

202342-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții – Maintenance multitechnique de l'ensemble des sites gérés par l'établissement public Paris Musées

OJ S 58/2026 24/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Paris Musées

E-mail: geraldine.miroux@paris.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Recreere, cultură și religie

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Maintenance multitechnique de l'ensemble des sites gérés par l'établissement public Paris Musées

Descriere: La présente consultation porte sur la réalisation de prestations de maintenance multitechnique pour l'ensemble des sites gérés par l'établissement public Paris Musées.

Identificatorul procedurii: 600a29ae-8ccd-4e64-90da-4db9216e8448

Identificator intern: 2026-265000 / 265010 / 265020

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50411100 Servicii de reparare și de întreținere a contoarelor de apă, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 1 - maintenance multitechnique du musée d'Art Moderne de la ville de Paris, du Palais Galliera, musée de la mode de la ville de Paris, de la réserve de Servan, de la maison de Balzac, du musée Cernuschi

Descriere: Lot 1 - maintenance multitechnique du musée d'Art Moderne de la ville de Paris, du Palais Galliera, musée de la mode de la ville de Paris, de la réserve de Servan, de la maison de Balzac, du musée Cernuschi

Identificator intern: 2026-265000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50411100 Servicii de reparare și de întreținere a contoarelor de apă, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: L'accord-cadre est reconductible tacitement deux fois, pour une période de douze mois.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Le prix des prestations au regard du montant global de la DPGF indiqué par le soumissionnaire dans son acte d'engagement (sur 30 points) / Le montant total simulé du DQE (sur 10 points) selon la décomposition suivante : Qualifications (2,5 points) ; Majorations (2,5 points) ; Coefficients : (5 points).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique de l'offre

Descriere: Sous-critère n°1 : La cohérence de l'organisation mise en oeuvre pour répondre au marché (30 points). Pour l'analyse de ce sous-critère seront pris en compte, les éléments suivants : - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire pour réaliser la maintenance préventive systématique et la maintenance préventive conditionnelle (4,5 points) ; - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire pour gérer les demandes d'intervention (4 points) ; - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire lors des phases de pré-exploitation (3 points) ; - L'équipe opérationnelle et le personnel d'encadrement dédiés à la maintenance courante (expériences, compétences et qualifications des membres de l'équipe, volume, prise en compte des exigences minimales du CCTP, etc.) (4,5 points) ; - Le volume d'heures annuel attribué au marché (cohérence au vu du personnel mis à disposition, de l'obligation de résultat attendue et des contraintes d'exploitation des musées) (4,5 points) ; - La gestion des absences (3,5 points) ; - L'organisation des astreintes, permanences et nocturnes (notamment « Nuit des musées») (2,5 points) ; La mise en place d'une équipe distincte pour les prestations sur commande (3,5 points). Sous critère n°2 : La qualité du pilotage des prestations (20 points). Pour l'analyse de ce sous-critère seront pris en compte, les éléments suivants : - La gestion de la GMAO (entrée des informations, mise à jour des données, réversibilité, etc.) (5 points) ; - La gestion des informations d'exploitation et de l'obligation de résultat (rapports d'activité, réunion de suivi, compte-rendu, suivi de la performance, etc.) (5 points) ; - Les moyens de communication mis en place par le soumissionnaire (3 points) ; - La qualité des livrables remis dans le cadre de l'accord-cadre (5 points) ; - Les moyens humains prévus pour le contrôle interne de la qualité des prestations réalisées (2 points). Sous-critère n°3 : Les moyens matériels et techniques mis à disposition de l'accord-cadre (5 points)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère environnemental

Descriere: Démarches entreprises par le candidat pour mettre en oeuvre dans l'exécution de ses prestations, objet de l'accord cadre, une politique de réduction de ses impacts environnementaux

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Paris Musées - Tribunal administratif de Paris

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Paris Musées - Tribunal administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Lot 2 - maintenance multitechnique du Petit Palais, musée des Beaux-Arts de la ville de Paris, du musée Bourdelle, du musée Zadkine et ses annexes, du musée de la vie romantique, des réserves de Saint-Denis, des réserves de Villeron, des réserves du boulevard Ney et des archives de Villeneuve la Garenne

Descriere: Lot 2 - maintenance multitechnique du Petit Palais, musée des Beaux-Arts de la ville de Paris, du musée Bourdelle, du musée Zadkine et ses annexes, du musée de la vie romantique, des réserves de Saint-Denis, des réserves de Villeron, des réserves du boulevard Ney et des archives de Villeneuve la Garenne

Identificator intern: 2026-265010

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50411100 Servicii de reparare și de întreținere a contoarelor de apă, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: L'accord-cadre est reconductible tacitement deux fois, pour une période de douze mois.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Le prix des prestations au regard du montant global de la DPGF indiqué par le soumissionnaire dans son acte d'engagement (sur 30 points) / Le montant total simulé du DQE (sur 10 points) selon la décomposition suivante : Qualifications (2,5 points) ; Majorations (2,5 points) ; Coefficients : (5 points).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique de l'offre

Descriere: Sous-critère n°1 : La cohérence de l'organisation mise en oeuvre pour répondre au marché (30 points). Pour l'analyse de ce sous-critère seront pris en compte, les éléments suivants : - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire pour réaliser la maintenance préventive systématique et la maintenance préventive conditionnelle (4,5 points) ; - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire pour gérer les demandes d'intervention (4 points) ; - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire lors des phases de pré-exploitation (3 points) ; - L'équipe opérationnelle et le personnel d'encadrement dédiés à la maintenance courante (expériences, compétences et qualifications des membres de l'équipe, volume, prise en compte des exigences minimales du CCTP, etc.) (4,5 points) ; - Le volume d'heures annuel attribué au marché (cohérence au vu du personnel mis à disposition, de l'obligation de résultat attendue et des contraintes d'exploitation des musées) (4,5 points) ; - La gestion des absences (3,5 points) ; - L'organisation des astreintes, permanences et nocturnes (notamment « Nuit des musées») (2,5 points) ; La mise en place d'une équipe distincte pour les prestations sur commande (3,5 points). Sous critère n°2 : La qualité du pilotage des prestations (20 points). Pour l'analyse de ce sous-critère seront pris en compte, les éléments suivants : - La gestion de la GMAO (entrée des informations, mise à jour des données, réversibilité, etc.) (5 points) ; - La gestion des informations d'exploitation et de l'obligation de résultat (rapports d'activité, réunion de suivi, compte-rendu, suivi de la

performance, etc.) (5 points) ; - Les moyens de communication mis en place par le soumissionnaire (3 points) ; - La qualité des livrables remis dans le cadre de l'accord-cadre (5 points) ; - Les moyens humains prévus pour le contrôle interne de la qualité des prestations réalisées (2 points). Sous-critère n°3 : Les moyens matériels et techniques mis à disposition de l'accord-cadre (5 points)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère environnemental

Descriere: Démarches entreprise par le candidat pour mettre en œuvre dans l'exécution de ses prestations objet de l'accord cadre une politique de réduction de ses impacts environnementaux

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Paris Musées - Tribunal administratif de Paris

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Paris Musées - Tribunal administratif de Paris

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Lot 3 - maintenance multitechnique du musée Carnavalet - Histoire de Paris, de la crypte archéologique de l'Ile de la Cité, des Catacombes de Paris, du musée de la Libération de

Paris - musée du Général Leclerc - musée Jean Moulin, du musée Cognacq-Jay, de la maison de Victor Hugo et des ateliers d'Ivry

Descriere: Lot 3 - maintenance multitechnique du musée Carnavalet - Histoire de Paris, de la crypte archéologique de l'Île de la Cité, des Catacombes de Paris, du musée de la Libération de Paris - musée du Général Leclerc - musée Jean Moulin, du musée Cognacq-Jay, de la maison de Victor Hugo et des ateliers d'Ivry

Identificator intern: 2026-265020

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50700000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 50411100 Servicii de reparare și de întreținere a contoarelor de apă, 50710000 Servicii de reparare și de întreținere a instalațiilor electrice și mecanice de construcții, 50721000 Recondiționarea instalațiilor de încălzire, 50730000 Servicii de reparare și de întreținere a grupurilor de refrigerare, 50750000 Servicii de întreținere a ascensoarelor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: L'accord-cadre est reconductible tacitement deux fois, pour une période de douze mois.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prix des prestations

Descriere: Le prix des prestations au regard du montant global de la DPGF indiqué par le soumissionnaire dans son acte d'engagement (sur 30 points) /Le montant total simulé du DQE (sur 10 points) selon la décomposition suivante : Qualifications (2,5 points) ; Majorations (2,5 points) ; Coefficients : (5 points).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Valeur technique de l'offre

Descriere: Sous-critère n°1 : La cohérence de l'organisation mise en oeuvre pour répondre au marché (30 points). Pour l'analyse de ce sous-critère seront pris en compte, les éléments suivants : - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire pour réaliser la maintenance préventive systématique et la maintenance préventive conditionnelle (4,5 points) ; - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire pour gérer les demandes d'intervention (4 points) ; - L'organisation mise en oeuvre par le soumissionnaire lors des phases de pré-exploitation (3 points) ; - L'équipe opérationnelle et le personnel d'encadrement dédiés à la maintenance courante (expériences, compétences et qualifications des membres de l'équipe, volume, prise en compte des exigences minimales du CCTP, etc.) (4,5 points) ; - Le volume d'heures annuel attribué au marché (cohérence au vu du personnel mis à disposition, de l'obligation de résultat attendue et des contraintes d'exploitation des musées) (4,5 points) ; - La gestion des absences (3,5 points) ; - L'organisation des astreintes, permanences et nocturnes (notamment « Nuit des musées») (2,5 points) ; La mise en place d'une équipe distincte pour les prestations sur commande (3,5 points). Sous critère n°2 : La qualité du pilotage des prestations (20 points). Pour l'analyse de ce sous-critère seront pris en compte, les éléments suivants : - La gestion de la GMAO (entrée des informations, mise à jour des données, réversibilité, etc.) (5 points) ; - La gestion des informations d'exploitation et de l'obligation de résultat (rapports d'activité, réunion de suivi, compte-rendu, suivi de la performance, etc.) (5 points) ; - Les moyens de communication mis en place par le soumissionnaire (3 points) ; - La qualité des livrables remis dans le cadre de l'accord-cadre (5 points) ; - Les moyens humains prévus pour le contrôle interne de la qualité des prestations réalisées (2 points) ; Sous-critère n°3 : Les moyens matériels et techniques mis à disposition de l'accord-cadre (5 points).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 55

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Critère environnemental

Descriere: Démarches entreprise par le candidat pour mettre en œuvre dans l'exécution de ses prestations, objet de l'accord cadre, une politique de réduction de ses impacts environnementaux.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Autorizată

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 24/04/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 3

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Paris Musées - Tribunal administratif de Paris

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Paris Musées - Tribunal administratif de Paris

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Paris Musées

Număr de înregistrare: 20003277900213

Departament: Direction administrative et Financière

Adresă poștală: 30-32 RUE DE CHABROL

Localitate: Paris

Cod poștal: 75010

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: geraldine.miroux@paris.fr

Telefon: 0180054000

Adresa de internet: <https://www.parismusees.paris.fr/fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ng56Ye5IG5

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal administratif de Paris

Adresă poștală: 7, Rue de Jouy

Localitate: Paris

Cod poștal: 75 004

Subdiviziunea țării (NUTS): Paris (FR101)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefon: 01 44 59 44 00

Adresa de internet: <https://paris.tribunal-administratif.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: eafda960-ace8-4e7b-8d2f-184f6516eb9d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/03/2026 16:41:19 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 202342-2026

Numărul ediției JO S: 58/2026

Data publicării: 24/03/2026