

## 237270-2026 - Procedură concurențială

România – Servicii de monitorizare și de control – Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă

OJ S 68/2026 08/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Universitatea din Bucuresti

E-mail: [oana.ivan@unibuc.ro](mailto:oana.ivan@unibuc.ro)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă

Descriere: Universitatea din București intenționează să realizeze achiziția de Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă, monitorizarea de la distanță a proceselor industriale în orice moment, efectuarea de verificări periodice și reparații accidentale în vederea exploatarei în condiții de siguranță a echipamentelor din cele 11 centrale termice existente la momentul de față și un maxim de 18 astfel de unități posibil a face obiectul acordului-cadru, pentru o perioadă de 40 de luni.

Identificatorul procedurii: 4a65d735-ec4b-41bf-8eba-53687250a1c0

Identificator intern: 4505502\_2026\_PAAPD1605103

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71700000 Servicii de monitorizare și de control

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Serviciile de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă, monitorizarea de la distanță a proceselor industriale în orice moment, efectuarea de verificări periodice și reparații accidentale în vederea exploatarei în condiții de siguranță a echipamentelor din cele 11 centrale termice existente la momentul de față și un maxim de 18 astfel de unități. Unități existente: Camin Fundeni Camine Magurele Camin A1 Facultatea de Fizica Camin Pallady 1 Camin Pallady 2 Facultatea de Sociologie

### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 2 520 000,00 RON

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 520 000,00 RON

### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

#### **Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Participarea la o organizație criminală: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corupție: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Frauda: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infrațiuni teroriste sau activități conexe.

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Faliment: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvență: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Concordat: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Active administrate de lichidator: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Activitățile economice sunt suspendate: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Abaterea profesională gravă: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: Universitatea din București intenționează să realizeze achiziția de Servicii de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă, monitorizarea de la distanță a proceselor industriale în orice moment, efectuarea de verificări periodice și reparații accidentale în vederea exploatării în condiții de siguranță a echipamentelor din cele 11 centrale termice existente la momentul de față și un maxim de 18 astfel de unități posibil a face obiectul acordului-cadru, pentru o perioadă de 40 de luni. Frecvența contractelor subsecvente: în funcție de necesitățile autorității contractante.

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71700000 Servicii de monitorizare și de control

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Informații suplimentare: Serviciile de monitorizare și transmitere la distanță a parametrilor, alarmelor și semnalizărilor preventive din centralele termice care funcționează în regim de supraveghere nepermanentă, monitorizarea de la distanță a proceselor industriale în orice moment, efectuarea de verificări periodice și reparații accidentale în vederea exploatării în condiții de siguranță a echipamentelor din cele 11 centrale termice existente la momentul de față și un maxim de 18 astfel de unități. Unități existente: Camin Fundeni Camine Magurele Camin A1 Facultatea de Fizica Camin Pallady 1 Camin Pallady 2 Facultatea de Sociologie Facultatea de Teologie Ortodoxa Facultatea de Teologie Romano Catolica Facultatea de Filosofie Stațiunea Zoologică Sinaia

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 40 Luni

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 2 520 000,00 RON

#### **5.1.6. Informații generale**

##### **Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Anunț, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: - Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți pentru partea din contract pe care aceștia urmează să o realizeze, care vor completa informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct. În cazul ofertelor depuse de persoane juridice straine, acestea vor prezenta orice document edificator, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic. Modalitatea de îndeplinire: Inițial, operatorii economici vor completa DUAE, urmând ca operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire să depună documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Ofertanților li se impune/solicită să demonstreze prestări de Servicii de supraveghere și deservire a sistemului de automatizare al centralelor termice, servicii similare obiectului prezentei proceduri: Serviciile similare se pot referi la telemetrie și monitorizare lot industrială, sisteme SCADA, dispecerizare de la distanță (BMS), mentenanță predictivă și supraveghere ISCIR nepermanentă, oferind control în timp real, Mentenanță predictivă și preventive, Service și intervenții rapide la sisteme de automatizare, alarme automate și jurnalizare parametri monitorizare de la distanță a proceselor industriale, efectuarea de verificări periodice și reparații accidentale în vederea exploatării în condiții de siguranță a echipamentelor din centralele termice, efectuate în cel mult ultimii 3 ani până la data limită de depunere a ofertelor pentru a-și demonstra capacitatea tehnică și/sau profesională în funcție de experiență și pentru a evita riscul de neîndeplinire a acordului-cadru. -Lista principalelor prestări de servicii similare, prin prezentarea a minimum un contract /proiect, de valoare cumulată de minimum 600.000,00 lei, ce are ca obiect servicii similare cu cele ce fac obiectul prezentei proceduri (ex., dar fără a se limita la acestea: Serviciile similare includ telemetrie și monitorizare IoT industrială, sisteme SCADA, dispecerizare de la distanță (BMS), mentenanță predictivă și supraveghere ISCIR nepermanentă, oferind control în timp real, Mentenanță predictivă și preventive, Service și intervenții rapide la sisteme de automatizare, alarme automate și jurnalizare parametri), din ultimii 3 ani; activități/servicii duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 3 ani calculată retroactiv de la data limită de depunere oferte.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: RVT - Responsabil tehnic de Specialitate Responsabil cu Verificarea Tehnică

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) pentru experiența constând în implicarea în 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă 5 puncte, b) pentru experiența constând în implicarea în 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă 8 puncte, c) pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim: 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: RSL- Responsabil cu supravegherea lucrarilor la instalatiile de monitorizare si transmitere la distanta a parametrilor, alarmelor si semnalizarilor preventive din centralele termice;

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) pentru experiența constând în implicarea în 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă 5 puncte, b) pentru experiența constând în implicarea în 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă 8 puncte, c) pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim: 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: RDATA - Responsabil Tehnic cu Avizarea Tehnică a Autorizațiilor - Instalații

Presiune, pentru domeniul de autorizare, avizarea documentației tehnice de autpmatizare din cantralele termice;

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) pentru experiența constând în implicarea în 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă 5 puncte, b) pentru experiența constând în implicarea în 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă 8 puncte, c) pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim: 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Denumire: Integrator sisteme informatice pentru controlerele (PLC) existente în dotarea sistemului de automatizare și monitorizare al beneficiarului

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) pentru experiența constând în implicarea în 1 contract, suplimentar cerinței minime, se acordă 5 puncte, b) pentru experiența constând în

implicarea în 2 contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă 8 puncte, c) pentru experiența constând în implicarea în 3 sau mai multe contracte, suplimentar cerinței minime, se acordă punctajul maxim: 10 puncte.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100205583>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.e-licitatie.ro>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: română

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 17/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 3 Luni

##### **Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 17/04/2026 15:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: In SEAP

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract:

Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Acord financiar: In conformitate cu prevederile acordul-cadru, respectiv prevederile contractului subsecvent.

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

Licitație electronică: da

Descriere: Autoritatea contractantă va utiliza etapa suplimentară de licitație electronică în vederea reofertării pretului, aceasta se va desfășura într-o singură etapă. Nu se va utiliza pasul de licitare. Numărul de runde ale licitației electronice: 1. Licitatia electronica va începe la doua zile lucratoare de la transmiterea invitatiei la faza finala de licitatie electronica. Durata unei runde: 1 (una) zi. Autoritatea contractanta va atribui contractul de achizitie publica cu respectarea prevederilor art. 131-138 din Legea 98/2016.

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Universitatea din Bucuresti

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Universitatea din Bucuresti

Organizația care primește cererile de participare: Universitatea din Bucuresti

Organizația care prelucrează ofertele: Universitatea din Bucuresti

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Universitatea din Bucuresti

Număr de înregistrare: 4505502

Adresă poștală: Strada: Panduri, nr. 90

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 050663

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Oana Ivan

E-mail: [oana.ivan@unibuc.ro](mailto:oana.ivan@unibuc.ro)

Telefon: +40 213054622

Adresa de internet: <https://www.unibuc.ro>

Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

### 8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

### 8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Universitatea din Bucuresti

Număr de înregistrare: 4505502\_3

Adresă poștală: Strada: Panduri, nr. 90

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 050663

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Oana Ivan

E-mail: [oana.ivan@unibuc.ro](mailto:oana.ivan@unibuc.ro)

Telefon: +40 213054622

Adresa de internet: <https://www.unibuc.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

9ff41df8-030a-4e91-b7fa-e311f471d2f3-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Având în vedere solicitările de clarificări primite, care au vizat aspecte de natură tehnică privitoare la documentația de atribuire (documentația tehnică a echipamentelor), precum și a solicitării de prelungire a termenului de depunere oferte din partea posibililor ofertanți, autoritatea contractantă – Universitatea din București decide să extindă perioada de depunerea a ofertelor până la data de 17.04.2026.

**10.1. Modificare**

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

**10.1. Modificare**

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

**10.1. Modificare**

Identificator secțiune: LOT-0000

Descrierea modificărilor: Data deschiderii

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 28ac1948-be47-4868-b63d-22555fc6baa1 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/04/2026 19:56:38 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 03/04/2026 17:01:40 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 237270-2026

Numărul ediției JO S: 68/2026

Data publicării: 08/04/2026