

254005-2026 - Procedură concurențială

Germania – Lucrări de construcții – Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

OJ S 72/2026 14/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Staatliches Bauamt Rosenheim

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public, controlat de o autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

Descriere: Neubau Labor- und Verwaltungsbau auf dem Campus München-Neuherberg in Holz-Hybridbauweise, Grundstücksgröße insgesamt ca. 31.188 m². BGF: ca. 17.200 m²; Erdgeschoss: ca. 3.700 m², 1. Obergeschoss: ca. 3.600 m², 2. Obergeschoss: ca. 3.550 m², 3. Obergeschoss: ca. 1.600 m². LV-Bezeichnung: VE307 Dachdecker-/Klempnerarbeiten Maßnahmen auf den Hauptdächern, Terrassen, Loggien und Balkonen, sowie Dächer über UG, Innenhöfe und Dach Außenbauwerk

Identificatorul procedurii: cb82a488-0d21-49f5-a9e5-b47e3d85a348

Identificator intern: 26-031900

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Oberschleißheim

Cod poștal: 85764

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: keine

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Corupție: Bestechlichkeit, Vorteilsgewährung und Bestechung
Activități economice sunt suspendate: Einstellung der beruflichen Tätigkeit
Active administrate de lichidator: Insolvenz
Situații similare, în temeiul legislației naționale, cum ar fi falimentul: Mit Insolvenz vergleichbares Verfahren
Încălcarea obligației de plată a impozitelor: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben
Încălcarea obligației de plată a contribuțiilor la asigurările sociale: Verstöße gegen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Dachdecker Klempnerarbeiten VE307

Descriere: Neubau Labor- und Verwaltungsbau auf dem Campus München-Neuherberg in Holz-Hybridbauweise, Grundstücksgröße insgesamt ca. 31.188 m². BGF: ca. 17.200 m²; Erdgeschoss: ca. 3.700 m², 1. Obergeschoss: ca. 3.600 m², 2. Obergeschoss: ca. 3.550 m², 3. Obergeschoss: ca. 1.600m². LV-Bezeichnung: VE307 Dachdecker-/Klempnerarbeiten
Maßnahmen auf den Hauptdächern, Terrassen, Loggien und Balkonen, sowie Dächer über UG, Innenhöfe und Dach Außenbauwerk Abdichtungsarbeiten: • Dampfsperre Bitumenbahn Al+G200S4 mit Voranstrich: ca. 520 m² (nur Innenhöfe, Rest bauseits vorhanden) • Gefälledämmschicht 1,5-2% EPS: ca. 4.900 m² • Gefälledämmschicht 1,5-2% MW: ca. 10 m² • Gefälledämmschicht 1,5-2% CG: ca. 250 m² • Dachabdichtung BROOF 2lagig PYE-KTG-KSP3,5 - PYE/PYP-KTPS5: ca. 4900 m² • Dachabdichtung BROOF 2lagig PYE-PV200DD - PYE/PYP-KTPS5: ca. 260 m² Dachbegrünung: • extensive Dachbegrünung: ca. 2.400 m² • Flächenabdeckung mit Kies: ca. 1000 m² • Plattenbelag Betonpl. D 4cm B 50cm: ca. 320 m²
Klempnerarbeiten Entwässerung: • Regenfallrohre DN50/DN70: ca. 200 m • Horizontalverzug Regenfallrohre DN50/DN70: ca.130 m • Attikaabläufe DN100/DN70: ca. 26 St • Balkon-/Terrassenabläufe DN50/DN70: ca. 72 St • Dachrinne Titanzink: ca. 14 m
Kaskadenentwässerung: • Regenfallrohre DN100/DN70: ca. 160 m, • Horizontalverzug Regenfallrohre DN100/DN70: ca. 90 m • Attikaabläufe DN70: ca. 8 St Attikaabdeckungen: • Attikaabdeck. Alu D 1,5mm: ca. 700 m • Brüstungsabdeck. Alu D 1,5mm: ca. 200 m
Glasdächer: • Dachlichtband bogenförmig L 3,3 m B 3,3 m PC lichtdurchlässig: 1 St • Lichtkuppel NRW L 1,4 m B 1,4 m Dunkelklappe: 1 Stk. • Lichtkuppel NRW L 1,8 m B 1,8 m Dunkelklappe: 3 Stk. • Einbau Lüftungs- & Entrauchungshaube Aufzug: 2 Stk. Sonstiges: • Gussasphalt: ca. 10 m² • Photovoltaikanlage, Solaraufständiger Sattelanordnung: 776 St
Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

Clasificare suplimentară (cpv): 45260000 Lucrări de acoperire și alte lucrări speciale de construcții

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Oberschleißheim

Cod poștal: 85764

Subdiviziunea țării (NUTS): München, Landkreis (DE21H)

Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 678 Zile

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Preis

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 15/05/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/295818>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: keine

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 21/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: da

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: keine

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizația care primește cererile de participare: Staatliches Bauamt Rosenheim

Organizația care prelucrează ofertele: Staatliches Bauamt Rosenheim

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Staatliches Bauamt Rosenheim

Număr de înregistrare: A500

Departament: Vergabestelle

Adresă poștală: Wittelsbacherstraße 11

Localitate: Rosenheim

Cod poștal: DE-83022

Subdiviziunea țării (NUTS): Rosenheim, Kreisfreie Stadt (DE213)

Țara: Germania

Punct de contact: Vergabestelle

E-mail: vergabe@stbaro.bayern.de

Telefon: 004980313940

Adresa de internet: <https://www.stbaro.bayern.de>

Profilul achizitorului: <https://www.stbaro.bayern.de>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Furnizor de servicii de achiziție

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Regierung von Oberbayern Vergabekammer Südbayern

Număr de înregistrare: 09-0318006-60

Adresă poștală: Maximilianstraße 39

Localitate: München

Cod poștal: DE-80534
Subdiviziunea țării (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)
Țara: Germania
E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de
Telefon: 00498927162411

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 802947be-1881-44f9-bd3d-4b0552011af5 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 13/04/2026 13:16:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 254005-2026

Numărul ediției JO S: 72/2026

Data publicării: 14/04/2026