

234007-2026 - Procedură concurențială

Belgia – Servicii de arhitectură și servicii conexe – Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen
OJ S 67/2026 07/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Wonen in Limburg

E-mail: christel.schepers@wil.be

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

Descriere: Voorwerp van deze diensten: 2026/0011/01-Architectuuropdracht: Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/ Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen.

Toelichting: Aanstellen ontwerpteam voor het ontwerp en opvolging van architectuur voor de renovatie van 22 woningen. WIL heeft in de gemeente Bocholt 22 woningen die gerenoveerd dienen te worden. Deze woningen zijn gelegen op de Meidoornstraat 2-4-8, Esdoornstraat 1-3-5-7-9-11, Hulsstraat 1-3-5-7-11-13-15-17 en Kastanjestraat 1-3-5-9-11. Plaats van dienstverlening: Grondgebied Bocholt.

Identificatorul procedurii: 4cf9e99d-3dca-40ac-81f7-291c10cdb7dc

Identificator intern: PPP00Q-2687/6257/2026/0011/01

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Țara: Belgia

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Țara: Belgia

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Architectuuropdracht Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen

Descriere: Voorwerp van deze diensten: 2026/0011/01-Architectuuropdracht: Bocholt - Meidoornstraat/Esdoornstraat/ Hulststraat/Kastanjestraat: renovatie van 22 woningen.

Toelichting: Aanstellen ontwerpteam voor het ontwerp en opvolging van architectuur voor de renovatie van 22 woningen. WiL heeft in de gemeente Bocholt 22 woningen die gerenoveerd dienen te worden. Deze woningen zijn gelegen op de Meidoornstraat 2-4-8, Esdoornstraat 1-3-5-7-9-11, Hulsstraat 1-3-5-7-11-13-15-17 en Kastanjestraat 1-3-5-9-11. Plaats van dienstverlening: Grondgebied Bocholt.

Identificator intern: 2026/0011/01_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

Țara: Belgia

Informații suplimentare: Provincie Limburg

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Samenstelling van het ontwerpteam en beroepservaring in zijn geheel

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Specifieke ervaring in renovatiebouw

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 25

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Toelichting van één specifiek referentieproject m.b.t. de opdracht

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2687/OQ/2026>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.publicprocurement.be>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 12/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: .

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Wonen in Limburg

Organizația care primește cererile de participare: Wonen in Limburg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Wonen in Limburg

Număr de înregistrare: BE0401.314.140

Adresă poștală: Ringlaan 20

Localitate: Houthalen-Helchteren

Cod poștal: 3530

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

Țara: Belgia

Punct de contact: Christel Schepers

E-mail: christel.schepers@wil.be

Telefon: +32 11810702

Adresa de internet: <https://www.wil.be/nl>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Rechtbank van Eerste Aanleg Limburg, afdeling Tongeren

Număr de înregistrare: NVT

Adresă poștală: Piepelpoel 10

Localitate: Tongeren

Cod poștal: 3700

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

Țara: Belgia

E-mail: secretariaatvoorzittertongeren@just.fgov.be

Telefon: +32 12399926

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Număr de înregistrare: BE 0475.480.736

Localitate: Antwerpen / Anvers

Cod poștal: 2000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Țara: Belgia

E-mail: info@3p.eu

Telefon: +32 3 294 30 51

Rolurile acestei organizații:

Furnizor de servicii de achiziție

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: FPS Policy and Support

Număr de înregistrare: BE 0671.516.647

Localitate: Brussels

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Țara: Belgia

E-mail: e.proc@publicprocurement.be

Telefon: +32 2 740 80 00

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: a7d45c85-faa7-4b00-b894-a6bc09e691ae - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Data de expediere a anunțului eSender: 03/04/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză
Numărul de publicare al anunțului: 234007-2026
Numărul ediției JO S: 67/2026
Data publicării: 07/04/2026