

229344-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de arhitectură pentru construcții – Réhabilitation de 168 logements répartis en 4 ensembles immobiliers à Montlouis Sur Loire

OJ S 65/2026 02/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

E-mail: audrey.georgiadis@cdc-habitat.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Réhabilitation de 168 logements répartis en 4 ensembles immobiliers à Montlouis Sur Loire

Descriere: Marché pour mission de maîtrise d'Œuvre pour une opération de réhabilitation à Montlouis Sur Loire en deux tranches fonctionnelles de 4 ensembles immobiliers totalisant 168 maisons. Tranche 1 (3 ensembles immobiliers) : 115 maisons au total Tranche 2 (1 ensemble immobilier) : 53 maisons. Le maître d'oeuvre devra prendre en compte dans sa mission la gestion des RDV avec les locataires et assurer les visites suivantes : - DIAG - EDLE avant travaux - OPR fin de chantier

Identificatorul procedurii: b240386e-d41e-4f15-89b4-b6e7ffcf864f

Identificator intern: MONTLOUIS SUR LOIRE - REHA - MOE

Tip de procedură: Altă procedură cu mai multe etape

Principalele caracteristici ale procedurii: Procédure avec négociation

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Allée Buffon, Allée Victor Hugo, Rue Emile Zola, Place des Mimosas

Localitate: Montlouis Sur Loire

Cod poștal: 37270

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 520 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Această procedură va fi relansată

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Maîtrise d'œuvre dans le cadre d'une réhabilitation

Descriere: Marché de maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de 168 logements répartis en 4 ensembles immobiliers

Identificator intern: 1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Montlouis Sur Loire

Cod poștal: 37270

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 36 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité économique et financière : 30%

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Expérience et capacité professionnelle : 30%

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité technique : 40%

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_X0xm93qy33

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 01/06/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.achatpublic.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 30/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: DEV/MOA - CVL - DEV/MOA - TOURS GRAND CENTRE

Număr de înregistrare: 55204648400325

Adresă poștală: 1 rue des sassafras

Localitate: Nantes

Cod poștal: 44000

Subdiviziunea țării (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Țara: Franța

Punct de contact: GEORGIADIS Audrey

E-mail: audrey.georgiadis@cdc-habitat.fr

Telefon: 0247608762

Punctul final de schimb de informații (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_X0xm93qy33

Profilul achizitorului: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 81287df0-7d78-4ba8-81dc-c6d0f23d8df8 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 01/04/2026 10:39:38 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 229344-2026

Numărul ediției JO S: 65/2026

Data publicării: 02/04/2026