

225058-2026 - Procedură concurențială

Franța – Lucrări de construcții – Accord cadre travaux de second oeuvre

OJ S 64/2026 01/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SA d'HLM UNICIL (13)

E-mail: m.bagarre@unicil.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Accord cadre travaux de second oeuvre

Descriere: Accord-cadre multi attributaire relatif à des travaux de second oeuvre (à l'exclusion du gros oeuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificatorul procedurii: a15e35e9-5d70-4f25-a9f7-e09efd828ff0

Identificator intern: 26-763

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Marseille

Localitate: marseille

Cod poștal: 13001

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 17 100 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 4

Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 4

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Aménagement intérieur, serrurerie, petite maçonnerie

Descriere: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificator intern: 26-763.1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13001

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 000 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0002

Titlu: Chauffage, Ventilation, Climatisation (CVC), Plomberie

Descriere: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles

identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificator intern: 26-763.2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45330000 Lucrări de instalații de apă

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13001

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 300 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: nu
Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Electricité CFO CFA

Descriere: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificator intern: 26-763.3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45251240 Lucrări de construcții de centrale generatoare de energie alimentată cu biogaz

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13001

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 3 600 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Espaces verts

Descriere: accord-cadre multi attributaire à trois candidats par lot relatif à des travaux de second œuvre (à l'exclusion du gros œuvre) issus des immeubles des Appels à Manifestation d'Intérêt (AMI) lancés par la SPLA-IN Aix-Marseille Provence ainsi que dans des immeubles identifiés ou non à ce jour, dans lesquels les membres du groupement de commandes sont amenés à réaliser des travaux pour leur propre compte.

Identificator intern: 26-763.4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112710 Lucrări de arhitectură peisagistică a spațiilor verzi

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Métropole Aix-Marseille-Provence

Localitate: Marseille

Cod poștal: 13001

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 4 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 200 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 17 100 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 120 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Le présent marché d'Unicil relève de la compétence du juge judiciaire. Le tribunal compétent est le tribunal judiciaire de Marseille : 6 Rue Joseph Autran, 13006 Marseille. 1/ Avant la conclusion du marché public : toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : - un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à

compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SA d'HLM UNICIL (13)

Număr de înregistrare: 57362075400032

Departament: Marchés

Adresă poștală: 11 rue Armeny CS 300001

Localitate: Marseille Cedex 06

Cod poștal: 13286

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: m.bagarre@unicil.fr

Telefon: +33 491139113

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.unicil.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Marseille

Număr de înregistrare: 17130111200776

Adresă poștală: 6 RUE JOSEPH AUTRAN

Localitate: marseille

Cod poștal: 13006

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: tj-marseille@justice.fr

Telefon: +33 049115505

Adresa de internet: www.justice.gouv.fr

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 35375101-3c75-4fa6-af57-bd8861ed8374 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 31/03/2026 10:36:27 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 225058-2026

Numărul ediției JO S: 64/2026

Data publicării: 01/04/2026