

## 205277-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură pentru construcții – Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

OJ S 59/2026 25/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: BATIGERE HABITAT

E-mail: [marchesbdge@batigere.fr](mailto:marchesbdge@batigere.fr)

Forma juridică a achizitorului: Entitate cu drepturi speciale sau exclusive

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

Descriere: La consultation est lancée par BATIGERE Habitat, entreprise sociale pour l'habitat. Elle concerne un marché de Marché de Maitrise d'oeuvre concernant la construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables au 9, passage Cognet 06000 (NICE) Le marché n'est pas alloti. Les prestations attendues sont décrites dans les documents de consultation

Identificatorul procedurii: 29088061-1cf3-4c8c-8462-6f28ab1825ba

Identificator intern: 2026.19

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Marché de Maitrise d'oeuvre Construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables 9, passage Cognet 06000 NICE

Descriere: La consultation est lancée par BATIGERE Habitat, entreprise sociale pour l'habitat. Elle concerne un marché de Marché de Maitrise d'oeuvre concernant la construction de 18 logements locatifs sociaux environ et d'un local commercial, avec démolitions préalables au 9, passage Cognet 06000 (NICE) Le marché n'est pas alloti. Les prestations attendues sont décrites dans les documents de consultation

Identificator intern: S-PF-1797549

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

#### **5.1.3. Durata estimată**

Data începerii: 04/01/2027

Durată: 48 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### **Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:**

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Pertinence du mémoire architectural et technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1797549>

##### **Canal de comunicare ad-hoc:**

Nume: AW Solutions

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1797549>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Nancy

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Nancy

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Avenue-Web Systèmes

Număr de înregistrare: 11CF122F-E07C-C43F-D2924A6A9E12B745

Localitate: Seyssinet-Pariset

Cod poștal: 38170

Subdiviziunea țării (NUTS): Isère (FRK24)

Țara: Franța

E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)

Telefon: +33480041260

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: BATIGERE HABITAT

Număr de înregistrare: 70133

Adresă poștală: 12 Rue Des Carmes

Localitate: Nancy

Cod poștal: 54000

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

Punct de contact: Le Directeur Général

E-mail: [marchesbdge@batigere.fr](mailto:marchesbdge@batigere.fr)

Telefon: 0387711111

Adresa de internet: <http://www.batigere.fr>

Profilul achizitorului: <http://www.batigere.fr>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

#### 8.1. **ORG-0003**

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Nancy

Număr de înregistrare: 11CF1262-01F1-307C-4DEBB1D47F5EE92B

Adresă poștală: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Localitate: Nancy

Cod poștal: 54035

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

E-mail: [tj-nancy@justice.fr](mailto:tj-nancy@justice.fr)

Telefon: 0383908500

Fax: 0383274984

##### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

#### 8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Nancy

Număr de înregistrare: 11CF1278-D4EE-6681-4A801CA8A92AC0FE

Adresă poștală: Cité Judiciaire rue du Général Fabvier

Localitate: Nancy

Cod poștal: 54035

Subdiviziunea țării (NUTS): Meurthe-et-Moselle (FRF31)

Țara: Franța

E-mail: [tj-nancy@justice.fr](mailto:tj-nancy@justice.fr)

Telefon: 0383908500

Fax: 0383274984

##### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: b5c8e97a-e828-48a8-a469-01022f55b57a - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 23/03/2026 16:47:48 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 205277-2026

Numărul ediției JO S: 59/2026

Data publicării: 25/03/2026