

220436-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Servicii de estimare – Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

OJ S 63/2026 31/03/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: The Land Development Agency

E-mail: procurement@lda.ie

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Request for Tenders for appointment to a Multi Party Framework Agreement for the provision of Quantity Surveying Services 2026

Descriere: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Identificatorul procedurii: 4d3c847a-4207-440b-8869-0b190faba11c

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71324000 Servicii de estimare

Clasificare suplimentară (cpv): 71322100 Servicii de estimare pentru lucrări publice, 71244000

Calculare a costurilor, monitorizare a costurilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 85 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 85 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

Ofertantul trebuie să prezinte oferte pentru toate loturile

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent).

Descriere: The Land Development Agency (LDA) (the "Contracting Authority") invites tenders ("Tenders") from economic operators ("Tenderers") for appointment to a multi-supplier framework agreement (the "Framework Agreement") for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the "RFT"). The framework will be delivered via two lots (each a "Framework Lot"). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71324000 Servicii de estimare

Clasificare suplimentară (cpv): 71322100 Servicii de estimare pentru lucrări publice, 71244000

Calculare a costurilor, monitorizare a costurilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

Informații suplimentare: Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 55 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 55 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Justificarea duratei acordului-cadru: 48 MONTHS WITH OPTION TO EXTEND FOR 1 ADDITIONAL YEAR

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: The Land Development Agency

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: The Land Development Agency

Organizația care prelucrează ofertele: The Land Development Agency

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent).

Descriere: The Land Development Agency (LDA) (the “Contracting Authority”) invites tenders (“Tenders”) from economic operators (“Tenderers”) for appointment to a multi-supplier framework agreement (the “Framework Agreement”) for the provision of the services as described in Part 3 of this Request for Tender (the “RFT”). The framework will be delivered via two lots (each a “Framework Lot”). • Lot 1 – Quantity Surveying services framework for the development of projects exceeding circa. 300 units of accommodation (or development equivalent). • Lot 2 – Quantity Surveying services framework for the development of projects of circa. 300 units of accommodation and less (or development equivalent). For full details, please review the tender pack documents.

Identificator intern: 2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71324000 Servicii de estimare

Clasificare suplimentară (cpv): 71322100 Servicii de estimare pentru lucrări publice, 71244000

Calculare a costurilor, monitorizare a costurilor, 71242000 Pregătire de proiecte și proiectare, estimare a costurilor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Land Development Agency, Ashford House, Tara Street, Dublin 2

Localitate: Dublin , Cork, Galway, Limerick - Any areas that applies to the LDA s mandate for housing delivery

Cod poștal: D02 VX67

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 1

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 30 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 17/04/2026 12:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7802807>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7802807>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 01/05/2026 16:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/05/2026 16:30:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Locul: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=7802807>

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 5

Justificarea duratei acordului-cadru: 48 months with option to extend for an additional 12 months

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: The Land Development Agency

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: The Land Development Agency

Organizația care prelucrează ofertele: The Land Development Agency

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: The Land Development Agency
Număr de înregistrare: 710453
Adresă poștală: 2nd Floor, Ashford House, Tara Street,
Localitate: Dublin
Cod poștal: D02 VX67
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: procurement@lda.ie
Telefon: +3539103400
Adresa de internet: <https://www.lda.ie>
Profilul achizitorului: <https://www.lda.ie>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției
Organizația care primește cererile de participare
Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland
Număr de înregistrare: The High Court of Ireland
Departament: The High Court of Ireland
Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localitate: Dublin
Cod poștal: D07 WDX8
Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)
Țara: Irlanda
E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.
Număr de înregistrare: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Localitate: Athens
Cod poștal: 15125
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Țara: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: c8eff2e7-9198-40de-9ff1-1e19cd26c400 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 27/03/2026 16:07:11 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză

Numărul de publicare al anunțului: 220436-2026

Numărul ediției JO S: 63/2026

Data publicării: 31/03/2026