219652-2026 - Procedură concurențială

Ţările de Jos – Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie – Nieuwbouw Mariaschool
OJ S 63/2026 31/03/2026
Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Gemeente Midden-Delfland
E-mail: gemeente@middendelfland.nl
Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională
Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Nieuwbouw Mariaschool
Descriere: Europese niet-openbare aanbesteding voor de integrale ontwerpopdracht (Total Engineering) voor de nieuwbouw van de Mariaschool (ca. 3.220 m² BVO) en een gymzaal (ca. 450 m² BVO) in Den Hoorn. De opdracht omvat architectuur, constructie, installatietechniek, bouwfysica en terreininrichting inclusief de integratie van kinderopvang. Er wordt gewerkt in BIM conform de Basis ILS met een hoog ambitieniveau op het gebied van duurzaamheid (BENG/ENG en Frisse Scholen Klasse B/A). Het taakstellend bouwkostenbudget is vastgesteld op € 9.500.000,- inclusief BTW op prijspeil 2026, met een beoogde ingebruikname in 2029. Onderwijs gebouw ca 3.220 m² BVO Gymzaal: ca. 450 m² BVO Terrein n.t.b.
Identificatorul procedurii: 661a556b-9b65-40ec-b54c-465236b105ba
Identificator intern: 987856
Tip de procedură: Restrânsă
Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie

2.1.2. Locul de executare

Țara: Ţările de Jos
Oriunde în țara respectivă
Informații suplimentare: Den Hoorn

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Nieuwbouw Mariaschool
Descriere: Integrale ontwerpopdracht (Total Engineering) voor de nieuwbouw van de Mariaschool (ca. 3.220 m² BVO) en een gymzaal (ca. 450 m² BVO) in Den Hoorn. De opdracht omvat architectuur, constructie, installaties, bouwfysica, akoestiek en terreininrichting inclusief kinderopvang. De architect fungeert als hoofdcontractant en regisseur van het volledige advisteam. Onderwijs gebouw ca 3.220 m² BVO Gymzaal: ca. 450 m² BVO Terrein n.t.b.
Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcţii, de inginerie şi de inspecţie
Opțiuni:
Descrierea opțiunilor: De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om de opdracht tijdens de looptijd uit te breiden met aanvullende werkzaamheden die in het verlengde liggen van de oorspronkelijke opdracht.

5.1.2. Locul de executare

Țara: Ţările de Jos
Oriunde în țara respectivă
Informații suplimentare: Den Hoorn

5.1.3. Durata estimată

Durată: 40 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:
Participarea nu este rezervată.
Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Informații suplimentare: De opgegeven looptijd van de opdracht is een prognose die is gebaseerd op de aanname tot aan de definitieve oplevering van de nieuwbouw.

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)
Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:
Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5
Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5
Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:
Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)
Descriere: Kwaliteit (Visie en Plan van Aanpak)
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 70
Criteriu:
Tip: Preț
Denumire: Prijs (Honorarium)
Descriere: Prijs (Honorarium)
Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)
Număr legat de criteriul de atribuire: 30

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 06/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417897

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:
Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 18/05/2026
Condiții de depunere:
Depunere electronică: Obligatorie
Adresa de depunere: https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/417897
Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză
Catalog electronic: Nu este permisă
Variante: Nu este permisă
Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 04/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Clauzele contractuale:
Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:
Niciun acord-cadru
Informații despre sistemul dinamic de achiziții:
Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Gemeente Midden-Delfland - Rechtbank Den Haag
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Gemeente Midden-Delfland
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Gemeente Midden-Delfland
Organizația care primește cererile de participare: Gemeente Midden-Delfland

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Gemeente Midden-Delfland
Număr de înregistrare: 101752291
Adresă poștală: Anna van Raesfeltstraat 37
Localitate: Schipluiden
Cod poștal: 2636 HX
Subdiviziunea țării (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Țara: Ţările de Jos
Punct de contact: Michiel Plink
E-mail: gemeente@middendelfland.nl
Telefon: +31 628411826
Fax: +31 639493949
Adresa de internet: http://www.middendelfland.nl
Alte puncte de contact:
Denumire oficială: Rechtbank Den Haag
Adresă poștală: Prins Clauslaan 60
Localitate: Den Haag
Cod poștal: 2595AJ
Subdiviziunea țării (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Țara: Ţările de Jos
E-mail: info.gerechtshofdenhaag@rechtspraak.nl
Telefon: +31 883622200
Adresa de internet: http://www.rechtspraak.nl
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții
Organizația care primește cererile de participare
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată: d569ea10-fc7c-4a16-b3af-e3f482d5a1b6-01
Principalul motiv al modificării: Corectare cumpărător
Descriere: Planning aangepast omdat de beoordeling in de meivakantie viel.

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 4bc79001-d214-40fa-9a3b-8738eb96f511 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 30/03/2026 10:43:27 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 219652-2026
Numărul ediției JO S: 63/2026
Data publicării: 31/03/2026