

246599-2026 - Procedură concurențială

Letonia – Lucrări de construcții – Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autorizraudzība

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare
Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

E-mail: namsaimnieks@v-nami.lv

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autorizraudzība

Descriere: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autorizraudzība

Identificatorul procedurii: 0f021e89-16a0-42f3-a609-fadfacbb3486

Identificator intern: 2026/02AK

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autorizraudzība

Descriere: Daudzdzīvokļu dzīvojamo ēku – jaunbūvju projektēšana, būvdarbi, autorizraudzība

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Matīšu šoseja 5

Localitate: Valmiera

Cod poștal: LV-4201

Subdiviziunea țării (NUTS): Vidzeme (LV008)

Țara: Letonia

5.1.3. Durata estimată

Durată: 33 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 10 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Trebuie să fie specificate numele și calificările profesionale ale personalului însărcinat cu executarea contractului: Cerință referitoare la ofertă

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații privind anunțurile anterioare:

Identificatorul anunțului anterior: 600e591f-c6d0-41cc-b6ca-8f63754d6de8-01

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Nr.1. Piedāvātā kopējā līgumcena bez PVN (būvprojekta izstrāde + būvdarbi + autorizraudzība)

Descriere: Vērtēšanas metodika: Zemākā piedāvātā kopējā līgumcena bez PVN / vērtējamā piedāvātā kopējā līgumcena bez PVN x 95 (deviņdesmit pieci).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 95

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Piedāvātais garantijas laiks (5-10 gadi)

Descriere: Vērtēšanas metodika: 5 x vērtējamais garantijas termiņš/garākais piedāvātais garantijas termiņš (max 10 gadi)

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 5

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/167776>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Autorizată

Adresa de depunere: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/167776>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: letonă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības izsniegts piedāvājuma nodrošinājums; Piedāvājuma nodrošinājuma iemaksa Pasūtītāja norēķinu kontā. Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 23/04/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 23/04/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Elektronisko iepirkumu sistēma

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

Acord financiar: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 16/04/2026

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VALMIERAS NAMSAIMNIEKS"

Număr de înregistrare: 44103022271

Adresă poștală: Semināra ielā 2A

Localitate: Valmiera

Cod poștal: LV-4201

Subdiviziunea țării (NUTS): Vidzeme (LV008)

Țara: Letonia

Punct de contact: SIA "Valmieras Namsaimnieks"

E-mail: namsaimnieks@v-nami.lv

Telefon: +37127000766

Adresa de internet: <https://www.v-nami.lv>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Iepirkumu uzraudzības birojs

Număr de înregistrare: 90001263305

Adresă poștală: Smilšu iela 1

Localitate: Rīga

Cod poștal: LV-1919

Subdiviziunea țării (NUTS): Rīga (LV006)

Țara: Letonia

Punct de contact: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefon: +37122416641

Adresa de internet: <https://www.iub.gov.lv>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

be922c45-e671-410d-b2c6-de16d84352d3-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Tiek pagarināts piedāvājumu iesniegšanas termiņš

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0000

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: c0e9c877-dea3-4bf7-8b15-30f8fcbadae9 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 09/04/2026 12:06:43 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 09/04/2026 12:06:43 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: letonă

Numărul de publicare al anunțului: 246599-2026

Numărul ediției JO S: 70/2026

Data publicării: 10/04/2026