

247668-2026 - Procedură concurențială

Bulgaria – Servicii de pază – „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anunț de participare - regim simplificat

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

E-mail: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Активността на авторитетния контрагент: Общи публични услуги

2. Процедурă

2.1. Процедурă

Титул: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“

Описание: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя. Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта: 1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя. Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя.Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Охраняваната площ на обекта е приблизително ½ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП.Обектът е с 2 самостоятелни входа.На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове.В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение

посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600 кв. м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения. 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94 кв. м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320 кв. м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2 самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30 кв. м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Identificatorul procedurii: f2b7816e-9e4b-4711-a3cd-61bf47694217

Identificator intern: 574165

Tip de procedură: Deschisă

Principalele caracteristici ale procedurii: Максималната прогнозна стойност на настоящата обществена поръчка с предмет „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ - Русе“ е до 63 000,00 евро без включен ДДС за целия срок на договора. В стойността на поръчката са включени всички разходи по изпълнение на дейностите, предмет на договора, описани в Техническата спецификация – за осигуряване на невъоръжена физическа охрана и охрана чрез използване на сигнално-охранителна система (СОТ). В така определената от Възложителя максимална прогнозна стойност са взети предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Участниците следва да вземат предвид горепосоченото при определяне на общата стойност за цялостно изпълнение на поръчката, която оферират в ценовото си предложение. В случай, че стойността на предложението на конкретния участник надвишава максималната прогнозна стойност, същият ще бъде отстранен от участие. Поръчката се финансира от бюджета на НОИ. Договорът влиза в сила, считано от датата на подписването му като изпълнението на договора ще започне след уведомление от Възложителя. Срокът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79713000 Servicii de pază

2.1.2. Locul de executare

Adresă poştală: гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 Двуетажна административна сграда с два обособени самостоятелни обекта: функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе и необитаем обект

Localitate: Русе

Cod poştal: 7000

Subdiviziunea ţării (NUTS): Русе (BG323)

Ţара: Bulgaria

2.1.2. Locul de executare

Adresă poştală: гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 на партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж е функционираща администрация на ТП на НОИ – Русе от седеметажна административна сграда в етажна собственост.

Localitate: Русе

Cod poştal: 7000

Subdiviziunea ţării (NUTS): Русе (BG323)

Ţара: Bulgaria

2.1.2. Locul de executare

Adresă poştală: гр. Русе, ул. „Изола планина“ №19 - обособено архивохранилище на ТП на НОИ – Русе в едноетажна сграда

Localitate: Русе

Cod poştal: 7000

Subdiviziunea ţării (NUTS): Русе (BG323)

Ţара: Bulgaria

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж от триетажна административна сграда

Localitate: Бяла

Cod poștal: 7100

Subdiviziunea țării (NUTS): Pyce (BG323)

Țara: Bulgaria

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 63 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Участниците следват да декларират обстоятелствата по чл. 5к от Регламент (ЕС) №833/2014, съгласно указанията в настоящата документация, чрез попълване на Образец №3 и прикачването му в т. 1.3. от група Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП. Участникът, за когото е налице обстоятелствата по чл. 54, ал. 1 и чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП прилага (прикача) в т. 1.4. от група 1. Изисквания за лично състояние и критерии за подбор в системата ЦАИС ЕОП доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване. Обстоятелствата по чл. 39, ал. 3, т. 1, б. „д“ от ППЗОП се декларират чрез попълване на т. 2.2. от група Изисквания 2. Техническо предложение в системата ЦАИС ЕОП. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършат оглед на място на обектите с местоположение град Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5% от стойността на договора без ДДС, и служи за обезпечаване изпълнението на задълженията на Изпълнителя по дейности в обхвата на договора. Участникът, определен за Изпълнител, избира сам формата на гаранцията за изпълнение. Условието за внасяне и освобождаване на гаранцията за изпълнение са подробно описани в проекта на договора. Офертата на участника трябва да бъде изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в страната. Участник може да получи необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугата, предмет на поръчката, както следва: 1. Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки: Национална агенция по приходите Информационен телефон на НАП - 0700 18 700 Интернет адрес: <http://www.nap.bg/> 2. Относно задълженията за опазване на околната среда: Министерство на околната среда и водите София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22, телефон +359 2 9406 600 Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/> 3. Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд: Министерство на труда и социалната политика София 1051, ул. „Триадица“ № 2, телефон +359 2 8119 443 Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg/>

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

чл. 18, ал. 1, т. 1 от ЗОП

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Participarea la o organizație criminală: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corupție: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frauda: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Infracțiuni teroriste sau infracțiuni legate de activități teroriste: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Combaterea spălării banilor sau a finanțării terorismului: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Munca copiilor și alte forme de trafic de persoane: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației de mediu: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației sociale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Încălcarea obligațiilor în domeniile legislației muncii: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с

влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Implicare directă sau indirectă în pregătirea acestei proceduri de achiziții publice: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

Interpretare eronată, nedivulgare de informații, incapacitate de a furniza documentele necesare sau obținere de informații confidentiale referitoare la această procedură: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП). Ако прилагате незадължително основание по чл. 55, ал. 1, т. 5 от ЗОП, моля, добавете съответно описание.

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: - осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 114а – 114т, чл. 159а – 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 – 217, чл. 219 – 252, чл. 253 – 260, чл. 301 – 307, чл. 321, 321а и чл. 352 – 353е от НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); - извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); - наличие на свързаност по смисъла на пар. 2, т. 45 от ДР на ЗОП между кандидати/ участници в конкретна процедура (чл. 107, т. 4 от ЗОП); - по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; - по чл. 113 от Закона за Сметната палата; - с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки; Възложителят отстранява от участие в обществената поръчка: - всеки участник, за когото е налице някое от основанията по чл. 107 от ЗОП. - участник, който не удължи или не потвърди срока на валидност на офертата си (чл. 35а, ал. 3, изр. последно от ППЗОП). - участник, който попада в обхвата на ограничителните мерки по чл. 5к, пар.1 от Регламент (ЕС) № 833/2014 г. от 31 юли 2014 г. относно ограничителните мерки с оглед на действията на Русия, дестабилизиращи положението в Украйна.

Faliment: Кандидатът или участникът е обявен в несъстоятелност по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Insolvență: Кандидатът или участникът е в производство по несъстоятелност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Concordat: Кандидатът или участникът е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Съгласно законодателството на държавата, в която е установено, чуждестранно лице се намира в положение, подобно на: обявен в несъстоятелност; в производство по несъстоятелност; в процедура по ликвидация; сключено извънсъдебно споразумение с кредиторите; преустановена дейност (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

Active administrate de lichidator: Кандидатът или участникът е в процедура по ликвидация по смисъла на Търговския закон (чл. 55, ал. 1, т. 1 от ЗОП)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: „Предоставяне на услуги по охрана на имоти за нуждите на ТП на НОИ – Русе“
Descriere: Възлагането на обществената поръчка има за цел да бъде сключен договор за предоставяне на услуги по охрана на обекти на ТП на НОИ–Русе с включени дейности: осигуряване на физическа защита от противоправни посегателства, както и тяхното предотвратяване и пресичане чрез осигуряване на невъоръжена дневна физическа охрана; осигуряване на пропускателен режим в охраняваните обекти; опазване на имуществото, както и телесната неприкосновеност на служителите и физически лица, пребиваващи в обектите на Възложителя; осигуряване на охрана чрез СОТ; изграждане от Изпълнителя на СОТ за част от обектите; тестване и приемане на изградената СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение на една от сградите, посредством изградена система за видеонаблюдение, собственост на Възложителя. Място и обекти на изпълнение: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров“ №26 - 2-етажна адм. сграда на 3 нива със застроена площ 1457кв.м. с 2 обособени самостоятелни обекта: 1.1. Самост. обект от сградата - функционираща администрация на Възложителя. Обектът се охранява с невъоръжена дневна физическа охрана, охрана чрез СОТ и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Изградената СОТ е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Охраняваната площ на обекта е приблизително $\frac{1}{2}$ от площта на цялата сграда или 2 200 кв.м. РЗП. Обектът е с 2 самостоятелни входа. На изходите е поставен контролер за управление на вратите чрез изградената система за контрол на достъпа, осигуряваща самостоятелно преминаване на служителите на Възложителя чрез използването на индивидуални магнитни чипове. В обекта са обособени близо 40 раб. м. на служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява от обособен един Пост за охрана и наблюдение в стая на партера до централния вход с раб. вр. на поста от 07:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. В поста е поставен монитор за наблюдение в реално време на монтираните камери, покриващи външния и вътрешен периметър на двата самостоятелни обекта в сградата. 1.2. Самост. обект от сградата-необитаем обект. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя и наблюдение посредством изградената система за видеонаблюдение, собствена и поддържана от Възложителя. Охраняваната площ е около 1600кв.м. РЗП. Обектът е с 1 самостоятелен вход. Към настоящия момент обекта не се ползва и предстои преустройство на работните помещения. 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев“ №1 – функционираща администрация на Възложителя на партерен, 3, 4, 5 и 6 ет. от 7-етажна сграда в етажна собственост. Обектите се охраняват с невъоръжена дневна физическа охрана и охрана чрез СОТ. Изградената СОТ на етажи 5-ти и 6-ти е собственост на Възложителя. Изградената СОТ в приемната на партера и на етажи 3-ти и 4-ти е собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Сградата е с един самост. вход и стопанисвана в етажна собственост с други две институции на Агенция по заетостта (на ет. 2 и 7). Обекти, подлежащи на охрана за нуждите на Възложителя са част от етажите на сградата, отделни самостоятелни обекти: приемна за граждани на партера с площ 94кв.м. и ет. 3, 4, 5 и 6, всеки с площ от 320кв.м. Охраняваните етажи са обособени от останалите ползватели. Приемната на партера е с отделен вход. В обекта са обособени близо 60 раб. м. на

служители на Възложителя. Физическата охрана се осъществява на два охранителни поста, както следва: -Пост №1 за охрана на партерния етаж в Приемна за граждани за период от 8:30-17:00ч. през раб. дни за Възложителя. През този пост дежурният охранител следва да осигурява пропускане на граждани до Приемната. -Пост №2 за охрана на 4 ет. за период от 7:00-08:30ч. и от 17:00-19:00ч. през раб. дни за Възложителя. Физическата охрана има активната функция за поддържане на реда и осигуряване сигурността на служителите. 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19 - обособено архивохранилище в едноетажна сграда.Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Възложителя. Сградата е със застроена и охранявана площ 1200 кв. м. РЗП, с 2самостоятелни вход и портал към вътрешен двор. Обекта е предназначен за съхранение на документи и при нужда се посещава от служители на Възложителя, като охраната във времето, през което няма служители се осъществява посредством СОТ. 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8 - две помещения на партерен етаж в адм. сграда. Обектът се охранява чрез СОТ, собственост на Изпълнителя по действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор за охрана. Помещенията са в адм. сграда с един самостоятелен вход и стълбище. Ползваните от Възложителя раб. помещения са с обща охранявана площ около 30кв.м. за трима служители. Физическата охрана се осигурява за периода от 07:00-19:00 ч. през раб. дни в обектите на Възложителя. Дейностите по физ. охрана на пост, описани в Техн. спецификация, следва да се извършват на сменен режим от минимум от двама охранители, които да осъществяват приемственост чрез застъпване на смените. Продължителността на раб. вр. на един охранител (смяна) не може да е повече от 8 часа на ден. Изпълнителят трябва да изгради/монтира СОТ (негова собственост) за част от обектите и да тества и приеме изградената СОТ (собственост на Възложителя) в деня на започване на изпълнение на договора. Описание на дейностите по охрана със СОТ са описани в Техн. спец. Преди изготвяне на предложението си и преди изтичане на срока за подаване на оферти, участниците задължително извършват оглед на място на обектите само в гр. Русе. Огледът се извършва в присъствието на представител на Възложителя, като се удостоверява с двустранно подписан протокол. Огледът на обектите има задължителен характер, и ако не бъде извършен от участниците, респективно ако в Техническото им предложение не бъде декларирано извършването на оглед, или обстоятелството е декларирано без да е извършено, същите ще бъдат отстранени от участие в процедурата.

Identificator intern: 574165

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79713000 Servicii de pază

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Обекти в административни сгради, ползвани от ТП на НОИ – Русе на адрес: 1. гр. Русе, ул. „Асен Златаров” №26: двуетажна адм. сграда; 2. гр. Русе, ул. „Ангел Кънчев” №1: партерен, 3, 4, 5 и 6 етаж от седеметажна адм. сграда; 3. гр. Русе, ул. „Изола планина” №19: архивохранилище в едноетажна сграда; 4. гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I” №8: две помещения на партерен етаж от триетажна адм. сграда.

Localitate: Русе

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Русе (BG323)

Țara: Bulgaria

5.1.3. Durata estimată

Durată: 18 Luni

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 63 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Aceasta este o achiziție recurentă

Descriere: Естеството на предмета на обществената поръчка има регулярен характер и е необходимо да бъде периодично възлагана за изпълнение. Срокът за изпълнение на поръчката е 18 (осемнадесет) месеца с начална дата 01.11.2026 г. или дата следваща приключване изпълнението на действащия, към момента на обявяване на настоящата поръчка, договор със същия предмет, в случай на прекратяването му, след отправено уведомление от страна на Възложителя.

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Проект de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

5.1.7. Achiziție publică strategică

Обективul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

Критерии privind achizițiile ecologice: Критериите privind achizițiile publice, altele decât cele ecologice

5.1.8. Критерии de accesibilitate

Nu sunt incluse критерии de accesibilitate pentru persoanele cu handicap, din următorul motiv

Justificare: Не се прилага

5.1.9. Критерии de selecție

Сурсеle критериilor de selecție: Anunț

Критериу: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: На основание чл. 60, ал. 2 от ЗОП във връзка с чл. 4 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД), участникът да разполага с валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за дейност охрана на имущество на физически или юридически лица и сигнално-охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗЧОД или удостоверение, издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: Лицензът/удостоверението следва да е с териториален обхват, включващ територията на град Русе и на град Бяла, област Русе. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира в приложения към документацията на обществената поръчка еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор”, раздел А: „Годност”, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежавания лиценз или удостоверение издадено по реда на наредбата по чл. 2, ал. 4 от ЗЧОД: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Критериу: Авторизаție sau apartenență la o organizație particulară necesară pentru contracte de servicii

Descrierea criteriului de selecție: Участникът да притежава разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни

съобщения по реда на Закона за електронните съобщения (ЗЕС) и/или договор за комуникационни услуги (чл. 17, ал. 2 от ЗЧОД), покриващ територията на област Русе. Когато участник в процедурата е чуждестранно лице, същият следва да притежава еквивалентен документ. Когато за изпълнение на услугата, съгл. законодателството на държавата, в която участникът е установен, е необходимо специално разрешение или членство в определена организация, участникът следва да докаже наличието на такова разрешение или членство. Деклариране: Съответствието с изискването се декларира при подаване на офертата като участниците попълват съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор“, раздел А: „Годност“, За поръчки за услуги: необходимо е специално разрешение, чрез посочване на информация за притежаван документ/ разрешение, удостоверяващ правото на ползване на индивидуално определен ограничен ресурс: вид документ, номер, дата на издаване и обхват, срок на валидност; ако е приложимо – данни за специално разрешение или членство в определена организация. В случай, че доказателствата за посочената информация се съдържат в публичен регистър или са достъпни, следва да се посочи в еЕЕДОП препратка към публичния регистър.

Criteriu: Certificate emise de organisme independente despre standarde de asigurare a calității
Descrierea criteriului de selecție: Участникът в процедурата да прилага система за управление на качеството, сертифицирана, съгласно стандарт БДС EN ISO 9001:2015 или еквивалентен с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден от независими лица, които са акредитирани по съответната серия европейски стандарти от Изпълнителна агенция „Българска служба за акредитация“ или от друг национален орган за акредитация, който е страна по Многостранното споразумение за взаимно признаване на Европейската организация за акредитация (European Cooperation for Accreditation), за съответната област или да отговарят на изискванията за признаване, съгласно чл. 5а, ал. 2 от Закона за националната акредитация на органи за оценяване на съответствието. Деклариране: Участниците попълват информация за наличието на валиден сертификат за внедрена система за управление на качеството - ISO 9001:2015 (или еквивалент) с обхват на сертификация охрана на имущество на физически и юридически лица и сигнално-охранителна дейност, приложим към предмета на поръчката, издаден на името на участника. Същият се попълва в съответния раздел в еЕЕДОП – част IV „Критерии за подбор“, раздел Г: Схеми за осигуряване на качеството и стандарти за екологично управление. В случай, че посочената информация се съдържа в публичен регистър или е достъпна, чрез пряк, неограничен и безплатен достъп, в ЕЕДОП – следва да се посочи препратка към публичния регистър.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Обществената поръчка се възлага въз основа на икономически най-изгодната оферта, която се определя по критерия за възлагане „най-ниска цена“, съгласно чл. 70, ал. 2, т. 1 от ЗОП, като същият ще се прилага спрямо офертираната Обща стойност за изпълнение на услугите по охрана за срока на договора от 18 месеца.

Descriere: При изготвяне на ценовото си предложение участниците следва да включат всички разходи за качественото изпълнение на дейностите по охрана на обектите на Възложителя, описани в Техническата спецификация, като вземат предвид предвижданията и политиките за равнището на минималната работна заплата за

страната и здравно-осигурителните вноски за сметка на работодателя за периода 2026-2028г. Предложената Обща стойност за изпълнение предмета на поръчката е обвързваща, не подлежи на промяна за целия срок на изпълнение на договора, и не може да надвишава сумата от 63 000,00 евро без включен ДДС. В предложените от участниците Обща и Месечна стойности, в Образец №2 от документацията, за предоставяне на услугите по охрана на обекти на Възложителя следва да бъдат включени всички разходи, свързани с качествено изпълнение на поръчката за целия срок на договора, в т.ч. разходите за: персонала, който ще изпълнява поръчката и на ръководния състав, които ще отговаря за изпълнението (заплати, осигуровки, застраховки, обучение, униформено облекло, помощни средства и др.), за дейностите по охрана чрез сигнално-охранителна техника, включително за доставка на технически средства и оборудване, които ще бъдат монтирани в обектите за охрана, включително за монтаж, тестване, настройка и профилактика, замяна на компоненти или усъвършенстване на СОТ, собственост на Възложителя и Изпълнителя, стойността на разходите за осигуряване на интернет свързаност за извършване на дейностите по видеонаблюдение, както и печалба и други присъщи и организационни разходи свързани с изпълнението на услугата. Установяване на допуснати технически грешки от всякакво естество в ценовото предложение на участник води до отстраняването му от процедурата. Участник, който по какъвто и да е начин е включил в офертата си извън ценовото предложение информация, свързана с цената, ще бъде отстранен от участие в процедурата. На основание чл.72, ал.1 от ЗОП, оценителната комисия, определената от Възложителя, изисква представяне в 5-дневен срок на обосновка за начина на образуване на предложението в офертата на участник, свързано с цена или разходи, когато то е с повече от 20 на сто по-благоприятно от: - средната стойност на предложенията на останалите участници по същия показател за оценка – при допуснати до оценяване три или повече оферти; - от обявената прогнозна стойност при допуснати до оценяване една или две оферти. Забележка: Получената обосновка ще се оценява по отношение на нейната пълнота и обективност. При необходимост комисията може да изиска от участника уточняваща информация. Обосновката може да не бъде приета и участникът да бъде отстранен на основание чл. 72, ал.3 от ЗОП, в случай че представените доказателства не са достатъчни, за да обосноват направеното ценово предложение.

5.1.11. Documentele achiziției

Лимбиле в които документите на achiziției са налични официално: българска

Унде се гасеск документите на achiziției: <https://app.eop.bg/today/574165>

Canal de comunicare ad-hoc:

Нуме: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Депунере електроничă: Obligatorie

Адреса де депунере: <https://app.eop.bg/today/574165>

Лимбиле в които пот фи депусе офертеле сау церериле де партиципаре: българска

Варианте: Ну есте пермисă

Терменул-лимитă pentru primirea ofertelor: 20/05/2026 23:59:59 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Informații privind deschiderea publică:

Дата deschiderii: 22/05/2026 09:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Локул: В системата

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Autorizată

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Комисия за защита на конкуренцията

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Национална агенция по приходите

Adresa web a legislației fiscale: <https://nra.bg>

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Министерство на околната среда и водите

Adresa web a legislației de mediu: <https://www.moew.government.bg>

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul: Министерство на труда и социалната политика

Adresa web a legislației a muncii: <https://www.mlsp.government.bg>

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: ТЕРИТОРИАЛНО ПОДЕЛЕНИЕ НА НАЦИОНАЛЕН ОСИГУРИТЕЛЕН ИНСТИТУТ - РУСЕ

Număr de înregistrare: 1210825210143

Adresă poștală: ул. "Асен Златаров" №26

Localitate: Русе

Cod poștal: 7000

Subdiviziunea țării (NUTS): Русе (BG323)

Țara: Bulgaria

Punct de contact: Теодора Георгиева Шенкова

E-mail: Teodora.Shenkova@nssi.bg

Telefon: +359 878 231 559

Adresa de internet: <https://www.noi.bg>

Profilul achizitorului: <https://app.eop.bg/buyer/20662>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Комисия за защита на конкуренцията

Număr de înregistrare: 000698612

Adresă poștală: бул. Витоша № 18

Localitate: София

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): София (столица) (BG411)

Țara: Bulgaria
Punct de contact: Комисия за защита на конкуренцията
E-mail: delovodstvo@cpc.bg
Telefon: +359 29356113
Fax: +359 29807315
Adresa de internet: <http://www.cpc.bg>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Национална агенция по приходите

Număr de înregistrare: 131063188

Localitate: София

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): София (столица) (BG411)

Țara: Bulgaria

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefon: 0700 18 700

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind impozitarea aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

8.1. ORG-0004

Denumire oficială: Министерство на околната среда и водите

Număr de înregistrare: 000697371

Localitate: София

Cod poștal: 1000

Subdiviziunea țării (NUTS): София (столица) (BG411)

Țara: Bulgaria

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefon: 02 940 60 00

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția mediului aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

8.1. ORG-0005

Denumire oficială: Министерство на труда и социалната политика

Număr de înregistrare: 000695395

Localitate: София

Cod poștal: 1051

Subdiviziunea țării (NUTS): София (столица) (BG411)

Țara: Bulgaria

E-mail: mlsp@mlsp.government.bg

Telefon: 0800 88 001

Rolurile acestei organizații:

Organizația care furnizează informații referitoare la cadrul legislativ general privind protecția muncii aplicabil în locul în care urmează să fie executat contractul

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: ae5276c0-567e-4e86-8dcf-c4ac8015385c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare - regim simplificat

Subtipul anunțului: 20

Data notificării expedierii: 09/04/2026 16:05:34 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: bulgară

Numărul de publicare al anunțului: 247668-2026

Numărul ediției JO S: 71/2026

Data publicării: 13/04/2026