

248340-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de reparare și întreținere – Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Aquitanis

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

Descriere: Accord cadre à bons de commande pour un marché d'entretien multiservices

Identificatorul procedurii: 6efb6fd8-5eae-4e71-8607-5d17be345dde

Identificator intern: 20260023

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Bordeaux

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Les candidatures peuvent concerner un ou plusieurs lots. • un même attributaire ne pourra se voir attribuer o plus de 2 lots parmi les lots 1, 3, 5, 7 o plus de 2 lots parmi les lots 2, 4, 6, 8 • un même attributaire ne pourra se voir attribuer plus de lots que le nombre qu'il estime être en capacité d'exécuter Si le nombre de lots pouvant être attribués à un même candidat en fonction de son classement est tel que les règles précédentes ne sont pas respectées, alors ce candidat se verra attribuer les lots qui permettent au Pouvoir Adjudicateur le plus gros avantage économique respectant les règles précédentes. La présente consultation est soumise aux dispositions des articles suivants : Procédure avec négociation (Articles R2124-3 4°, R2161-12 à R2161-20, R2162-4 à R2162-6 et R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique) La présente consultation est décomposée en deux phases : • La phase « candidature » • La phase « offre » Les candidatures devront être obligatoirement dématérialisées et déposées via la plateforme <http://aquitanis.emarchespublics.com> avant les dates et heures indiquées dans le règlement de consultation.

Attention, aucun support physique (papier, CD, clé USB) ne sera accepté. Paiement à 30 jours par virement. Dans le cadre de la réglementation en matière de lutte contre le travail dissimulé, le(s) candidat(s) retenu(s) doit fournir au moment de la concrétisation et tous les six mois, à compter de la notification de son marché, les pièces prévues à l'article D. 82225 du code du travail, ainsi que l'ensemble des documents et attestations exigés par Aquitanis. À cet effet, Aquitanis met à votre disposition la plateforme en ligne eAttestations.com afin de sécuriser et simplifier vos démarches administratives obligatoires. L'utilisation de Attestations.com est gratuite et vous permet d'y déposer régulièrement, et en toute sécurité, les attestations et documents demandés par nos soins durant l'exécution de vos marchés. Par conséquent, le candidat retenu sera invité par courrier électronique à s'inscrire sur cette plateforme afin d'y déposer lesdites pièces. Soit référé pré-contractuel introduit préalablement à la signature du marché conformément aux délais et aux dispositions de l'article L 551-1 et suivants du code de justice administrative). Soit référé contractuel introduit dans un délai d'un mois à compter de la publication de l'avis d'attribution au JOUE conformément aux articles L 551-13 et suivants du code de justice administrative. Soit recours de pleine juridiction par tout candidat évincé, contestant la validité du contrat ou de certaines de ses clauses qui en soient divisibles, assorti, le cas échéant, de demandes indemnitaires: 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées, notamment au moyen d'un avis mentionnant à la fois la conclusion du dit contrat et les modalités de sa consultation dans le respect des secrets protégés par la loi. Soit recours pour excès de pouvoir introduit dans le délai de 2 mois à compter de la notification ou de la publication de la décision contestée.

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 8

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0003

Titlu: Lot n°1 Bordeaux Nord HSIS : Entretien multiservices

Descriere: Lot n°1 Bordeaux Nord HSIS : Entretien multiservices

Identificator intern: 20260023-1

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociétale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Lot n°2 Bordeaux Nord HSIS : Entretien chauffage individuel

Descriere: Lot n°2 Bordeaux Nord HSIS : Entretien chauffage individuel

Identificator intern: 20260023-2

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 900 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociétale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0005

Titlu: Lot n°3 Grand Parc : Entretien multiservices

Descriere: Lot n°3 Grand Parc : Entretien multiservices

Identificator intern: 20260023-3

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 10 800 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu
Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronica: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0006

Titlu: Lot n°4 Grand Parc : Entretien chauffage individuel

Descriere: Lot n°4 Grand Parc : Entretien chauffage individuel

Identificator intern: 20260023-4

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 6 700 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociétale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0007

Titlu: Lot n°5 Talence : entretien multiservices

Descriere: Lot n°5 Talence : entretien multiservices

Identificator intern: 20260023-5

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 12 600 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale**Participare rezervată:**

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0008

Titlu: Lot n°6 Talence : Entretien chauffage individuel

Descriere: Lot n°6 Talence : Entretien chauffage individuel

Identificator intern: 20260023-6

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 9 500 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3
Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați
Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociétale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0009

Titlu: Lot n°7 Hauts de Garonne : Entretien multiservices

Descriere: Lot n°7 Hauts de Garonne : Entretien multiservices

Identificator intern: 20260023-7

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 11 600 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați. Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri.

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociétale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a

pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

5.1. Lot: LOT-0010

Titlu: Lot n°8 Hauts de Garonne Entretien chauffage individuel

Descriere: Lot n°8 Hauts de Garonne Entretien chauffage individuel

Identificator intern: 20260023-8

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 50000000 Servicii de reparare și întreținere

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

Informații suplimentare: FR

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/01/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/12/2032

5.1.5. Valoare

Valoarea maximă a acordului-cadru: 7 900 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Informații suplimentare: Clause d'insertion

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Procedura se va desfășura în mai multe etape. În fiecare etapă, unii participanți pot fi eliminați

Achizitorul își rezervă dreptul de a atribui contractul pe baza ofertelor inițiale, fără alte negocieri

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Prix des prestations

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 50

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Organisation générale, moyens humains et matériels

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 23

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Capacité à satisfaire l'obligation de résultats

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 21

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Responsabilité sociétale et environnementale

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://aquitanis.e-marchespublics.com/>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 11/05/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Nu este permisă

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 8

Justificarea duratei acordului-cadru: La durée maximale d'un accord cadre est habituellement de 4 ans. Toutefois, une durée supérieure se justifie dans le cas d'un tel contrat. Le contrat a pour objet l'entretien des équipements individuels du logement selon une obligation de résultat matérialisée par un montant forfaitaire P2+P3 (pour la robinetterie, les équipements de

chauffage, les ventilations). Ce contrat, complexe à mettre en œuvre est primordial pour la satisfaction locataire. Par ailleurs, la mise en place de ce type de marché est particulièrement complexe et nécessite des investissements pour le prestataire : - Implantation géographique au sein du patrimoine à entretenir - Stock de pièces détachées propre au patrimoine à entretenir - Véhicules d'intervention - Outillages adaptés aux prestations - Recrutement de techniciens - Formation des techniciens en lien avec la technicité et la réglementation - Outils informatiques - Standard téléphonique - Mise en place des échanges de données (développements informatiques spécifiques)

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administrativ de Bordeaux

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Aquitanis

Organizația care primește cererile de participare: Aquitanis

Organizația care prelucrează ofertele: Aquitanis

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Aquitanis

Număr de înregistrare: 39873148900033

Departament: GIRONDE

Adresă poștală: 1 rue André Reinson

Localitate: Bordeaux

Cod poștal: 33028

Subdiviziunea țării (NUTS): Gironde (FRI12)

Țara: Franța

Punct de contact: Delphine DUMAS

E-mail: d.dumas@aquitanis.fr

Telefon: 0556118449

Adresa de internet: <https://www.aquitanis.fr/>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.aquitanis.fr/>

Profilul achizitorului: <https://www.aquitanis.fr/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administrativ de Bordeaux

Număr de înregistrare: 17330001300062

Localitate: Bordeaux

Cod poștal: 33063

Subdiviziunea țării (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (FRZZZ)

Țara: Franța

E-mail: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr

Telefon: 0556993800

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: d187f042-c356-4539-b0e2-038fe2ac1b80 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/04/2026 09:51:56 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 248340-2026

Numărul ediției JO S: 71/2026

Data publicării: 13/04/2026