

250187-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de curățenie – BBS Peine Reinigungsdienstleitung

OJ S 71/2026 13/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Landkreis Peine

E-mail: vergabestelle@landkreis-peine.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: BBS Peine Reinigungsdienstleitung

Descriere: Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen in der BBS Peine (Unterhalts-/ und Grundreinigungen). Reinigungsfläche von insgesamt ca. 3 Mio m² pro Jahr

Identificatorul procedurii: 3b4868b9-c565-4a7d-b461-c45922408451

Identificator intern: 27-03-2026/011

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919300

Servicii de curățare a școlilor

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Peine

Cod poștal: 31224

Subdiviziunea țării (NUTS): Peine (DE91A)

Țara: Germania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 944 987,23 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: BBS Peine Reinigungsdienstleitung

Descriere: Ausschreibung von Reinigungsdienstleistungen in der BBS Peine (Unterhalts-/ und Grundreinigungen). Reinigungsfläche von insgesamt ca. 3 Mio m² pro Jahr

Identificator intern: ee004387-eb60-46bb-acb8-1791fb2cf21b

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90910000 Servicii de curățenie

Clasificare suplimentară (cpv): 90911200 Servicii de curățare a construcțiilor, 90919300

Servicii de curățare a școlilor

Opțiuni:

Descrierea opțiunilor: Der Vertrag beginnt am 02.07.2026. Die vertragliche Leistung der Unterhaltsreinigung beginnt am 12.08.2026. Der Vertrag läuft am 31.10.2029 aus. Der Vertrag verlängert sich danach max. 2x um jeweils 1 Jahr, wenn er nicht mit einer Frist von 6 Monaten vor Ablauf des Vertrages gekündigt wurde. Der Vertrag endet spätestens am 31.10.2031, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Peine

Cod poștal: 31224

Subdiviziunea țării (NUTS): Peine (DE91A)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/07/2026

Data de sfârșit a duratei: 31/10/2029

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 123 und § 124 des Gesetzes gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) Eigenerklärung zur Verordnung (EU) 2022/576 Organisationsstruktur Bitte beschreiben Sie Ihre im Auftragsfall vorgesehene Organisationsstruktur (zuständige Niederlassung, Aufgabenbereiche und Qualifikationen in den verantwortlichen Funktionen wie z.B. Auftragsvorbereitung, Kundenbetreuung, Reinigungstechnik, Qualitätsmanagement, Objektleitung, Vorarbeiter) auf einem separaten Blatt (soweit nicht bereits in der Beschreibung Ihrer Objektorganisation enthalten).

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis

Descriere: Preis

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descriere: Der Zuschlag erfolgt auf das wirtschaftlichste Angebot nach der „Erweiterten Richtwertmethode“ gemäß UfAB 2018. Zur Beschreibung der „Erweiterten Richtwertmethode“ gemäß UfAB 2018 wird auf die in den Anlagen beigefügte Dokumentation verwiesen. Nach der Prüfung der Angebote gemäß § 56 VgV erfolgt die Bewertung der Wirtschaftlichkeit des Angebotes anhand des Verhältnisses aus der Leistungspunktzahl (L) und dem Angebotspreis (P) = Kennzahl (Z). Der Angebotspreis (P) ergibt sich aus der Angebotssumme gemäß Angebotsübersicht aus der Kalkulation des Bieters. Die Leistungspunktzahl (L) ergibt sich aus der Summe der nachfolgend beschriebenen Kriterien: 1. Anzahl der Reinigungsstunden für die Unterhalts- und Grundreinigung Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die mindestens den Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote erreichen, erhalten Angebote mit einer kalkulierten jährlichen Anzahl der Reinigungsstunden, die 70% des Durchschnitts der angebotenen Stunden aller Angebote oder weniger erreichen, erhalten. Alle anderen Angebote erhalten zwischen 0 und 70 Punkten im Verhältnis der angebotenen Stunden zu diesen beiden Werten. 70 Punkte 0 Punkte 2. Beschreibung der „Objektorganisation“ und des „Qualitätsmanagements“ Angebote mit einer ausführlichen Beschreibung der Objektorganisation und des Qualitätsmanagements“, die die beigefügten Erläuterungen (nächste Seiten) erfüllen, erhalten Alle anderen Angebote erhalten je nach Bewertung der Beschreibung entsprechend weniger Punkte. (Hinweis: Die abgegebene Beschreibung wird zum Vertragsbestandteil) 30 Punkte Die Anzahl der Reinigungsstunden ergibt sich aus Angebotsübersicht aus der Kalkulation des Bieters. Berechnungsbeispiel zur Bewertung der Reinigungsstunden: - Durchschnitt der angebotenen Stunden aller Angebote: 10.000 Stunden pro Jahr (70 Punkte) - 70% des Durchschnitts der Stunden aller Angebote: 7.000 Stunden pro Jahr (0 Punkte) - Zu bewertendes Angebot: 8.500 Stunden pro Jahr = $(8.500 - 7.000) / (10.000 - 7.000) \times 70 \text{ Punkte} = 35,00 \text{ Punkte}$ Die Bewertung der „Objektorganisation“ und des „Qualitätsmanagements“ erfolgt anhand der beigefügten Erläuterungen auf den Folgeseiten. Es wird ein Schwankungsbereich (SB) in Höhe von 6%, ausgehend von der Kennzahl (Z) des führenden Angebotes, festgelegt. Das Entscheidungskriterium (EK) innerhalb des Schwankungsbereiches ist der niedrigste Angebotspreis. Für den Fall, dass die innerhalb des Schwankungsbereichs führenden Angebote im Preis identisch sind, wird als zweites Entscheidungskriterium (EK) die Leistungspunktzahl festgelegt.

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 28/04/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/9bd61c50-0a32-4b9b-b4a1-5ef4f40d7c32>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/9bd61c50-0a32-4b9b-b4a1-5ef4f40d7c32>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 11/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 45 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB/A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Nachprüfungsanträge an die Vergabekammer können nur auf dem Postweg eingereicht werden (ggf. vorab per Telefax). Gemäß § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Landkreis Peine -Zentrale Vergabestelle-

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Landkreis Peine
Număr de înregistrare: 94d9df4f-2ee7-46d6-9e9b-e4723313ee75
Departament: Zentrale Vergabestelle
Adresă poștală: Burgstraße 1
Localitate: Peine
Cod poștal: 31224
Subdiviziunea țării (NUTS): Peine (DE91A)
Țara: Germania
Punct de contact: Zentrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@landkreis-peine.de
Telefon: +49 51714016155
Fax: +49 51714017730
Adresa de internet: <https://root.deutsche-evergabe.de>
Profilul achizitorului: <https://root.deutsche-evergabe.de>
Rolurile acestei organizații:
Cumpărător

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Vergabekammer Niedersachsen beim niedersächsischen Ministerium für
Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung
Număr de înregistrare: aea3876a-ad6e-4b95-b763-5bbc2556c6e7
Adresă poștală: Auf der Hude 2
Localitate: Lüneburg
Cod poștal: 21339
Subdiviziunea țării (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Telefon: +49 413115-3306
Fax: +49 413115-2943
Rolurile acestei organizații:
Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Landkreis Peine -Zentrale Vergabestelle-
Număr de înregistrare: ae8f2c09-805e-4b74-a085-ffa6f0bb655f
Departament: Zentrale Vergabestelle
Adresă poștală: Burgstraße 1
Localitate: Peine
Cod poștal: 31224
Subdiviziunea țării (NUTS): Peine (DE91A)
Țara: Germania
Punct de contact: Zentrale Vergabestelle
E-mail: vergabestelle@landkreis-peine.de
Telefon: +49 51714016157
Fax: +49 51714017730
Adresa de internet: <https://root.deutsche-evergabe.de>
Rolurile acestei organizații:
Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. **ORG-0004**

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 7e9a021c-116f-434a-862a-4b1065fc98e3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 10/04/2026 08:56:06 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 250187-2026

Numărul ediției JO S: 71/2026

Data publicării: 13/04/2026