

## 227111-2026 - Procedură concurențială

Cehia – Lucrări de construcții de unități spitalicești – VN Brno – Výstavba Pavilonu operačních oborů - realizace stavby

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare

Lucrări - Produse - Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Vojenská nemocnice Brno

E-mail: [Zstastna@vnbrno.cz](mailto:Zstastna@vnbrno.cz)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Sănătate

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: VN Brno – Výstavba Pavilonu operačních oborů - realizace stavby

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je: 1) Realizace stavby (díla), tj. realizace investiční akce s názvem „VN Brno – Pavilon operačních oborů“ podle PROJEKTU, 2) Zpracování projektové dokumentace související s dílem, zejména: • Zpracování / převedení PROJEKTU ve stupni DPS do BIM modelu • Zpracování výrobní projektové dokumentace pro ty části díla, které ji vyžadují • Zpracování dokumentace skutečného provedení díla (DPSP) v BIM modelu • Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně geometrického plánu potvrzeného katastrem nemovitostí a funkce odpovědného geodeta na stavbě; 3) Dodávka lékařské technologie a zdravotnických prostředků (dále jen „Zařízení“) • SO 02 - D1.02.08b – Mediciální plyny – komplexy (Koncové prvky medicínálních plynů a Operační svítidla) se záruční dobou 60 měsíců • PS 201a – Zdravotnická technologie – vestavba operačních sálů se záruční dobou 60 měsíců 4) Servis Zařízení, tj. sjednání podmínek pro provádění servisních služeb na Zařízení dodávané v rámci PROJEKTU a díla: a) v rámci záruční doby, b) pozáruční servis po dobu 5 let po skončení záruční doby s případným prodloužením, a to až do doby skončení technické či morální životnosti Zařízení. 5) Součinnost vybraného dodavatele při realizaci technologií a vybavení, které nejsou předmětem zadávané veřejné zakázky viz odst. 10.6.3. těchto Zadávacích podmínek.

Identifikatorul procedurii: 16679913-29d4-403a-b0a3-b5e4e0aa33ab

Tip de procedură: Restrânsă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Z důvodu zveřejnění předběžného oznámení, které bylo zveřejněno více než 35 dnů před zahájením zadávacího řízení.

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Produse, Servicii

Clasificarea principală (cpv): 45215140 Lucrări de construcții de unități spitalicești

Clasificare suplimentară (cpv): 45215141 Lucrări de construcții de săli de operații, 33190000

Diverse aparate și produse medicale, 31524110 Lămpi pentru săli de operație, 71540000

Servicii de gestionare a construcțiilor, 71245000 Planuri de aprobare, schițe de lucru și specificații, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare, 50421000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului medical

#### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Brno

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 832 000 000,00 CZK

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: V poli Minimální počet účastníků, kteří musí být vyzváni k účasti ve druhé fázi zadávacího postupu je vyplněno 5 z důvodu validační chyby TED. Viz. náповěda VVZ. Zadavatel nijak neomezuje.

##### Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

Legislația transfrontalieră aplicabilă: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: VN Brno – Výstavba Pavilonu operačních oborů - realizace stavby

Descriere: Předmětem plnění veřejné zakázky je: 1) Realizace stavby (díla), tj. realizace investiční akce s názvem „VN Brno – Pavilon operačních oborů“ podle PROJEKTU, 2) Zpracování projektové dokumentace související s dílem, zejména: • Zpracování / převedení PROJEKTU ve stupni DPS do BIM modelu • Zpracování výrobní projektové dokumentace pro ty části díla, které ji vyžadují • Zpracování dokumentace skutečného provedení díla (DPSP) v BIM modelu • Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně geometrického plánu potvrzeného katastrem nemovitostí a funkce odpovědného geodeta na stavbě; 3) Dodávka lékařské technologie a zdravotnických prostředků (dále jen „Zařízení“) • SO 02 - D1.02.08b – Mediální plyny – komplexy (Koncové prvky medicínských plynů a Operační svítidla) se záruční dobou 60 měsíců • PS 201a – Zdravotnická technologie – vestavba operačních sálů se záruční dobou 60 měsíců 4) Servis Zařízení, tj. sjednání podmínek pro provádění servisních služeb na Zařízení dodávané v rámci PROJEKTU a díla: a) v rámci záruční doby, b) pozáruční servis po dobu 5 let po skončení záruční doby s případným prodloužením, a to až do doby skončení technické či morální životnosti Zařízení. 5) Součinnost vybraného dodavatele při realizaci technologií a vybavení, které nejsou předmětem zadávané veřejné zakázky viz odst. 10.6.3. těchto Zadávacích podmínek. Identifikator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Natura suplimentară a contractului: Servicii

Natura suplimentară a contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 45215140 Lucrări de construcții de unități spitalicești

Clasificare suplimentară (cpv): 71540000 Servicii de gestionare a construcțiilor, 33190000 Diverse aparate și produse medicale, 31524110 Lămpi pentru săli de operație, 45215141 Lucrări de construcții de săli de operații, 71245000 Planuri de aprobare, schițe de lucru și specificații, 71250000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de măsurare, 50421000 Servicii de reparare și de întreținere a echipamentului medical

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

Informații suplimentare: Brno

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 38 Luni

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 1 832 000 000,00 CZK

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

##### **Informații privind anunțurile anterioare:**

Identificatorul anunțului anterior: 148572-2025

Identificatorul părții din anunțul anterior: LOT-0001

#### **5.1.7. Achiziție publică strategică**

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### **Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:**

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Nabídková cena

Descriere: Více v zadávací dokumentaci.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 95

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: BTK kontroly

Descriere: Více v zadávací dokumentaci.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 3

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: HZS pozáruční servis

Descriere: Více v zadávací dokumentaci.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Cena za výjezd

Descriere: Více v zadávací dokumentaci.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 1

**5.1.11. Documentele achiziției**

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Justificarea restricționării accesului la anumite documente ale achiziției: Protecția informațiilor deosebit de sensibile

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: cehă

Catalog electronic: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty. Výše jistoty je 20.000.000 Kč. Více informací v zadávací dokumentaci.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 12/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky

proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: S - Invest CZ s.r.o.

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: S - Invest CZ s.r.o.

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

## 8. Organizații

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: S - Invest CZ s.r.o.

Număr de înregistrare: 25526171

Adresă poștală: Kaštanová 496/123a

Localitate: Brno

Cod poștal: 62000

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: [kudelkova@s-investcz.cz](mailto:kudelkova@s-investcz.cz)

Telefon: +420 539002883

**Rolurile acestei organizații:**

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Număr de înregistrare: 65349423

Adresă poștală: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localitate: Brno

Cod poștal: 60200

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

E-mail: [posta@uohs.cz](mailto:posta@uohs.cz)

Telefon: +420 542167111

Adresa de internet: <https://uohs.gov.cz>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0003**

Denumire oficială: Vojenská nemocnice Brno

Număr de înregistrare: 60555530

Adresă poștală: Zábřdovická 3/3

Localitate: Brno - Zábřdovice

Cod poștal: 61500

Subdiviziunea țării (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Țara: Cehia

Punct de contact: PaedDr. Zoja Šťastná

E-mail: [Zstastna@vnbrno.cz](mailto:Zstastna@vnbrno.cz)

Telefon: +420 734630869

Adresa de internet: <https://www.vnbrno.cz/>

Profilul achizitorului: <https://nen.nipez.cz/profil/vnb>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

178546-2026

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

viz. Vysvětlení č. 2

**10.1. Modificare**

Identificator secțiune: LOT-0001

Descrierea modificărilor: viz. Vysvětlení č. 2

## **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 001a2772-bd41-49a4-830b-82d878a76010 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/04/2026 13:05:01 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: cehă

Numărul de publicare al anunțului: 227111-2026

Numărul ediției JO S: 65/2026

Data publicării: 02/04/2026