

199692-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate – Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

OJ S 57/2026 23/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Houten

E-mail: aanbesteding@houten.nl

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

Descriere: De gemeente Houten (verder genoemd 'de gemeente') heeft geconstateerd dat sommige bewoners en bedrijven gemeentegrond gebruiken zonder dat daarover afspraken zijn gemaakt. Daarmee loopt de gemeente het risico gemeentelijke grond te verliezen. De gemeente Houten is op zoek naar een partij die ervoor kan zorgdragen dat het oneigenlijke en ongeregistreerde gebruik van gemeentegrond stopt en daarmee ook het van verlies van gemeentelijk eigendom. In de gemeente Houten waren er in februari 2026 ca.700 gevallen van ongeregistreerd grond- en watergebruik bekend waar gehandhaafd dient te worden. Op basis van 7 selectiecriteria verwachten wij dat er ca. 400 gevallen met prioriteit moeten worden aangepakt. Mogelijk zal dit aantal nog enigszins wijzigen. Aan opgegeven hoeveelheden kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente wil voor een periode van één jaar een overeenkomst afsluiten met de optie de overeenkomst tweemaal met één jaar te verlengen tot alle locaties zijn afgehandeld. Zie aanbestedingsdocument.

Identificatorul procedurii: 3f79c381-5511-4b7e-b150-acea65d73bb4

Identificator intern: 871334

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Europees openbare aanbesteding

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79000000 Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Gemeente Houten

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Hiermee rectificeren we de aanbesteding. Uiterlijk woensdag 25 maart zullen de herziene documenten worden gepubliceerd. Deze rectificatie dient echter nu al gepubliceerd te worden in verband met de oorspronkelijke sluitingstermijn.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Ongeregistreerd grondgebruik gemeente Houten

Descriere: De gemeente Houten (verder genoemd 'de gemeente') heeft geconstateerd dat sommige bewoners en bedrijven gemeentegrond gebruiken zonder dat daarover afspraken zijn gemaakt. Daarmee loopt de gemeente het risico gemeentelijke grond te verliezen. De gemeente Houten is op zoek naar een partij die ervoor kan zorgdragen dat het oneigenlijke en ongeregistreerde gebruik van gemeentegrond stopt en daarmee ook het van verlies van gemeentelijk eigendom. In de gemeente Houten waren er in februari 2026 ca.700 gevallen van ongeregistreerd grond- en watergebruik bekend waar gehandhaafd dient te worden. Op basis van 7 selectiecriteria verwachten wij dat er ca. 400 gevallen met prioriteit moeten worden aangepakt. Mogelijk zal dit aantal nog enigszins wijzigen. Aan opgegeven hoeveelheden kunnen geen rechten worden ontleend. De gemeente wil voor een periode van één jaar een overeenkomst afsluiten met de optie de overeenkomst tweemaal met één jaar te verlengen tot alle locaties zijn afgehandeld. Het is de .

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79000000 Servicii pentru întreprinderi: drept, marketing, consultanță, recrutare, tipărire și securitate

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Looptijd van 1 jaar met de optie 2 maal met 1 jaar te verlengen.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Gemeente Houten

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: Maximaal 2 maal met 1 jaar.

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Laagste prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: K1 Communicatie

Descriere: Communicatie

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: K2. Expertise / kwaliteitsborging

Descriere: K2. Expertise / kwaliteitsborging

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: K3. Planning

Descriere: K3. Planning

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 21/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416798>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/416798>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Houten - Rechtbank Midden-Nederland
locatie Utrecht

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Gemeente Houten

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Houten
Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Houten

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Houten

Număr de înregistrare: 35416829

Adresă poștală: Onderdoor 25

Localitate: Houten

Cod poștal: 3995 DW

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Sander de Goeij

E-mail: aanbesteding@houten.nl

Telefon: +31 306392611

Adresa de internet: <http://www.houten.nl>

Profilul achizitorului: <http://www.houten.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Midden-Nederland locatie Utrecht

Adresă poștală: Vrouwe Justitiaplein 1

Localitate: Utrecht

Cod poștal: 3511 EX

Subdiviziunea țării (NUTS): Utrecht (NL350)

Țara: Țările de Jos

E-mail: info@rechtspraak.nl

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

adc27d50-1d67-4e45-9f5b-ce07a0d4e3eb-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Hierbij wordt de aanbesteding gerectificeerd. Uiterlijk woensdag 25 maart zullen we de nieuwe documenten publiceren. Hierin worden nu de laatste aanpassingen doorgevoerd.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 4f5469c3-21db-460b-9182-93d701ad2adf - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/03/2026 12:09:07 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 199692-2026

Numărul ediției JO S: 57/2026

Data publicării: 23/03/2026