

## 22217-2026 - Procedură concurențială

România – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – Servicii de proiectare, inginerie, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 și Lot 2 etapa II, Bloc C2

OJ S 8/2026 13/01/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: COMUNA TAMBOESTI

E-mail: [primaria\\_timboesti@yahoo.com](mailto:primaria_timboesti@yahoo.com)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Servicii de proiectare, inginerie, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiții Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 și Lot 2 etapa II, Bloc C2

Descriere: Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 Obiectul contractului ce se va încheia presupune realizarea următoarelor etape: 1. Servicii de proiectare (intocmire PT, DE, DTAC, DTOE – dacă este cazul, documentație pentru obținere avize). 2. Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor si a perioadei de garantie a acestora 3. Executia lucrarilor de constructii Investitia Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 este finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului multianual de construcții locuințe sociale / locuințe de necesitate, derulat conform Legea nr. 114/1996. Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 2 etapa II, Bloc C2 Obiectul contractului ce se va încheia presupune realizarea următoarelor etape: 1. Servicii de proiectare (intocmire/adaptare PT, DE, DTAC, DTOE – dacă este cazul, documentație pentru obținere avize). 2. Servicii de asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor si a perioadei de garantie a acestora 3. Executia lucrarilor de constructii Pentru investiția Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 2 etapa II, Bloc C2 procedura intră sub incidența următoarei clause suspensive: Clauză suspensivă: Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea angajamentelor/creditelor bugetare cu aceasta destinație. În cazul în care, indiferent de motive angajamentele/creditele bugetare nu

vor fi alocate, pe o perioada de 24 luni de la data și de soluționare definitivă a eventualelor contestații, procedura de atribuire se va anula de drept, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) teza 2 din Legea 98 /2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă este de 24 luni, astfel încât, în cazul în care condiția semnării contractului de finanțare nu este îndeplinită, procedura de atribuire este anulată. Ofertanții la procedură își asumă prin depunerea ofertei obligația de a-și prelungi valabilitatea ofertei, la simpla solicitare a Autorității Contractante, dacă aceasta se va afla în situația aplicării clauzei suspensive. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor 20. Autoritatea contractanta va raspunde solicitarilor de clarificari in termen de 11 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Identificatorul procedurii: 83172124-ac1c-42ac-bf2f-abf3de3d8a41

Identificator intern: 1

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### **2.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

#### **2.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Informații suplimentare: Comuna Tamboesti, judetul Vrancea

#### **2.1.3. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 14 805 788,97 RON

#### **2.1.4. Informații generale**

Informații suplimentare: 1. Fără a aduce atingere prevederilor Legii nr. 182/2002 privind protecția informațiilor clasificate, cu modificările și completările ulterioare, operatorul economic va preciza în oferta depusă acele informații cuprinse în propunerea tehnică și în propunerea financiară considerate a fi confidențiale, clasificate, protejate de un drept de proprietate intelectuală în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea acestor informații ar prejudicia interesele legitime ale operatorului economic, în special în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală. 2. Informații privind asocierea: În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului, iar AC va solicita acestora să răspundă în mod solidar pentru executarea contractului de achiziție publică. Toți membrii asocierii au obligația de a completa DUAE cu toate informațiile solicitate de AC în Documentația de Atribuire. Ofertanții vor prezenta Formularul „Acordul de Asociere” în conformitate cu modelul prezentat în Secțiunea „Formulare”. Acordul de asociere va fi depus prin mijloace electronice împreună cu oferta și DUAE, fiind semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de

servicii de certificare acreditat in conditiile legii. 3. Informatii privind subcontractarea În cazul subcontractarii unor parti din contract, ofertantul are obligatia de a cuprinde in oferta sa denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi indeplinite de catre acestia, ponderea procentuala la care se ridica partea/partile respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte. Se considera subcontractare orice tip de raport juridic intre ofertantul care prezinta o oferta individuala sau comuna, pe de o parte, si un alt operator economic ori un profesionist, in intelesul Codului Civil, pe de alta parte, prin care acesta din urma realizeaza pentru primul orice activitate (servicii sau lucrari) legate de indeplinirea contractului de executie care va fi incheiat prin finalizarea procedurii de atribuire. Daca prin subcontractare nu se indeplineste o cerinta de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar in scopul demonstrarii neincadrarii in motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile va face dovada indeplinirii cerintelor de calificare prin subcontractanti, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autoritatii contractante. Acordul de subcontractare va fi depus prin mijloace electronice impreuna cu oferta si DUAE, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. În cazul în care ofertantul /candidatul intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAE include și informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul /candidatul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat, incluzând toate informațiile menționate la art. 193 alin. (1) lit. a) din Legea 98/2016, precum și cele de la alin. (1) lit. b) și c) care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. În cazul subcontractanților pe a căror capacitate ofertantul/candidatul nu se bazează, DUAE va conține numai informațiile menționate la art. 193, alin. (1), lit. a) Legea 98/2016. 4. Informatii privind tertul/terții sustinatori: In cazul in care ofertantul isi demonstreaza capacitatea tehnica si profesionala invocand sustinerea unui/unor terti atunci acesta are obligatia de a dovedi sustinerea de care beneficiaza prin prezentarea unui angajament ferm al persoanei respective, prin care se confirma ca acesta va pune la dispozitia ofertantului resursele invocate (art 48 din Hotararea nr. 395/2016). Tertul/terții sustinatori va completa DUAE cu informatiile corespunzatoare sustinerii acordate. Ofertantii vor prezenta Formularul „Angajament ferm” impreuna cu oferta si DUAE, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, Odată cu angajamentul de susținere, ofertantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător /susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament, respectiv un plan de mobilizare a terțului prin care acesta va prezenta modalitatea efectiva in care tertul va interveni in executarea contractului, daca va fi cazul. In detalierea planului de mobilizare se va tine cont de complexitatea lucrarilor, asa cum au fost descrise in documentatia de atribuire, precum si de durata contr. Autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte, pentru tertul sustinator, Certificatul constatator emis de Oficiul National al Registrului Comertului sau documente echivalente emise în tara de rezidentă pentru operatorii economici straini, in vederea verificarii motivelor de excludere. Acolo unde în documentația de atribuire au fost solicitate documente emise de autorități/instituții din România, pentru ofertanții străini vor fi depuse documente echivalente emise în conformitate cu legislatia aplicabilă în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată în limba română. 5. Potrivit prevederilor art. 53 alin (1 indice 1) din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă exclude din procedura de atribuire orice persoană fizică sau juridică, având calitatea de ofertant individual/ofertant asociat/candidat/terț susținător/subcontractant, care nu se încadrează în definiția de la art. 3

alin. (1) lit. jj), fără a mai fi necesară verificarea încadrării în prevederile art. 164, 165 și 167. Potrivit prevederilor art. 3 alin. (1) lit. jj), operatorul economic este orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, și care este/sunt stabilită/stabilite în: (i) un stat membru al Uniunii Europene; (ii) un stat membru al Spațiului Economic European (SEE); (iii) țări terțe care au ratificat Acordul privind Achizițiile Publice al Organizației Mondiale a Comerțului (AAP), în măsura în care contractul de achiziție publică atribuit intră sub incidența anexelor 1, 2, 4 și 5, 6 și 7 la Apendicele I al Uniunii Europene la acordul respectiv; (iv) țări terțe care se află în proces de aderare la Uniunea Europeană; (v) țări terțe care nu intră sub incidența pct. (iii), dar care sunt semnatare ale altor acorduri internaționale prin care Uniunea Europeană este obligată să acorde accesul liber la piața în domeniul achizițiilor publice; 6. Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție /metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ” sau echivalent”. 7. GP trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a) virament bancar care se va utiliza următorul cont: RO17TREZ26915006XXX0036, deschis la Trezoreria Focsani, Com Tamboiesti, cod fiscal: 4297720; b) instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i) scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii) scrisori de garanție emise de instituții financiare nebankare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii) asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei; Echivalența pentru garanțiile depuse într-o altă monedă decât cea națională, se va determina la cursul de schimb lei/altă monedă, comunicat de Banca Națională a României ([www.bnr.ro](http://www.bnr.ro)) la data publicării anunțului de participare în SEAP. Garanția de participare emisă în altă limbă decât româna va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română. 8. Restituirea GBE se va face conform art. 154 (indice 2) alin (5) din Legea nr. 98/2016. GBE emisă în altă limbă decât româna va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română. 9. În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordine descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică”.

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 2

**Clauzele contractuale:**

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 2

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Participare la o organizatie criminala

Corupție: Coruptie

Frauda: Frauda

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activitati teroriste

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Spalare de bani sau finantarea terorismului

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Exploatarea prin munca a copiilor si alte forme de trafic de persoane

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Plata impozitelor

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Plata asigurarilor sociale

Motive referitoare la situația operatorului economic: Cerința 1 – Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 164 din Legea nr. 98/2016 Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării și terții susținători în cazul susținerii), trebuie să demonstreze că nu se încadrează în prevederile art. 164 din Legea nr. 98/2016 . DUAE din care trebuie să rezulte neîncadrarea în disp art. 164 din Legea nr. 98/2016 . În acest sens, ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării și terții susținători în cazul susținerii), vor completa în DUAE la "Motive de excludere", Secțiunea A "Motive referitoare la condamnările penale". Conform prev art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98 /2016 , înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte doc justifi actualiz prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conform cu inform cuprinse în DUAE. Astfel, se vor depune doc justifi actualizate precum: - Certificate constatatoare emise de ORC din care rezultă persoanele menționate la art. 164 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 ; - Caziere judiciare ale operatorilor economici și ale persoanelor menționate la art. 164 alin. (2) din Legea nr. 98/2016; - Orice alte documente echivalente edificatoare în acest sens. - Pentru ofertanții străini se depun doc echivalente emise în conform cu legis aplicab în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată în limba română. Cerința 2 – Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 165 din Legea nr. 98/2016 Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării și terții susținători în cazul susținerii), nu trebuie să se afle în situațiile prev la art. 165 din Legea nr. 98/2016 .DUAE din care trebuie să rezulte neîncadrarea în disp art. 165 din Legea nr. 98/2016 . În acest sens, ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării și terții susținători în cazul susținerii), vor completa în DUAE la "Motive de excludere", Secțiunea B "Motive legate de plata impozitelor sau a contribuțiilor la asigurările sociale". Conform prev art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 , înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte doc justifi actualiz prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare și selecție, în conform cu inform cuprinse în DUAE. Astfel, se vor depune doc justifi actualizate precum: - Certificate de atestare fiscală privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general din care să reiasă lipsa datoriilor restante la bugetul general; - Certificate de atestare privind plata taxelor și impozitelor locale din care să reiasă lipsa datoriilor restante la bugetele locale, conform art. 165 alin. (3) din Legea nr. 98/2016, (Pentru respectarea prevederilor alin. (2), în etapa prevăzută la art. 196 alin. (2), operatorul economic prezintă pentru sediul principal documente din care să reiasă neîncadrarea în prevederile art. 165 alin. (1), iar pentru sediile secundare/punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate). - Orice alte doc echivalente edificatoare în acest sens. - Pentru ofertanții străini se depun doc echivalente emise în conform cu legislatia aplicabila în țara de rezidență însoțite de traducerea

autorizata în limba româna. Cerința 3 – Neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 167 și art. 59 coroborat cu art. 60 din Legea nr. 98/2016 Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării și terții susținători în cazul susținerii), nu trebuie să se afle în situațiile prev la art. 167 din Legea nr. 98/2016. La nivelul achizitorului, sunt persoane ce detin funcții de decizie astfel: Primar: Plesea Mariean Viceprimar: Chiriac Valerica Secretar general: Danila Anisoara Contabil: Basarim Rodica Compartiment achizitii publice: Gorcea Oana Consilieri locali: BARBULESCU IONEL GILCA MARICEL GHEORGHITA NICOLETA OLAREANU RODICA MARIN NELU FULGA ADRIAN ALEXANDRU MERISOR NELU COSTACHIOIU COSTEL PANTURU AURELIA MIHALCEANU GEORGIANA DRAGUS CONSTANTIN MUNTEANU GHEORGHE Andronic Dragos (Expert cooptat). Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării și terții susținători în cazul susținerii) va depune DECLARAȚIE privind neîncadrarea în situațiile de conflict de interese prevăzute la art. 59 și 60 din Legea nr. 98/2016, neîncadrarea în situațiile prevăzute la art. 5k din Regulamentul (UE) 2022/576 al Consiliului din 8 aprilie 2022 de modificare a Regulamentului (UE) nr. 833/2014 privind măsuri restrictive având în vedere acțiunile Rusiei de destabilizare a situației în Ucraina și privind beneficiarul real. Pentru ofertanții străini se depun doc echivalente emise în conform cu legislația aplicabilă în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată în limba româna. În cazul în care în țara de origine sau în țara în care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor prevăzute anterior sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167, autoritatea contractantă va accepta o declarație pe propria răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Lot 1 etapa I, Bloc C1

Descriere: Construire ansamblu locuinte sociale in comuna Tamboesti, judetul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 Obiectul contractului ce se va incheia presupune realizarea urmatoarelor etape: 1. Servicii de proiectare (intocmire PT, DE, DTAC, DTOE – daca este cazul, documentatie pentru obtinere avize). 2. Servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor si a perioadei de garantie a acestora 3. Executia lucrarilor de constructii Investitia Construire ansamblu locuinte sociale in comuna Tamboesti, judetul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 este finantata de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului multianual de construcții locuințe sociale / locuințe de necesitate, derulat conform Legea nr. 114/1996.

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71356200 Servicii de asistență tehnică

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Informații suplimentare: Comuna Tamboesti, judetul Vrancea

### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 17 Luni

### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

### 5.1.6. Informații generale

#### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Investitia Construire ansamblu locuinte sociale in comuna Tamboesti, judetul Vrancea – Lot 1 etapa I, Bloc C1 este finantata de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în cadrul Programului multianual de construcții locuințe sociale / locuințe de necesitate, derulat conform Legea nr. 114/1996.

### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Dovedirea faptului că operatorul economic este legal constituit Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării), trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Astfel, ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune) trebuie să facă dovada faptului că obiectul contractului are corespondent în obiectul său de activitate (în cazul asociațiilor doar pentru partea din contract pe care o vor realiza). Nu se solicită ca obiectul contractului să aibă echivalent în obiectul principal de activitate al ofertantului, ci poate să se regăsească și în activitățile secundare. Documente de confirmare Documentul unic de achiziție european din care trebuie să rezulte forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. În acest sens, operatorul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării), va /vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare Da sau Nu in Criterii de selectie, a Sectiunii A: "Indicatie globala pentru toate criteriile de selectie" din DUAE. Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările ulterioare, înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Astfel, se vor depune documente justificative actualizate precum: - Certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului /Actul constitutiv emis de Registrul Asociațiilor și Fundațiilor sau orice alte documente echivalente edificatoare în acest sens. - Pentru ofertanții străini se depun documente echivalente emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată în limba română. Nota: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune) trebuie să facă dovada are acces la lichidități pe care se angajează că le va utiliza pe parcursul implementării contractului, facilități de finanțare (linie de credit sau alt instrument de finanțare) emise de o instituție de creditare, suficiente pentru a realiza un cash flow de execuție a lucrării de minim 841.227,08 lei – lot 1 și 785.319,69 lei – lot 2, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 2 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare în Partea IV: Criteriile de selecție, a Secțiunii „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, din DUAE. contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Având în vedere cele menționate anterior, înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței, respectiv documente din care să reiasă îndeplinirea cerinței minime privind cash-flow, de exemplu (extras de cont / scrisoare de garanție bancară etc.). În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul (lider+asociat).

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii), va/vor face dovada faptului că a/au dus la bun sfârșit în ultimii 5 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor, în conformitate cu normele profesionale din domeniu, lucrări de natură și complexitate similară/comparabilă cu cele care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire în valoare cumulată de minimum 6.900.000 lei fără T.V.A. la nivelul a maximum două contracte. Autoritatea contractantă nu solicită prezentarea experienței similare pentru subcontractanții propuși de ofertant, dar va lua în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă sunt prezentate documente relevante. Prin lucrări similare cu cele care fac obiectul viitorului contract de achiziție publică se înțeleg următoarele tipuri de lucrări: construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare și /sau reparații și/sau extinderi aferente unor construcții civile care se încadrează cel puțin în categoria de importanță C sau superioară, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. În categoria de importanță C se încadrează construcțiile de importanță normală, în categoria de importanță B se încadrează construcțiile de importanță deosebită, iar în categoria de importanță A se încadrează construcțiile de importanță excepțională. Dacă ofertanții au executat lucrări cărora nu le sunt aplicabile dispozițiile legale anterior menționate (de exemplu lucrări realizate în alte țări ce au categorii de importanță și /sau clase de importanță diferite), achizitorul le va lua în considerare, dacă ofertantul poate justifica, în mod corespunzător, faptul că acestea sunt similare cu cele enumerate mai sus. Lucrările se consideră finalizate/duse la bun sfârșit în ultimii 5 ani dacă acestea se încadrează în una din următoarele categorii: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În cazul lucrărilor prezentate drept experiență similară, comisia de evaluare are obligația ca, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea acestora în perioada de referință, să ia în calcul toată valoarea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă,

fără a se elimina din calcul valoarea lucrărilor aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. Nu se vor lua însă în considerare lucrările aflate în derulare și nerecepționate deloc la data limită de depunere a ofertei și care nu sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă. NOTĂ Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care se decalază data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiența similară în intervalul de timp nou rezultat.

Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii) vor prezenta Documentul unic de achiziție european din care trebuie să rezulte îndeplinirea cerinței. Autoritatea contractantă nu solicită, dar va lua în considerare, capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă din Documentul unic de achiziție european rezultă îndeplinirea cerinței privind experiența similară. Operatorii economici va/vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare Da sau Nu în Criterii de selecție, a Secțiunii A: "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din DUA. Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte lista/listele principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor, însoțită/însoțite de documente/certificări de bună execuție, conținând valori, perioade de execuție și beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Conform prevederilor art. 12 alin. (6) din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 2/2017, documentele prin care operatorii economici (de exemplu: ofertantul unic, asociații sau, dacă este cazul, terții susținători ori subcontractanții), pot demonstra că îndeplinesc cerința privind experiența similară sunt următoarele: -copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; -recomandări; -procese-verbale de recepție; -certificări de bună execuție; - certificate constatatoare. Enumerarea anterioară nu este limitativă sau cumulativă, ci are rol doar de exemplu. Astfel, ofertanții pot depune orice documente justificative dacă din acestea rezultă următoarele elemente: - executantul lucrării, - beneficiarul lucrării, - obiectul lucrării, - valoarea lucrării - perioada de realizare a lucrărilor

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii), va/vor face dovada faptului că a/au dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor, în conformitate cu normele profesionale din domeniu, servicii de proiectare de natură și complexitate similară/comparabilă cu cele care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire în valoare cumulată de minimum 180.000 lei fără T.V.A. la nivelul a maximum două contracte. Autoritatea contractantă nu solicită prezentarea experienței similare pentru subcontractanții propuși de ofertant, dar va lua în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă sunt prezentate documente relevante. Prin servicii similare cu cele care fac obiectul viitorului contract de achiziție publică se înțeleg următoarele tipuri de servicii: elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire documentații tehnico – economice (proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și/sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și/sau proiect tehnic de execuție etc.) pentru lucrări de construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extinderi aferente unor construcții civile care au minimum categoria de importanță "C"(sau echivalent clasa III sau superioară). Serviciile se consideră finalizate/duse la bun sfârșit în ultimii 3 ani dacă acestea

se încadrează în una din următoarele categorii: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție, respectiv a perioadei de notificare a defectelor în cadrul contractelor de tip FIDIC. În cazul serviciilor prezentate drept experiență similară, dacă a fost depus documentul care confirmă recepționarea acestora în perioada de referință, comisia de evaluare va lua în calcul toată valoarea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care serviciile sunt integrate într-un livrabil cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul valoarea serviciilor aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. Nu se vor lua însă în considerare serviciile aflate în derulare și nerecepționate deloc la data limită de depunere a ofertei și cele care nu sunt integrate într-un livrabil cu funcționalitate independentă. NOTĂ Ultimii 3 vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care se decalează data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Modalitatea de îndeplinire: Documente de confirmare Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii) vor prezenta Documentul unic de achiziție european din care trebuie să rezulte îndeplinirea cerinței. Autoritatea contractantă nu solicită, dar va lua în considerare, capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă din Documentul unic de achiziție european rezultă îndeplinirea cerinței privind experiența similară. Operatorii economici va/vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare Da sau Nu în Criterii de selecție, a Secțiunii A: "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din DUAE. Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Conform prevederilor art. 12 alin. (6) din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 2/2017, documentele prin care operatorii economici (de exemplu: ofertantul unic, asociații sau, dacă este cazul, terții susținători ori subcontractanții), pot demonstra că îndeplinesc cerința privind experiența similară sunt următoarele: - copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - certificate de predare-primire; - recomandări; - procese-verbale de recepție; - certificate constatatoare. Enumerarea anterioară nu este limitativă sau cumulativă, ci are rol doar de exemplu. Astfel, ofertanții pot depune orice documente justificative dacă din acestea rezultă următoarele elemente: - prestatorul serviciilor de proiectare, - beneficiarul serviciilor de proiectare, - obiectul serviciilor de proiectare, - valoarea serviciilor de proiectare, - perioada de prestare a serviciilor de proiectare;

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerinței, prin completarea corespunzătoare în Partea IV: Criteriile de selecție, a Secțiunii „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, din DUAE. Se va depune odată cu DUAE acordul de subcontractare. În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte /părți din contract, DUAE include și informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul/candidatul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat, incluzând toate informațiile menționate la alin. (1) lit. a), precum și cele de la alin. (1) lit. b) și c) care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se

bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. În cazul subcontractanților pe a căror capacitate ofertantul/candidatul nu se bazează, DUAE va conține numai informațiile menționate la alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, precum și cele de la art. alin. (1) lit. b) și c) care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează pe care se bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. În cazul subcontractanților pentru a căror capacitate ofertantul/candidatul nu se bazează, DUAE va conține numai informațiile menționate la art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98 /2016

Modalitatea de indeplinire: În cazul subcontractarii unor parti din contract, ofertantul are obligatia de a cuprinde in oferta sa denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi indeplinite de catre acestia, ponderea procentuala la care se ridica partea/partile respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte. Se considera subcontractare orice tip de raport juridic intre ofertantul care prezinta o oferta individuala sau comuna, pe de o parte, si un alt operator economic ori un profesionist, in intelesul Codului Civil, pe de alta parte, prin care acesta din urma realizeaza pentru primul orice activitate (servicii sau lucrari) legate de indeplinirea contractului de executie care va fi incheiat prin finalizarea procedurii de atribuire. Dacă prin subcontractare nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanti, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autoritatii contractante. Acordul de subcontractare va fi depus prin mijloace electronice impreuna cu oferta si DUAE, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Prin depunerea acestei declarații autoritatea contractantă va fi în măsură să verifice existența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 în legătură cu subcontractanții propuși.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Durata garanției acordată lucrărilor

Descriere: Pentru o durată a garanției acordată lucrărilor mai mare de 36 de luni dar mai mică de 60, punctajul se acordă după următoarea formulă de calcul:  $P(n) = (G(n)/\text{cea mai mare durata a garantiei acordata lucrarilor}) \times \text{punctajul maxim alocat}$ , unde: P(n) = punctajul calculat pentru altă durată a garanției acordată lucrărilor decât cea mai mare garanție ofertată în cadrul procedurii de atribuire. G(n) = altă durată a garanției acordată lucrărilor decât cea mai mare garanție ofertată în cadrul procedurii de atribuire. Notă: În vederea acordării punctajului aferent factorului " Perioada de garanție a lucrărilor" ofertanții vor depune: - Formularul "Declarație privind durata de garanție acordată lucrărilor", în conformitate cu modelul prezentat în Sectiunea "Formulare" și - planul de realizare a lucrărilor in care se vor descrie în mod obligatoriu acele măsuri necesare evidențierii calității lucrărilor ce vor asigura îndeplinirea condițiilor de calitate și performanță superioare față de cele minime. Vor fi analizate

informațiile prezentate în cadrul Cap. III. PLANUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII EXECUȚIEI LUCRĂRILOR ÎN CADRUL CONTRACTULUI din cadrul formularului de propunere tehnica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Abordarea propusă arată o înțelegere limitată\* a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini. \*Sunt prezentate metodologii generale, neadaptate particularităților obiectivului, așa cum sunt enunțate în cadrul Caietului de Sarcini= 3 puncte. Abordarea propusă demonstrează înțelegere bună\* a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini. \*Sunt prezentate metodologii specifice care răspund particularităților obiectivului, așa cum sunt enunțate în cadrul Caietului de Sarcini = 6 puncte Abordarea propusă demonstrează înțelegere foarte bună\* a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini. \*Sunt prezentate metodologii specifice care răspund particularităților obiectivului, așa cum sunt enunțate în cadrul Caietului de Sarcini, cu identificarea factorilor de risc și gestionarea acestora= 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate într-un mod limitat cu complexitatea fiecărei activități propuse=3 puncte. Resursele identificate și realizările indicate sunt parțial corelate cu complexitatea fiecărei activități propuse = 6 puncte Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate în totalitate cu complexitatea fiecărei activități propuse = 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Sunt indicate în mod limitat\* responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare și execuție.\*Organigrama se limitează la indicarea personalului minim solicitat prin Caietul de Sarcini, precum și a altor specialiști, suplimentar față de acesta = 3 puncte. Sunt indicate parțial \* responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la managementul contractului. \*Organigrama indică, suplimentar față de personalul minim solicitat, următoarele categorii: management, personal execuție direct productiv (încadrat pe categorii de specializare) = 6 puncte. Sunt indicate în totalitate\* responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport. \*Organigrama indică, suplimentar față de personalul minim solicitat, următoarele categorii:- management, personal execuție direct productiv (încadrat pe categorii de specializare), subcontractanți, personal suport (de ex. șoferi, economiști, inginer devizist etc.) = 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Durata activităților, succesiunea și relația dintre acestea este insuficient detaliată, fiind limitată la corelarea cu activitățile din centrele de cost. De asemenea, există o corelare cu personalul minim solicitat pentru realizarea activităților = 3 puncte. Durata activitatilor, succesiunea și relatiia dintre acestea este detaliată la nivel de subactivități aferente activităților din centrele de cost. De asemenea, există o corelare cu întreg personalul propus (organigrama completă) pentru realizarea activităților = 6 puncte. Durata activităților, succesiunea și relația dintre acestea este detaliată la nivel de subactivități aferente activităților din centrele de cost. De asemenea, există o corelare cu întreg personalul propus (organigrama completă) pentru realizarea activităților precum și cu condiționările legate de date de temă specifice (amplasament, acces și circulații, lucrări critice care pot afecta îndeplinirea obiectivelor contractului) = 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Calificarea și experiența profesionala specifica a personalului cheie – experienta profesionala specifica a experților

Descriere: Pentru participarea fiecăruia dintre experții cheie în cadrul a cel puțin un contract /proiect comparabil la care au participat și au realizat activități similare cu cele ce urmează a fi realizate în cadrul viitorului contract, ofertele vor fi considerate conforme și se acordă 0 puncte. Pentru participarea fiecăruia dintre experții cheie în cadrul a cel puțin doua contracte /proiecte comparabile la care au participat și au realizat activități similare cu cele ce urmează a fi realizate în cadrul viitorului contract, se acordă 1 punct. Pentru participarea fiecăruia dintre experții cheie în cadrul a 9 contracte/proiecte comparabile la care au participat și au realizat activități similare cu cele ce urmează a fi realizate în cadrul viitorului contract, se acordă 7 puncte. Pentru participarea în mai mult de 9 contracte/proiecte nu se acordă punctaj suplimentar. Pentru participarea fiecăruia dintre experții în cadrul a 3 - 8 contracte/proiecte similare, punctajul se acorda dupa urmatoarea formula de calcul:  $P(n) = (\text{Contracte/Proiecte similare}(n) / \text{Numar maxim de proiecte similare}) \times \text{punctajul maxim alocat}$ , unde  $P(n) = \text{Punctajul calculat pentru un numar de contracte/proiecte similare cuprinse intre 3 si 8}$ ; Contracte /Proiecte similare(n) ale expertului aflat în evaluare; Numar maxim de proiecte similare – numărul maxim de proiecte similare prezentate pentru expertul căruia i se acordă punctaj, dintre toate ofertele prezentate: Numarul maxim de contracte/proiecte similare = 9; Punctajul maxim alocat pentru fiecare expert = 7 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 14

**5.1.11. Documentele achiziției**

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 06/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 26/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: In SEAP

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

COMUNA TAMBOESTI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNA TAMBOESTI

Organizația care primește cererile de participare: COMUNA TAMBOESTI

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNA TAMBOESTI

**5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: Lot 2 etapa II, Bloc C2

Descriere: Construire ansamblu locuinte sociale in comuna Tamboesti, judetul Vrancea – Lot 2 etapa II, Bloc C2 Obiectul contractului ce se va incheia presupune realizarea urmatoarelor etape: 1. Servicii de proiectare (intocmire/adaptare PT, DE, DTAC, DTOE – daca este cazul, documentatie pentru obtinere avize). 2. Servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului pe perioada executiei lucrarilor si a perioadei de garantie a acestora 3. Executia lucrarilor de constructii Pentru investitia Construire ansamblu locuinte sociale in comuna Tamboesti, judetul Vrancea – Lot 2 etapa II, Bloc C2 procedura intră sub incidența următoarei clauze suspensive: Clauză suspensivă: Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98 /2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai in măsura in care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea

angajamentelor/creditelor bugetare cu aceasta destinație. În cazul în care, indiferent de motive angajamentele/creditele bugetare nu vor fi alocate, pe o perioadă de 24 luni de la data și de soluționare definitivă a eventualelor contestații, procedura de atribuire se va anula de drept, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă este de 24 luni, astfel încât, în cazul în care condiția semnării contractului de finanțare nu este îndeplinită, procedura de atribuire este anulată. Ofertanții la procedură își asumă prin depunerea ofertei obligația de a-și prelungi valabilitatea ofertei, la simpla solicitare a Autorității Contractante, dacă aceasta se va afla în situația aplicării clauzei suspensive.

Identificator intern: 2

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 71322000 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice, 71356200 Servicii de asistență tehnică

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Informații suplimentare: Comuna Tamboesti, județul Vrancea

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 17 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Pentru investiția Construire ansamblu locuințe sociale în comuna Tamboesti, județul Vrancea – Lot 2 etapa II, Bloc C2 procedura intră sub incidența următoarei clauze suspensive: Clauză suspensivă: Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia

contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea angajamentelor/creditelor bugetare cu aceasta destinație. În cazul în care, indiferent de motive angajamentele/creditele bugetare nu vor fi alocate, pe o perioadă de 24 luni de la data și de soluționare definitivă a eventualelor contestații, procedura de atribuire se va anula de drept, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) teza 2 din Legea 98 /2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă. Perioada maximă pentru care operează clauza suspensivă este de 24 luni, astfel încât, în cazul în care condiția semnării contractului de finanțare nu este îndeplinită, procedura de atribuire este anulată. Ofertanții la procedură își asumă prin depunerea ofertei obligația de a-și prelungi valabilitatea ofertei, la simpla solicitare a Autorității Contractante, dacă aceasta se va afla în situația aplicării clauzei suspensive.

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Dovedirea faptului că operatorul economic este legal constituit Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării), trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. Astfel, ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune) trebuie să facă dovada faptului că obiectul contractului are corespondent în obiectul său de activitate (în cazul asociațiilor doar pentru partea din contract pe care o vor realiza). Nu se solicită ca obiectul contractului să aibă echivalent în obiectul principal de activitate al ofertantului, ci poate să se regăsească și în activitățile secundare. Documente de confirmare Documentul unic de achiziție european din care trebuie să rezulte forma de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului. În acest sens, operatorul (asociații în cazul ofertelor comune, subcontractanții în cazul subcontractării), va /vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare Da sau Nu în Criterii de selecție, a Secțiunii A: "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din DUAE. Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările ulterioare, înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Astfel, se vor depune documente justificative actualizate precum: - Certificatul constatator emis de Oficiul Național al Registrului Comerțului /Actul constitutiv emis de Registrul Asociațiilor și Fundațiilor sau orice alte documente echivalente edificatoare în acest sens. - Pentru ofertanții străini se depun documente echivalente emise în conformitate cu legislația aplicabilă în țara de rezidență însoțite de traducerea autorizată în limba română. Nota: În cazul unei asocieri, se vor prezenta documente pentru fiecare dintre membrii asocierii.

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul (asociații în cazul ofertelor comune) trebuie să facă dovada are acces la lichidități pe care se angajează că le va utiliza pe parcursul implementării contractului, facilități de finanțare (linie de credit sau alt instrument de finanțare) emise de o instituție de creditare, suficiente pentru a realiza un cash flow de execuție a lucrării de minim 841.227,08 lei – lot 1 și 785.319,69 lei – lot 2, suma care va fi destinată exclusiv îndeplinirii viitorului contract pentru o perioadă de 2 luni de la data semnării acestuia cu autoritatea contractantă, independent de alte angajamente contractuale ale operatorului economic. Modalitatea de îndeplinire: Operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare în Partea IV: Criteriile de selecție, a Secțiunii „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, din DUAE. contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Având în vedere cele menționate anterior, înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita ofertantului aflat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței, respectiv documente din care să reiasă îndeplinirea cerinței minime privind cash-flow, de exemplu (extras de cont / scrisoare de garanție bancară etc.). În cazul unei asocieri, cerința poate fi îndeplinită prin cumul (lider+asociat).

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii), va/vor face dovada faptului că a/au dus la bun sfârșit în ultimii 5 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor, în conformitate cu normele profesionale din domeniu, lucrări de natură și complexitate similară/comparabilă cu cele care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire în valoare cumulată de minimum 6.900.000 lei fără T.V.A. la nivelul a maximum două contracte. Autoritatea contractantă nu solicită prezentarea experienței similare pentru subcontractanții propuși de ofertant, dar va lua în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă sunt prezentate documente relevante. Prin lucrări similare cu cele care fac obiectul viitorului contract de achiziție publică se înțeleg următoarele tipuri de lucrări: construcție nouă și/sau reabilitare și/sau modernizare și /sau reparații și/sau extinderi aferente unor construcții civile care se încadrează cel puțin în categoria de importanță C sau superioară, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare. În categoria de importanță C se încadrează construcțiile de importanță normală, în categoria de importanță B se încadrează construcțiile de importanță deosebită, iar în categoria de importanță A se încadrează construcțiile de importanță excepțională. Dacă ofertanții au executat lucrări cărora nu le sunt aplicabile dispozițiile legale anterior menționate (de exemplu lucrări realizate în alte țări ce au categorii de importanță și /sau clase de importanță diferite), achizitorul le va lua în considerare, dacă ofertantul poate justifica, în mod corespunzător, faptul că acestea sunt similare cu cele enumerate mai sus. Lucrările se consideră finalizate/duse la bun sfârșit în ultimii 5 ani dacă acestea se încadrează în una din următoarele categorii: - lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau - lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. În cazul lucrărilor prezentate drept experiență similară, comisia de evaluare are obligația ca, odată ce a fost prezentat documentul care confirmă recepționarea acestora în perioada de referință, să ia în calcul toată valoarea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care acestea sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă,

fără a se elimina din calcul valoarea lucrărilor aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. Nu se vor lua însă în considerare lucrările aflate în derulare și nerecepționate deloc la data limită de depunere a ofertei și care nu sunt integrate într-un obiect de construcție cu funcționalitate independentă. NOTĂ Ultimii 5 ani vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care se decalază data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiența similară în intervalul de timp nou rezultat.

Modalitatea de îndeplinire: Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii) vor prezenta Documentul unic de achiziție european din care trebuie să rezulte îndeplinirea cerinței. Autoritatea contractantă nu solicită, dar va lua în considerare, capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă din Documentul unic de achiziție european rezultă îndeplinirea cerinței privind experiența similară. Operatorii economici va/vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare Da sau Nu în Criterii de selecție, a Secțiunii A: "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din DUA. Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte lista/listele principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor, însoțită/însoțite de documente/certificări de bună execuție, conținând valori, perioade de execuție și beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Conform prevederilor art. 12 alin. (6) din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 2/2017, documentele prin care operatorii economici (de exemplu: ofertantul unic, asociații sau, dacă este cazul, terții susținători ori subcontractanții), pot demonstra că îndeplinesc cerința privind experiența similară sunt următoarele: -copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; -recomandări; -procese-verbale de recepție; -certificări de bună execuție; - certificate constatatoare. Enumerarea anterioară nu este limitativă sau cumulativă, ci are rol doar de exemplu. Astfel, ofertanții pot depune orice documente justificative dacă din acestea rezultă următoarele elemente: - executantul lucrării, - beneficiarul lucrării, - obiectul lucrării, - valoarea lucrării - perioada de realizare a lucrărilor

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii), va/vor face dovada faptului că a/au dus la bun sfârșit în ultimii 3 ani împliniți la data limită de depunere a ofertelor, în conformitate cu normele profesionale din domeniu, servicii de proiectare de natură și complexitate similară/comparabilă cu cele care fac obiectul prezentei proceduri de atribuire în valoare cumulată de minimum 180.000 lei fără T.V.A. la nivelul a maximum două contracte. Autoritatea contractantă nu solicită prezentarea experienței similare pentru subcontractanții propuși de ofertant, dar va lua în considerare capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă sunt prezentate documente relevante. Prin servicii similare cu cele care fac obiectul viitorului contract de achiziție publică se înțeleg următoarele tipuri de servicii: elaborare și/sau actualizare și/sau revizuire documentații tehnico – economice (proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor și/sau documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și/sau proiect tehnic de execuție etc.) pentru lucrări de construcție și/sau reabilitare și/sau modernizare și/sau extinderi aferente unor construcții civile care au minimum categoria de importanță "C"(sau echivalent clasa III sau superioară). Serviciile se consideră finalizate/duse la bun sfârșit în ultimii 3 ani dacă acestea

se încadrează în una din următoarele categorii: - servicii recepționate parțial, cu condiția ca specificul contractului/activităților ce reprezintă experiență similară să permită elaborarea unui livrabil care să poată fi utilizat de beneficiar ca rezultat independent; - servicii recepționate la sfârșitul prestării; sfârșitul prestării nu presupune expirarea perioadei de garanție, respectiv a perioadei de notificare a defectelor în cadrul contractelor de tip FIDIC. În cazul serviciilor prezentate drept experiență similară, dacă a fost depus documentul care confirmă recepționarea acestora în perioada de referință, comisia de evaluare va lua în calcul toată valoarea care face obiectul respectivului document, în condițiile în care serviciile sunt integrate într-un livrabil cu funcționalitate independentă, fără a se elimina din calcul valoarea serviciilor aferente lunilor/anilor ce nu se încadrează în intervalul de timp urmărit. Nu se vor lua însă în considerare serviciile aflate în derulare și nerecepționate deloc la data limită de depunere a ofertei și cele care nu sunt integrate într-un livrabil cu funcționalitate independentă. NOTĂ Ultimii 3 vor fi calculați până la data limita de depunere a ofertelor cu mențiunea că în situația în care se decalează data limita de depunere a ofertelor cu un nou termen limită, publicând astfel un anunț de tip erată, limita inferioară a perioadei de 3 ani, se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii economici care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Modalitatea de îndeplinire: Documente de confirmare Ofertantul și/sau, după caz, asociații (în cazul ofertelor comune), terțul susținător (în cazul susținerii) vor prezenta Documentul unic de achiziție european din care trebuie să rezulte îndeplinirea cerinței. Autoritatea contractantă nu solicită, dar va lua în considerare, capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, pentru partea lor de implicare în contractul care urmează să fie atribuit, dacă din Documentul unic de achiziție european rezultă îndeplinirea cerinței privind experiența similară. Operatorii economici va/vor confirma îndeplinirea cerinței, prin bifarea corespunzătoare Da sau Nu în Criterii de selecție, a Secțiunii A: "Indicație globală pentru toate criteriile de selecție" din DUAE. Conform prevederilor art. 196 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, înainte de atribuirea contractului, achizitorul va solicita ofertantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să prezinte documente justificative actualizate prin care să demonstreze îndeplinirea cerinței. Conform prevederilor art. 12 alin. (6) din Instrucțiunea A.N.A.P. nr. 2/2017, documentele prin care operatorii economici (de exemplu: ofertantul unic, asociații sau, dacă este cazul, terții susținători ori subcontractanții), pot demonstra că îndeplinesc cerința privind experiența similară sunt următoarele: - copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; - certificate de predare-primire; - recomandări; - procese-verbale de recepție; - certificate constatatoare. Enumerarea anterioară nu este limitativă sau cumulativă, ci are rol doar de exemplu. Astfel, ofertanții pot depune orice documente justificative dacă din acestea rezultă următoarele elemente: - prestatorul serviciilor de proiectare, - beneficiarul serviciilor de proiectare, - obiectul serviciilor de proiectare, - valoarea serviciilor de proiectare, - perioada de prestare a serviciilor de proiectare;

Criteriu: Proportia subcontractării

Descrierea criteriului de selecție: Operatorii economici vor confirma îndeplinirea cerinței, prin completarea corespunzătoare în Partea IV: Criteriile de selecție, a Secțiunii „Indicație globală pentru toate criteriile de selecție”, din DUAE. Se va depune odată cu DUAE acordul de subcontractare. În cazul în care ofertantul/candidatul intenționează să subcontracteze o parte /părți din contract, DUAE include și informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul/candidatul trebuie să completeze, la rândul lor, DUAE separat, incluzând toate informațiile menționate la alin. (1) lit. a), precum și cele de la alin. (1) lit. b) și c) care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se

bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. În cazul subcontractanților pe a căror capacitate ofertantul/candidatul nu se bazează, DUAE va conține numai informațiile menționate la alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016, precum și cele de la art. alin. (1) lit. b) și c) care prezintă relevanță din perspectiva capacităților subcontractanților pe care se bazează pe care se bazează ofertantul/candidatul în cadrul procedurii de atribuire respective. În cazul subcontractanților pentru a căror capacitate ofertantul/candidatul nu se bazează, DUAE va conține numai informațiile menționate la art. 193, alin. (1) din Legea nr. 98 /2016

Modalitatea de indeplinire: În cazul subcontractarii unor parti din contract, ofertantul are obligatia de a cuprinde in oferta sa denumirea subcontractantilor si datele de contact ale acestora, partea/partile din contract care urmeaza a fi indeplinite de catre acestia, ponderea procentuală la care se ridica partea/partile respective, precum si acordul subcontractantilor cu privire la aceste aspecte. Se considera subcontractare orice tip de raport juridic intre ofertantul care prezinta o oferta individuala sau comuna, pe de o parte, si un alt operator economic ori un profesionist, in intelesul Codului Civil, pe de alta parte, prin care acesta din urma realizeaza pentru primul orice activitate (servicii sau lucrari) legate de indeplinirea contractului de executie care va fi incheiat prin finalizarea procedurii de atribuire. Dacă prin subcontractare nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanti, prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autoritatii contractante. Acordul de subcontractare va fi depus prin mijloace electronice impreuna cu oferta si DUAE, fiind semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Prin depunerea acestei declarații autoritatea contractantă va fi în măsură să verifice existența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 în legătură cu subcontractanții propuși.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Durata garanției acordată lucrărilor

Descriere: Pentru o durată a garanției acordată lucrărilor mai mare de 36 de luni dar mai mică de 60, punctajul se acordă după următoarea formulă de calcul:  $P(n) = (G(n)/\text{cea mai mare durata a garantiei acordata lucrarilor}) \times \text{punctajul maxim alocat}$ , unde: P(n) = punctajul calculat pentru altă durată a garanției acordată lucrărilor decât cea mai mare garanție ofertată în cadrul procedurii de atribuire. G(n) = altă durată a garanției acordată lucrărilor decât cea mai mare garanție ofertată în cadrul procedurii de atribuire. Notă: În vederea acordării punctajului aferent factorului " Perioada de garanție a lucrărilor" ofertanții vor depune: - Formularul "Declarație privind durata de garanție acordată lucrărilor", în conformitate cu modelul prezentat în Sectiunea "Formulare" și - planul de realizare a lucrărilor in care se vor descrie în mod obligatoriu acele măsuri necesare evidențierii calității lucrărilor ce vor asigura îndeplinirea condițiilor de calitate și performanță superioare față de cele minime. Vor fi analizate

informațiile prezentate în cadrul Cap. III. PLANUL DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII EXECUȚIEI LUCRĂRILOR ÎN CADRUL CONTRACTULUI din cadrul formularului de propunere tehnica.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Abordarea propusă arată o înțelegere limitată\* a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini. \*Sunt prezentate metodologii generale, neadaptate particularităților obiectivului, așa cum sunt enunțate în cadrul Caietului de Sarcini= 3 puncte. Abordarea propusă demonstrează înțelegere bună\* a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini. \*Sunt prezentate metodologii specifice care răspund particularităților obiectivului, așa cum sunt enunțate în cadrul Caietului de Sarcini = 6 puncte Abordarea propusă demonstrează înțelegere foarte bună\* a contextului, respectiv a particularității sarcinilor stabilite prin Caietul de Sarcini. \*Sunt prezentate metodologii specifice care răspund particularităților obiectivului, așa cum sunt enunțate în cadrul Caietului de Sarcini, cu identificarea factorilor de risc și gestionarea acestora= 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate într-un mod limitat cu complexitatea fiecărei activități propuse=3 puncte. Resursele identificate și realizările indicate sunt parțial corelate cu complexitatea fiecărei activități propuse = 6 puncte Resursele identificate și realizările indicate sunt corelate în totalitate cu complexitatea fiecărei activități propuse = 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Sunt indicate în mod limitat\* responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare și execuție.\*Organigrama se limitează la indicarea personalului minim solicitat prin Caietul de Sarcini, precum și a altor specialiști, suplimentar față de acesta = 3 puncte. Sunt indicate parțial \* responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la managementul contractului. \*Organigrama indică, suplimentar față de personalul minim solicitat, următoarele categorii: management, personal execuție direct productiv (încadrat pe categorii de specializare) = 6 puncte. Sunt indicate în totalitate\* responsabilitățile în execuția contractului și interacțiunea între membrii echipei de proiectare și execuție, inclusiv cele referitoare la managementul contractului, activitățile de suport. \*Organigrama indică, suplimentar față de personalul minim solicitat, următoarele categorii:- management, personal execuție direct productiv (încadrat pe categorii de specializare), subcontractanți, personal suport (de ex. șoferi, economiști, inginer devizist etc.) = 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Demonstrarea unei metodologii adecvate de implementare a contractului și o planificare adecvată a resurselor umane și a activităților

Descriere: Durata activităților, succesiunea și relația dintre acestea este insuficient detaliată, fiind limitată la corelarea cu activitățile din centrele de cost. De asemenea, există o corelare cu personalul minim solicitat pentru realizarea activităților = 3 puncte. Durata activitatilor, succesiunea și relatiia dintre acestea este detaliată la nivel de subactivități aferente activităților din centrele de cost. De asemenea, există o corelare cu întreg personalul propus (organigrama completă) pentru realizarea activităților = 6 puncte. Durata activităților, succesiunea și relația dintre acestea este detaliată la nivel de subactivități aferente activităților din centrele de cost. De asemenea, există o corelare cu întreg personalul propus (organigrama completă) pentru realizarea activităților precum și cu condiționările legate de date de temă specifice (amplasament, accese și circulații, lucrări critice care pot afecta îndeplinirea obiectivelor contractului) = 9 puncte

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 9

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Calificarea și experiența profesionala specifica a personalului cheie – experienta profesionala specifica a experților

Descriere: Pentru participarea fiecăruia dintre experții cheie în cadrul a cel puțin un contract /proiect comparabil la care au participat și au realizat activități similare cu cele ce urmează a fi realizate în cadrul viitorului contract, ofertele vor fi considerate conforme și se acordă 0 puncte. Pentru participarea fiecăruia dintre experții cheie în cadrul a cel puțin doua contracte /proiecte comparabile la care au participat și au realizat activități similare cu cele ce urmează a fi realizate în cadrul viitorului contract, se acordă 1 punct. Pentru participarea fiecăruia dintre experții cheie în cadrul a 9 contracte/proiecte comparabile la care au participat și au realizat activități similare cu cele ce urmează a fi realizate în cadrul viitorului contract, se acordă 7 puncte. Pentru participarea în mai mult de 9 contracte/proiecte nu se acordă punctaj suplimentar. Pentru participarea fiecăruia dintre experții în cadrul a 3 - 8 contracte/proiecte similare, punctajul se acorda dupa urmatoarea formula de calcul:  $P(n) = (\text{Contracte/Proiecte similare}(n) / \text{Numar maxim de proiecte similare}) \times \text{punctajul maxim alocat}$ , unde  $P(n) = \text{Punctajul calculat pentru un numar de contracte/proiecte similare cuprinse intre 3 si 8}$ ; Contracte /Proiecte similare(n) ale expertului aflat în evaluare; Numar maxim de proiecte similare – numărul maxim de proiecte similare prezentate pentru expertul căruia i se acordă punctaj, dintre toate ofertele prezentate: Numarul maxim de contracte/proiecte similare = 9; Punctajul maxim alocat pentru fiecare expert = 7 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 14

**5.1.11. Documentele achiziției**

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 06/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.e-licitatie.ro>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 26/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 4 Luni

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 26/01/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: In SEAP

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

COMUNA TAMBOESTI

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: COMUNA TAMBOESTI

Organizația care primește cererile de participare: COMUNA TAMBOESTI

Organizația care prelucrează ofertele: COMUNA TAMBOESTI

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: COMUNA TAMBOESTI

Număr de înregistrare: 4297720

Adresă poștală: Strada: -, nr. -

Localitate: Tamboesti

Cod poștal: 627355

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Punct de contact: MARIEAN PLESEA

E-mail: [primaria\\_timboesti@yahoo.com](mailto:primaria_timboesti@yahoo.com)

Telefon: +0 237256105

Fax: +40 0237256105

Adresa de internet: <https://www.e-licitatie.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 218900745

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: COMUNA TAMBOESTI

Număr de înregistrare: 4297720\_3

Adresă poștală: Strada: -, nr. -

Localitate: Tamboesti

Cod poștal: 627355

Subdiviziunea țării (NUTS): Vrancea (RO226)

Țara: România

Punct de contact: MARIEAN PLESEA

E-mail: [primaria\\_timboesti@yahoo.com](mailto:primaria_timboesti@yahoo.com)

Telefon: +0 237256105

Fax: +40 0237256105

Adresa de internet: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

c55b2442-3f6f-446d-b156-1f73ffeae75b-01

Principalul motiv al modificării

:

Corectare cumpărător

Descriere

:

Corectie informatii publicate

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: II.1.4) Descriere succinta

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

Descrierea modificărilor: II.2.4) Descrierea achizitiei publice

### 10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0002

Descrierea modificărilor: II.2.14) Informatii suplimentare

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 189c5260-616c-43c5-b1ce-2658a7f2eed9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/12/2025 13:49:25 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Data de expediere a anunțului eSender: 11/01/2026 19:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 22217-2026

Numărul ediției JO S: 8/2026

Data publicării: 13/01/2026