

243459-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și de întreținere a boilerelor – **Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat**

OJ S 69/2026 09/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: PARTELIOS HABITAT

E-mail: cellulemarches@partelios.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: **Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat**

Descriere: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identificatorul procedurii: 38639b50-14a2-4e8a-9990-7c2b87e5c76b

Identificator intern: PPP1LL-130/6049/CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50531100 Servicii de reparare și de întreținere a boilerelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Calvados (FRD11)

Țara: Franța

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Calvados (FRD11)

Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 600 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Marché d'exploitation des installations de chauffage de Partélios Habitat

Descriere: Le marché a pour objet la production et la distribution de chaleur pour le chauffage des locaux, le maintien en service et l'entretien des installations de chauffage ainsi que la production d'Eau Chaude Sanitaire (ECS) dans différents bâtiments de la société PARTELIOS HABITAT énumérées en chapitre 2. La partie hors forfait est relative aux travaux de remplacement de corps de chauffe, canalisations ou accessoires situés à l'intérieur des locaux et s'exécutera au moyen d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande..

Identificator intern: CHAUFFERIES COLLECTIVES 2026_1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50531100 Servicii de reparare și de întreținere a boilerelor

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Multisites

Localitate: Multisites

Cod poștal: 14280

Subdiviziunea țării (NUTS): Calvados (FRD11)

Țara: Franța

Informații suplimentare: MULTI SITE CALVADOS ET MANCHE

5.1.3. Durata estimată

Durată: 48 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 3

Alte informații despre reînnoire: Le marché comporte trois reconductions.

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 600 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 600 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Nu este obligatorie

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Cost

Descriere: Prix

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 60

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Valeur technique

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 20/04/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal judiciaire de Caen

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal judiciaire de Caen

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal judiciaire de Caen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: PARTELIOS HABITAT

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal judiciaire de Caen

Organizația care primește cererile de participare: Marchés sécurisés

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: PARTELIOS HABITAT
Număr de înregistrare: 62615010600054
Adresă poștală: 2 rue Martin Luther King
Localitate: SAINT-CONTEST
Cod poștal: 14280
Subdiviziunea țării (NUTS): Calvados (FRD11)
Țara: Franța
Punct de contact: Benoît GANDIN
E-mail: cellulemarches@partelios.fr
Telefon: +33 231069100
Adresa de internet: <http://www.partelios.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal judiciaire de Caen
Număr de înregistrare: 17140111000860
Adresă poștală: 11 rue Dumont D'Urville
Localitate: CAEN CEDEX 4
Cod poștal: 14052
Subdiviziunea țării (NUTS): Calvados (FRD11)
Țara: Franța
E-mail: accueil-caen@justice.fr
Telefon: +33 250101300
Fax: +33 250101308

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Marchés sécurisés
Număr de înregistrare: Marchés sécurisés
Adresă poștală: 2 rue Martin Luther King
Localitate: SAINT-CONTEST
Cod poștal: 14280
Subdiviziunea țării (NUTS): Calvados (FRD11)
Țara: Franța
Punct de contact: Agathe HOUSSIER
E-mail: cellulemarches@partelios.fr
Telefon: +33 231069100

Adresa de internet: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/

Rolurile acestei organizații:

Organizația care primește cererile de participare

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:

9a43976f-cac5-4c46-a595-fbca4f86a958-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

En raison de difficultés d'accès à certains sites (les gérants des foyers n'avaient pas été prévenus et cela a entraîné le refus d'accès aux chaufferies à certains opérateurs économiques, certaines chaufferies non équipées de boîtes à codes) et de difficultés liées à la prise de rendez-vous avec le prestataire actuel (retard dans la prise de rendez-vous, rendez-vous tardif dans une chaufferie liée à une absence de boîte à code), Partélios Habitat décide de prolonger d'une semaine supplémentaire la consultation afin de respecter l'égalité de traitement des candidats. La nouvelle date limite de réception des offres est fixée au : LUNDI 20 AVRIL 2026 à 15H00.

10.1. Modificare

Identificator secțiune: PROCEDURE

Descrierea modificărilor: La date limite d'introduction des offres a été adaptée au 20/04/26 (15.00)

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 29eb896f-8aac-4230-b223-6011ca03e876 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/04/2026 10:30:50 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 243459-2026

Numărul ediției JO S: 69/2026

Data publicării: 09/04/2026