

200641-2025 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor – projectmanagement bouwprojecten

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

E-mail: inkoop@dehaagsescholen.nl

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Educație

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: projectmanagement bouwprojecten

Descriere: De scope van de Raamovereenkomst omvat projectmanagementwerkzaamheden. In het bijzonder gaat het om projectmanagementwerkzaamheden met betrekking tot de realisatie van (nieuwe) scholen of de renovatie daarvan. In de komende zes (6) jaar is de verwachting dat zes IHP-projecten gestart en gerealiseerd worden (renovatie of nieuwbouw). In najaar van 2025 worden de 1ste projecten opgestart. DHS wil een bureau contracteren dat per project een vaste projectmanager levert en zorgdraagt voor vervanging bij eventuele tussentijdse uitval. De projectmanager heeft een belangrijke rol in het project en zal de bouwprojectorganisatie inrichten en aansturen. DHS zal het gehele traject van planvorming tot en met de bouw of renovatie en nazorg in handen leggen van de projectmanager. De omvang van de opdracht bedraagt naar verwachting circa € 115.000,- tot € 135.000,- per project per jaar exclusief btw. Omdat de daadwerkelijke uitgevoerde projecten kunnen variëren gaan we uit van een maximale opdrachtwaarde van € 980.000,- exclusief btw voor een contractduur van zes (6) jaar.

Identificatorul procedurii: dbf23af4-bb9e-4a17-bc88-f555fc4d0778

Identificator intern: EA-0042

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții, 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Den Haag

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: projectmanagement bouwprojecten

Descriere: De scope van de Raamovereenkomst omvat projectmanagementwerkzaamheden. In het bijzonder gaat het om projectmanagementwerkzaamheden met betrekking tot de realisatie van (nieuwe) scholen of de renovatie daarvan. In de komende zes (6) jaar is de verwachting dat zes IHP-projecten gestart en gerealiseerd worden (renovatie of nieuwbouw). In najaar van 2025 worden de 1ste projecten opgestart. DHS wil een bureau contracteren dat per project een vaste projectmanager levert en zorgdraagt voor vervanging bij eventuele tussentijdse uitval. De projectmanager heeft een belangrijke rol in het project en zal de bouwprojectorganisatie inrichten en aansturen. DHS zal het gehele traject van planvorming tot en met de bouw of renovatie en nazorg in handen leggen van de projectmanager. De omvang van de opdracht bedraagt naar verwachting circa € 115.000,- tot € 135.000,- per project per jaar exclusief btw. Omdat de daadwerkelijke uitgevoerde projecten kunnen variëren gaan we uit van een maximale opdrachtwaarde van € 980.000,- exclusief btw voor een contractduur van zes (6) jaar.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

Clasificare suplimentară (cpv): 71315210 Servicii de consultanță în instalații tehnice de construcții, 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: DHS is voornemens over te gaan tot het sluiten van een Raamovereenkomst met een looptijd van twee (2) jaar met, eenzijdig door DHS uit te oefenen, met vier (4) maal de optie tot verlenging van maximaal één (1) jaar.

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Den Haag

5.1.3. Durata estimată

Durată: 6 Ani

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 4

Alte informații despre reînnoire: vier (4) maal de optie tot verlenging van maximaal één (1) jaar.

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Wensen ten aanzien van de Casus OBS De Leeuwerikhoeve

Descriere: Zie Beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Wensen ten aanzien van een presentatie

Descriere: Zie Beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Wensen ten aanzien van prijzen/tarieven

Descriere: Zie Beschrijvend document

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 07/04/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372550>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/372550>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 07/05/2025 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronica: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: Het doel van deze aanbestedingsprocedure is het afsluiten van één (1) Raamovereenkomst met één (1) leverancier die de Projectmanagement dienstverlening voor de komende zes (6) jaar kan aanvaarden en uitvoeren. Er is gekozen voor het sluiten van een Raamovereenkomst omdat de definitieve omvang van de opdracht niet maandelijks vastgesteld kan worden. De fasen in het bouw/renovatieproject en de planning van de verschillende projecten in de tijd bepalen de intensiteit en overlap van de uit te voeren werkzaamheden. DHS is van mening dat een langere contractduur gerechtvaardigd is omdat de doorlooptijd van een bouwproject meerjarig is en tussentijdse overdracht niet wenselijk is. Reeds in opdracht gegeven en opgestarte projecten zullen door het projectbureau na einddatum van de Raamovereenkomst worden uitgevoerd en gerealiseerd.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitatie electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs - Rechtbank Den Haag

Organizația care primește cererile de participare: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: "De Haagse Scholen", stichting voor primair en speciaal openbaar onderwijs

Număr de înregistrare: 52784223

Adresă poștală: Johanna Westerdijkplein 1

Localitate: 'S-GRAVENHAGE

Cod poștal: 2521EN

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Sacha Hulsman

E-mail: inkoop@dehaagsescholen.nl

Telefon: +31 636099585

Adresa de internet: <http://www.dehaagsescholen.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Den Haag

Adresă poștală: Prins Clauslaan 60

Localitate: Den Haag

Cod poștal: 2595 AJ

Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Rechtbank Den Haag
E-mail: info@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag/Contact/>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Den Haag
Adresă poștală: Prins Clauslaan 60
Localitate: Den Haag
Cod poștal: 2595 AJ
Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Țara: Țările de Jos
Punct de contact: Rechtbank Den Haag
E-mail: info@rechtbankdenhaag.nl
Telefon: +31 883622200
Adresa de internet: <https://www.rechtspraak.nl/organisatie-en-contact/organisatie/rechtbanken/rechtbank-den-haag/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

6e9dd18f-abcf-4036-9723-43487da6a3a6-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

In verband met het verplaatsen van de Inschrijvingstermijn voert DHS deze rectificatie uit.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 6e9dd18f-abcf-4036-9723-43487da6a3a6 - 02

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/03/2025 14:57:13 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 200641-2025

Numărul ediției JO S: 62/2025

Data publicării: 28/03/2025