

## 243216-2026 - Procedură concurențială

Țările de Jos – Lucrări de construcții – Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer  
OJ S 69/2026 09/04/2026  
Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Technische Universiteit Eindhoven  
E-mail: [procurement@tue.nl](mailto:procurement@tue.nl)  
Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public  
Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer  
Descriere: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De bouwkundig aannemer wordt gevraagd het gebouw te realiseren conform de ontwerpstukken. Bestaande onder andere uit: • Fundering; • Bouwkundig skelet; • Daken; • Gevel; • Binnenwanden, vloeren, plafonds (m.u.v. de cleanroomwanden, -plafonds en vloeren); • Trappen; • Vaste inrichting; • De loopbrug Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m<sup>2</sup> • Laboratoria: NO 1.230 m<sup>2</sup> • Kantoren: NO 580 m<sup>2</sup> • Ondersteuning: NO 700 m<sup>2</sup>  
Identificatorul procedurii: e515c66e-72e3-4b5b-af8b-4448a2787135  
Identificator intern: PCM2026/10084/SL  
Tip de procedură: Restrânsă  
Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări  
Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)  
Țara: Țările de Jos  
Informații suplimentare: Eindhoven

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**  
Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Nieuwbouw cleanroomgebouw – Bouwkundig aannemer

Descriere: Het nieuwe cleanroomgebouw wordt een gebouw met vooral laboratoria en technische ruimten. Er ligt een grote nadruk op het goed technisch en logistiek functioneren van de cleanroom en daarbij op de technische en specialistische component van het gebouw. Het gebouw waar de cleanroom in gehuisvest gaat worden heeft een volume van circa 50 x 45 meter in vier bovengrondse bouwlagen. De bouwkundig aannemer wordt gevraagd het gebouw te realiseren conform de ontwerpstukken. Bestaande onder andere uit: • Fundering; • Bouwkundig skelet; • Daken; • Gevel; • Binnenwanden, vloeren, plafonds (m.u.v. de cleanroomwanden, -plafonds en vloeren); • Trappen; • Vaste inrichting; • De loopbrug naar Flux; Het globaal programma van eisen van het gebouw omvat: • Cleanroom: NO 1.200 m<sup>2</sup> • Laboratoria: NO 1.230 m<sup>2</sup> • Kantoren: NO 580 m<sup>2</sup> • Ondersteuning: NO 700 m<sup>2</sup>

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Țara: Țările de Jos

Informații suplimentare: Eindhoven

#### 5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/12/2026

Data de sfârșit a duratei: 30/08/2028

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

#### 5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

##### Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Kwaliteit

Descriere: Kwaliteit

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

**Criteriu:**

Tip: Preț

Denumire: Prijs

Descriere: Prijs

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

**5.1.11. Documentele achiziției**

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 23/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419135>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condițiile procedurii:**

Data estimată de trimitere a invitațiilor de depunere a ofertelor: 24/08/2026

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/419135>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: neerlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 27/05/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Technische Universiteit Eindhoven - Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Technische Universiteit Eindhoven

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Technische Universiteit Eindhoven

Organizația care primește cererile de participare: Technische Universiteit Eindhoven

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Technische Universiteit Eindhoven  
Număr de înregistrare: 381687890  
Adresă poștală: Groene Loper 5  
Localitate: Eindhoven  
Cod poștal: 5612 AE  
Subdiviziunea țării (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)  
Țara: Țările de Jos  
Punct de contact: Jeroen Zegveld  
E-mail: [procurement@tue.nl](mailto:procurement@tue.nl)  
Telefon: +31 402472395  
Adresa de internet: <http://www.tue.nl>

**Alte puncte de contact:**

Denumire oficială: Rechtbank Oost-Brabant, zittingsplaats 's-Hertogenbosch  
Adresă poștală: Leeghwaterlaan 8  
Localitate: Den Bosch  
Cod poștal: 5223 BA  
Subdiviziunea țării (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)  
Țara: Țările de Jos  
Punct de contact: -  
E-mail: [info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl](mailto:info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl)  
Telefon: +31 883621000  
Adresa de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător  
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții  
Organizația care primește cererile de participare  
Organizația responsabilă cu căile de atac  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: d6d336d5-711e-49d0-8fc6-de92b27d3665 - 01  
Tip de formular: Procedură concurențială  
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Subtipul anunțului: 16  
Data notificării expedierii: 08/04/2026 10:23:56 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale  
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: neerlandeză  
Numărul de publicare al anunțului: 243216-2026  
Numărul ediției JO S: 69/2026  
Data publicării: 09/04/2026