

## 227474-2026 - Procedură concurențială

Italia – Reparare și întreținere a echipamentelor – REPP. NN. 17÷22/2026. Procedura aperta per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni singolo lotto per gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti autoclave pompe di sollevamento reti idriche interrate ed impianti autonomi di riscaldamento da eseguirsi in stabili di proprietà Aler siti in Milano e provincia.

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ALER Milano

E-mail: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: REPP. NN. 17÷22/2026. Procedura aperta per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni singolo lotto per gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti autoclave pompe di sollevamento reti idriche interrate ed impianti autonomi di riscaldamento da eseguirsi in stabili di proprietà Aler siti in Milano e provincia.

Descriere: REPP. NN. 17÷22/2026. Procedura aperta per la conclusione di un Accordo quadro con un unico operatore economico per ogni singolo lotto per gli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti autoclave pompe di sollevamento reti idriche interrate ed impianti autonomi di riscaldamento da eseguirsi in stabili di proprietà Aler siti in Milano e provincia.

Identificatorul procedurii: 72a125a0-09cd-4db3-a64e-6df49c209e18

Identificator intern: REPP. NN. 17÷22/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

Clasificare suplimentară (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 527 618,76 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 7 527 618,76 EUR

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condițiile achiziției publice

**Condiții de depunere:**

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 6

**Clauzele contractuale:**

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 1

**2.1.6. Motive de excludere**

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

## 5. Lot

---

**5.1. Lot: LOT-0001**

Titlu: Lotto n. 1 – competenza territoriale UOG1 Saponaro e UOG2 Inganni

Descriere: Lotto n. 1 – competenza territoriale UOG1 Saponaro e UOG2 Inganni

Identificator intern: LOT-0001

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

**5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 1 990 893,70 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 990 893,70 EUR

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-17-22-2026/>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: Lotto n. 2 – competenza territoriale UOG3 Salemi e UOG4 Romagna

Descriere: Lotto n. 2 – competenza territoriale UOG3 Salemi e UOG4 Romagna

Identificator intern: LOT-0002

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

##### **5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

##### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 1 990 893,70 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 1 990 893,70 EUR

##### **5.1.6. Informații generale**

###### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

##### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

##### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-17-22-2026/>

##### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

###### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

###### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie  
Se va utiliza comanda electronică: nu  
Se va utiliza plata electronică: da

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titlu: Lotto n. 3 – competenza territoriale UOG Est (Sesto San Giovanni)

Descriere: Lotto n. 3 – competenza territoriale UOG Est (Sesto San Giovanni)

Identificator intern: LOT-0003

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

##### **5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

##### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 995 850,39 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 995 850,39 EUR

##### **5.1.6. Informații generale**

###### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

##### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

##### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-17-22-2026/>

##### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

###### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

**5.1. Lot: LOT-0004**

Titlu: Lotto n. 4 – competenza territoriale UOG Est (Rho)

Descriere: Lotto n. 4 – competenza territoriale UOG Est (Rho)

Identificator intern: LOT-0004

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

**5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 558 280,19 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 558 280,19 EUR

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-17-22-2026/>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

**5.1. Lot: LOT-0005**

Titlu: Lotto n. 5 – competenza territoriale UOG Ovest (Rozzano)

Descriere: Lotto n. 5 – competenza territoriale UOG Ovest (Rozzano)

Identificator intern: LOT-0005

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

**5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 995 850,39 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 995 850,39 EUR

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-17-22-2026/>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

**5.1. Lot: LOT-0006**

Titlu: Lotto n. 6 – competenza territoriale UOG Ovest (Legnano)

Descriere: Lotto n. 6 – competenza territoriale UOG Ovest (Legnano)

Identificator intern: LOT-0006

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45259000 Reparare și întreținere a echipamentelor

**5.1.3. Durata estimată**

Altă durată: Necunoscut

**5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 995 850,39 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 995 850,39 EUR

**5.1.6. Informații generale**

**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/repp-nn-17-22-2026/>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 365 Zile

##### Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1 000

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ALER Milano

Număr de înregistrare: 01349670156

Adresă poștală: Italia Viale Romagna 26 20133

Localitate: MILANO

Cod poștal: 20133

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

Punct de contact: Francesco Stoccoro

E-mail: [protogen@pec.aler.mi.it](mailto:protogen@pec.aler.mi.it)

Telefon: 0273921

Adresa de internet: [www.aler.mi.it](http://www.aler.mi.it)

##### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TAR LOMBARDIA

Număr de înregistrare: 97024970150

Adresă poștală: Italia Via Filippo Corridoni 39 20122

Localitate: Milano  
Cod poștal: 20122  
Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)  
Țara: Italia  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 14308649-cc78-4c03-8acb-58a021fe588b - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 01/04/2026 10:10:31 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană  
Numărul de publicare al anunțului: 227474-2026  
Numărul ediției JO S: 65/2026  
Data publicării: 02/04/2026