

## 230738-2026 - Rezultat

România – Servicii de consultanță în infrastructură – consultanță și asistență tehnică (dirigenție de șantier) pentru lucrările de execuție pentru construirea parcării P+2E Departament Vest la Aeroportul Internațional Henri Coandă București

OJ S 66/2026 03/04/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Compania Nationala Aeroporturi Bucuresti SA

E-mail: [george.niculie@cnab.ro](mailto:george.niculie@cnab.ro)

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat

Activitatea entității contractante: Activități aeroportuare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: consultanță și asistență tehnică (dirigenție de șantier) pentru lucrările de execuție pentru construirea parcării P+2E Departament Vest la Aeroportul Internațional Henri Coandă București

Descriere: Achiziția este sub forma unui singur contract de prestări servicii intitulat consultanță și asistență tehnică (dirigenție de șantier) pentru lucrări de execuție pentru construirea parcării P+2E Departament Vest la Aeroportul Internațional Aeroportul Henri Coandă București”, conform caietului de sarcini. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor - 20. Entitatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare prin transmiterea unui răspuns consolidat astfel: - în a 11-a zi calendaristică înainte de termenul limită de depunerea ofertelor. Entitatea contractantă va răspunde la solicitările de clarificări în mod consolidat, la termenele menționate, în condițiile în care solicitările de clarificări sunt solicitate în termenul precizat în procedură. În cazul în care solicitările de clarificări nu sunt depuse în termen, entitatea contractantă va răspunde în măsura în care perioada de timp necesară pentru elaborarea și transmiterea răspunsului face posibilă primirea lui de către toți operatorii economici înainte de data limită pentru depunerea ofertelor

Identificatorul procedurii: 81b967fe-b9fb-4c29-97a6-f2b64675a99f

Identificator intern: 26490194\_2023\_PAAPD1425805

Tip de procedură: Deschisă

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71311300 Servicii de consultanță în infrastructură

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Informații suplimentare: Calea Bucureștilor, nr. 224E – punctul de lucru Aeroportul Internațional Henri Coandă București

### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 443 156,56 RON

### 2.1.4. Informații generale

#### Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: consultanță și asistență tehnică (dirigenție de șantier) pentru execuție lucrări pentru construirea parcerii P+2E Departament Vest la Aeroportul Internațional Henri Coandă București, conform caietului de sarcini. Valoarea estimată a contractului este de 2.443.156,56 LEI fără TVA Prin derularea contractului se au în vedere următoarele: -asigurarea serviciilor de consultanță și dirigenție pentru obiectivul de investiții care face obiectul contractului de lucrări privind "construirea parcerii P+2E Departament Vest la Aeroportul Internațional Henri Coandă București". Acesta trebuie să ofere Beneficiarului garanția că Executantul căruia i se va atribui contractul de execuție a lucrărilor va îndeplini toate responsabilitățile asumate prin contractul de lucrări, va respecta prevederile legale, reglementările tehnice, proiectul tehnic cu detaliile de execuție și caietul de sarcini. -serviciile asigurate de consultant vor include: a). management de proiect și consultanță pentru beneficiar referitoare la construirea parcerii P+2E Departament Vest la Aeroportul Internațional Henri Coandă București"; b). supervizarea execuției lucrărilor. Prin serviciile de consultanță și dirigenție, prestatorul de servicii va coordona activitățile de bază astfel încât să se atingă obiectivele proiectului referitoare la încadrarea în termenul de execuție și în costurile alocate, la un nivel de calitate ridicat al lucrărilor executate. Periodic acesta va analiza costurile, calitatea și progresul lucrărilor (cantitatea de lucrări executate, încadrarea în prețurile și în valoarea contractului de execuție a lucrărilor, execuția lucrărilor cu material de calitate conform prevederilor din proiect). Lunar se vor încheia Rapoarte de progress și rapoarte financiare, iar la terminarea lucrărilor și respective după garanția lucrărilor se vor întocmi raport final la terminarea lucrărilor și respective raport final după perioada de garanție a lucrărilor. În cadrul asigurării managementului de proiect și a consultanței: consultantul are responsabilitatea de a crea legături eficiente între toate părțile implicate – prin organizarea întâlnirilor de lucru Beneficiar-Executant-Proiectant- Inspectorat de Stat în Construcții etc, după caz. De asemenea, prestatorul de servicii va fi responsabil în mod concret pentru următoarele aspecte: 1. monitorizarea execuției lucrărilor conform graficului de eșalonare al lucrărilor. 2. controlul financiar al contractului. 3. completarea jurnalului de șantier. 4. emiterea dispozițiilor de șantier Totodată, supervizarea execuției lucrărilor de către dirigenții de șantier se va face în următoarele faze tipice: -pregătirea investiției. -execuția lucrărilor. -recepția lucrărilor. - perioada de garanție a lucrărilor (notificare a defectelor). Durata contractului este de 60 de luni. Serviciile se vor presta în perioada de valabilitate a contractului de execuție a lucrărilor (de la transmiterea ordinului de începere a lucrărilor până la recepția finală concretizată prin semnarea procesului verbal de recepție finală). În cazul în care se va suspenda temporar contractul de lucrări, se va suspenda și prestarea serviciilor de consultanță și dirigenție de șantier pentru execuția acestor lucrări. Decontarea serviciilor prestate se va face lunar, prin aplicarea unui procent calculate prin raportarea a 90% din valoarea contractului de servicii la

valoarea contractului de lucrări, procent care se va aplica lunar la valoarea lucrărilor executate în luna respective. Valoarea de 90% se va plăti până la recepția la terminarea lucrărilor, iar diferența de 10% se va plăti după recepția finală a lucrărilor.

Identificator intern: 1

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71311300 Servicii de consultanță în infrastructură

#### **5.1.2. Locul de executare**

Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)

Țara: România

Informații suplimentare: Calea Bucureștilor, nr. 224E – punctul de lucru Aeroportul Internațional Henri Coandă București

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 60 Luni

#### **5.1.4. Reînnoire**

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### **5.1.5. Valoare**

Valoarea estimată fără TVA: 2 443 156,56 RON

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Informații suplimentare: Contractul este finanțat din surse proprii ale CNAB SA, iar achiziția se realizează cu personal propriu al CNAB SA.

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

##### **Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

##### **Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Experiența experților cheie

Descriere: 1. Diriginte de șantier domeniul 2.2 (construcții civile, industriale și agricole – categorie de importanță C): - maxim 14 puncte 2. Diriginte de șantier capitolul 8 electrician autorizat ANRE cf. art. 9 din Ordinul ANRE 66/2023 pt gradul IIA și IIB - Instalații aferente construcțiilor categoria de importanță C (pentru toate domeniile 8.1 și 8.2 pentru construcția de categorie de importanță C, vor fi acoperite partea de instalații electrice, inclusiv curenți slabi și partea de instalații de avertizare și prevenire a incendiilor, instalații de telecomunicații și de transmitere a informațiilor, precum și cele sanitare/ ventilatie/ climatizare): - maxim 14 puncte 3. Diriginte de șantier construcții de drumuri capitolul 3 (oricare dintre domeniile 3.1, 3.2, 3.3): - maxim 12 puncte Punctajul aferent factorului tehnic se va acorda in baza urmatorului calcul: - Experiența profesională specifică : implicarea ca diriginte de santier în 2 contracte de prestări

servicii de dirigenție de șantier , de aceeași natură și complexitate (dirigenție de șantier pentru lucrări de execuție sau intervenție asupra unor clădiri/construcții civile cel puțin din categoria de importanță C/ dirigințe șantier cap. 8 / dirigințe șantier cap. 3) în care a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în contractul ce urmează a se atribui - se acordă 6 puncte pt factorul 1 și factorul 2/ respectiv 4 puncte pentru factorul 3 - Experiența profesională specifică :implicarea ca dirigințe de santier în 3-4 contracte de prestări servicii de dirigenție de șantier , de aceeași natură și complexitate (dirigenție de șantier pentru lucrări de execuție sau intervenție asupra unor clădiri/construcții civile cel puțin din categoria de importanță C/ dirigințe șantier cap. 8 / dirigințe șantier cap. 3), în care a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în contractul ce urmează a se atribui - se acordă 10 puncte pt factorul 1 și factorul 2/ respectiv 8 puncte pentru factorul 3 - Experiența profesională specifică :implicarea ca dirigințe de santier în 5 sau mai multe contracte de prestări servicii de dirigenție de șantier , de aceeași natură și complexitate (dirigenție de șantier pentru lucrări de execuție sau intervenție asupra unor clădiri/construcții civile cel puțin din categoria de importanță C/ dirigințe șantier cap. 8 / dirigințe șantier cap. 3), în care a îndeplinit același tip de activități ca cele pe care urmează să le îndeplinească în contractul ce urmează a se atribui- se acordă 14 puncte pt factorul 1 și factorul 2/ respectiv 12 puncte pentru factorul 3 Obs: Pentru factorii de evaluare ce privesc experiența experților cheie, ofertanții vor depune CV, declarație de disponibilitate, autorizații valabile și documente relevante/ recomandări emise de Beneficiar/ Angajator pentru fiecare contract prezentat în vederea acordării punctajului.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Compania Nationala Aeroporturi Bucuresti SA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Compania

Nationala Aeroporturi Bucuresti SA

## **6. Rezultate**

---

Valoarea tuturor contractelor atribuite în această notificare: 1 454 680,00 RON

### **6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000**

Statutul selecției câștigătorului: A fost selecționat cel puțin un câștigător.

#### **6.1.2. Informații despre câștigători**

##### **Câștigător:**

Responsabil parte ofertantă: VENTURO INVESTMENT

Denumire oficială: TECHNO VISION CONSULTING

##### **Ofertă:**

Identificatorul ofertei: REF\_OF: CAN1130803/CIF: RO 16296302

Identificatorul lotului sau al grupului de loturi: LOT-0000

Valoarea licitației: 1 454 680,00 RON  
Oferta a fost poziționată în clasament: da  
Locul pe lista câștigătorilor: 1  
Oferta este o variantă: nu  
Subcontractare: Nu

**Informații referitoare la contract:**

Identificatorul contractului: act ad 3 (ABBUIP230/09.02.2026) ) la 284/C/29.07.2024  
Data încheierii contractului: 09/02/2026

**6.1.4. Informații statistice**

**Oferte/ cereri de participare primite:**

Tip de oferte primite: Oferte  
Număr de oferte/cereri de participare primite: 5  
Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii  
Număr de oferte/cereri de participare primite: 5  
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului  
Număr de oferte/cereri de participare primite: 1  
Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European  
Număr de oferte/cereri de participare primite: 0  
Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică  
Număr de oferte/cereri de participare primite: 5

**Gama de oferte:**

Valoarea celei mai mici oferte admisibile: 1 454 680,00 RON  
Valoarea celei mai mari oferte admisibile: 1 987 200,00 RON

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0004**

Denumire oficială: Compania Nationala Aeroporturi Bucuresti SA  
Număr de înregistrare: RO26490194  
Adresă poștală: Strada: Calea Bucurestilor, nr. 224E  
Localitate: Otopeni  
Cod poștal: 075100  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)  
Țara: România  
Punct de contact: Monica Udrea  
E-mail: [george.niculie@cnab.ro](mailto:george.niculie@cnab.ro)  
Telefon: +40 212013817  
Fax: +40 212041976  
Adresa de internet: <https://www.cnab.ro>  
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător  
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor  
Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3  
Localitate: București  
Cod poștal: 030084  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [office@cncs.ro](mailto:office@cncs.ro)  
Telefon: +40 213104641  
Fax: +40 213104642  
Adresa de internet: <http://www.cncs.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: Compania Nationala Aeroporturi Bucuresti SA  
Număr de înregistrare: RO26490194\_3  
Adresă poștală: Strada: Calea Bucurestilor, nr. 224E  
Localitate: Otopeni  
Cod poștal: 075100  
Subdiviziunea țării (NUTS): Ilfov (RO322)  
Țara: România  
Punct de contact: Monica Udrea  
E-mail: [george.niculie@cnab.ro](mailto:george.niculie@cnab.ro)  
Telefon: +40 212013817  
Fax: +40 212041976  
Adresa de internet: <https://www.cnab.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP  
Număr de înregistrare: RO42283735  
Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 020976  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
Punct de contact: Roxana Popescu  
E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)  
Telefon: +40 213032997  
Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

**8.1. ORG-9001**

Denumire oficială: TECHNO VISION CONSULTING  
Dimensiunea operatorului economic: Mică  
Număr de înregistrare: 39387973  
Adresă poștală: Strada strada Calusei, Nr. 47-49, Sector: 2  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 021315

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [cojocaru.irina@dirigintesantier.eu](mailto:cojocaru.irina@dirigintesantier.eu)  
Telefon: +40 0742577906  
Adresa de internet: <https://www.dirigintesantier.eu/>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

**8.1. ORG-9000**

Denumire oficială: VENTURO INVESTMENT  
Dimensiunea operatorului economic: Medie  
Număr de înregistrare: RO 16296302  
Adresă poștală: Strada Barcianu Daniel, prof., Nr. 20, Sector: 3  
Localitate: Bucuresti  
Cod poștal: 031441  
Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)  
Țara: România  
E-mail: [office@ventu.ro](mailto:office@ventu.ro)  
Telefon: +40 733337605  
Adresa de internet: <https://www.ventu.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Ofertant

Responsabil parte ofertantă

**Câștigătorul acestor loturi: LOT-0000**

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: eaa99d2e-f6c6-49ca-949b-80027352a505 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 30

Data notificării expedierii: 02/04/2026 17:52:38 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 02/04/2026 15:10:26 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 230738-2026

Numărul ediției JO S: 66/2026

Data publicării: 03/04/2026