

208005-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de reparare și întreținere – Acuerdo marco de servicios de mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón.

OJ S 60/2026 26/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

E-mail: contratacion@puertogijon.es

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

Activitatea entității contractante: Activități portuare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Acuerdo marco de servicios de mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón.

Descriere: El objeto del acuerdo marco es fijar las normas de referencia de los contratos basados, durante su ejecución, de servicios de conservación y mantenimiento de edificios e infraestructuras del puerto de Gijón que se identifican en el pliego de prescripciones técnicas. Atendiendo a la tipología y características de los servicios y de los elementos a los que se refieren, se establecen los siguientes lotes: Lote 1 Mantenimientos de edificios: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en los edificios y faros dependientes de la APG Lote 2 Mantenimientos de infraestructuras: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto, incluyendo las ayudas a la navegación dependientes de la APG. Lote 3 Mantenimientos en la zona de servicio del puerto local Comprende actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto local, así como el mobiliario urbano y equipamientos. Las actuaciones correspondientes a cada lote se determinan en el pliego de prescripciones técnicas.

Identificadorul procedurii: 59b7b25a-bd9b-4f25-85aa-b74966097976

Identificator intern: SJ-ASE-CTR-MAY-2025-0056

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 45220000 Lucrări de inginerie și de construcții, 50230000 Servicii de reparare și de întreținere și servicii conexe pentru transportul rutier și pentru alte echipamente, 50246000 Servicii de întreținere a echipamentului portuar

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 960 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 960 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 3

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lote 1 Mantenimientos de edificios

Descriere: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en los edificios y faros dependientes de la APG

Identificador intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 45220000 Lucrări de inginerie și de construcții, 50246000

Servicii de întreținere a echipamentului portuar

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 160 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Medidas de gestión medioambiental

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Experiencia del equipo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria Técnica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Autoridad Portuaria de Gijón

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Lote 2 Mantenimientos de infraestructuras

Descriere: Incluye las actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto, incluyendo las ayudas a la navegación dependientes de la APG.

Identificador intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

Clasificare suplimentară (cpv): 45220000 Lucrări de inginerie și de construcții, 50230000

Servicii de reparare și de întreținere și servicii conexe pentru transportul rutier și pentru alte echipamente, 50246000 Servicii de întreținere a echipamentului portuar

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 220 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Medidas de gestión medioambiental

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Experiencia del equipo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria Técnica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Autoridad Portuaria de Gijón

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACE).

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lote 3 Mantenimientos en la zona de servicio del puerto local

Descriere: Comprende actuaciones de mantenimiento y reparaciones necesarias que se deriven de imprevistos o del resultado de las inspecciones periódicas en la infraestructura y superestructura de la zona de servicio del puerto local, así como el mobiliario urbano y equipamientos.

Identificador intern: 3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 12 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

Alte informații despre reînnoire: El plazo del acuerdo marco será de 2 años, posibilidad de dos (2) prórrogas de periodicidad anual cada una de ellas, hasta un máximo de cuatro (4) años de duración total.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 100 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Tehnicienii sau organisme tehnice pentru a efectua lucrarea

Descrierea criteriului de selecție: Técnicos o unidades técnicas

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Medidas de gestión medioambiental

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală
Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate
Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Experiencia del equipo .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Oferta económica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Memoria Técnica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BOPw44uuKfWzz8fXU2i3eQ%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/04/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 14/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Autoridad Portuaria de Gijón

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Un Plan de Gestión de Residuos que garantice que todos los residuos tendrán como destino la reutilización, el reciclado o la valorización, permitiéndose únicamente la eliminación mediante depósito en vertedero de aquellas fracciones de residuos para los que no exista otra solución técnica. .

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: El pago de los contratos basados en el acuerdo marco en cada lote se realizará mediante certificaciones mensuales, en base a las relaciones valoradas correspondientes de los trabajos efectivamente realizados en cada mes que cuenten con la conformidad del responsable del contrato designado por la Autoridad Portuaria previa comprobación del cumplimiento de los requisitos y condiciones establecidos para cada contrato y los establecidos en el pliego de prescripciones técnicas. El pago se realizará previa presentación de las correspondientes facturas. Para el pago y conforme señala la legislación vigente solo se admitirá la presentación de facturas en formato electrónico, a través del Registro del Punto General de Entrada de Facturas Electrónicas (FACe).

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podrá interponerse el recurso administrativo a que se refiere el apartado 6 del artículo 44 LCSP, de conformidad con lo dispuesto en el Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, con carácter previo a la vía jurisdiccional contencioso administrativa.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón - Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

Număr de înregistrare: 61734180217178

Număr de înregistrare: Q3367005J

Localitate: Gijón

Cod poștal: 33212

Subdiviziunea țării (NUTS): Asturias (ES120)

Țara: Spania

Punct de contact: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

E-mail: contratacion@puertogijon.es

Telefon: 985179600

Adresa de internet: <http://www.puertogijon.es>

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XVeVvllxwbnVGlpKDxgsAQ%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28020

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Adresa de internet: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/paginas/default.aspx>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Gijón

Localitate: Gijón

Cod poștal: 33212

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c5ce8c8c-d45f-41e0-a3e1-1f74632f948e - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 24/03/2026 15:51:44 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 208005-2026

Numărul ediției JO S: 60/2026

Data publicării: 26/03/2026