

214358-2026 - Procedură concurențială

Portugalia – Servicii de curățenie – AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

OJ S 61/2026 27/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

E-mail: contratacao publica@gebalis.pt

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Descriere: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Identificatorul procedurii: 38567bb6-b5fa-4135-994e-e3de2063c356

Identificator intern: AQS 25/GEBALIS/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Cfr. Peças do Procedimento - Caderno de Encargos e Programa de Concurso - Processo aberto

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Lisboa

Subdiviziunea țării (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Țara: Portugalia

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 540 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Descriere: AQS 25/GEBALIS/2026 - Aquisição de Serviços de Limpeza - Concurso Público Internacional

Identificator intern: AQS 25/GEBALIS/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: prazo de execução de 12 meses, renovável por idênticos períodos até ao limite máximo de 36 meses

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Lisboa

Subdiviziunea țării (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Țara: Portugalia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 2

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 540 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preço

Descriere: Preço

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: portugheză

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/app/acessoDocs.jsp?codigoAcesso=kOqzGd5444efA6rQpFptudqY5M5lieV10iydRwwQLdghyWMfYL>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.anogov.com/em-gebalis/faces/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: portugheză

Catalog electronic: Autorizată

Este nevoie de semnătura sau sigiliul electronic(ă) avansat(ă) sau calificat(ă) [conform definiției din Regulamentul (UE) nr. 910/2014]

Variante: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Cfr. Ponto 21 do Programa de Concurso

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/04/2026 23:59:59 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Cfr. Caderno de Encargos

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

Acord financiar: N.A.

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 30 dias

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gebalis - Gestão do Arrendamento da Habitação Municipal de Lisboa, EM, SA

Număr de înregistrare: 503541567

Adresă poștală: Rua Laura Alves, n.º 12, 7º Piso

Localitate: Lisboa

Cod poștal: 1050-138

Subdiviziunea țării (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Țara: Portugalia

E-mail: contratacao publica@gebalis.pt

Telefon: 217511000

Fax: 217511000

Adresa de internet: <https://www.gebalis.pt>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Număr de înregistrare: 500792887

Departament: Unidade do Diário da República

Adresă poștală: Avenida António José de Almeida

Localitate: Lisboa

Cod poștal: 1000-042

Subdiviziunea țării (NUTS): Área Metropolitana de Lisboa (PT170)

Țara: Portugalia

Punct de contact: Ponto de contacto

E-mail: 2serie@diariodarepublica.pt

Telefon: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Adresa de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c6743a3f-6755-4baa-8135-ccb45a56e3a2 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 25/03/2026 15:20:08 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: portugheză

Numărul de publicare al anunțului: 214358-2026

Numărul ediției JO S: 61/2026

Data publicării: 27/03/2026