

202615-2025 - Rezultat

Cehia – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

OJ S 62/2025 28/03/2025

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Obec Ropice

E-mail: ropice@ropice.cz

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Descriere: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Identifikatorul procedurii: 5521180c-3a8f-4dbb-97ba-0a468fba53ee

Identifikator intern: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Tip de procedură: Deschisă

Principalele caracteristici ale procedurii: dle zákona č. 134/2016 Sb.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică, 79311300 Servicii de analiză a studiilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

32014L0024 - Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2014/24/EU ze dne 26. února 2014 o zadávání veřejných zakázek a o zrušení směrnice 2004/18/ES

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Descriere: Předmětem projektové dokumentace je zpracování projektu týkající se realizace novostavby 3 bytových domů v obci Ropice.

Identifikator intern: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71320000 Servicii de concepție tehnică, 79311300 Servicii de analiză a studiilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Zadavatel vymezuje v souladu s ust. § 100 odst. 2 ZZVZ změnu závazku, která bude zadána v souladu s ust. § 222 ZZVZ. V případě, že s vybraným dodavatelem v průběhu realizace předmětu zakázky dojde k předčasnému ukončení smluvního vztahu, vyhrazuje si zadavatel právo vyzvat dodavatele (kteří se účastnili zadávacího řízení a splňují kvalifikační předpoklady) na dalších místech dle hodnotícího kritéria k uzavření smlouvy o dílo za podmínek stanovených v jejich nabídce. Výzva bude probíhat při respektování pořadí hodnotitelných nabídek dle hodnotícího kritéria.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 24/03/2025

Durată: 390 Zile

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Descriere: Zadavatel požaduje, aby se vybraný dodavatel při realizaci předmětu veřejné zakázky choval sociálně zodpovědně a minimalizoval negativní dopady na životní prostředí způsobené svou činností.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena

Descriere: Nabídková cena

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 70

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Zkušenosti hlavního projektanta

Descriere: Pro potřeby hodnocení bude započítán počet referenčních zakázek Hlavního projektanta (stejná osoba, kterou je prokazována pro tuto pozici technická kvalifikace) – zpracovaných projektových dokumentací akcí obdobného charakteru, tj. projektové dokumentace minimálně v rozsahu dokumentace pro stavební povolení nebo pro společné povolení nebo dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace pro povolení záměru,

jejímž předmětem bylo zpracování dokumentace pro výstavbu nových bytových domů, každý z domů min. s počtem 10 bytových jednotek.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Descrierea metodei care trebuie utilizată dacă ponderarea nu poate fi exprimată prin criterii:

Celkový počet bodů nabídky = Váha dílčího kritéria č. 1 x počet bodů za dílčí kritérium č. 1 nabídky + počet bodů za dílčí kritérium č. 2 (váha kritéria č. 2 je již zahrnuta v bodovém ohodnocení)

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și cai de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od

uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Dobrá zakázka s.r.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Dobrá zakázka s.r.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Furnizor de servicii de achiziție: Dobrá zakázka s.r.o.

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 8 201 417,00 CZK

6.1. Rezultate: identificador lot: LOT-0001

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: ASA expert a.s.

Ofertă:

Identificatorul ofertei: 3

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0001

Valoarea licitației: 8 201 417,00 CZK

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Locul pe lista câștigătorilor: 1

Oferta este o variantă: nu

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: nu

Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: nu

Descriere: PD elektroinstalace, vytápění, statika, vzduchotechnika, PBŘ, zpevněné plochy

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: Příprava projektové dokumentace nájemního bydlení v obci Ropice

Data la care a fost ales câștigătorul: 20/01/2025

Data încheierii contractului: 24/03/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

Informații despre fondurile Uniunii Europene:

Denumirea proiectului sau a programului finanțat de UE: Fondul de coeziune (FC) (2021/2027)

Identificatorul fondurilor UE: CZ.31.7.0/0.0/0.0/23_104/0008722

6.1.4. Informații statistice

Rezumatul cererilor de reexaminare primite de achizitor:

Număr de reclamanți: 0

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Cereri de participare

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 3

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile din cauza prețului sau a costului anormal de scăzut

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte verificate și inadmisibile

Număr de oferte/cereri de participare primite: 1

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Dobrá zakázka s.r.o.

Număr de înregistrare: 28631595

Adresă poștală: Hlubinská 1378

Localitate: Ostrava

Cod poștal: 70200

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

E-mail: info@dobrazakazka.cz

Telefon: +420 774883284

Adresa de internet: <https://www.dobrazakazka.cz>

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziție

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Obec Ropice

Număr de înregistrare: 70305587

Adresă poștală: Ropice 110

Localitate: Ropice

Cod poștal: 73961

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

E-mail: ropice@ropice.cz

Telefon: +420 558735165

Adresa de internet: <https://www.ropice.cz/>

Profilul achizitorului: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/obec-ropice>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: ASA expert a.s.

Dimensiunea operatorului economic: Micro, mică sau medie

Număr de înregistrare: 27791891

Adresă poștală: Lešetínská 626/24

Localitate: Ostrava - Kunčice

Cod poștal: 71900

Subdiviziunea țării (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Țara: Cehia

E-mail: obchod@asaexpert.cz

Telefon: +420 725558333

Adresa de internet: <http://www.asaexpert.cz>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 30078fa7-94ca-45e0-a821-fd9017807cb1 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 26/03/2025 15:58:07 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 202615-2025

Numărul ediției JO S: 62/2025

Data publicării: 28/03/2025