

209941-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de modificare a clădirilor – Renovatie bestuurscentrum Meerijstad
Bouwkundig
OJ S 60/2026 26/03/2026
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Meerijstad
E-mail: inkoop@meerijstad.nl
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig
Descriere: Renovatie van het bestuurscentrum van de gemeente Meerijstad in Sint-Oedenrode. Betreft deel een monumentaal pand BVO van het te verbouwen deel van het pand bestaande uit: Kelder: 229 m2; Begane grond: 1.333 m2; 1e Verdieping 1.283 m2; 2e Verdieping: 809 m2 BVO van het hele pand: 3.654 m2 Waarvan monumentaal: Kelder: 229 m2; Begane grond: 659 m2; 1e Verdieping: 659 m2; 2e Verdieping: 659 m2; BVO monumentale deel: 2.206 m2
Identificatorul procedurii: f3df9a1b-51c9-4846-b465-7504ffdfba61
Tip de procedură: Restrânsă
Procedura este accelerată: nu
Principalele caracteristici ale procedurii: Aanmeldfase en inschrijffaser

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări
Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor
Clasificare suplimentară (cpv): 45111100 Lucrări de demolare, 45213150 Lucrări de construcții de complexe de birouri

2.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos
Oriunde în țara respectivă
Informații suplimentare: Sint-Oedenrode

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Renovatie bestuurscentrum Meerijstad Bouwkundig

Descriere: Renovatie van het bestuurscentrum van de gemeente Meerijstad in Sint-Oedenrode. Betreft deel een monumentaal pand BVO van het te verbouwen deel van het pand bestaande uit: Kelder: 229 m2; Begane grond: 1.333 m2; 1e Verdieping 1.283 m2; 2e Verdieping: 809 m2 BVO van het hele pand: 3.654 m2 Waarvan monumentaal: Kelder: 229 m2; Begane grond: 659 m2; 1e Verdieping: 659 m2; 2e Verdieping: 659 m2; BVO monumentale deel: 2.206 m2

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262700 Lucrări de modificare a clădirilor

Clasificare suplimentară (cpv): 45111100 Lucrări de demolare, 45213150 Lucrări de construcții de complexe de birouri

5.1.2. Locul de executare

Țara: Țările de Jos

Oriunde în țara respectivă

Informații suplimentare: Sint-Oedenrode

5.1.3. Durata estimată

Durată: 13 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.8. Criterii de accesibilitate

Nu sunt incluse criteriile de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, deoarece achizițiile nu sunt destinate a fi utilizate de către persoane fizice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: De prijs wordt bepaald door het door de inschrijver op het inschrijfbiljet en de eventuele inschrijfstaat vernoemde bedrag, waarvoor hij de werkzaamheden uit wil voeren.

Deze beide bedragen dienen met elkaar overeen te stemmen, in het geval inschrijfstaat en inschrijfbiljet van elkaar afwijken kan de aanbestedende dienst de inschrijving ter zijde leggen en komt deze niet voor gunning in aanmerking.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: De kwaliteit wordt bepaald op basis van de beoordeling van het door de inschrijver opgestelde en ondertekende Plan van Aanpak. Op basis van de toegekende punten wordt de aan de inschrijving de toegekende EMVI-Bonus rekenkundig bepaald.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 0

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Beste prijs-kwaliteitverhouding (gunnen op waarde)

Descriere: De beste prijs-kwaliteitverhouding wordt bepaald op basis van gunnen op waarde. Daarbij biedt de inschrijver met de laagste vergelijkingsprijs de beste Prijs-Kwaliteitverhouding. De vergelijkingsprijs wordt bepaald door de Inschrijfprijs zoals door de inschrijver ingediend op het inschrijvingsbiljet te verminderen met de waarde die op basis van de beoordeling van het Plan van Aanpak is bepaald.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 100

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 26/03/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417241>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 06/05/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417241>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 09/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van tenminste 20 dagen na het bekendmaken van het voorgenomen gunningsbesluit, hiertegen bezwaar aantekenen bij de Rechtbank Oost-Brabant.

Belanghebbenden kunnen gedurende een periode van tenminste 10 dagen na

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
Gemeente Meierijstad

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Meierijstad - Rechtbank Oost Brabant

Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Meierijstad

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Meierijstad

Număr de înregistrare: 61559918

Adresă poștală: Stadhuisplein 1

Localitate: VEGHEL

Cod poștal: 5461KN

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: J.M.M. (Hans) van den Wijngaard

E-mail: inkoop@meierijstad.nl

Telefon: +31 413381000

Fax: +31 413432010

Adresa de internet: <http://www.meierijstad.nl>

Profilul achizitorului: <http://www.meierijstad.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Oost Brabant

Adresă poștală: Postbus 70584

Localitate: 's-Hertogenbosch

Cod poștal: 5201CZ

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: Griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Oost Brabant

Adresă poștală: Postbus 70584

Localitate: 's-Hertogenbosch

Cod poștal: 5201 CZ

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Rechtbank Oost Brabant

Adresă poștală: postbus 70584

Localitate: 's-Hertogenbosch

Cod poștal: 5201 CZ

Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Țara: Țările de Jos

Punct de contact: griffie

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefon: +31 883621000

Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

1837685c-539b-4eaa-8cff-a95b06a268a8-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 8c647f6f-7737-47bb-b17c-2252c7caf468 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 24/03/2026 15:36:45 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 209941-2026

Numărul ediției JO S: 60/2026

Data publicării: 26/03/2026