

208306-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de demolare – Albert Schweitzer Schule und KTS Ludwigshafen, Dach-, Fenster- und Fassadensanierung, hier: Abbrucharbeiten

OJ S 60/2026 26/03/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

E-mail: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Albert Schweitzer Schule und KTS Ludwigshafen, Dach-, Fenster- und Fassadensanierung, hier: Abbrucharbeiten

Descriere: Albert Schweitzer Schule und KTS Ludwigshafen, Dach-, Fenster- und Fassadensanierung, hier: Abbrucharbeiten

Identificatorul procedurii: 8986df86-3471-459c-becc-55cdba691ac4

Identificator intern: 2026 / 112

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111100 Lucrări de demolare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Georg-Herwegh-Straße 9

Localitate: Ludwigshafen am Rhein

Cod poștal: 67061

Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform (www.vergabe.bayern.de bzw. iTWOtender) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform. Dabei ist das Tool Frage stellen bzw. Fragen/Antworten zu verwenden

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Document de achiziție

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Corupție: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Participarea la o organizație criminală: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Frauda: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Insolvență: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Active administrate de lichidator: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Abaterea profesională gravă: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Activitățile economice sunt suspendate: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Albert Schweitzer Schule und KTS Ludwigshafen, Dach-, Fenster- und Fassadensanierung, hier: Abbrucharbeiten

Descriere: Auszubauende Bauteile: - Demontage von Unterdecken aus Gipskartonplatten (GK) einschl. aller Deckenauf- und Deckeneinbauten gemäß TRGS 521. - Demontage von Dämmungen an der Technischen Gebäudeausrüstung gemäß TRGS 521. - Demontage von schadstofffreien Bodenoberbelägen. Sanierungsziel: Das Sanierungsziel der Abbrucharbeiten ist der Ausbau nicht belasteter Baustoffe sowie die Durchführung von Schadstoffsanierungsarbeiten. Die Arbeiten und die Endlagerung aller ausgebauten Stoffe sind ohne Gefahr für Mensch und Umwelt durchzuführen. Die Entsorgungsmaßnahmen im Baukörper werden generell in abgeschotteten Sanierungsbereichen ausgeführt, die mit

entsprechenden Luftaustauschgeräten unter einer hohen Luftwechselrate gesetzt werden. Das Betreten und Verlassen der Schutzbereiche erfolgt mit entsprechenden Schleusenstellungen. Die Schadstoffsanierung wird nach den jeweiligen Technischen Arbeitsschutzrichtlinien TRGS 521 und 524 durchgeführt. Kurzaufstellung der wichtigsten Positionen 3 x Baustelleneinrichtung 4 Stk 2-Kammer Personalschleusen 4 Stk 2-Kammer Materialschleusen 6 Stk Industriestaubsauger 6 Stk Luftaustauschgeräte 6.000 cbm/h 2.400 qm PE-Folienabschottungen 1.400 qm Demontage KMF belasteter GK Unterdecken 1.050 Demontage GK Unterdecken 1.470 qm Demontage Bodenbeläge 4.600 qm Reinigungsarbeiten
Identificator intern: LOT-0000

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45111100 Lucrări de demolare

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Georg-Herwegh-Straße 9

Localitate: Ludwigshafen

Cod poștal: 67061

Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/06/2026

Data de sfârșit a duratei: 13/08/2027

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Document de achiziție

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Angabe von mindestens 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft) Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und geben hierzu die PQ-Nummer an. Nicht präqualifizierte Unternehmen geben mit dem Angebot folgende Eigenerklärungen ab: - Eigenerklärung im Formblatt 124 zur Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf Kalenderjahren (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft). Für präqualifiziert und nichtpräqualifizierte Bieter gilt: Auf Anforderung Vorlage von drei Referenznachweisen mit mindestens folgenden Angaben: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung;

Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung); Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung im Formblatt 124, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft). Anzahl der Mitarbeiter, die für den Auftrag zur Verfügung stehen werden

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Auftragsspezifische Einzelnachweise (von präqualifizierten und nicht präqualifizierten Unternehmen vorzulegen): Mit dem Angebot sind die Teile des Auftrags, die als Unteraufträge an andere Unternehmen vergeben werden sollen, zu benennen

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Nachweis einer Betriebshaftpflicht-Versicherung mit Mindestdeckungssumme - für Personenschäden in Höhe von 3.000.000 Euro - für Sach- und Vermögensschäden in Höhe von 1.000.000 Euro

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: - Abgabe der Eigenerklärung EU-Sanktionen Russland - Unbedenklichkeitsbescheinigungen für die Zahlung von Abgaben /Beiträge seitens der Krankenkassen, Berufsgenossenschaft/Unfallversicherung und der Finanzbehörde, einschließlich der Freistellungsbescheinigung

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) und geben hierzu die PQ-Nummer an (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft, andere Unternehmen). Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124 eine Eigenerklärung über den Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen ab. Nimmt der Bieter/Bewerber in Hinblick auf die Kriterien für die wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit im Rahmen einer Eignungsleihe die Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, müssen diese gemeinsam für die Auftragsausführung haften; die Haftungserklärung ist gleichzeitig mit der "Verpflichtungserklärung" (Formblatt 236) abzugeben

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von

Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) und geben hierzu die PQ-Nummer an (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft, andere Unternehmen) Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124 eine Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister ab (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) und geben hierzu die PQ-Nummer an (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft, andere Unternehmen) Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124 eine Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister ab (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Wertungssumme des Angebotes -Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: https://vergabe.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19ce18f965e-27cb930b3a51e7ee

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.auftragsboerse.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 33 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung richtet sich nach § 16a VOB/A EU

Nachforderungen von fehlenden, unvollständigen oder fehlerhaften unternehmensbezogenen Unterlagen - insbesondere Angaben, Erklärungen oder Nachweise - sowie fehlenden oder unvollständigen leistungsbezogenen Unterlagen - insbesondere Erklärungen, Produkt- und sonstige Angaben oder Nachweise - sind nicht ausgeschlossen. Die Vergabestelle behält sich vor, solche Unterlagen gemäß den vergaberechtlichen Bestimmungen innerhalb einer angemessenen Frist nachzufordern.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 30/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung Jaegerstr. 1 67059 Ludwigshafen

Informații suplimentare: Bieter sind am Eröffnungsverfahren nicht zugelassen.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Für die Einlegung von Rechtsbehelfen gelten u.a. die folgenden Regelungen des GWB: § 160 Einleitung, Antrag (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

Organizația care primește cererile de participare: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

8. Organizații

8.1. ORG-7001

Denumire oficială: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Număr de înregistrare: 073140000000-001-85

Adresă poștală: Donnersbergweg 2
Localitate: Ludwigshafen
Cod poștal: 67059
Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Țara: Germania
E-mail: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de
Telefon: +49 621-5043119
Fax: +49 621-5043778
Adresa de internet: <https://www.ludwigshafen.de>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-7002

Denumire oficială: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination
Număr de înregistrare: 073140000000-001-85
Adresă poștală: Jaegerstr. 1
Localitate: Ludwigshafen
Cod poștal: 67059
Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Țara: Germania
E-mail: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de
Adresa de internet: <https://www.auftragsboerse.de>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-7003

Denumire oficială: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination
Număr de înregistrare: 073140000000-001-85
Adresă poștală: Rathausplatz 20
Localitate: Ludwigshafen
Cod poștal: 67059
Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Țara: Germania
E-mail: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de
Adresa de internet: <https://www.auftragsboerse.de>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-7004

Denumire oficială: Vergabekammer Rheinland-Pfalz beim Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau
Număr de înregistrare: 07315000
Adresă poștală: Stiftsstr. 9
Localitate: Mainz
Cod poștal: 55116
Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer.rlp@mwwlw.rlp.de
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-7005

Denumire oficială: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination

Număr de înregistrare: 073140000000-001-85

Adresă poștală: Jaegerstr. 1

Localitate: Ludwigshafen

Cod poștal: 67059

Subdiviziunea țării (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Țara: Germania

E-mail: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-7006

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0401a167-aa0c-4a08-9954-6b6159a44222 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/03/2026 08:31:42 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 208306-2026

Numărul ediției JO S: 60/2026

Data publicării: 26/03/2026