

254416-2026 - Procedură concurențială

Franța – Servicii de organizare de expoziții, de târguri și de congrese – CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

OJ S 73/2026 15/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard - Anunț de schimbare Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

E-mail: jerome.godard@nicedazur.org

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Descriere: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

Identificatorul procedurii: 02cab268-07f1-4a76-a9bd-c16ba7b476e6

Tip de procedură: Restrânsă

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79950000 Servicii de organizare de expoziții, de târguri și de congrese

Clasificare suplimentară (cpv): 45000000 Lucrări de construcții, 45212340 Lucrări de construcții de săli de conferințe, 45212310 Lucrări de construcții de centre de expoziție, 45212321 Lucrări de construcții de auditorii, 45212312 Lucrări de construcții de centre de expoziții, 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parcelle actuelle du MIN Fleurs - 19 bd du Mercantour

Localitate: NICE

Cod poștal: 06000
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)
Țara: Franța

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 636 000 000,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: CONCESSION DE SERVICE PUBLIC POUR LA CONCEPTION, LA REALISATION ET L'EXPLOITATION DU PARC DES EXPOSITIONS ET DES CONGRES (PEC)

Descriere: La procédure est conduite par un groupement d'autorités concédantes créé en application des dispositions des articles L. 3112-1 à L. 3112-4 du code de la commande publique pour mener la procédure de passation du contrat de concession pour la conception, la réalisation et l'exploitation du PEC. Il est composé de la Métropole Nice Côte d'Azur (MNCA) - coordonnateur du groupement - et de la Société Publique Locale (SPL) Côte d'Azur Aménagement. Le contrat confiera au concessionnaire le soin d'assurer, à ses risques et périls, la conception, la réalisation et l'exploitation du futur Parc des Expositions et des Congrès. Les attentes et le projet sont plus précisément décrits dans le règlement de la consultation « phase candidatures », téléchargeable depuis le profil acheteur de la Métropole. La valeur estimée du contrat mentionnée au 2.1.3 Valeur est calculée sur la base des produits d'exploitation (Y compris les participations versées par le Concédant) envisagés sur une durée prévisionnelle de contrat de 25 ans. Une durée du contrat comprise entre 25 et 30 ans est envisagée et précisée au 5.1.6 Informations complémentaires du présent avis.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 79950000 Servicii de organizare de expoziții, de târguri și de congrese

Clasificare suplimentară (cpv): 92000000 Servicii de recreere, culturale și sportive

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Parcelle actuelle du MIN Fleurs 19 bd du Mercantour

Localitate: NICE

Cod poștal: 06000

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

5.1.3. Durata estimată

Durată: 25 Ani

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 636 000 000,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Informații suplimentare: La durée du contrat est déterminée pour permettre au concessionnaire, au regard des hypothèses de recettes attendues, de couvrir les charges qu'il aura à supporter (préfinancement des investissements initiaux, ceux devant être réalisés pendant la durée du contrat, travaux de renouvellement, dépenses liées aux infrastructures, aux droits d'auteur, aux brevets, aux équipements, à la logistique, au recrutement et à la formation du personnel). La durée prévisionnelle du futur contrat de concession est estimée entre 25 et 30 ans. Les documents de la consultation mentionneront cette fourchette, afin de laisser aux futurs candidats une flexibilité au regard du modèle financier qu'ils proposeront. La durée du contrat sera affinée au fur et à mesure du déroulement des négociations. La demande d'offre finale qui sera adressée aux soumissionnaires mentionnera une durée unique qui sera ensuite inscrite au contrat de concession. La valeur du contrat est ainsi estimée entre 636 et 791 millions d'euros (en euros courants). Critères de sélection des candidatures : Capacité économique et financière Capacité technique et professionnelle Aptitude à assurer l'égalité des usagers devant le service public et le respect des principes de laïcité et de neutralité dans le cadre de l'exécution du service et respect de l'obligation d'emploi des travailleurs handicapés. L'analyse des candidatures se fera au regard des pièces demandées en application du règlement de la consultation "phase candidatures".

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: franceză

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

5.1.12. Condițiile achiziției publice**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 25/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal administratif de Nice

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal administratif de Nice

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Précisions concernant les délais d'introduction de recours : 1) le référé précontractuel (articles L.551-1 à L. 551- 12, et R.551-1 à R. 551-6 du code de justice administrative) peut être introduit jusqu'à la signature du contrat. 2) le référé contractuel (L. 551-13 à L. 551-23, et R. 551-7 à R.551-10 du code de justice administrative) introduit après la signature du contrat dans un délai de 31 jours, à compter de la publication d'un avis d'attribution du contrat au Journal officiel de l'Union européenne (JOUE) ou dans un délai de 6 mois, à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat, si aucun avis d'attribution n'a été publié ou si aucune notification de la conclusion du contrat n'a été effectuée. 3) le recours de pleine juridiction en contestation de la validité du

contrat (CE, Ass, 4 avril 2014, Département de Tarn-et-Garonne, n° 358994) introduit par tout tiers à un contrat administratif susceptible d'être lésé dans ses intérêts de façon suffisamment directe et certaine par sa passation ou ses clauses dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. 4) Lorsqu'il est saisi aux fins de prévenir une atteinte imminente ou faire cesser une atteinte illicite à un secret des affaires, le juge des référés peut prescrire toute mesure provisoire et conservatoire proportionnée, y compris sous astreinte. Il peut notamment ordonner l'ensemble des mesures mentionnées à l'article R. 152-1 du code de commerce (référé " secret des affaires " article R557-3 du CJA) La juridiction administrative compétente peut aussi être saisie par l'application Télérecours citoyens accessible à partir du site www.telerecours.fr.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:
METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal administratif de Nice

Organizația care primește cererile de participare: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Organizația care prelucrează ofertele: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: METROPOLE NICE CÔTE D'AZUR

Număr de înregistrare: 20003019500115

Localitate: NICE

Cod poștal: 06364

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

Punct de contact: Jérôme GODARD

E-mail: jerome.godard@nicecotedazur.org

Telefon: 0497134466

Profilul achizitorului: <https://commandepublique-nca-vdn-ccas.safetender.com>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Tribunal administratif de Nice

Număr de înregistrare: 170 600 050 00026

Adresă poștală: 18 avenue des Fleurs CS 61039

Localitate: NICE CEDEX 1

Cod poștal: 06350

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

Telefon: 0489978600

Adresa de internet: <http://nice.tribunal-administratif.fr>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac
Organizație de mediere

10. Modificare

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată
:
ef433359-dea6-48de-9215-cc8c4b7d23b0-01
Principalul motiv al modificării
:
Corectare cumpărător
Descriere
:
Report de la date limite de remise des candidatures au jeudi 25 juin 2026 à 12h00

10.1. Modificare

Identificator secțiune: LOT-0001

Informații privind anunțul

Identificatorul/versiunea anunțului: 7b24e427-5534-41e5-96e9-eff5487f86bb - 02
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 19
Data notificării expedierii: 14/04/2026 12:20:34 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză
Numărul de publicare al anunțului: 254416-2026
Numărul ediției JO S: 73/2026
Data publicării: 15/04/2026