

202579-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de fotografie – Plateforme en ligne pour prestations de reportages photographiques des biens du patrimoine Alliage Habitat.

OJ S 58/2026 24/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ALLIADE HABITAT

E-mail: m.digonnet@alliage.com

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate contractantă

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Plateforme en ligne pour prestations de reportages photographiques des biens du patrimoine Alliage Habitat.

Descriere: La présente consultation porte sur la réalisation de reportages photographiques au service d'ALLIADE HABITAT, destinés à promouvoir la vente de logement et à valoriser le patrimoine. L'ensemble des reportages sera centralisé sur une plateforme d'échange en ligne, dont l'accès sera réservé aux administrateurs d'ALLIADE HABITAT

Identificatorul procedurii: d2a17deb-c1a6-4089-baa8-ea784f1387c5

Identificator intern: REPORTAGES_PHOTOS_ALLIADE HABITAT

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79961000 Servicii de fotografie

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lyon

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Autres lieu d'execution: - L'Ain - L'Ardèche - La Drôme - L'Isère - La Loire - La Haute Loire - La Savoie - La Haute Savoie - La Saône et Loire

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Platforme en ligne pour prestations de reportages photographiques des biens du patrimoine Alliage Habitat.

Descriere: La présente consultation porte sur la réalisation de reportages photographiques au service d'ALLIAGE HABITAT, destinés à promouvoir la vente de logement et à valoriser le patrimoine. Elle englobe l'ensemble des prises de vue nécessaires à la mise en valeur du patrimoine, qu'il s'agisse des extérieurs, des parties communes ou des intérieurs, ainsi que des prestations complémentaires telles que le homestaging virtuel, les visites virtuelles et les prises de vues aériennes, afin de produire des visuels attractifs, homogènes et adaptés aux besoins commerciaux de la société.

Identificator intern: UNIQUE

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79961000 Servicii de fotografie

5.1.2. Locul de executare

Oriunde

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 07/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 06/07/2030

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 520 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Document Unique de Candidature (mise à disposition dans le DCE) dûment complété, daté et signé l'opérateur économique, le cas échéant par l'ensemble des membres du groupement . Chaque membre du groupement indiquera l'adresse mail à laquelle il peut être contacté pendant le déroulement de la consultation, puis au cours de l'exécution du marché ; ou « Lettre de candidature habilitation du mandataire par ses cotraitants et déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement » imprimés DC1 et DC2 (téléchargeables sur le site de la DAJ), ou engagement d'effet équivalent.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Moyenne du chiffre d'affaires des 3 dernières années:
minimum requis: 1 500 000 €

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Références indiquant la nature des prestations, le client, le montant, la date et le lieu d'exécution des prestations. Indiquer un contact du client (nom et mail ou téléphone) Contacts de référence qualifié dans les secteurs d'activité afférent à Alliade habitat : Immobilier/collectivité/monde de l'ESS. Plan média comprenant : Book de shooting (exemples de réalisations) Book de Virtual Staging (exemples de réalisations) Book de Plans (exemples de réalisations)

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: Etablis par les organismes indépendants Tous moyens de preuve équivalents ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres Le pouvoir adjudicateur vérifie les informations qui figurent dans la candidature, y compris en ce qui concerne les opérateurs économiques sur les capacités desquels le candidat s'appuie.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Agréments Drone OBLIGATOIRE Le candidat atteste sur l'honneur que les photographes ou prestataires indépendants mobilisés pour l'exécution des prestations disposent des agréments requis pour l'usage de drones, notamment : • le brevet d'aptitude de pilote à distance - catégorie ouverte A1/A3, • ainsi que le numéro d'enregistrement UAS du drone utilisé, incluant sa mention de classe. Le candidat s'engage également à fournir ces agréments pour vérification à chaque commande.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: Plateforme du candidat: Le candidat devra fournir un lien d'accès permettant une consultation simple de sa plateforme. Cet accès servira uniquement à obtenir une première vue d'ensemble de l'interface et à vérifier que la solution existe et fonctionne. Organisation de l'agence et répartition agence / indépendants : Le candidat décrit l'organisation opérationnelle de l'agence qui exécutera les prestations, en précisant : - la part des prestations réalisées en interne, -la part éventuellement confiée à des photographes indépendants, -les modalités de coordination et de contrôle qualité.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Critère Prix, noté sur 40 (NP) : Le prix représentant 40 % de la pondération

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Critère Valeur technique, noté sur 60 (NT) : Valeur technique de l'offre représentant 60 % de la pondération, évaluée à partir du mémoire technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F2Zu1Zt9Ye

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://www.achatpublic.com/sdm/ach/gen/ach_home.do?selectedMenu=a-fic&selectSubMenu=&PCSLID=CSL_2026_F2Zu1Zt9Ye&cycNum=0

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 20/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: ALLIADE HABITAT

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: TRIBUNAL JUDICIAIRE DE LYON

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: ALLIADE HABITAT

Număr de înregistrare: 96050615200276

Adresă poștală: 173 Avenue Jean Jaurès

Localitate: Lyon

Cod poștal: 69007

Subdiviziunea țării (NUTS): Rhône (FRK26)

Țara: Franța

E-mail: m.digonnet@alliade.com

Telefon: 06 42 50 71 90

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_F2Zu1Zt9Ye

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: fae677c7-065b-4fd6-a6bc-4ce088579ac1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 20/03/2026 16:06:06 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 202579-2026

Numărul ediției JO S: 58/2026

Data publicării: 24/03/2026