

253123-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții de imobile colective – Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública en la parcela B2 de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

OJ S 72/2026 14/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Forma juridică a achizitorului: Întreprindere de stat, controlată de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública en la parcela B2 de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Descriere: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública en la parcela B2 de la actuación Norte 1- Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Identificatorul procedurii: 13445620-aff3-42ed-bbf8-efce5955a1c7

Identificator intern: VPG-2025-0031

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: PARCELA B2- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

Localitate: Lugo

Cod poștal: 27003

Subdiviziunea țării (NUTS): Lugo (ES112)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 26 456 703,44 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública (VPP), en la parcela B2 de la unidad de actuación Norte 1-Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Descriere: Contratación de las obras de construcción de un edificio para 152 viviendas de promoción pública (VPP), en la parcela B2 de la unidad de actuación Norte 1-Norte 2 en Garabolos, ayuntamiento de Lugo.

Identificador intern: VPG-2025-0031

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: PARCELA B2- unidad actuación Norte 1-Norte 2, Garabolos

Localitate: Lugo

Cod poștal: 27003

Subdiviziunea țării (NUTS): A Coruña (ES111)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 31 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 26 456 703,44 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Se valorarán varios criterios entre los que se incluye memoria descriptiva, memoria del plan de mantenimiento, programa de construcción, programa de actuaciones medioambientales, medidas para el impulso demográfico, etc.

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?OR=14&N=14&lang=gl>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://silex.conselleriadefacenda.es/SLE_Internet/

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă, galiciană

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 25/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A. - Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

8. Organizații

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Sociedade de Vivenda Publica de Galicia, S.A.

Număr de înregistrare: A75491647

Departament: Servicio de Contratación

Adresă poștală: Área Central Local 25-Z Poligono de Fontiñas

Localitate: Santiago de Compostela

Cod poștal: 15707

Subdiviziunea țării (NUTS): A Coruña (ES111)

Țara: Spania

Punct de contact: Servicio de Contratación

E-mail: contratacion@vivendapublica.gal

Telefon: 981541963

Adresa de internet: <https://vivendapublica.gal/>

Profilul achizitorului: <https://www.contratosdegalicia.gal/consultaOrganismo.jsp?lang=gl&ID=800&N=526&OR=526&SORT=2&ORDER=2>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL
Localitate: Luxembourg
Cod poștal: 2417
Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)
Țara: Luxemburg
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefon: +352 29291
Adresa de internet: <https://op.europa.eu>
Rolurile acestei organizații:
TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 0af4acdd-d42e-4b34-8abb-ef20f1bd3181 - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 13/04/2026 07:17:28 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă
Numărul de publicare al anunțului: 253123-2026
Numărul ediției JO S: 72/2026
Data publicării: 14/04/2026