

198343-2026 - Procedură concurențială

Danemarca – Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile – SST50 - Projektkontor

OJ S 57/2026 23/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii - Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: HOFOR Spildevand København A/S

E-mail: mbrd@hofor.dk

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Frederiksberg Spildevand A/S

E-mail: frb@frb-forsyning.dk

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Novafos Spildevand Gladsaxe A/S

E-mail: novafos@novafos.dk

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Novafos Spildevand Gentofte A/S

E-mail: novafos@novafos.dk

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: SST50 - Projektkontor

Descriere: Bygherre udbyder en lejeaftale på et midlertidigt projektkontor, der skal fungere som arbejdsplads og støttefacilitet for projektorganisationen i anlægsperioden og forventes at være i drift i op til 10 år. Lejeaftalen omfatter levering og opstilling af modulopbyggede kontorfaciliteter, herunder de nødvendige bygningsmæssige og tekniske installationer for fuld funktion, samt opfyldelse af gældende myndighedskrav samt demontering ved lejeaftalens afslutning. For yderligere beskrivelse af aftalens indhold henvises til udbudsmaterialet.

Identificatorul procedurii: 9d372be5-f83f-4013-a9f5-2138ff977e88

Identificator intern: 24.02-011760

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Udbuddet gennemføres i henhold til udbudsloven (LBK nr. 116 af 3. februar 2025 med eventuelle senere ændringer). Kontrakten, som er beskrevet overordnet i pkt. 1.1, udbydes som Offentlig udbud, jf. udbudslovens § 56.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 44211000 Imobile prefabricate, 45212600 Lucrări de construcții de pavilioane, 45223800 Asamblare și instalare de structuri prefabricate, 45310000 Lucrări de instalații electrice, 45332000 Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Byen København (DK011)

Țara: Danemarca

Informații suplimentare: Kontorpavillonerne skal etableres på Svanemøllen Skybrudsprojekts byggeplads i København Ø.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 000 000,00 DKK

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Sanktioner mod Rusland Ansøger/tilbudsgiver må ikke være underlagt sanktioner mod Rusland, således som det fremgår jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022. 11.1 Screening Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 Forud for tildelingen af kontrakten vil Projektorganisationen foretage en screening af tilbudsgiveren og eventuelle støtteenheder/underleverandører mv. omfattet af Tro og loveerklæringen jf. afsnit 6.3, der står til at vinde kontrakten for at sikre, at tilbudsgiveren herunder eventuelle relevante underleverandører mv. ikke er underlagt sanktioner mod Rusland, jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022. Hvis Projektorganisationen i forbindelse med screeningen konstaterer, at der er forhold hos tilbudsgiver/støtteenhed mv., som medfører at tilbudsgiver eller anden økonomisk aktør er berørt af sanktioner mod Rusland efter den nævnte forordning, vil tilbuddet blive afvist og Projektorganisationen vil genåbne evalueringen af de indkomne tilbud, således at de øvrige tilbud vil blive vurderet, uden at tage det afviste tilbud i betragtning. 11.2 Endelig dokumentation Endelig dokumentation for oplysninger angivet i ESPD Projektorganisationen skal i medfør af udbudslovens § 151, stk. 1, indhente endelig dokumentation for de oplysninger, der er angivet i ESPD fra den tilbudsgiver, som Projektorganisationen har til hensigt at tildele kontrakten til, inden tildelingen foretages. Hvis Tilbudsgiver allerede er i besiddelse af den krævede dokumentation, opfordres Tilbudsgiver til, uden dog at være forpligtet hertil, at fremsende gyldig dokumentation med tilbuddet. Tilbudsgiver skal senest efter fremsendelse af tilbuddet og ved anmodning fra Projektorganisationen fremsende gyldig dokumentation inden for den i anmodningen oplyste tidsfrist. I forbindelse med tildelingen vil Projektorganisationen – idet omfang Projektorganisationen vurderer det nødvendigt – anmode den tilbudsgiver, som Projektorganisationen har til hensigt at tildele kontrakten til, om at fremsende opdateret dokumentation for oplysningerne i ESPD. Der skal fremsendes dokumentation for, at der ikke er grundlag for udelukkelse, jf. Udbudslovens §§ 135-136 og § 137, stk. 1, nr. 1-5 samt for, at minimumskravene til egnethed i øvrigt er opfyldt. For danske virksomheder kan dokumentationskravet for udelukkelsesgrunde pkt. 6.3 opfyldes ved fremsendelse af en fuldstændig serviceattest fra Erhvervsstyrelsen. Virksomheder, der ikke er etableret i Danmark, kan fremlægge følgende dokumentation for, at virksomheden ikke er omfattet af en eller flere udelukkelsesgrunde (i prioriteret rækkefølge): • Uddrag fra relevante register eller tilsvarende dokumenter udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed fra

relevante registre eller tilsvarende samt certifikater udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land. • Erklæringer under ed. Erklæringer på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor virksomheden er etableret. Projektorganisationen vil som udgangspunkt acceptere en serviceattest og dokumentation udstedt inden 12 måneder fra tilbudstidspunktet, medmindre Projektorganisationen har tilstrækkelige indikationer på, at der er sket ændringer i de forudsætninger hvorpå serviceattesten er baseret. I disse tilfælde forbeholder Projektorganisationen sig retten til at bede om en ny serviceattest og/eller dokumentation. Dokumentation for økonomisk og finansiell kapacitet (pkt. 6.3) kan ske ved revisorpåtegnet regnskab for de seneste 3 år eller ved revisorerklæring. I det omfang tilbudsgiver har baseret sit tilbud på andre enheders kapacitet, skal dokumentationen tillige ledsages af en støtteerklæring eller anden dokumentation, der godtgør, at tilbudsgiveren faktisk har rådighed over den nødvendige økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige kapacitet. Eksempel på en sådan støtteerklæring er vedlagt udbudsmaterialet bilag III. I det omfang tilbudsgiver baserer sig på andres økonomiske og finansielle formåen eller der deltages som en sammenslutning af virksomheder, skal beregning, der viser opfyldelse af de stillede minimumskrav for økonomisk og finansiell formåen, fremlægges som dokumentation jf. afsnit 6.1. I det omfang, at der søges om deltagelse som konsortier eller midlertidige sammenslutninger, skal der med tilbuddet udfyldes og medsendes Bilag IV, Erklæring fra konsortier jf. afsnit 6.2. Herudover skal der fremsendes udfyldt og underskrevet tro-og loveerklæring med ordlyd svarende til Bilag I Tro- og loveerklæring vedrørende sanktioner mod Rusland, jf. pkt. 6.3.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Frauda: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv

2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Participarea la o organizație criminală: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Abaterea profesională gravă: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidentiale referitoare la această procedură: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige

oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren? Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Har den økonomiske aktør væsentligt misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, en tidligere kontrakt med en ordregivende enhed eller en tidligere koncessionskontrakt, hvor misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion?

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse? § 134 a En ordregiver skal udelukke en ansøger eller tilbudsgiver fra deltagelse i en udbudsprocedure, hvis ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret i et land, der er optaget på EU-listen over ikkesamarbejdsvillige skattejurisdiktioner og ikke har tiltrådt WTO's Government Procurement Agreement eller øvrige handelsaftaler, der forpligter Danmark til at åbne markedet for offentlige kontrakter for tilbudsgivere etableret i det pågældende land. Stk. 2. § 135, stk. 6, finder tilsvarende anvendelse på situationer omfattet af stk. 1.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Activitățile economice sunt suspendate: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Faliment: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Concordat: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Insolvență: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Active administrate de lichidator: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: SST50 - Projektkontor

Descriere: Bygherre udbyder en lejeaftale på et midlertidigt projektkontor, der skal fungere som arbejdsplads og støttefacilitet for projektorganisationen i anlægsperioden og forventes at være i drift i op til 10 år. Lejeaftalen omfatter levering og opstilling af modulopbyggede kontorfaciliteter, herunder de nødvendige bygningsmæssige og tekniske installationer for fuld funktion, samt opfyldelse af gældende myndighedskrav samt demontering ved lejeaftalens afslutning. For yderligere beskrivelse af aftalens indhold henvises til udbudsmaterialet.

Identificator intern: 24.02-011760

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 70310000 Servicii de închiriere sau de vânzare de imobile

Clasificare suplimentară (cpv): 44211000 Imobile prefabricate, 45212600 Lucrări de construcții de pavilioane, 45223800 Asamblare și instalare de structuri prefabricate, 45310000 Lucrări de instalații electrice, 45332000 Lucrări de instalații de apă și canalizare și de conducte de evacuare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: 1) Fritstående kontormodul med toilet og køkken, - tilkørsel og nedtagning jf. TAG pos. 4 2) Leje af fritstående kontormodul med toilet og køkken jf. TAG pos. 4.2 3) Fritstående kontormodul uden toilet og køkken - tilkørsel og nedtagning jf. TAG pos.4.3 4) Leje af fritstående kontormodul uden toilet og køkken jf. TAG pos.4.4 5) Behandling af alle linoleumsgulve med polish jf. TAG pos. 4.5 6) Etablering af indvendige skillevægge, glas jf. TAG pos. 4.6 7) Etablering af indvendige skillevægge, gips jf. TAG pos. 4.7 8) Etablering af glasdør jf. TAG pos. 4.8 9) Bygningsvedligehold jf. TAG pos. 4.9

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Byen København (DK011)

Țara: Danemarca

Informații suplimentare: Kontorpavillonerne skal etableres på Svanemøllen Skybrudsprojekts byggeplads i København Ø.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 10 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 5

Alte informații despre reînnoire: Aftalen kan forlænges i 5x12 mdr.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 000 000,00 DKK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Sanktioner mod Rusland Ansøger/tilbudsgiver må ikke være underlagt sanktioner mod Rusland, således som det fremgår jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022. 11.1 Screening Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 Forud for

tildelingen af kontrakten vil Projektorganisationen foretage en screening af tilbudsgiveren og eventuelle støtteenheder/underleverandører mv. omfattet af Tro og loveerklæringen jf. afsnit 6.3, der står til at vinde kontrakten for at sikre, at tilbudsgiveren herunder eventuelle relevante underleverandører mv. ikke er underlagt sanktioner mod Rusland, jf. Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022. Hvis Projektorganisationen i forbindelse med screeningen konstaterer, at der er forhold hos tilbudsgiver/støtteenhed mv., som medfører at tilbudsgiver eller anden økonomisk aktør er berørt af sanktioner mod Rusland efter den nævnte forordning, vil tilbuddet blive afvist og Projektorganisationen vil genåbne evalueringen af de indkomne tilbud, således at de øvrige tilbud vil blive vurderet, uden at tage det afviste tilbud i betragtning.

11.2 Endelig dokumentation

Endelig dokumentation for oplysninger angivet i ESPD

Projektorganisationen skal i medfør af udbudslovens § 151, stk. 1, indhente endelig dokumentation for de oplysninger, der er angivet i ESPD fra den tilbudsgiver, som Projektorganisationen har til hensigt at tildele kontrakten til, inden tildelingen foretages. Hvis Tilbudsgiver allerede er i besiddelse af den krævede dokumentation, opfordres Tilbudsgiver til, uden dog at være forpligtet hertil, at fremsende gyldig dokumentation med tilbuddet. Tilbudsgiver skal senest efter fremsendelse af tilbuddet og ved anmodning fra Projektorganisationen fremsende gyldig dokumentation inden for den i anmodningen oplyste tidsfrist. I forbindelse med tildelingen vil Projektorganisationen – idet omfang Projektorganisationen vurderer det nødvendigt – anmode den tilbudsgiver, som Projektorganisationen har til hensigt at tildele kontrakten til, om at fremsende opdateret dokumentation for oplysningerne i ESPD. Der skal fremsendes dokumentation for, at der ikke er grundlag for udelukkelse, jf. Udbudslovens §§ 135-136 og § 137, stk. 1, nr. 1-5 samt for, at minimumskravene til egnethed i øvrigt er opfyldt. For danske virksomheder kan dokumentationskravet for udelukkelsesgrunde pkt. 6.3 opfyldes ved fremsendelse af en fuldstændig serviceattest fra Erhvervsstyrelsen. Virksomheder, der ikke er etableret i Danmark, kan fremlægge følgende dokumentation for, at virksomheden ikke er omfattet af en eller flere udelukkelsesgrunde (i prioriteret rækkefølge): • Uddrag fra relevante register eller tilsvarende dokumenter udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed fra relevante registre eller tilsvarende samt certifikater udstedt af den kompetente myndighed i det pågældende land. • Erklæringer under ed. Erklæringer på tro og love, der er afgivet for en kompetent retslig eller administrativ myndighed, for en notar eller for en kompetent faglig organisation i det land, hvor virksomheden er etableret. Projektorganisationen vil som udgangspunkt acceptere en serviceattest og dokumentation udstedt inden 12 måneder fra tilbudstidspunktet, medmindre Projektorganisationen har tilstrækkelige indikationer på, at der er sket ændringer i de forudsætninger hvorpå serviceattesten er baseret. I disse tilfælde forbeholder Projektorganisationen sig retten til at bede om en ny serviceattest og/eller dokumentation. Dokumentation for økonomisk og finansiell kapacitet (pkt. 6.3) kan ske ved revisorpåtegnet regnskab for de seneste 3 år eller ved revisorerklæring. I det omfang tilbudsgiver har baseret sit tilbud på andre enheders kapacitet, skal dokumentationen tillige ledsages af en støtteerklæring eller anden dokumentation, der godtgør, at tilbudsgiveren faktisk har rådighed over den nødvendige økonomiske og finansielle og/eller tekniske og faglige kapacitet. Eksempel på en sådan støtteerklæring er vedlagt udbudsmaterialet bilag III. I det omfang tilbudsgiver baserer sig på andres økonomiske og finansielle formåen eller der deltages som en sammenslutning af virksomheder, skal beregning, der viser opfyldelse af de stillede minimumskrav for økonomisk og finansiell formåen, fremlægges som dokumentation jf. afsnit 6.1. I det omfang, at der søges om deltagelse som konsortier eller midlertidige sammenslutninger, skal der med tilbuddet udfyldes og medsendes Bilag IV, Erklæring fra konsortier jf. afsnit 6.2. Herudover skal der fremsendes udfyldt og underskrevet tro-og loveerklæring med ordlyd svarende til Bilag I Tro- og loveerklæring vedrørende sanktioner mod Rusland, jf. pkt. 6.3.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Den økonomiske aktørs gennemsnitlige årsomsætning for det antal regnskabsår, der anmodes om i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, er som følger: Bygherren lægger vægt på, at tilbudsgiver har den tilstrækkelige økonomiske og finansielle kapacitet til at løfte kontrakten. Tilbudsgiver skal mindst opfylde følgende: - gennemsnitlige omsætning for de seneste tre disponible regnskabsår udgør minimum 20 mio. DKK.

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: Bygherren lægger vægt på, at tilbudsgiver har den tilstrækkelige økonomiske og finansielle kapacitet til at løfte kontrakten. Tilbudsgiver skal mindst opfylde følgende: - gennemsnitlig soliditetsgrad for de seneste tre disponible regnskabsår udgør mindst 25 pct %. Hvis tilbudsgiver ikke har været etableret i 3 år, skal der oplyses nøgletal for den tid tilbudsgiver har været etableret. Mindstekrav vil da kun gælde for den tid, tilbudsgiver har været etableret. Såfremt tilbudsgiver baserer sig på andre virksomheders økonomiske formåen, beregner Bygherren tilbudsgivers soliditetsgrad som tilbudsgivers og disse andre virksomheders samlede egenkapitals værdi i forhold til deres samlede aktiver, udregnet i procent. For sammenslutninger af virksomheder (fx et konsortium) beregnes sammenslutningens soliditetsgrad som sammenslutningens samlede egenkapitals værdi i forhold til sammenslutningens samlede aktiver, udregnet i procent.

Criteriu: Referințe despre livrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Kun for så vidt angår offentlige tjenesteydelseskontrakter: I referenceperioden har den økonomiske aktør leveret følgende betydelige tjenesteydelser af den anførte type. Ordregivende myndigheder kan kræve op til tre års erfaring og tillade, at der tages hensyn til erfaring, som ikke er indhøstet inden for de seneste tre år. Bygherren stiller følgende minimumskrav til tilbudsgivernes tekniske og faglige formåen: Referencer: Til brug for evalueringen af teknisk og faglig kapacitet skal tilbudsgiver i ESPDet oplyse tilbudsgiverens relevante ydelser på lignende etablering og udlejning af Projektkontor, der er udført inden for de seneste 3 år. Ansøger kan vedlægge referenceblade eller lignende bilag, der beskriver og illustrerer referencerne, såfremt der henvises hertil i ESPD'et. Minimumskrav: Der kan fremsendes i alt maksimalt 7 referencer. Fremsendes der flere end maksimum, vil kun de første 7 referencer blive læst. Tilbudsgiver skal indenfor de 7 referencer kunne dokumentere minimum 3 referencer med lignende ydelser der skal forstås som lignende lejeaftaler med etablering af samme typer faciliteter som beskrevet i udbudsmaterialet: Kontor, mødelokaler, toiletter, kantine etc. Størrelsen på projektkontoret er ikke afgørende. For hver reference skal følgende oplyses: I. Navn på reference II. Navn på Ordregiver III. Lejeaftalens samlede økonomi IV. Kort beskrivelse af leverancen V. Periode for opgavens gennemførelse (Start og afleveringsdato) VI. Projekt/opgave lokaliteten VII. Navn på kontakt oplysninger for kontaktperson til referencens Ordregiver. Bygherren kan i forbindelse med referencer kontakte den oplyste kontaktperson med henblik på verificering af oplysningerne. Hvis der ikke er oplyst en kontaktperson, forbeholder Bygherren sig ret til at indhente dette.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Laveste pris

Descriere: Pris: 100% Prisen (tilbudssummen), svarer til den totale sum som fremkommer fra tilbudslisten ved at multiplicere enhedspriser med de tilhørende mængder og multiplicere de totale summer (kolonnen "i alt kr.") i fanen "TBL". I den usandsynlige situation, at to eller flere tilbudsgivere har samme laveste pris (tilbudssummen) med to decimaler, vil Bygherren sammenligne priser ved anvendelse af tre decimaler.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwentrance_s.asp?PID=452286&TID=200413169&B=

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwentrance_s.asp?PID=452286&TID=200413169&B=

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: daneză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/04/2026 11:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Leverancerne baseres på en lejeaftale som indeholder arbejdsklausul og krav om leverandørens samfundsansvar. I det hele henvises til lejeaftalens bestemmelser.

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: Betalingsbetingelserne er 30 dage efter Projektorganisationens modtagelse af fyldestgørende faktura. Garanti: Leverandøren indestår i 5 (fem) år fra

Overdragelsestidspunktet for alle leverede materialers kvalitet og egnethed samt for Leverancens udførelse og for den korrekte konstruktion og funktion vedrørende hele Leverancen. Tekniske installationer (EL, VVS og ventilation) skal være leveret med 2 (to) års leverandøransvar for mangler. Forsikring: Leverandøren er ansvarlig for, at projektkontoret er forsikret med almindelig bygnings- og løsøreforsikring mod storm-, brand- og vandskade. Ved forsikringsskade på projektkontoret betaler Projektorg. en selvrisiko på DKK 100.000. Uden at Leverandørens ansvar derved begrænses, forpligter Leverandøren sig til at tegne en erhvervs- og produktansvarsforsikring hos et anerkendt forsikringsselskab med en forsikringssum på minimum 25 mio. DKK. pr. skadesbegivenhed i alt pr. forsikringsår. Der henvises i det hele til lejeaftalens bestemmelser.

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Klagenævnet for Udbud

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Klage over udbudsproceduren skal indgives til Klagenævnet for Udbud i henhold til § 7 i lovbekendtgørelse nr.593 af 2.6.2016 af lov om Klagenævnet for Udbud, som følger: Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i Klagenævnet inden 20 kalenderdage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret, hvis der ved underretningen er angivet en kort redegørelse for de relevante grunde for beslutningen. Andre klager skal være modtaget i Klagenævnet inden 45 dage fra dagen efter offentliggørelsen af ordregiverens bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Klage i forbindelse med indgåelse af en rammeaftale skal indgives inden 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiver har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere. Senest samtidig med indgivelse af klage til Klagenævnet skal klager skriftligt underrette ordregiver om klagens indbringelse for Klagenævnet og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden. Såfremt klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen. Klagen skal vedlægges et klagegebyr på 20.000 DKK. Se mere om indgivelse af klager på Klagenævnet for Udbuds hjemmeside: www.klfu.dk.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HOFOR Spildevand København A/S

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: HOFOR Spildevand København A/S

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organizația care primește cererile de participare: HOFOR Spildevand København A/S

Organizația care prelucrează ofertele: HOFOR Spildevand København A/S

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: HOFOR Spildevand København A/S

Număr de înregistrare: 26043182

Adresă poștală: Ørestads Boulevard 35

Localitate: København S

Cod poștal: 2300

Subdiviziunea țării (NUTS): Byen København (DK011)

Țara: Danemarca

Punct de contact: Marianne Bredesgaard

E-mail: mbrd@hofor.dk

Telefon: +45 27953810

Adresa de internet: <http://www.hofor.dk/>

Profilul achizitorului: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/338688>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Lider de grup

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Klagenævnet for Udbud
Număr de înregistrare: 37795526
Adresă poștală: Nævnens Hus, Toldboden 2
Localitate: Viborg
Cod poștal: 8800
Subdiviziunea țării (NUTS): Østjylland (DK042)
Țara: Danemarca
E-mail: klfu@naevneneshus.dk
Telefon: +45 72405600
Adresa de internet: <http://www.naevneneshus.dk>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Număr de înregistrare: 10294819
Adresă poștală: Carl Jacobsens Vej 35
Localitate: Valby
Cod poștal: 2500
Subdiviziunea țării (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Țara: Danemarca
E-mail: kfst@kfst.dk
Telefon: +45 41715000
Adresa de internet: <http://www.kfst.dk>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Frederiksberg Spildevand A/S
Număr de înregistrare: 29 92 20 98
Adresă poștală: Stæhr Johansens Vej 38
Localitate: Frederiksberg
Cod poștal: 2000
Subdiviziunea țării (NUTS): Københavns omegn (DK012)
Țara: Danemarca
E-mail: frb@frb-forsyning.dk
Telefon: 38185000

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Novafos Spildevand Gladsaxe A/S
Număr de înregistrare: 31885647
Localitate: Birkerød
Cod poștal: 3460
Subdiviziunea țării (NUTS): Nordsjælland (DK013)
Țara: Danemarca

E-mail: novafos@novafos.dk

Telefon: 44208000

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0006

Denumire oficială: Novafos Spildevand Gentofte A/S

Număr de înregistrare: 31885337

Adresă poștală: Blokken 9

Localitate: Birkerød

Cod poștal: 3460

Subdiviziunea țării (NUTS): Nordsjælland (DK013)

Țara: Danemarca

E-mail: novafos@novafos.dk

Telefon: 44208000

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0007

Denumire oficială: Merzell Holding ASA

Număr de înregistrare: 980921565

Adresă poștală: Askekroken 11

Localitate: Oslo

Cod poștal: 0277

Subdiviziunea țării (NUTS): Oslo (NO081)

Țara: Norvegia

Punct de contact: eSender

E-mail: publication@merzell.com

Telefon: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Adresa de internet: <http://merzell.com/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: e2b3a925-c938-45f8-bdf2-c58b21ba124f - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 19/03/2026 12:49:10 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 19/03/2026 14:01:01 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: daneză

Numărul de publicare al anunțului: 198343-2026

Numărul ediției JO S: 57/2026

Data publicării: 23/03/2026