

244182-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – Kaiserliches Postamt - Planungsleistungen Gebäude und Tragwerk

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: BIG Städtebau GmbH als treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

E-mail: susann.heese@big-bau.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Kaiserliches Postamt - Planungsleistungen Gebäude und Tragwerk

Descriere: Perleberg beabsichtigt die Sanierung/Modernisierung des gegenwärtig leerstehenden ehemaligen Kaiserlichen Postamtes. Der denkmalgeschützte Klinkerbau mit zwei Vollgeschossen und teilweise ausgebautem DG soll langfristig zu einem Jugend- und Freizeitzentrum mit ergänzenden Dienstleistungen umgenutzt werden. Zur Ertüchtigung /Innensanierung der Geschosse inkl. der notwendigen Erneuerung der Haustechnik werden geeignete Planungsbüros gesucht.

Identificatorul procedurii: a5bfc225-ce41-4458-be48-605caa104dc7

Identificator intern: 3294-347-01-2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Voraussichtlicher Zeitplan: - Beginn Planungsphase August 2026 (unmittelbar nach Zuschlagserteilung) - Abschluss LPH 1 und 2

(Grundlagenermittlung, Vorplanung) November 2026 - Abschluss LPH 3 (Entwurfsplanung)

Februar 2027 - Bauantragstellung März 2027 - Baugenehmigung liegt vor Juni 2027 -

Abschluss LPH 5 und 6 (Ausführungsplanung, Vergabevorbereitung) November 2027 -

Abschluss der Bauverträge in den Hauptgewerken (Rohbau etc.) Februar 2028 - Baubeginn

März 2028 - Fertigstellung August 2029

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71221000

Servicii de arhitectură pentru construcții, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Am Hohen Ende 27

Localitate: Rolandstadt Perleberg
Cod poștal: 19348
Subdiviziunea țării (NUTS): Prignitz (DE40F)
Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 615 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: #Bekanntmachungs-ID: CXP9Y5KHNMCM#

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale:

Participarea la o organizație criminală:

Infrațiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste:

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului:

Frauda:

Corupție:

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane:

Încălcarea obligației de plată a impozitelor:

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale:

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii:

Insolvență:

Active administrate de lichidator:

Activitățile economice sunt suspendate:

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul:

Abaterea profesională gravă:

Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței:

Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice:

Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice:

Încetare anticipată, daune-interese sau alte sancțiuni comparabile:

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidențiale referitoare la această procedură:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Kaiserliches Postamt - Planungsleistungen Gebäude und Tragwerk

Descriere: Die ausgeschriebenen Planungsleistungen umfassen Grundleistungen der

Leistungsbilder gem. HOAI 2021 - Planungsleistung 1: Objektplanung Gebäude (Lph 1 bis 9)

zzgl. Besonderer Leistungen - Planungsleistung 2: Fachplanung Tragwerk (Lph 1 bis 6) zzgl.

Besonderer Leistungen Die vorläufig geschätzten Nettobaukosten der Kostengruppen 300 und

400 nach DIN 276 belaufen sich auf ca. 3,5 Mio. EUR (KG 300 = 2,4 Mio. EUR, KG 400 = 1,1

Mio. EUR). Daraus wurden anrechenbare Kosten in Höhe von insgesamt ca. 4,6 Mio. EUR

(netto) abgeleitet (Gebäude und Innenräume = ca. 3,2 Mio. EUR, Tragwerksplanung = 1,4

Mio. EUR). Die Vergabe der Planungsleistungen erfolgt stufenweise. Zunächst werden die Leistungsphasen 1 bis 4 beauftragt. Die Beauftragung der weiteren Leistungsphasen erfolgt in Abhängigkeit des Planungsergebnisses, der Bewilligung von Fördermitteln, dem Vorliegen erforderlicher Gremienbeschlüsse sowie etwaiger behördlicher Zustimmungen. Ein Anspruch auf diese weitere Beauftragung besteht nicht, der Abruf erfolgt durch die Auftraggeberin. Im Falle des Abrufes ist die Leistungserbringung verpflichtend.

Identificator intern: 3294-347-01-2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

Clasificare suplimentară (cpv): 71200000 Servicii de arhitectură și servicii conexe, 71221000 Servicii de arhitectură pentru construcții, 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Planungsleistung 1: LPH 1: Bestandsaufnahme (Aufmaß des Bauwerkes, Erstellung einer digitalen Planungsgrundlage bzw. Abgleich mit / Aktualisierung der bestehenden Plangrundlagen aus der Planungsleistung des Jahres 2020/2021 mit Grundrissen, Ansichten, Schnitten); Hinweis: Zu kalkulieren ist ein 2D-Aufmaß. LPH 3: Möblierungskonzept (Tische, Stühle, Regale, Schränke, ggf. Empfangstresen, Teeküchen etc.) LPH 1 - 9: Stundenkontingent für weitere, zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht konkret benennbare Besondere Leistungen. Stundenkontingent insgesamt: 50 Stunden (Hinweis: Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands.)

Planungsleistung 2: LPH 8: Ingenieurtechnische Kontrolle der Ausführung des Tragwerks auf Übereinstimmung mit den geprüften statischen Unterlagen LPH 1 - 6: Stundenkontingent für weitere, zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht konkret benennbare Besondere Leistungen Stundenkontingent insgesamt: 20 Stunden (Hinweis: Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands.) Weitere Besondere Planungsleistungen nach Aufwand: LPH 1: Mitwirken bei der Vergabe von Planungs- und Gutachterleistungen für weitere Fachplanungs- und Beratungsleistungen (z.B. für das Leistungsbild planungsbegleitende Vermessung, restauratorische Untersuchung, holzschutztechnische Untersuchung etc., falls notwendig) Stundenkontingent: 30 Stunden (Hinweis: Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands.) LPH 1 - 4:

Planungsbegleitender GEG-Nachweis inkl. aller hierfür erforderlichen Leistungen Stundenkontingent: 10 Stunden (Hinweis: Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands.) LPH 4: Nachweise, insbesondere technischer, konstruktiver und bauphysikalischer Art für die Erlangung behördlicher Zustimmungen im Einzelfall Stundenkontingent: 10 Stunden (Hinweis: Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands.) LPH 4: Nachweise, insbesondere technischer, konstruktiver und bauphysikalischer Art für die Erlangung behördlicher Zustimmungen im Einzelfall Stundenkontingent: 10 Stunden (Hinweis: Die Abrechnung der Leistung erfolgt auf Grundlage des nachgewiesenen Aufwands.)

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Am Hohen Ende 27

Localitate: Rolandstadt Perleberg

Cod poștal: 19348

Subdiviziunea țării (NUTS): Prignitz (DE40F)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 3 Ani

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la cererea de participare

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1: Planung Gebäude und Innenräume:

Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß § 44 VgV

(Abschlusszeugnis bzw. Nachweis Mitgliedschaft Architekten- / Ingenieurkammer oder ähnliche Nachweise) des vorgesehenen Projektleiters und / oder stellvertretenden

Projektleiters für die Planung Gebäude und Innenräume gem. § 34 HOAI 2021

Planungsleistung 2: Fachplanung Tragwerksplanung: Nachweis der Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung gemäß § 44 VgV (Abschlusszeugnis bzw. Nachweis Mitgliedschaft Ingenieurkammer oder ähnliche Nachweise) des vorgesehenen Projektleiters und / oder stellvertretenden Projektleiters für die Tragwerksplanung gem. §§ 49 ff. HOAI 2021

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 und 2 Planung Gebäude und Innenräume sowie Tragwerksplanung: - Erklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Verpflichtungserklärung zur Tariftreue und Zahlung von Mindestentgelten / der Vereinbarung Mindestanforderungen Brandenburgisches Vergabegesetz - Eigenerklärung zur Umsetzung von Artikel 5k1 Absatz 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikels 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 über restriktive Maßnahmen angesichts der Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren - Sofern der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft / der Nachunternehmer Maßnahmen zur Selbstreinigung gemäß § 125 GWB unternommen hat, sind diese in einer gesonderten Anlage nachzuweisen.

Criteriu: Cifra de afaceri medie specifică anuală

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 Planung Gebäude und Innenräume:

Mindestkriterium 1.1: Gemittelter Umsatz für vergleichbare Planungsleistungen (Gebäude und Innenräume gem. §§ 33 ff. HOAI 2021) innerhalb der letzten drei Jahre: Mindestumsatz netto 100.000 EUR p.a. Teilnehmerbegrenzungskriterium 1.2: Der Planer für Gebäude und Innenräume, der innerhalb der letzten drei Jahre einen höheren gemittelten jährlichen Gesamtumsatz für vergleichbare Planungsleistungen aufweist, erhält mehr Punkte. Die Punktevergabe erfolgt wie folgt: 10 Punkte bei > 100.000 EUR p.a. (Mindestkriterium), 15

Punkte bei ≥ 150.000 EUR p.a., 20 Punkte bei ≥ 200.000 EUR p.a. Planungsleistung 2
Tragwerksplanung: Mindestkriterium 1.1: Gemittelter Umsatz für vergleichbare
Planungsleistungen (Tragwerksplanung gem. §§ 49 ff. HOAI 2021) innerhalb der letzten drei
Jahre: Mindestumsatz: netto 75.000 EUR p.a.
Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă
a procedurii
Punctaj minim: 10

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale
Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 und 2 Planung Gebäude und Innenräume
sowie Tragwerksplanung: Der Bewerber (bei Bewerbergemeinschaften jedes einzelne Mitglied
der Bewerbergemeinschaft) verfügt über eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer
Mindestdeckung in der nachfolgend benannten Höhe: - Personenschäden: 3.000.000,- EUR -
Sach- und Vermögensschäden: 1.000.000,- EUR Ein aktueller Nachweis ist der Bewerbung
beizufügen. Sollte momentan eine Berufshaftpflichtversicherung mit einer geringeren
Deckungssumme bestehen, ist neben dem Nachweis der bestehenden
Berufshaftpflichtversicherung eine Erklärung beizufügen, dass im Auftragsfall die
Versicherungssumme wie gefordert erhöht wird.

Criteriu: Media anuală a forței de muncă
Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 und 2 Planung Gebäude und Innenräume
sowie Tragwerksplanung: Erklärung zur durchschnittlichen Beschäftigtenzahl des
Unternehmens und die Zahl der Führungskräfte in den letzten drei Jahren

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant
Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 Planung Gebäude und Innenräume:
Mindestkriterium 2.1: Der Bewerber / die Bewerbergemeinschaft hat aktuell und in den letzten
drei Geschäftsjahren mindestens einen planenden Diplom-Architekten / Bauingenieur
beschäftigt. Mindestens ein Ingenieur führt die Berufsbezeichnung Architekt (Mitglied
Architektenkammer oder vergleichbarer Nachweis) oder ist berechtigt, in der Bundesrepublik
Deutschland entsprechend tätig zu werden und / oder besitzt die Bauvorlageberechtigung im
Land Brandenburg. Entsprechende Hochschulabschlüsse werden den Ingenieursabschlüssen
gleichgestellt.

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante
Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 Planung Gebäude und Innenräume:
Mindestkriterium 2.2: Die für die Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende
Qualifikation / Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind.
eine persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. fünf Jahre
Berufserfahrung. Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.3: Projektleiter, die eine längere
Berufserfahrung nachweisen können, erhalten mehr Punkte. Die Punktevergabe erfolgt wie
folgt: 4 Punkte bei > 5 Jahren, 8 Punkte bei ≥ 8 Jahren und 12 Punkte bei ≥ 10 Jahren
Mindestkriterium 2.4: Die für die stellvertretende Projektleitung vorgesehene Person verfügt
über folgende Qualifikation / Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl.
Nachweis, mind. eine persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. drei
Jahre Berufserfahrung. Teilnehmerbegrenzungskriterium 2.5: Stellvertretende Projektleiter, die
eine längere Berufserfahrung nachweisen können, erhalten ebenso mehr Punkte. Die
Punktevergabe erfolgt wie folgt: 4 Punkte bei > 3 Jahren, 6 Punkte bei ≥ 6 Jahren und 8
Punkte bei ≥ 8 Jahren.

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Punctaj minim: 4

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 2 Tagwerksplanung: Mindestkriterium 2.1: Die für die Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation / Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. eine persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. fünf Jahre Berufserfahrung. Mindestkriterium 2.2: Die für die stellvertretende Projektleitung vorgesehene Person verfügt über folgende Qualifikation / Erfahrung (fachl. Lebenslauf): Dipl.-Ing. oder vergleichbar inkl. Nachweis, mind. eine persönliche Referenz für vergleichbare Planungsleistungen, mind. drei Jahre Berufserfahrung.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 und 2 Planung Gebäude und Innenräume sowie Tragwerksplanung: Erklärung zur Verfügbarkeit geforderter technischer Ausstattung: Gefordert wird neben der Standardausstattung des Büros mit zeitgemäßer EDV-Technik mindestens ein CAD-Arbeitsplatz zum Erstellen digitaler Pläne und Zeichnungen, der einen Datenaustausch über das dxf-Format bzw. das dwg-Format gewährleistet.

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 1 Planung Gebäude und Innenräume: Einzureichen sind mindestens zwei Referenzen von realisierten und vergleichbaren Projekten (Gebäude und Innenräume gem. Leistungsbild §§ 33 ff. HOAI 2021). Bewertet werden nur Referenzen, die die Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 erfüllen, d. h. bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 wird die Referenz nicht gewertet. Eine formale Begrenzung der Anzahl der einzureichenden Referenzen erfolgt nicht. Mindestkriterium 3.1: Bei allen Referenzen wurde der Bewerber mit der Planungsleistung Gebäude und Innenräume gem. Leistungsbild §§ 33 ff. HOAI 2021 beauftragt. Mindestkriterium 3.2: Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 bis 8 der HOAI vollständig erbracht sein. Mindestkriterium 3.3: Alle Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein. Maßgeblich ist der Abschluss der Leistungsphase 8 gem. HOAI 2013/2021 (Stichtag 31.03.2016). Mindestkriterium 3.4: Bei einer Referenz betrugen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 300 + 400 nach DIN 276 mind. 500 TEUR. Mindestkriterium 3.5: Bei einer Referenz handelt es sich um die Sanierung eines Bestandsgebäudes. Mindestkriterium 3.6: Eine Referenz wurde für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht. Es werden zusätzliche Punkte vergeben, wenn der Bewerber / die Bewerbungsgemeinschaft folgende Nachweise erbringt: Referenzen zum Nachweis der Teilnehmerbegrenzungskriterien müssen ebenso die Mindestkriterien 3.1 bis 3.4 erfüllen, ansonsten wird die Referenz nicht gewertet. Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.7 (20 Punkte): Bei einer Referenz handelt es sich um ein denkmalgeschütztes Gebäude (Einzeldenkmal). Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.8 (10 Punkte): Bei einer Referenz lagen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 300 + 400 nach DIN 276 $\geq$ 1,5 Mio. EUR. Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.9 (10 Punkte): Eine Referenz wurde mit Städtebaufördermitteln oder europäischen Strukturfördermitteln finanziert und die baufachliche Prüfung begleitet. Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.10 (10 Punkte): Bei einer Referenz handelt es sich um ein Büro- oder Verwaltungsgebäude oder um ein vergleichbares Gebäude aus der Kategorie "Büro/Verwaltung/Staat/Kommune" gem. Objektliste Gebäude der HOAI 2021 (Anlage 10.2 HOAI 2021). Teilnehmerbegrenzungskriterium 3.11 (10 Punkte): Bei einer Referenz handelt es sich um Kindergärten / Kinderhorte oder Jugendzentren /

Jugendfreizeitstätten aus der Kategorie "Gesundheit/Betreuung" oder um vergleichbare Gebäude aus der Kategorie "Ausbildung/Wissenschaft/Forschung" gem. Objektliste Gebäude der HOAI 2021 (Anlage 10.2 HOAI 2021).

Criteriile vor fi utilizate pentru a selecta candidații care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii

Punctaj minim: 10

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Planungsleistung 2 Tragwerksplanung: Einzureichen sind mindestens zwei Referenzen von realisierten und vergleichbaren Projekten (Tragwerksplanung, Leistungsbild gem. §§ 49 ff. HOAI 2021). Bewertet werden nur Referenzen, die die Mindestkriterien 3.1 bis 3.3 erfüllen, d. h. bei Nichterfüllung der Mindestkriterien 3.1 bis 3.3 wird die Referenz nicht gewertet. Eine formale Begrenzung der Anzahl der einzureichenden Referenzen erfolgt nicht. Mindestkriterium 3.1: Bei allen Referenzen müssen die Leistungsphasen 2 bis 6 der HOAI vollständig erbracht sein. Mindestkriterium 3.2: Alle Referenzen dürfen nicht älter als 10 Jahre sein (Stichtag 31.03.2016). Maßgeblich ist der Zeitpunkt der Baufertigstellung. Mindestkriterium 3.3: Bei einer Referenz betragen die Bruttobaukosten in den Kostengruppen 300 + 400 nach DIN 276 mind. 500 TEUR. Mindestkriterium 3.4: Bei einer Referenz handelt es sich um eine Sanierung eines Bestandsgebäudes. Mindestkriterium 3.5: Eine Referenz wurde für einen öffentlichen Auftraggeber erbracht.

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 4

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Gesamtbruttohonorarangebot

Descriere: Bei der Wertung wird das im Preisblatt eingetragene Gesamtangebotshonorar (brutto) inklusive Zuschläge, Nachlässe, Besonderer Leistungen und Nebenkosten zugrunde gelegt. Die volle Punktzahl (40 Punkte) wird für das niedrigste Gesamtangebotshonorar (brutto) vergeben. 0 Punkte erhält ein fiktives Angebot mit dem Zweifachen des niedrigsten Gesamtangebotshonorars (brutto). Alle Angebote mit darüber liegenden Gesamtpreisen erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktermittlung für die dazwischenliegenden Gesamtangebotshonorare (brutto) erfolgt über eine lineare Interpolation mit bis zu zwei Stellen nach dem Komma und einer kaufmännischen Rundung.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Projektstruktur und Projektmanagement

Descriere: Bewertet wird die Nachvollziehbarkeit des Projektaufbaus und der geplanten Umsetzung des Planungsauftrages im Hinblick auf die Projektorganisation.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Herangehensweise an die Aufgabe

Descriere: Bewertet wird die Nachvollziehbarkeit der konzeptionellen Herangehensweise an die Planungsaufgabe, das Aufgabenverständnis und die inhaltliche Auseinandersetzung mit der Aufgabenstellung.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHNMCMC/documents>

Canal de comunicare ad-hoc:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHNMCMC>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9Y5KHNMCMC>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, o parte din documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Nicht wertungsrelevante Unterlagen können nachgefordert werden.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Im Falle der Auftragserteilung ist der Auftrag von einer Bietergemeinschaft als Arbeitsgemeinschaft auszuführen, die gesamtschuldnerisch haftet.

Eine konkrete Rechtsform wird nicht vorgegeben.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Es gelten die Voraussetzungen und Fristen des § 160 Abs. 3 GWB.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: BIG Städtebau GmbH als treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg
Organizația care primește cererile de participare: BIG Städtebau GmbH als treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: BIG Städtebau GmbH als treuhänderischer Sanierungsträger der Stadt Perleberg

Număr de înregistrare: DE322837421-00001

Adresă poștală: Wollweberstraße 20

Localitate: Rolandstadt Perleberg

Cod poștal: 19348

Subdiviziunea țării (NUTS): Prignitz (DE40F)

Țara: Germania

Punct de contact: Regionalbüro Perleberg

E-mail: susann.heese@big-bau.de

Telefon: +49 30 2123379-17

Adresa de internet: <https://www.big-bau.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care primește cererile de participare

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Număr de înregistrare: t:03318661719

Adresă poștală: Heinrich-Mann-Allee 107

Localitate: Potsdam

Cod poștal: 14473

Subdiviziunea țării (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Țara: Germania

E-mail: vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de

Telefon: +49 331 8661610

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: abbf2cb6-39b1-48fd-b727-b694afd8e89d - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 08/04/2026 15:52:52 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 244182-2026

Numărul ediției JO S: 70/2026

Data publicării: 10/04/2026