

211454-2026 - Rezultat

România – Lucrări de reparații generale și de renovare – „Lucrări de reparații și întreținere pentru locațiile Registrului Auto Român”

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: REGISTRUL AUTO ROMAN - R.A.

E-mail: ionut@rarom.ro

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: „Lucrări de reparații și întreținere pentru locațiile Registrului Auto Român”

Descriere: Obiectul acordului-cadru constă în achiziționarea de lucrări de reparații și întreținere la clădiri, platforme, canalizări, rețele de alimentare cu gaze naturale, ferestre, uși, instalații electrice, instalații sanitare, rețele hidranți etc. asupra locațiilor Registrului Auto Român în care își desfășoară activitatea Autoritatea Contractantă, în scopul menținerii acestora la nivelul standardelor și reglementărilor tehnice în vigoare privind calitatea și siguranță în exploatare, raportat la destinația specială a acestora. Potrivit prevederilor art. 160 alin (1) din Legea 98/2016 (numită în continuare “Legea 98”) și art 103 alin (1) din Normele metodologice la Legea nr. 98/2016, aprobate prin H.G. nr. 395/2016 (numită în continuare “Norme”), orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificări sau informații suplimentare în legătură cu documentația de atribuire, cu respectarea unui termen-limită de 18 zile înainte datei limită de depunere a ofertelor. Conform prevederilor art. 160 alin. (2) și ale art. 161 alin. (1) din "Legea 98", precum și ale art. 27 alin. (2)-(4) și ale art. 103 alin. (2) din "Norme", autoritatea contractantă va răspunde consolidat, în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări/ informații suplimentare în a 11-a zi de dinainte de termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor. Autoritatea contractantă nu va răspunde la o solicitare de clarificări/ informații suplimentare, primită în intervalul de 17 zile înainte termenului-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, solicitarea fiind considerată a fi fost transmisă tardiv.

Identificatorul procedurii: b45c73ab-146c-4b11-a795-f6ed2eacca63

Identificator intern: 1590236/2025/99 I

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Conform Lista locațiilor Registrului Auto Român în care vor fi desfășurate activitățile cuprinse în acordul cadru este - Caiet de sarcini pag. 55-56.

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 43 663 501,19 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 43 663 501,19 RON

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Registrul Auto Român intenționează să încheie un acord – cadru, cu o durată de 4 (patru) ani de la data intrării în vigoare a Acordului-Cadru, care să stabilească termenii, condițiile precum și cadrul legal, financiar, tehnic și administrativ pentru atribuirea Contractelor subsecvente, în vederea asigurării de către Ofertanți, în condiții de siguranță, operativitate și eficiență financiară, a execuției de lucrări necesare pentru asigurarea unui cadru și unui mediu optim pentru desfășurarea activităților în siguranță și în bune condiții (securitate, sănătate etc.), în funcție de necesitățile Autorității Contractante și în limita bugetului alocat cu această destinație, după cum urmează: • reparații curți (frezare, reparații înlocuire mixturi asfaltice, beton, pavaje etc.) • refaceri împrejmuiri • reparații pardoseli (parchet, tarchet etc.) • reparații interioare (torcretari, gletuiri, zugraveli etc.) • reparații plafoane • înlocuire tâmplărie exterioară • înlocuire tâmplărie interioară • manipulări și transport materiale • reparații terase + acoperișuri - desfaceri terase + acoperișuri • refacere beton de panta • refacere termoizolații • refacere strat prot. termoizolații • refacere hidroizolații terase • refacere hidroizolații și guri de scurgere • refacere acoperișuri • refacere învelitori acoperișuri • desfacere tencuieli exterioare • refacere reparații tencuieli exterioare • desfacere tencuieli interioare • refacere reparații tencuieli interioare • reparații rețele canalizare • reparații rețele alimentare cu gaze naturale • instalații electrice • instalații sanitare • etc. Autoritatea Contractanta inițiază procedura de atribuire a unui acord cadru ce se va încheia cu un singur operator economic. Pe parcursul perioadei de derulare a acordului-cadru Autoritatea Contractanta va încheia contractele subsecvente. Se estimează că vor fi încheiate 48 contracte subsecvente, un contract subsecvent cuprinzând unul sau mai multe sedii RAR-RA învecinate. Lucrările cuprinse în contractul subsecvent respectiv, se pot executa în același timp în maxim două reprezentanțe învecinate. Autoritatea contractanta lansează comanda prin indicarea locației sau a imobilului unde sunt necesare aceste lucrări. Cerințele caietului de sarcini sunt minime și obligatorii. În acest sens, orice ofertă de lucrări care se abate de la prevederile caietului de sarcini sau prezintă lucrări cu caracteristici inferioare celor prevăzute în acesta sau care nu satisfac cerințele impuse în acesta, va fi respinsă ca neconformă. Valoarea estimată a acordului-cadru: • valoare minimă acord-cadru: 10.069.965,34 lei fără TVA; • valoare maximă acord-cadru: 37.968.261,90 lei fără TVA; • valoarea celui mai mic contract subsecvent: 374.104,65 lei fără TVA; • valoarea celui mai mare contract subsecvent: 4.045.966,63 lei fără TVA - Având în vedere că documentația de atribuire conține un set minim de informații specifice referitoare la estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru, precum și estimări ale cantităților minime și maxime care ar putea face obiectul unui singur contract subsecvent dintre cele care urmează să fie atribuite pe durata acordului-cadru, subliniem faptul că aceste cantități minime și maxime pe care autoritatea contractantă le

stabilește inițial în documentația de atribuire și ulterior în acordul-cadru reprezintă estimări ale unor cantități care ar putea fi solicitate pe durata întregului acord-cadru și nu cantitățile exacte care vor fi achiziționate, acestea din urmă putând fi mai mici, egale sau mai mari raportat la cele estimate, în funcție de necesitățile reale ale autorității contractante. - Promitentul-Achizitor își rezervă dreptul/opțiunea de a suplimenta cantitatea estimată la nivelul documentației de atribuire cu până la maxim 15% din cantitatea maximă pentru acordul-cadru/contractul subsecvent, pentru fiecare categorie de lucrări în parte. Prețul lucrărilor care vor fi executate suplimentar în baza clauzei de revizuire va fi cel din propunerea financiară ce stă la baza acordului-cadru (ajustat după caz conform formulei de ajustare), iar perioada de timp în care se va putea utiliza aceasta opțiune de către promitentul Achizitor este pe toată durata de valabilitate a acordului-cadru/contractului subsecvent. - Având în vedere clauza de revizuire de mai sus, valoarea estimată a procedurii, de la nivelul secțiunii II.1.5 din fișa de date, va fi exprimată sub forma de interval, valoarea minimă a intervalului reprezentând valoarea estimată a prezentei proceduri în funcție de care se vor evalua ofertele, iar valoarea maximă reprezintă valoarea estimată ce conține și valoarea posibilelor suplimentări în baza clauzei de revizuire. - Astfel, valoarea maximă a intervalului regăsit la secțiunea II.1.5 din fișa de date, respectiv valoarea rezultată din posibilele suplimentări este 43.663.501,19 lei fără TVA. - Modificarea acordului-cadru/contractului subsecvent în baza prezentei clauze de revizuire este reglementată de art. 221 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 și se circumscrie modificării nesubstanțiale, având toate elementele prevăzute de art. 2 alin. (1) - (2) din Instrucțiunea ANAP nr. 1/2021.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45453000 Lucrări de reparații generale și de renovare

Clasificare suplimentară (cpv): 45231221 Lucrări de construcții de conducte de alimentare cu

gaz, 45233140 Lucrări de drumuri, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri, 45310000

Lucrări de instalații electrice, 45316000 Lucrări de instalare de sisteme de iluminare și de

semnalizare, 45400000 Lucrări de finisare a construcțiilor, 45410000 Lucrări de tencuire,

45420000 Lucrări de tâmplărie și de dulgherie, 45430000 Lucrări de îmbrăcare a podelelor și

a pereților, 45440000 Lucrări de vopsitorie și de montare de geamuri, 45450000 Alte lucrări de

finisare a construcțiilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Conform Lista locațiilor Registrului Auto Român în care vor fi desfășurate activitățile cuprinse în acordul cadru este - Caiet de sarcini pag. 55-56.

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 43 663 501,19 RON

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 64

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Perioada de garanție acordată lucrărilor (P2)

Descriere: Algoritm de calcul: Punctajul pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție a lucrărilor” se acorda astfel: Oferta care prezintă o perioadă de garanție mai mică de 24 luni va fi considerată neconformă. Oferta care prezintă o perioadă de garanție de 24 luni va fi punctată cu 0 (zero) puncte. Pentru fiecare lună acordată suplimentar față de perioada de garanție minimă pentru execuția lucrărilor se va acorda un punctaj de 3 puncte. Perioada de garanție a lucrărilor care va obține punctaj maxim (respectiv 36 puncte) este 36 de luni. Pentru o perioadă mai mare de 36 luni se va oferi tot punctajul maxim. Nota: Ofertantul își va demonstra cele declarate în oferta referitor la perioada de garanție prin specificarea materialelor și tehnologiilor pe care le va utiliza și pe care le considera că pot asigura calitatea necesară. Prin propunerea tehnică ofertantul va descrie modul în care planul de management al calității va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al procesele de lucru, prin prezentarea abordării generale și metodologiei pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv descrieri detaliate ale metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor precum și materialele pe care le va pune în opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Pentru acest factor de evaluare se va acorda punctajul P2. Formula de calcul punctaj total: Punctaj total = Punctaj factor de evaluare 1 + Punctaj factor de evaluare 2 ($P = P1 + P2$) Oferta câștigătoare este oferta clasată pe primul loc (punctaj maxim). În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Autoritatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 36

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
REGISTRUL AUTO ROMAN - R.A.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Registrul Auto Român - R.A. – Departament Juridic

6. Rezultate

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 8 783 334,87 RON
Valoarea maximă a acordurilor-cadru referitoare la acest anunț: 32 372 620,85 RON
Valoarea aproximativă a acordurilor-cadru: 43 663 501,19 RON

6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

Acord-cadru:

Valoarea maximă a acordului-cadru: 32 372 620,85 RON
Valoarea recalculeată a acordului-cadru: 43 663 501,19 RON

6.1.2. Informații despre câștigători

Câștigător:

Denumire oficială: Ascendent

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 780 223,13 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 224

Data încheierii contractului: 30/12/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da

Anunț care a creat acordul-cadru: a0d5c5ac-21a8-4c09-a83a-28c320eeee30-01

Câștigător:

Denumire oficială: Ascendent

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 2 499 944,83 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 203

Data încheierii contractului: 05/12/2025

Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da

Anunț care a creat acordul-cadru: a0d5c5ac-21a8-4c09-a83a-28c320eeee30-01

Câștigător:

Denumire oficială: Ascendent

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 32 372 620,85 RON

Oferta a fost poziționată în clasament: da

Clasamentul ofertei: 1

Subcontractare: Da

Valoarea subcontractării este cunoscută: da
Valoarea subcontractării: 861 670,00 RON
Valoarea procentuală a subcontractării este cunoscută: da
Procentul de subcontractare: 2,66

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 176
Data încheierii contractului: 06/11/2025
Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: nu

Câștigător:

Denumire oficială: Ascendent

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000
Valoarea licitației: 2 432 275,03 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 209
Data încheierii contractului: 11/12/2025
Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da
Anunț care a creat acordul-cadru: a0d5c5ac-21a8-4c09-a83a-28c320eeee30-01

Câștigător:

Denumire oficială: Ascendent

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000
Valoarea licitației: 1 833 430,80 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 29
Data încheierii contractului: 19/02/2026
Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da
Anunț care a creat acordul-cadru: a0d5c5ac-21a8-4c09-a83a-28c320eeee30-01

Câștigător:

Denumire oficială: Ascendent

Ofertă:

Identificatorul ofertei: REF_OF: CAN1157142/CIF: RO 14043834
Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000
Valoarea licitației: 1 237 461,08 RON
Oferta a fost poziționată în clasament: da
Clasamentul ofertei: 1
Subcontractare: Nu

Informații referitoare la contract:

Identificatorul contractului: 20
Data încheierii contractului: 04/02/2026
Contractul este atribuit în baza unui acord-cadru: da
Anunț care a creat acordul-cadru: a0d5c5ac-21a8-4c09-a83a-28c320eeee30-01

6.1.4. Informații statistice

Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 5

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 5

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 5

Gama de oferte:

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 780 223,13 RON

Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 780 223,13 RON

8. Organizații

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: REGISTRUL AUTO ROMAN - R.A.

Număr de înregistrare: RO 1590236

Adresă poștală: Strada: Griviței, nr. 391A

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 010719

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: ION DUMITRESCU

E-mail: ionut@rarom.ro

Telefon: +40 212027000-296

Fax: +40 213197433

Adresa de internet: <https://www.rarom.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: office@cnscl.ro

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnsc.ro>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Registrul Auto Român - R.A. – Departament Juridic

Număr de înregistrare: 1590236

Adresă poștală: Calea Griviței nr. 391A, sector 1

Localitate: București

Cod poștal: 010719

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: rarom@rarom.ro

Telefon: +40 212027000

Fax: +40 213181754

Adresa de internet: www.rarom.ro

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

8.1. ORG-9000

Denumire oficială: Ascendent

Dimensiunea operatorului economic: Mică

Număr de înregistrare: RO 14043834

Adresă poștală: Strada 1 Decembrie 1918, Nr. 13

Localitate: Floresti-Stoenesti

Cod poștal: 087075

Subdiviziunea țării (NUTS): Giurgiu (RO314)

Țara: România

E-mail: office@ascendentromania.ro

Telefon: +40 213362305

Fax: +40 213373496

Adresa de internet: <https://www.ascendentromania.ro>

Rolurile acestei organizații:

Ofertant

Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 22b9a9f3-e1af-4731-9770-98eb9ce26886 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 26/03/2026 15:35:55 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 26/03/2026 14:01:23 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 211454-2026

Numărul ediției JO S: 61/2026

Data publicării: 27/03/2026