

249778-2026 - Procedură concurențială

Finlanda – Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice – Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

E-mail: hankinnat@hsy.fi

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

Activitatea entității contractante: Activități din sectorul apei

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

Descriere: Rakennuskohde sijaitsee Munkkiniemessä ja Munkkivuorella. Munkkiniemestä lähtevä sekavesiviemäri eriytetään jätevesiviemäriksi ja hulevesiviemäriksi. Viemäreiden osalta toteutetaan Valtatie 1 alituksen kaivamattomilla menetelmillä. Urakkaan sisältyy myös vesijohtojen uusimista. Munkkiniemessä vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Perustiellä ja Perustien sivulinjalla. Munkkivuorella vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Mesenaatinkujalla Kielosaarenpuistossa. Työ toteutetaan pääosin aukikaivumenetelmin. Valtatien 1 kohdalla hulevesiviemäri ja jätevesiviemäri alitusporataan/tunkataan. Putket rakennetaan pääosin paalulaatalla. Paalulaattaa rakennetaan arviolta 5900m2tr. Teräsbetonipaaluja rakennetaan arviolta 13633 mtr ja teräspuutkipaaluja 4350 mtr. Vesijohtojen materiaalit, koot ja arviot määrästä -Valurauta DN100 noin 280m -Muoviputki DN65 noin 25m. Hulevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 470m -Betoni 1200mm noin 235m -Betoni 500mm noin 529m -Betoni 400mm noin 60m -Betoni 300mm noin 220m -Muovi 560mm noin 105m -Muovi 400mm noin 55m -Muovi 250mm noin 60m Jätevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 60m -Betoni 1200mm noin 430m -Betoni 1000mm noin 300m -Betoni 400mm noin 75m -Betoni Qmax 500 /750 noin 250m -Muovi 400mm noin 270m -Muovi 315mm noin 85m -Muovi 250mm noin 85 Sukkasujutus 1500B viemäriin noin 340m. Katso materiaalihankinnoista tarkemmin urakkaohjelmasta. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa. Tarjouspyynnön suunnitelmat eivät ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi suunnitelmat lähetetään vasta NEUVOTTELUUN VALITUILLE ehdokkaille pyydettyä salassapitositoutumista vastaan alustavan tarjouksen tekoa varten.

Identificatorul procedurii: 454039f7-6e64-4f97-85be-777add89aca1

Identificator intern: 423/05.050.502.5021/2026

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: nu

Principalele caracteristici ale procedurii: Hankintamenettelyn ensimmäisessä vaiheessa ehdokkaita pyydetään jättämään osallistumishakemukset neuvottelumenettelyyn. Neuvotteluun valitaan 3 - 5 ehdokasta, ellei soveltuvia ehdokkaita ole vähemmän. Jos ehdokkaita on enemmän kuin mitä päätetään valita neuvottelumenettelyyn tarjoajiksi, valitaan ehdokkaat soveltuvuusjärjestyksen mukaisesti. Ehdokkaan on esitettävä pakollisena 3 referenssikohdetta (ESPD-lomakkeella). Ehdokkaat neuvotteluihin valitaan seuraavassa etusijajärjestyksessä: 1. Ehdokkaan saamat valintapisteet kohdasta A 8 "Hankinnan kohteen kriteerit" -> "A.8. EHDOKKAIDEN PISTEYTETTÄVÄT VALINTAKRITEERIT NEUVOTTELUIHIN". 2. Kahden tai useamman ehdokkaan valintapisteiden ollessa tasan, ratkaisee etusijajärjestyksen kahden suuriman referenssin rahamääräinen keskiarvo siten, että suurin keskimääräinen arvo on tasatilanteessa etusijajärjestyksessä ensimmäisenä. Neuvottelujen perusteella hankintayksikkö varaa oikeuden perustelluista syistä vähentää tarjoajien määrän minimissään kahteen (2). Käytössä on vaiheittainen menettely, jolla käsiteltävien ratkaisujen tai neuvoteltavien tarjousten määrää alennetaan asteittain. Hankintamenettelyn alustava järjestys: 1. Hankintailmoitus (osallistumispyyntö). 2. Ehdokkaan osallistumishakemus (ehdokaas täyttää tämän osallistumispyynnön "Osallistumishakemuksen tiedot" kohdat A. Katso osallistumishakemuksen määräaika tämän ilmoituksen kohdasta "Määräajat".) 3. Valitaan neuvotteluvaiheen ehdokkaat osallistumishakemusten tietojen perusteella. 4. Lähetetään alustava tarjouspyyntö ja salassapitosopimusta vastaan alustavat suunnitelmat sekä muut tarvittavat dokumentit neuvotteluihin valituille ehdokkaille alustavan tarjouksen tekoa varten viikolla 19, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 5. Ehdokkaiden alustavat tarjoukset tilaajalle 4.6.2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 6. Neuvottelut. Hankintayksikkö varaa oikeuden useampaan neuvottelukierrokseen. Alustava aika neuvotteluille on viikot 24 ja 25, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 7. Neuvottelujen päättäminen ja LOPULLINEN tarjouspyyntö valituille tarjoajille. Alustavasti viikko 27, 2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 8. LOPULLISTEN Tarjousten jättäminen. Alustavasti 13.8.2026 (ilman tilaajan sitoutumista). 9. Hankintapäätös. Alustavasti (ilman tilaajan sitoutumista). 10. Hankintasopimuksen allekirjoitus Neuvottelujen perusteella varsinaiseen tarjouspyynnön tiedot täsmentyvät, joten alustava tarjouspyyntö saattaa poiketa lopullisesta tarjouspyynnöstä. Hankintayksikkö varaa oikeuden muuttaa ja täsmentää aikataulua hankintamenettelyn kuluessa. Mikäli neuvottelujen kuluessa selviää, että tarvitaan toinen (tai useampi) neuvottelukerta, voi tilaaja pyytää ehdokkailta myös toiselle kierrokselle alustavat tarjoukset (ns. mukautetut tarjoukset). Suullisesti annetut selvitykset ja ilmoitukset eivät sido hankintayksikköä eivätkä ehdokasta/tarjoajaa. Vähimmäisvaatimuksista ei neuvotella. Neuvottelujen päätarkoituksena on hankinnan kohteen yksityiskohtien täsmentäminen siten, että tilaajan tarpeet tulee huomioitua mahdollisimman hyvin. Neuvottelut käsittävät hankinnan laajuuteen, tekniseen sisältöön ja teknisten ratkaisujen laatuun, kaupalliseen sisältöön ja projektin johtamiseen ja -hallintaan liittyviä asioita.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Helsinki

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00330

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Valtatien 1 molemmilla puolilla sijaitsee liito-oravien ydinaluetta. Perustiellä sijaitsee päiväkotii, jonka takia päiväuni aikaan ei saa tehdä meluavia töitä. Urakka-alueella ja sen läheisyydessä huomioonotettavia toimijoita ovat myös Leikkipuisto Munkki, Länsi-Helsingin musiikkiopisto ja palvelutalo Saga.

Temei juridic:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Munkkiniemi (Talinpuisto-Laajalahdenaukio, Perustie) TP 21-26

Descriere: Rakennuskohde sijaitsee Munkkiniemessä ja Munkkivuoressa. Munkkiniemestä lähtevä sekavesiviemäri eriytetään jätevesiviemäriksi ja hulevesiviemäriksi. Viemäreiden osalta toteutetaan Valtatie 1 alituksen kaivamattomilla menetelmillä. Urakkaan sisältyy myös vesijohtojen uusimista. Munkkiniemessä vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Perustiellä ja Perustien sivulinjalla. Munkkivuoressa vesihuoltoa saneerataan puiston lisäksi Mesenaatinkujalla Kielosaarenpuistossa. Työ toteutetaan pääosin aukikaivumenetelmin. Valtatien 1 kohdalla hulevesiviemäri ja jätevesiviemäri alitusporataan/tunkataan. Putket rakennetaan pääosin paalulaatalle. Paalulaattaa rakennetaan arviolta 5900m²tr. Teräsbetonipaaluja rakennetaan arviolta 13633 mtr ja teräspuutkipaaluja 4350 mtr. Vesijohtojen materiaalit, koot ja arviot määrästä -Valurauta DN100 noin 280m -Muoviputki DN65 noin 25m. Hulevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 470m -Betoni 1200mm noin 235m -Betoni 500mm noin 529m -Betoni 400mm noin 60m -Betoni 300mm noin 220m -Muovi 560mm noin 105m -Muovi 400mm noin 55m -Muovi 250mm noin 60m Jätevesiviemäreiden materiaalit, koot ja arviot määrästä: -Betoni 1400mm noin 60m -Betoni 1200mm noin 430m -Betoni 1000mm noin 300m -Betoni 400mm noin 75m -Betoni Qmax 500 /750 noin 250m -Muovi 400mm noin 270m -Muovi 315mm noin 85m -Muovi 250mm noin 85 Sukkasujutus 1500B viemäriille noin 340m. Katso materiaalihankinnoista tarkemmin urakkaohjelmasta. Laajuus on esitetty yksityiskohtaisesti suunnitelmissa. Tarjouspyynnön suunnitelmat eivät ole suoraan saatavilla Tarjouspalvelu.fi portaalista niiden sisältämien tilaajalle luottamuksellisten tietojen takia ja siksi suunnitelmat lähetetään vasta NEUVOTTELUUN VALITUILLE ehdokkaille pyydettyä täytettyä salassapitositoutumista vastaan alustavan tarjouksen tekoa varten.

Identificator intern: 423/05.050.502.5021/2026

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45200000 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Helsinki

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00330

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Informații suplimentare: Munkkiniemi ja Munkkivuori

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

Informații suplimentare: Valtatien 1 molemmilla puolilla sijaitsee liito-oravien ydinaluetta.

Perustiellä sijaitsee päiväkot, jonka takia päiväuni aikaan ei saa tehdä meluavia töitä. Urakka-alueella ja sen läheisyydessä huomioonotettavia toimijoita ovat myös Leikkipuisto Munkki, Länsi-Helsingin musiikkiopisto ja palvelutalo Saga.

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție, Documentul european de achiziție unic (DEAU)

Informații privind a doua etapă a unei proceduri în două etape:

Numărul minim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 3

Numărul maxim de candidați care urmează să fie invitați în a doua etapă a procedurii: 5

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Hinta

Descriere: Vertailuhinta

5.1.11. Documentele achiziției

Accesul la anumite documente de achiziție este restricționat.

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 16/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Unde se găsesc informații despre documentele restricționate: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=607716&tpk=d1989347-8732-4994-9ce6-1cfe897c957d>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=607716&tpk=d1989347-8732-4994-9ce6-1cfe897c957d>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: finlandeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Descrierea garanției financiare: Esitetään urakkaohjelmassa.

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 27/04/2026 08:00:00 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Ei ehtoja.

Acord financiar: Ei rahoitusjärjestelyä.

5.1.15. Aspecte tehnice**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Markkinaoikeus

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

8. Organizații**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Markkinaoikeus

Număr de înregistrare: 3006157-6

Adresă poștală: Radanrakentajantie 5

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00520

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefon: +358 295643300

Adresa de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

Număr de înregistrare: 2274241-9

Adresă poștală: PL 300

Localitate: HSY

Cod poștal: 00066

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: Hankintapalvelut, MM

E-mail: hankinnat@hsy.fi

Telefon: +358 915611

Adresa de internet: <http://www.hsy.fi>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Hansel Oy (Hilma)

Număr de înregistrare: FI09880841

Adresă poștală: Mannerheiminaukio 1a

Localitate: Helsinki

Cod poștal: 00100

Subdiviziunea țării (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Țara: Finlanda

Punct de contact: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefon: 029 55 636 30

Adresa de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 5422c7f0-283b-4974-a9a1-9b55af861411 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 10/04/2026 08:57:48 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Data de expediere a anunțului eSender: 10/04/2026 08:57:50 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: finlandeză

Numărul de publicare al anunțului: 249778-2026

Numărul ediției JO S: 71/2026

Data publicării: 13/04/2026