

## 246966-2026 - Rezultat

România – Construcție de instituții de învățământ superior – Execuția de lucrări pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”

OJ S 70/2026 10/04/2026

Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Lucrări

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Universitatea din Oradea

E-mail: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Educație

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Execuția de lucrări pentru obiectivul „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”

Descriere: Achiziția are ca obiect execuția lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C”, str. Universității, nr. 1, municipiul Oradea, județul Bihor, implementat în cadrul proiectului Cod SMIS 305032, Cod apel PRNV/2023/623/1 finanțat prin Contract nr. 459/24.12.2025. Clădirea care se dorește a fi modernizată, Corp C din Campus A, are un regim de înălțime Demisol +Parter + 2 Etaje. Principalele categorii de lucrări care se vor realiza sunt: - Lucrări de consolidare a clădirii cu păstrarea și conservarea elementelor decorative cu valoare, interioare și exterioare; - Lucrări de revenire la forma inițială, originală a sarpantelor, lucarnelor, cosurilor cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise; - Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a pieselor pierdute sau compromise la fațade, finisajele interioare, tamplariilor compromise sau înlocuite, exterioare și interioare și restaurarea acestora și feroneriile de fier forjat și alama (silduri, manere, grilaje și decorații); - Realizarea de tamplarii interioare similare cu cele originale, la compartimentările realizate ulterior la partiul original și care se vor păstra în noua configurație cerută de beneficiar; - Lucrări de recompartimentare a clădirii cu păstrarea și conservarea elementelor decorative cu valoare, interioare și exterioare; - Refacerea și reabilitarea instalațiilor interioare, respectiv apa-canal, sanitare, electrice (curenți tari și slabi, inclusiv incendiu) și termice; - Lucrări de restaurare și conservare cu recuperare de materiale originale și refacere după model a treptelor și pieselor de piatră de la fațade. Condițiile generale și specifice, împreună cu modelul-cadru de acord contractual, pentru contractul de achiziție publică de lucrări care face obiectul prezentei, sunt conforme cu prevederile H.G. nr.1 din 10 ianuarie 2018. Ofertanții vor asigura Personal pentru execuția lucrărilor: manager de proiect și șef de șantier cu experiență în reabilitare lucrări istorice încadrate în clasa A, și restaurator/restauratori componente artistice (lemn, piatră, ceramică, metal) atestat/atestati de Ministerul Culturii. Valoarea contractului de 22452660.41RON fără TVA și este compusă din: 4. CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZA=21910010.04lei din care: 4.1. Construcții și instalații=21308465.15lei 4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale=173017.05lei 4.3. Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj=428527.84lei

5.1 ORGANIZARE DE ȘANTIER = 542650.37lei, din care - Lucrări de construcții și instalații aferente OS=537037,06 lei - Cheltuieli conexe OS=5613,31LEI Durata contractului este de 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Durata de garanție acordată lucrărilor va fi de minim 60 luni de la data recepției la terminarea lucrărilor. Important: a) Universitatea din Oradea își rezervă dreptul de a suspenda executarea contractului, în tot sau în parte, atât înaintea emiterii ordinului de începere a lucrărilor cât și pe parcursul lucrărilor, în cazul în care beneficiarul întâmpină dificultăți în asigurarea finanțării lucrărilor sau apar alte cauze externe ce determină imposibilitatea derulării lucrărilor. b) În situația suspendării parțiale a lucrărilor conform literei a) ori din cauza unor activități neprevăzute, doar cu acordul beneficiarului, perioada de execuție a lucrărilor va fi prelungită cu durata suspendării (conform graficului asumat de către antreprenor prin ofertă). c) Se va urmări respectarea termenelor prezentate mai sus cu încadrarea în termenul general de 12 luni, ținând totuși cont de prevederile literei b) de mai sus.

Identificatorul procedurii: f8e6f44d-6002-4f1c-b11c-4935f20d3378

Identificator intern: 4287939\_2026\_PAAPD1608361

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

#### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214300 Construcție de instituții de învățământ superior

#### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

Informații suplimentare: Universitatea din Oradea, str. Universitatii nr. 1, loc. Oradea

#### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 22 452 660,41 RON

#### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Default lot

Descriere: În cadrul acestui proiect se prevede reabilitarea și modernizarea clădiri C, spații de studiu: amfiteatre, săli de curs, săli de seminar, laboratoare, săli de studiu și de cercetare, care vor fi utilizate atât de studenți, cât și de masteranzi și doctoranzi. Pentru execuția lucrărilor, Antreprenorul va utiliza documentele incluse în prezenta documentația de atribuire, respectiv: - Proiectul tehnic de execuție; - Autorizația de construire; - Avizele, acordurile și autorizațiile obținute de Beneficiar; - Studiile realizate și obținute de Beneficiar. Lucrările se vor executa conform PT+DE, avizelor, autorizațiilor și a listelor de cantități puse la dispoziție de AC.

Identificator intern: 1

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45214300 Construcție de instituții de învățământ superior

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

Informații suplimentare: Universitatea din Oradea, str. Universitatii nr. 1, loc. Oradea

### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 24 Luni

### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 22 452 660,41 RON

### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Program: Programul Regional Nord-Vest 2021-2027 Obiectiv de politică 4: O Europă mai socială și mai favorabilă incluziunii, prin implementarea Pilonului european al drepturilor sociale Prioritatea 6: O regiune educată Obiectiv specific 4.2:

Îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, formare și învățarea pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online APEL DE PROIECTE: PRNV/2023 /623/1 SMIS: 305032 TITLUL PROIECTULUI: Modernizare spații de învățământ la Universitatea din Oradea – Clădire C BENEFICIAR: UNIVERSITATEA DIN ORADEA

### 5.1.10. Criterii de atribuire

#### Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Pretul ofertei

Descriere: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel:  $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$ .

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 80

#### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a experților Manager de proiect

Descriere: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acora 1 punct. Pentru un singur proiect se acorda 1 punct. Pentru  $\geq 10$  contracte se acorda 10 p. (1 contract – 1p; pt 2 contracte – 2p; pt 3 contracte – 3p; pt 4 contracte – 4p; pt 5 contracte – 5p; pt 6 contracte – 6p; pt 7 contracte – 7p; pt 8 contracte – 8p; pt 9 contracte – 9p; pt  $\geq 10$  contracte – 10p). Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un proiect similar, oferta va fi considerata neconforma.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Experiența profesională a experților Sef de santier

Descriere: Pentru fiecare contract/proiect prezentat ca experienta similara se acora 1 punct. Pentru un singur proiect se acorda 1 punct. Pentru  $\geq 10$  contracte se acorda 10 p. (1 contract – 1p; pt 2 contracte – 2p; pt 3 contracte – 3p; pt 4 contracte – 4p; pt 5 contracte – 5p; pt 6 contracte – 6p; pt 7 contracte – 7p; pt 8 contracte – 8p; pt 9 contracte – 9p; pt  $\geq 10$  contracte –

10p). Daca pentru un specialist nu se vor prezenta dovezi privind un proiect similar, oferta va fi considerata neconforma.

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Universitatea din Oradea

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Universitatea din Oradea

## 6. Rezultate

---

### 6.1. Rezultate: identificator lot: LOT-0000

Statutul selecției câștigătorului: Nu a fost ales un câștigător, iar procedura concurențială s-a încheiat.

Motivul pentru care nu a fost ales un câștigător: Decizie a cumpărătorului, nu în urma unei cereri a ofertantului de soluționare a căilor de atac privind atribuirea, datorată unor erori tehnice sau procedurale

#### 6.1.4. Informații statistice

##### Oferte/ cereri de participare primite:

Tip de oferte primite: Oferte

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte de la ofertanți cu dimensiuni micro, mici sau mijlocii

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în alte țări din Spațiul Economic European decât țara cumpărătorului

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse de ofertanți înregistrați în țări din afara Spațiului Economic European

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

Tip de oferte primite: Oferte depuse pe cale electronică

Număr de oferte/cereri de participare primite: 0

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Universitatea din Oradea

Număr de înregistrare: 4287939

Adresă poștală: Strada: Universitatii, nr. 1

Localitate: Oradea

Cod poștal: 410087

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România  
Punct de contact: Adina Alb  
E-mail: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)  
Telefon: +40 259408116  
Adresa de internet: <https://www.uoradea.ro>  
Profilul achizitorului: <https://www.e-licitatie.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Număr de înregistrare: 20329980

Adresă poștală: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 030084

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

E-mail: [office@cnscl.ro](mailto:office@cnscl.ro)

Telefon: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Adresa de internet: <http://www.cnscl.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

**8.1. ORG-0005**

Denumire oficială: Universitatea din Oradea

Număr de înregistrare: 4287939\_3

Adresă poștală: Strada: Universitatii, nr. 1

Localitate: Oradea

Cod poștal: 410087

Subdiviziunea țării (NUTS): Bihor (RO111)

Țara: România

Punct de contact: Adina Alb

E-mail: [adina.alb@uoradea.ro](mailto:adina.alb@uoradea.ro)

Telefon: +40 259408116

Adresa de internet: <https://www.uoradea.ro>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Operator SEAP

Număr de înregistrare: RO42283735

Adresă poștală: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localitate: Bucuresti

Cod poștal: 020976

Subdiviziunea țării (NUTS): București (RO321)

Țara: România

Punct de contact: Roxana Popescu

E-mail: [contact.autoritati@e-licitatie.ro](mailto:contact.autoritati@e-licitatie.ro)

Telefon: +40 213032997

Adresa de internet: <https://www.adr.gov.ro/>

**Rolurile acestei organizații:**

TED eSender

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 444f9519-192a-4fd1-878d-a51b0b9fdb59 - 01

Tip de formular: Rezultat

Tip de anunț: Anunț de atribuire a contractului sau a concesiunii - regim standard

Subtipul anunțului: 29

Data notificării expedierii: 09/04/2026 16:51:46 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Data de expediere a anunțului eSender: 09/04/2026 14:02:58 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: română

Numărul de publicare al anunțului: 246966-2026

Numărul ediției JO S: 70/2026

Data publicării: 10/04/2026