

244945-2026 - Procedură concurențială

Irlanda – Servicii de aplicare de software – Single Party Framework Agreement for the Provision of Cloud-Based Cost Rental Assessment System under the Competitive Procedure with Negotiation

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Tuath Housing Association Ltd

E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Forma juridică a achizitorului: Organizație care atribuie un contract subvenționat de o autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Single Party Framework Agreement for the Provision of Cloud-Based Cost Rental Assessment System under the Competitive Procedure with Negotiation

Descriere: Tuath Housing Association invites requests to participate in a Competitive Procedure with Negotiation for the establishment of a single-party framework agreement for the provision of a Cloud-Based Cost Rental Assessment System. The objective of this procurement is to appoint a suitably qualified service provider to design, develop, implement, and support a secure, scalable, and user-friendly digital solution to manage the full lifecycle of cost rental housing applications. The system will support application intake, eligibility assessment, document management, communication workflows, case management, reporting, and integration with existing systems. The solution is also expected to incorporate automation and AI-assisted capabilities to improve efficiency, consistency, and decision-making. The contract will have an initial duration of four (4) years, with the option to extend for up to three (3) additional one-year periods (4+1+1+1), subject to satisfactory performance and continued business need. The estimated maximum contract value is €700,000 (exclusive of VAT). This competition will be conducted in two stages: (i) Pre-Qualification Questionnaire (PQQ) stage; and (ii) Invitation to Tender (ITT) stage, including negotiation.

Identificatorul procedurii: 268ef842-a588-426a-ac05-5f22e0cbba39

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 72263000 Servicii de aplicare de software

Clasificare suplimentară (cpv): 72210000 Servicii de programare a pachetelor de produse software, 72212100 Servicii de dezvoltare de software specific industriei, 72230000 Servicii de dezvoltare de software personalizat, 72260000 Servicii de software, 72267000 Servicii de întreținere și reparații de software, 72416000 Furnizori de servicii de aplicații

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 700 000,00 EUR

Valoarea maximă a acordului-cadru: 700 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Single Party Framework Agreement for the Provision of Cloud-Based Cost Rental Assessment System under the Competitive Procedure with Negotiation

Descriere: Tuath Housing Association invites requests to participate in a Competitive Procedure with Negotiation for the establishment of a single-party framework agreement for the provision of a Cloud-Based Cost Rental Assessment System. The objective of this procurement is to appoint a suitably qualified service provider to design, develop, implement, and support a secure, scalable, and user-friendly digital solution to manage the full lifecycle of cost rental housing applications. The system will support application intake, eligibility assessment, document management, communication workflows, case management, reporting, and integration with existing systems. The solution is also expected to incorporate automation and AI-assisted capabilities to improve efficiency, consistency, and decision-making. The contract will have an initial duration of four (4) years, with the option to extend for up to three (3) additional one-year periods (4+1+1+1), subject to satisfactory performance and continued business need. The estimated maximum contract value is €700,000 (exclusive of VAT). This competition will be conducted in two stages: (i) Pre-Qualification Questionnaire (PQQ) stage; and (ii) Invitation to Tender (ITT) stage, including negotiation.

Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 72263000 Servicii de aplicare de software

Clasificare suplimentară (cpv): 72210000 Servicii de programare a pachetelor de produse software, 72212100 Servicii de dezvoltare de software specific industriei, 72230000 Servicii de dezvoltare de software personalizat, 72260000 Servicii de software, 72267000 Servicii de întreținere și reparații de software, 72416000 Furnizori de servicii de aplicații

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

5.1.3. Durata estimată

Durată: 84 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 700 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: engleză

Limbile în care documentele achiziției (sau părți ale acestora) sunt disponibile neoficial: engleză

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 01/05/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=7862751>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=7862751>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: engleză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 14:00:00 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, parțial fără și parțial cu reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 1

Justificarea duratei acordului-cadru: The justification for a Term longer than the standard 4 years, is the non-standard nature of the Services required and the consequent disruption to

the day-to-day operations of the Contracting Authority in acquiring, implementing and transitioning to any new functionality and platforms/hosting services envisaged as part of the Services.

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Tuath Housing Association Ltd

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: The High Court of Ireland

Organizația care primește cererile de participare: Tuath Housing Association Ltd

Organizația care prelucrează ofertele: Tuath Housing Association Ltd

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Tuath Housing Association Ltd

Număr de înregistrare: Registered No. 326944. Registered Charity No.20046613 CHY No. 14356

Adresă poștală: No. 33 Leeson Street, Dublin 2

Localitate: Dublin

Cod poștal: D02 KD68

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: m.mcnamara@tuathhousing.ie

Telefon: 1800-852-751

Profilul achizitorului: <https://tuathhousing.ie/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: The High Court of Ireland

Număr de înregistrare: The High Court of Ireland

Departament: The High Court of Ireland

Adresă poștală: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localitate: Dublin

Cod poștal: D07 WDX8

Subdiviziunea țării (NUTS): Dublin (IE061)

Țara: Irlanda

E-mail: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Telefon: +353 1 8886000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: European Dynamics S.A.

Număr de înregistrare: 002024901000
Departament: European Dynamics S.A.
Localitate: Athens
Cod poștal: 15125
Subdiviziunea țării (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
Țara: Grecia
E-mail: eproc-esender@eurodyn.com
Telefon: +30 2108094500
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 37ed8f07-4b7e-41b3-91db-927748997124 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 08/04/2026 15:27:59 (UTC+01:00) ora Europei Centrale, ora de vară a Europei Occidentale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: engleză
Numărul de publicare al anunțului: 244945-2026
Numărul ediției JO S: 70/2026
Data publicării: 10/04/2026