

## 201638-2025 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții de clădiri – Neubau eines Studentenwohnheimes mit KITA in Regensburg-CANDIS Academia-Sektionaltore für TG-Zufahrt

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Ferdinand Schmack jun. GmbH

E-mail: [academia@schmack-immobilien.de](mailto:academia@schmack-immobilien.de)

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Neubau eines Studentenwohnheimes mit KITA in Regensburg-CANDIS Academia-Sektionaltore für TG-Zufahrt

Descriere: Neubau eines sechsstöckigen geförderten Studentenwohnheimes mit 220 Apartments und viergruppiger Kindertagesstätte im EG, sowie einem UG mit Stellplätzen, Technik- und Kellerräumen-öffentliche Ausschreibung des Gewerks Sektionaltore für TG-Zufahrt

Identificatorul procedurii: 75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7

Identificator intern: 110\_3 Metalltore

Tip de procedură: Deschisă

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case individuale, 45211200 Lucrări de construcții de adăposturi sociale

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a -

##### 2.1.6. Motive de excludere

Au fost găsiți vinovați de fals în declarații, au divulgat informații, nu au putut furniza documentele necesare și au obținut informații confidențiale ale acestei proceduri: Täuschung oder unzulässige Beeinflussung des Vergabeverfahrens

Faliment: Insolvenz

Corupție: Bestechlichkeit, Vorteilsgewöhnung und Bestechung

Participarea la o organizație criminală: Bildung krimineller Vereinigungen  
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:  
Wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen  
Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Geldwäsche oder  
Terrorismusfinanzierung  
Frauda: Betrug oder Subventionsbetrug  
Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Menschenhandel, Zwangsprostitution,  
Zwangsarbeit oder Ausbeutung  
Insolvență: Zahlungsunfähigkeit  
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Verstöße gegen arbeitsrechtliche  
Verpflichtungen  
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:  
Interessenkonflikt  
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:  
Wettbewerbsverzerrung wegen Vorbefassung  
Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: Bildung terroristischer  
Vereinigungen

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Neubau eines Studentenwohnheimes mit KITA in Regensburg-CANDIS Academia-  
Sektionaltore für TG-Zufahrt

Descriere: Lieferung und Montage zweier Sektionaltore. Ausführung in Streckgitter aus  
Edelstahl mit Elektro-Antrieb.

Identificator intern: 0001

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

Clasificare suplimentară (cpv): 45211000 Lucrări de construcții de imobile colective și de case  
individuale, 45211200 Lucrări de construcții de adăposturi sociale

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

#### 5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 30/06/2025

Data de sfârșit a duratei: 09/07/2025

#### 5.1.4. Reînnoire

Alte informații despre reînnoire: - Lieferschwierigkeiten bei Materialbestellungen

#### 5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu  
executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii  
(IMM-uri): nu

### 5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

### 5.1.9. Criterii de selecție

Criteriu:

Tip: Aptitudinea de exercitare a activității profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Eignung zur Berufsausübung

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea economică și financiară

Descrierea criteriului de selecție: siehe Ausschreibungsunterlagen

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

Criteriu:

Tip: Capacitatea tehnică și profesională

Descrierea criteriului de selecție: siehe Ausschreibungsunterlagen

Utilizarea acestui criteriu: Utilizat

### 5.1.10. Criterii de atribuire

Justificare pentru neindicarea ponderii criteriilor de atribuire: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

### 5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7)

### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

#### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: [http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7](http://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7)

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 28/04/2025 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 \$name\_timeperiod.DAYS\_PLURAL\_rou

#### Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

#### Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 28/04/2025 12:30:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Informații suplimentare: 4 Augenprinzip - Es werden 2 Mitarbeiter der Fa. Schmack anwesend sein

#### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung der Oberpfalz

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber/Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnismahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Ferdinand Schmack jun. GmbH

Organizația care primește cererile de participare: Ferdinand Schmack jun. GmbH

TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Ferdinand Schmack jun. GmbH

Număr de înregistrare: 13624

Adresă poștală: Straubinger Straße 30

Localitate: Regensburg

Cod poștal: 93055

Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)

Țara: Germania

E-mail: [academia@schmack-immobilien.de](mailto:academia@schmack-immobilien.de)

Telefon: +49 94183023345

Adresa de internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilul achizitorului: <https://www.deutsche-evergabe.de>

#### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Regierung der Oberpfalz  
Număr de înregistrare: 342586d0-9287-4e52-a756-115b2d87b6ed  
Adresă poștală: Emmeramsplatz 8  
Localitate: Regensburg  
Cod poștal: 93047  
Subdiviziunea țării (NUTS): Regensburg, Kreisfreie Stadt (DE232)  
Țara: Germania  
E-mail: [poststelle@reg-opf.bayern.de](mailto:poststelle@reg-opf.bayern.de)  
Telefon: +49 94156800

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83  
Localitate: Bonn  
Cod poștal: 53119  
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Țara: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 75fcef43-5fdc-4dd9-8d9f-c618bb844ff7 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 27/03/2025 13:24:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană  
Numărul de publicare al anunțului: 201638-2025  
Numărul ediției JO S: 62/2025  
Data publicării: 28/03/2025