

200015-2025 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Rathaus 2030 (Umbau und Sanierung der Rathäuser I und II) - Techn. Gebäudeausrüstung AG 1-3

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Barsinghausen

E-mail: info@stadt-barsinghausen.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Rathaus 2030 (Umbau und Sanierung der Rathäuser I und II) - Techn.

Gebäudeausrüstung AG 1-3

Descriere: Die Stadt Barsinghausen plant eine Sanierung und Umbau seiner zwei Rathausstandorte (Rathaus I Bergamtstraße 5, Rathaus 2 Deisterplatz 2). Ziel ist es, zusätzlich angemietete Büroflächen aufgeben zu können und durch moderne Arbeitskonzepte wie Desksharing sowie eine Steigerung der Nutzungsfläche durch multifunktional nutzbare Bereiche allen Beschäftigten in den beiden Rathäusern ausreichend Arbeitsfläche zur Verfügung zu stellen. Das Rathaus I (RHI) besteht aus zwei Gebäudeteilen. Der Altbau wurde 1682 in historischer Fachwerkbauweise errichtet und besteht aus einem L-förmigen, unterkellerten, zweigeschossigen Gebäude mit nicht ausgebautem Dachgeschoss. 1970 erfolgte ein zweigeschossiger Anbau, der 1994 um ein weiteres Geschoss ergänzt wurde. Im Anbau befinden sich Büros und Aufenthaltsräume im Keller-, Erd-, 1. und 2. Obergeschoss, wohingegen im Altbau der Keller und das Dachgeschoss nur für Abstellmöglichkeiten genutzt werden. Das Rathaus II besitzt einen U-förmigen Grundriss. Im Kellergeschoss befinden sich Technikräume, Lagerräume sowie die Kleiderkammer des DRK. Das Erdgeschoss sowie die beiden Obergeschosse dienen der Büronutzung. Das Gebäude wurde 1957 als Möbelhaus errichtet im Jahr 1986 zur Nutzung als Geschäftshaus aufgestockt. Da die Bauphase im laufenden Betrieb stattfinden wird, stellt der AG besondere Ansprüche an die Koordination aller Beteiligten – sowohl vor als auch während der Bauphase. Es ist darauf zu achten, dass sämtliche sicherheitstechnischen Belange, z.B. Brandschutz sowie die haustechnischen Funktionen (Heizung, Elektro und Sanitär) während der Umbauphase für die Nutzer gewährleistet sind. Sämtliche Beeinträchtigungen der Mitarbeiter müssen weitestgehend vermieden werden.

Identificatorul procedurii: 27e5b53a-70f1-44cd-8355-c475f47b4c96

Identificator intern: I1.221009.500 HLS

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 211 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Frauda: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1-10 GWB aufgeführt. Der Bieter hat eine Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen mit seinem Angebot einzureichen.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Technische Gebäudeausrüstung AG 1-3

Descriere: Rathaus 2030 (Umbau und Sanierung der Rathäuser I und II)

Identificator intern: I1.221009.500 HLS

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)

Țara: Germania

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 211 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E54627882>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E54627882>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2025 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation kommuniziert.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 05/05/2025 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Da

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: da

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Stadt Barsinghausen

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Stadt Barsinghausen

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00001817

Adresă poștală: Bergamtstr. 5
Localitate: Barsinghausen
Cod poștal: 30890
Subdiviziunea țării (NUTS): Region Hannover (DE929)
Țara: Germania
Punct de contact: 118.0 Gebäudewirtschaftsamt
E-mail: info@stadt-barsinghausen.de
Telefon: 051057740
Adresa de internet: <http://www.stadt-barsinghausen.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 41f05319-6016-48ff-aa0a-d131cc82a264 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 26/03/2025 15:32:46 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 200015-2025

Numărul ediției JO S: 62/2025

Data publicării: 28/03/2025