

240136-2026 - Procedură concurențială

Austria – Lucrări de construcții – Sportzentrum Lieboch – Generalunternehmer

OJ S 68/2026 08/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Marktgemeinde Lieboch

E-mail: kanzlei@hohenberg.at

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Sportzentrum Lieboch – Generalunternehmer

Descriere: Die Marktgemeinde Lieboch beabsichtigt den Neubau eines Sport- und Freizeitzentrums in Lieboch. Mit dem gegenständlichen Vergabeverfahren wird ein Bauauftrag über die Generalunternehmerleistung zur Errichtung des Sport- und Freizeitzentrums beschafft.

Identificatorul procedurii: f0e857ed-02f2-439b-840b-3bdf8b9c4777

Identificator intern: 241563

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice, 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45212000 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților de recreere, sportive, culturale, de cazare și restaurante, 45212200 Lucrări de construcții de complexe sportive, 45212210 Lucrări de construcții de complexe sportive monovalente, 45212220 Lucrări de construcții de complexe sportive polivalente

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Anunț

Corupție: {0}

Frauda: {0}

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: {0}

Participarea la o organizație criminală: {0}

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: {0}

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: {0}

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: {0}
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: {0}
Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: {0}
Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței: {0}
Abaterea profesională gravă: {0}
Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură: {0}
Infrațiune privind conduita sa profesională în domeniul achizițiilor publice în domeniul apărării : {0}
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: {0}
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: {0}
Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile: {0}
Lipsa fiabilității pentru a exclude riscurile la adresa securității țării: {0}
Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: {0}
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: {0}
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: {0}
Activitățile economice sunt suspendate: {0}
Faliment: {0}
Insolvență: {0}
Active administrate de lichidator: {0}
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: {0}

5. Lot

5.1. Lot: LOT-5246

Titlu: Sportzentrum Lieboch – Generalunternehmer

Descriere: Die Marktgemeinde Lieboch beabsichtigt den Neubau eines Sport- und Freizeitzentrums in Lieboch. Mit dem gegenständlichen Vergabeverfahren wird ein Bauauftrag über die Generalunternehmerleistung zur Errichtung des Sport- und Freizeitzentrums beschafft.

Identificator intern: 241563

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Clasificare suplimentară (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri, 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice, 45212000 Lucrări de construcții de clădiri destinate activităților de recreere, sportive, culturale, de cazare și restaurante, 45212200 Lucrări de construcții de complexe sportive, 45212210 Lucrări de construcții de complexe sportive monovalente, 45212220 Lucrări de construcții de complexe sportive polivalente

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Der Leistungsgegenstand wird in einen fixen Leistungsteil und einen optionalen Leistungsteil eingeteilt. Die Option besteht darin, dass der Auftraggeber einen Teil der Leistung (zB Errichtung Haus der Vereine) während der Laufzeit der Option abrufen kann aber nicht muss. Die konkrete Abgrenzung des fixen Leistungsteils und der Optionen wird mit den Ausschreibungsunterlagen der zweiten Stufe bekanntgegeben.

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

Țara: Austria

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/09/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2027

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Angebotene Gewährleistungsfristverlängerung

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Verlängerung Beweislastumkehr

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Preis

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 90

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 24/04/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/241563>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condițiile procedurii:

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 13/05/2026

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/241563>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 05/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Condiții privind executarea contractului: Siehe Teilnahmeunterlagen.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

Forma juridică pe care trebuie să o adopte un grup de ofertanți căruia i se atribuie un contract: ARGE (Gesellschaft bürgerlichen Rechts)

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Siehe Teilnahmeunterlagen.

8. Organizații

8.1. ORG-4543

Denumire oficială: Marktgemeinde Lieboch

Număr de înregistrare: 9110011035371

Adresă poștală: Packer Straße 85

Localitate: Lieboch

Cod poștal: 8501

Subdiviziunea țării (NUTS): West- und Südsteiermark (AT225)

Țara: Austria

E-mail: kanzlei@hohenberg.at

Telefon: +43 316383636

Adresa de internet: <http://www.lieboch.gv.at>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-2252

Denumire oficială: Landesverwaltungsgericht Steiermark

Număr de înregistrare: 9110020332867

Adresă poștală: Salzamtsgasse 3

Localitate: Graz

Cod poștal: 8010

Subdiviziunea țării (NUTS): Graz (AT221)

Țara: Austria

E-mail: lvwg@lvwg-stmk.gv.at

Telefon: +43 31680290

Adresa de internet: <http://www.lvwg-stmk.gv.at/>

Rolurile acestei organizații:

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 26b42e28-383c-4fe8-b71c-3122d5ebe472 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 03/04/2026 15:16:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 240136-2026

Numărul ediției JO S: 68/2026

Data publicării: 08/04/2026