

201204-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de izolare termică – Executie lucrari pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare”: LOT 1 – Școala Gimnazială “Nicolae Iorga” LOT 2 – Școala Gimnazială “Nichita Stănescu” LOT 3 – Școala Gimnazială “Alexandru Ioan Cuza”

OJ S 58/2026 24/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: MUNICIPIUL BAIAMARE

E-mail: serviciul.achizitiipublice@baimare.ro

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Executie lucrari pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare”: LOT 1 – Școala Gimnazială “Nicolae Iorga” LOT 2 – Școala Gimnazială “Nichita Stănescu” LOT 3 – Școala Gimnazială “Alexandru Ioan Cuza”

Descriere: Executie lucrari pentru obiectivul de investiții ”Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare”. Achiziția acestora se realizează pe loturi, astfel: LOT 1 – Școala Gimnazială “Nicolae Iorga” LOT 2 – Școala Gimnazială “Nichita Stănescu” LOT 3 – Școala Gimnazială “Alexandru Ioan Cuza” Se vor putea solicita clarificări până cel mai târziu cu 20 zile anterior datei limita de depunere oferte. Se va răspunde la clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere.

Identificatorul procedurii: c92ff9e3-8fa9-400c-bb40-cd072f47bea7

Identificator intern: 3627692/L22/2025

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45321000 Lucrări de izolare termică

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Maramureș (RO114)

Țara: România

Informații suplimentare: Școala Gimnazială “Nicolae Iorga” – Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 1, jud. Maramureș

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 41 955 807,91 RON

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SEAP, este necesar ca operatorii economici să dețină/instaleze pe stația de lucru, aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (disponibile pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică). Pentru vizualizarea anexelor la caietul de sarcini se vor descărca și salva toate părțile, se va elimina semnatura electronică și se va utiliza programul WinRAR. Deoarece procedura este online, corespondența cu ofertantii va avea loc prin intermediul S.E.A.P., atașat la anunțul de participare (atât eventualele solicitări de clarificări, cât și răspunsul ofertantului). Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (www.e-licitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin.(1) din H.G. nr. 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute în documentația de atribuire. Operatorii economici vor accesa DUAЕ în vederea completării, prin intermediul SEAP. Se va avea în vedere încărcarea tuturor documentelor aferente documentației transmise, semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat. Toate documentele ofertei vor fi semnate electronic de reprezentantul legal/imputernicitul acestuia cu condiția prezentării actului de imputernicire cu privire la acest lucru. În cazul documentelor depuse de un eventual subcontractant la oferta, acestea vor fi semnate electronic sau de reprezentantul legal al subcontractantului declarat sau de un imputernicit desemnat de subcontractant prin actul de imputernicire cu privire la semnarea electronică a acestora. În cazul unei oferte depuse în asociere, documentele vor fi semnate electronic fie de reprezentanții legali ai fiecărui operator economic care face parte din asociere fie de imputernicitul unuia dintre operatorii economici participanți la asociere cu condiția ca acesta să dețină imputernicire în acest sens. Criteriul de atribuire a contractului este "prețul cel mai scăzut". Stabilirea ofertei câștigătoare se va realiza numai prin compararea prețurilor prezentate în cadrul ofertelor admisibile, fără să fie cuantificate alte elemente de natură tehnică sau alte avantaje care rezultă din modul de îndeplinire a contractului de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire. În situația în care două sau mai multe oferte care se clasează pe primul loc au prețuri egale, în vederea departajării, operatorii economici vor prezenta în SEAP, noi propuneri financiare în cadrul procedurii de achiziție publică în vederea desemnării ofertei câștigătoare. VIZITAREA AMPLASAMENTULUI: Se recomandă operatorilor economici vizitarea amplasamentelor pentru a evalua pe proprie răspundere, cheltuielile și risc, toți factorii necesari a fi luați în calcul la pregătirea ofertei proprii. Potențialii ofertanți care intenționează să viziteze amplasamentele, trebuie să înștiințeze autoritatea contractantă cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru efectuarea vizitei. Persoane de contact: Simona Fabian, Ionut Butean și Andrei Zbigniew Brezowski - Direcția Proiecte, tel: 0262 211 001.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 1 - Școala Gimnazială "Nicolae Iorga"

Descriere: Obiectivul general al investițiilor îl reprezintă “Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare” prin sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu. Obiectivele urmărite sunt următoarele: • Creșterea eficienței energetice în clădirile publice, • Scaderea consumului anual de energie primară, • Scaderea consumului anual specific de energie pentru încălzire, • Scaderea anuală a emisiilor echivalente CO₂, • Gestionarea inteligentă a energiei și utilizarea energiei din surse regenerabile. • Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FER). Antreprenorul va executa lucrările în conformitate cu Proiectul Tehnic de execuție. Valoare estimată lucrări: 15.988.178,02 lei fără TVA Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 23.200,00 lei fără TVA Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază: 15.877.930,81 lei fără TVA Cap. 5 Alte cheltuieli 87.047,21 lei fără TVA Valoarea estimată s-a stabilit în conformitate cu Devizele generale.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45321000 Lucrări de izolare termică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Maramureș (RO114)

Țara: România

Informații suplimentare: Școala Gimnazială “Nicolae Iorga” – Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 1, jud. Maramureș

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 15 988 178,02 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct, pentru fiecare lot în parte. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte):

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în

condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorii economici sunt legal constituiți, că

nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv partea din contract pe care urmează să o realizeze. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE și care urmează să fie prezentat la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire, conform prevederilor art. 132 alin.(2) din Norme, este: - Certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul depunerii acestuia. În cazul persoanelor străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Nota: Dacă există incertitudini referitoare la situația personală a unui operator economic, autoritatea contractantă poate solicita informații direct de la autoritățile competente. Precizări: În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare asociat trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract (Certificat constatator). Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate a ofertantului, iar în cazul subcontractării, lucrările executate de către subcontractanți trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate desfășurate de către aceștia. Pentru persoane juridice străine vor fi prezentate: Documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică și, după caz, de apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit. Din conținutul acestora trebuie să rezulte că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 - Experiența similară în "Realizări de lucrări similare" (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte): Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor, a realizat lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, în valoare cumulată de cel puțin 15.000.000 lei fără TVA - Lot 1, 13.500.000 lei fără TVA - Lot 2, 11.000.000 lei fără TVA – Lot 3, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv: lucrări de renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, eficiență energetică și consolidare seismică, reabilitare termică și/sau izolare termică sau lucrări pentru partea de arhitectură aferente execuției de construcții clădiri civile noi și/sau consolidări și/sau modernizări și/sau reabilitare pentru construcții civile cu toate instalațiile aferente, precum: instalații electrice, instalații sanitare etc. Lucrările trebuie să fi fost executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalează termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de lucrări, lucrările duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, prin această sintagma intelegându-se: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări

recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Lista lucrărilor va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări și care vor conține valori, perioada și locul execuției lucrărilor, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați. În cazul contractelor de lucrări, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, se ia în calcul toată valoarea/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități de lucrări aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. În cazul în care ofertantul este o asocieră de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței nr. 1: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ se vor preciza următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, obiectul, valoarea fără TVA, perioada de execuție, beneficiarul și datele de contact ale acestuia, data și numărul documentului de recepție, ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/ documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă executarea lucrării, respectiv certificate/ documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar final public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 2: Proportia de subcontractare (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte): În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din contract, acesta va include informațiile cu privire la subcontractanți în DUAЕ, va declara identitatea subcontractanților, partea lor de implicare în contract, ponderea, activitățile de care vor fi responsabili, numărul și data acordului de subcontractare. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și acordul de subcontractare – Formularul nr. 5, asumat de ambele părți, înregistrat și datat. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 2: Completare DUAЕ. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Documentele justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. **Precizare:** Completarea și prezentarea inițială a DUAЕ este obligatorie, atât de către ofertanți, cât și de către asociați/subcontractanți/ (dacă este cazul).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100204478>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: -

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conform art. 4 din Legea nr. 101/2016.

Termen depunere contestație 10 zile, conform art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MUNICIPIUL BAI A MARE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MUNICIPIUL BAI A MARE

Organizația care primește cererile de participare: MUNICIPIUL BAI A MARE

Organizația care prelucrează ofertele: MUNICIPIUL BAI A MARE

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lot 2 - Școala Gimnazială "Nichita Stănescu"

Descriere: Obiectivul general al investițiilor îl reprezintă "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare" prin sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu. Obiectivele urmărite sunt următoarele: • Creșterea eficienței energetice în clădirile publice, • Scăderea consumului anual de energie primară, • Scăderea consumului anual specific de energie pentru încălzire, • Scăderea anuală a emisiilor echivalente CO₂, • Gestionarea inteligentă a energiei și utilizarea energiei din surse regenerabile. • Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FER). Antreprenorul va executa lucrările în conformitate cu Proiectul Tehnic de execuție. Valoare estimată lucrări: 14.099.673,41 lei fără TVA Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 18.900,00 lei fără TVA Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază: 13.999.904,01 lei fără TVA Cap. 5 Alte cheltuieli 80.869,40 lei fără TVA Valoarea estimată s-a stabilit în conformitate cu Devizele generale.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45321000 Lucrări de izolare termică

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Maramureș (RO114)

Țara: România

Informații suplimentare: Școala Gimnazială "Nichita Stănescu" – Baia Mare, str. Iza, nr. 2, jud. Maramureș

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 14 099 673,41 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct, pentru fiecare lot în parte. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte):

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorii economici sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv partea din contract pe care urmează să o realizeze. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței nr. 1: Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile aferente situației lor. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE și care urmează să fie prezentat la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire, conform prevederilor art. 132 alin.(2) din Norme, este: - Certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul depunerii acestuia. În cazul persoanelor străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Nota: Dacă există incertitudini referitoare la situația personală a unui operator economic, autoritatea contractantă poate solicita informații direct de la autoritățile competente. Precizări: În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare asociat trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract (Certificat constatator). Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate a ofertantului, iar în cazul subcontractării, lucrările executate de către subcontractanți trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate desfășurate de către aceștia. Pentru persoane juridice străine vor fi prezentate: Documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică și, după caz, de apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit. Din conținutul acestora trebuie să rezulte că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 - Experiența similară în "Realizări de lucrări similare" (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte): Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor, a realizat lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, în valoare cumulată de cel puțin 15.000.000 lei fără TVA - Lot 1, 13.500.000 lei fără TVA - Lot 2, 11.000.000 lei fără TVA – Lot 3, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv: lucrări de renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, eficiență energetică și consolidare seismică, reabilitare termică și/sau izolare termică sau lucrări pentru partea de arhitectură aferente execuției de construcții clădiri civile noi și/sau consolidări și/sau modernizări și/sau reabilitare pentru construcții civile cu toate instalațiile aferente, precum: instalații electrice, instalații sanitare etc. Lucrările trebuie să fi fost executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalează termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de

decalare) si perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de lucrări, lucrările duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, prin această sintagma intelegandu-se: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Lista lucrărilor va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări și care vor conține valori, perioada și locul execuției lucrărilor, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați. În cazul contractelor de lucrări, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, se ia în calcul toată valoarea/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități de lucrări aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. În cazul în care ofertantul este o asocieră de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței nr. 1: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ se vor preciza următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, obiectul, valoarea fără TVA, perioada de execuție, beneficiarul și datele de contact ale acestuia, data și numărul documentului de recepție, ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/ documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă executarea lucrării, respectiv certificate/ documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar final public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 2: Proportia de subcontractare (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte): În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din contract, acesta va include informațiile cu privire la subcontractanți în DUAЕ, va declara identitatea subcontractanților, partea lor de implicare în contract, ponderea, activitățile de care vor fi responsabili, numărul și data acordului de subcontractare. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și acordul de subcontractare – Formularul nr. 5, asumat de ambele părți, înregistrat și datat. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 2: Completare DUAЕ. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre

respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Documentele justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Precizare: Completarea și prezentarea inițială a DUAЕ este obligatorie, atât de către ofertanți, cât și de către asociați/subcontractanți/ (dacă este cazul).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100204478>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribue un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: -

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conform art. 4 din Legea nr. 101/2016. Termen depunere contestație 10 zile, conform art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizația care primește cererile de participare: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizația care prelucrează ofertele: MUNICIPIUL BAIA MARE

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lot 3 - Școala Gimnazială "Alexandru Ioan Cuza"

Descriere: Obiectivul general al investițiilor îl reprezintă "Creșterea performanței energetice a unităților de învățământ în Municipiul Baia Mare" prin sprijinirea eficienței energetice în clădirile publice, inclusiv clădiri de patrimoniu. Obiectivele urmărite sunt următoarele: • Creșterea eficienței energetice în clădirile publice, • Scaderea consumului anual de energie primară, • Scaderea consumului anual specific de energie pentru încălzire, • Scaderea anuală a emisiilor echivalente CO₂, • Gestionarea inteligentă a energiei și utilizarea energiei din surse regenerabile. • Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră (FER). Antreprenorul va executa lucrările în conformitate cu Proiectul Tehnic de execuție. Valoare estimată lucrări: 11.867.956,48 lei fără TVA Cap. 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului: 26.780,00 lei fără TVA Cap. 4 Cheltuieli pentru investiția de bază: 11.764.823,14 lei fără TVA Cap. 5 Alte cheltuieli 76.353,34 lei fără TVA Valoarea estimată s-a stabilit în conformitate cu Devizele generale.

Identificator intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45321000 Lucrări de izolare termică

Clasificare suplimentară (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Maramureș (RO114)

Țară: România

Informații suplimentare: Școala Gimnazială "Alexandru Ioan Cuza" – Baia Mare, str. Cuza Vodă, nr. 7, jud. Maramureș

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 11 867 956,48 RON

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Informații suplimentare: Propunerea tehnică și propunerea financiară se elaborează și se depune distinct, pentru fiecare lot în parte. Numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari înainte de data limita de depunere a ofertelor va fi de: 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 11-a zi înainte de data limită de depunere oferte.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte):

Operatorii economici ce depun ofertă trebuie să dovedească o forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasă că operatorii economici sunt legal constituiți, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că au capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, respectiv partea din contract pe care urmează să o realizeze. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței nr. 1: Se va completa DUAE de catre operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE si care urmează să fie prezentat la solicitarea autorității contractante doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul întocmit în urma aplicării criteriului de atribuire, conform prevederilor art. 132 alin.(2) din Norme, este: - Certificat constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților străini documente echivalente emise în țara de rezidență. Informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale /actuale la momentul depunerii acestuia. În cazul persoanelor străine se vor prezenta documente care dovedesc în mod similar cerința. Documentele vor fi prezentate împreună cu traducerea autorizată în limba română. Nota: Daca exista incertitudini referitoare la situatia personala a unui operator economic, autoritatea contractanta poate solicita informatii direct de la autoritatile competente. Precizări: În cazul unei oferte depuse în asociere, fiecare asociat trebuie să depună documentele necesare pentru demonstrarea faptului că este autorizat să desfășoare partea sa din contract (Certificat constatator). Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate a ofertantului, iar în cazul subcontractării, lucrările executate de către subcontractanți trebuie să aibă corespondent în codul CAEN al unei activități autorizate desfășurate de către aceștia. Pentru persoane juridice straine vor fi prezentate: Documente edificatoare care să dovedească forma de înregistrare ca persoană fizică sau juridică și, după caz, de apartenență din punct de vedere profesional, în conformitate cu prevederile din țara în care ofertantul este stabilit. Din conținutul acestora trebuie să rezulte că obiectul contractului are corespondent în obiectul de activitate al ofertantului.

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 1 - Experiența similară în “Realizări de lucrări similare” (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte): Ofertantul (operator economic individual sau asociere de operatori economici) trebuie să demonstreze că în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor, a realizat lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, în valoare cumulată de cel puțin 15.000.000 lei fara TVA - Lot 1, 13.500.000 lei fara TVA - Lot 2, 11.000.000 lei fără TVA – Lot 3, la nivelul a maximum 3 contracte. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de aceeași natură și complexitate sau superioare din punctul de vedere al complexității și scopului, respectiv: lucrări de renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale

multifamiliale, eficiență energetică și consolidare seismică, reabilitare termică și/sau izolare termică sau lucrări pentru partea de arhitectură aferente execuției de construcții clădiri civile noi și/sau consolidări și/sau modernizări și/sau reabilitare pentru construcții civile cu toate instalațiile aferente, precum: instalații electrice, instalații sanitare etc. Lucrarile trebuie să fi fost executate în ultimii 5 ani, calculați prin raportarea la data limită de depunere a ofertelor. Dacă se decalază termenul de depunere al ofertelor, se va extinde corespunzător (cu zilele de decalare) și perioada aferentă experienței similare. Astfel, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. În cazul contractelor de lucrări, lucrarile duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani, prin această sintagma intelegandu-se: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Lista lucrarilor va fi însoțită de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări și care vor conține valori, perioada și locul execuției lucrarilor, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați. În cazul contractelor de lucrări, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea respectivelor lucrări în perioada de referință, se ia în calcul toată valoarea/cantitatea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul, în mod artificial, valori/cantități de lucrări aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. În cazul în care ofertantul este o asocieră de operatori economici, cerința minimă privind experiența similară poate fi îndeplinită de toți membrii asocierii, respectiv îndeplinirea cerinței se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. În acest caz, toți membrii asocierii răspund în mod solidar pentru executarea contractului. Modalitate prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței nr. 1: Completare DUAЕ. La nivelul DUAЕ se vor preciza următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, obiectul, valoarea fără TVA, perioada de execuție, beneficiarul și datele de contact ale acestuia, data și numărul documentului de recepție, ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil, împreună cu valoarea acestora fără TVA. Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ sunt certificate/ documente, emise sau contrasemnate de o autoritate sau de clientul privat beneficiar final (ex.: PV de recepție/ certificate constatatoare/ recomandări/ certificări de bună execuție, etc. care vor conține valori real executate, modul de îndeplinire a obligațiilor, beneficiari, indiferent dacă aceștia sunt autorități contractante sau clienți privați). Documentele prin care se confirmă executarea lucrării, respectiv certificate/ documente emise sau contrasemnate de către clientul beneficiar final public sau privat care să conțină informații din care să rezulte faptul că au fost efectuate în conformitate cu obligațiile contractuale, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în urma clasamentului intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. Pentru evaluarea îndeplinirii criteriilor referitoare la experiența similară se va utiliza cursul de referință dintre leu și monedă țării de origine a ofertantului stabilit de Banca Națională a României. Conversia leu-valută se va face prin raportare la cursul mediu anual comunicat de BNR aferent fiecărui an în parte.

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Cerința nr. 2: Proportia de subcontractare (cerință valabilă pentru fiecare lot în parte): În cazul în care ofertantul intenționează să subcontracteze o parte din contract, acesta va include informațiile cu privire la subcontractanți în DUAЕ, va declara

identitatea subcontractanților, partea lor de implicare în contract, ponderea, activitățile de care vor fi responsabili, numărul și data acordului de subcontractare. Odată cu depunerea DUAЕ se va prezenta și acordul de subcontractare – Formularul nr. 5, asumat de ambele părți, înregistrat și datat. Modalitate de îndeplinire a cerinței nr. 2: Completare DUAЕ. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAЕ separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre aceștia. Documentele justificative actualizate, care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAЕ, urmează să fie prezentate obligatoriu, la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I după aplicarea criteriului de atribuire. Precizare: Completarea și prezentarea inițială a DUAЕ este obligatorie, atât de către ofertanți, cât și de către asociați/subcontractanți/ (dacă este cazul).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Pretul cel mai scăzut este singurul criteriu

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100204478>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 12 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

Informații suplimentare: Comisia de evaluare

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: -

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Conform art. 4 din Legea nr. 101/2016.
Termen depunere contestație 10 zile, conform art. 8 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizația care primește cererile de participare: MUNICIPIUL BAIA MARE

Organizația care prelucrează ofertele: MUNICIPIUL BAIA MARE

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: MUNICIPIUL BAIA MARE

Număr de înregistrare: 3627692

Adresă poștală: Strada: Șincai Gheorghe, nr. 37

Localitate: Baia Mare

Cod poștal: 430311

Subdiviziunea țării (NUTS): Maramureș (RO114)

Țara: România

Punct de contact: Adriana Ghetie

E-mail: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro

Telefon: +40 262211001-268

Fax: +40 262212171

Adresa de internet: <https://www.baiamare.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnsr.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsc.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: MUNICIPIUL BAI A MARE

Număr de înregistrare: 3627692_3

Adresă poștală: Strada: Șincai Gheorghe, nr. 37

Localitate: Baia Mare

Cod poștal: 430311

Subdiviziunea țării (NUTS): Maramureș (RO114)

Țara: România

Punct de contact: Adriana Ghetie

E-mail: serviciul.achizitiipublice@baiamare.ro

Telefon: +40 262211001-268

Fax: +40 262212171

Adresa de internet: <https://www.baiamare.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

f14bc9b7-236c-43d0-bd92-b7f3a2ef6632-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

În conformitate cu prevederile art. 55 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia: "În cazul în care, după publicarea unui anunț, intervin anumite modificări față de informațiile deja existente în acesta, autoritatea contractantă are obligația de a transmite spre publicare un anunț de tip erată la anunțul inițial, care trebuie să

fie publicat nu mai târziu de 3 zile lucrătoare înainte de data stabilită pentru depunerea ofertelor sau cererilor de participare.”

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

Descrierea modificărilor: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

Descrierea modificărilor: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

Descrierea modificărilor: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

Descrierea modificărilor: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: Data deschiderii

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

Descrierea modificărilor: Data deschiderii

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0003

Descrierea modificărilor: Data deschiderii

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 08166547-e3ca-40c5-8874-f89a471ca97a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/03/2026 16:39:54 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 23/03/2026 15:01:04 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 201204-2026

Numărul ediției JO S: 58/2026

Data publicării: 24/03/2026