loc, după evaluarea ofertelor. În cazul depunerii unei oferte comune, fiecare operator economic membru al asocierii va prezenta DUAE în care vor include informațiile cu privire la modul de îndeplinire a cerințelor de capacitate tehnică și profesională. Odata cu depunerea DUAE se va prezenta în mod obligatoriu și acordul de asociere, iar documentele justificative care probează cele asumate în acesta vor fi solicitate, ulterior, doar ofertantului clasat pe primul loc, după evaluarea ofertelor. Referitor la completarea DUAE: autoritatea contractantă a activat opțiunea α (alfa) din secțiunea Partea IV: criteriile de selecție, operatorul economic se va limita la completarea în DUAE a câmpului α (alfa) – indicație globală pentru toate criteriile de selecție, fără să trebuiască să completeze nicio altă secțiune din partea IV, secțiunile A,B,C,D.

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL DOLJ
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: INSTITUTIA
PREFECTULUI JUDETUL DOLJ

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 765 821,86 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: StructurALL Consulting Napoca

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1115586/CIF: 34210880

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 765 821,86 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 11935

Data încheierii contractului: 01/11/2023

7. Modificare

7.1. Modificare

Identificatorul anunțului anterior de atribuire a contractului: 2998f570-be5a-4977-b037-8b80bee0f360-01

Identificatorul contractului modificat: 11935

Motivul modificării: Modificări care nu sunt substanțiale.

Descriere: Modificari nesubstantiale

7.1.1. Modificare

Descrierea modificărilor: Act adițional nr 3/11.03.2026 pentru modificarea Contractului nr. 11935/01.11.2023 de achiziție publică de prestare a serviciilor de supervizare/ supraveghere tehnică și dirigenție de șantier pentru contractul de tip proiectare și execuție de lucrări aferente obiectivului de investiții "Consolidare, reabilitare, modernizare și eficientizare energetică a clădirii Palatului Administrativ al județului Dolj, monument istoric de interes național" modificare care nu este substanțială potrivit art. 221 lit. e) din Legea nr. 98/2016 coroborat cu prevederile art. 7 din Instrucțiunea ANAP nr. I/2021. Modificare în conformitate cu prevederile clauzei 20.1 din acest Contract. după cum urmează: Art. I. (1) Clauza 5.1 din articolul 5. "Prețul contractului. Modalități de plată", din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se modifică și vor avea următorul cuprins: „5.1. Prețul total convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit Prestatorului de către achizitor este de 765.821,86 lei fără TVA, la care se adaugă TVA conform prevederilor legale in vigoare în sumă de 154.980,16 lei, valoarea totală cu TVA fiind de 920.802,02 lei.”(2) Clauza 5.4. b) din articolul 5. "Prețul contractului. Modalități de plată", din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se modifică și vor avea următorul cuprins: „5.4. b) 20 % se va achita în cel mult 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor fără obiecțiuni, dar nu mai târziu de 26.06.2026.”(3) Clauza 5.4.1 din

articolul 5. "Prețul contractului. Modalități de plată", din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se modifică și vor avea următorul cuprins: „5.4.1. În cazul în care la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor sunt consemnate deficiențe necesare a fi remediate de executant, suma în cuantum de 20 % se va plăti după remedierea acestora, dar nu mai târziu de 26.06.2026.” Art. II. Clauza 6.1.1 din articolul nr. 6 - Durata contractului, din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se modifică și va avea următorul cuprins: „6.1.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ultima parte și este valabil de la data intrării sale în vigoare pe toată durata contractului de execuție lucrări, estimată la maxim 31 luni și 15 zile, dar nu mai târziu de 26.06.2026.” Art. III. Clauza 13.1 din articolul 13. "Garanția de buna execuție a contractului", din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se modifică și va avea următorul cuprins: „13.1. Garanția de buna execuție va reprezenta 10% din prețul contractului, fără TVA, respectiv 76.582,19 lei.” Art. IV. În conformitate cu clauza 20.2 a articolului 20. "Amendamente" din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se actualizează graficul de prestare și a termenului de realizare a contractului. Art. V. Anexa nr. 3 cuprinzând "Grafic de plăți a serviciilor", astfel cum este prevăzută la lit. c) a clauzei 8.1 din art. "8. Documentele contractului", din Contractul nr. 11935/01.11.2023, se modifică și va avea conținutul astfel cum este cuprins în anexa care face parte integrantă din prezentul act adițional." Art. VI. Celelalte clauze contractuale, care nu contravin prezentului act adițional, rămân neschimbate.

Identificatorul entității de afaceri în anunțul anterior: RESULT

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL DOLJ

Număr de înregistrare: 4332118

Adresă poștală: Strada: Calea Unirii, nr. 19

Localitate: Craiova

Cod poștal: 200670

Subdiviziunea țării (NUTS): Dolj (RO411)

Țara: România

Punct de contact: STELA DANIELA VANCEA

E-mail: achizitii@prefecturadolj.ro

Telefon: +40 251414424

Fax: +40 251411210

Adresa de internet: <https://www.dj.prefectura.mai.gov.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: București

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsc.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ

Număr de înregistrare: 4332118_3

Adresă poștală: CALEA UNIRII NR.19

Localitate: Craiova

Cod poștal: 200585

Subdiviziunea țării (NUTS): Dolj (RO411)

Țara: România

E-mail: achizitii@prefecturadolj.ro

Telefon: +40 0251414424

Adresa de internet: <https://www.prefecturadolj.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: StructurALL Consulting Napoca

Număr de înregistrare: 34210880

Adresă poștală: Strada Vlaicu Aurel, Nr. 2

Localitate: Cluj-Napoca

Cod poștal: 400690

Subdiviziunea țării (NUTS): Cluj (RO113)

Țara: România

E-mail: napocons@gmail.com

Telefon: +40 371091535

Fax: +40 372006700

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 5c2f294d-6d4c-4779-8846-44454fce2bfb - 01

Tip de formular: Modificări aduse contractului

Tip de anunț: Anunț de modificare a contractului

Subtipul anunțului: 38

Data notificării expedierii: 20/03/2026 16:06:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 20/03/2026 15:03:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 197072-2026

Numărul ediției JO S: 57/2026

Data publicării: 23/03/2026