

## 256733-2026 - Procedură concurențială

Germania – Pompe termice – Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage, Los 3  
OJ S 73/2026 15/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard - Anunț de schimbare  
Produse

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Stadtwerke Rostock AG

E-mail: [melanie.behm@swrag.de](mailto:melanie.behm@swrag.de)

Activitatea entității contractante: Producția, transportul sau distribuția de gaze sau de energie termică

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage, Los 3

Descriere: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt hiermit eine Großwärmepumpe für die Errichtung einer Wärmepumpenanlage aus. Die Großwärmepumpe soll die Abwärme aus geklärtem Abwasser energetisch für die Nutzung im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG nutzbar machen. Der Auftraggeber stellt innerhalb des Gebäudes einen geeigneten Netzanschluss mit einer Spannung von 20 kV zur Versorgung mit elektrischer Energie zur Verfügung. Alle für den Betrieb der Wärmepumpe benötigten Anlagenkomponenten zwischen den Wärmeübertragern gehören zum Lieferumfang (Lieferumfang: Verdichter, Antriebseinheit, Wärmeübertrager auf Quell- und Senkenseite, interne Verrohrung und Verkabelung, elektrische Regelung und Überwachung, Lieferumfang Elektrotechnik: Verkabelung gelieferter Komponenten bis Übergabeklemme bzw. Anschluss Schienensystem Kabelanschlussraum). Die Schnittstelle für den Auftraggeber bilden die äußeren Anschlussflansche der Wärmeübertrager.

Identificatorul procedurii: fdda4bb5-6b8a-45ec-8f01-b2c1ed705825

Tip de procedură: Negociată cu publicarea prealabilă a unei proceduri concurențiale de ofertare / competitivă cu negociere

Procedura este accelerată: da

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 42511110 Pompe termice

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Schmarler Damm 5 18069 Rostock

##### 2.1.4. Informații generale

Această procedură va fi relansată

**Temei juridic:**

Directiva 2014/25/UE

sektvo -

### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Großwärmepumpe für eine Abwasserwärmepumpenanlage

Descriere: Die Stadtwerke Rostock AG schreibt hiermit eine Großwärmepumpe für die Errichtung einer Wärmepumpenanlage aus. Die Großwärmepumpe soll die Abwärme aus geklärtem Abwasser energetisch für die Nutzung im Fernwärmenetz der Stadtwerke Rostock AG nutzbar machen. Der Auftraggeber stellt innerhalb des Gebäudes einen geeigneten Netzanschluss mit einer Spannung von 20 kV zur Versorgung mit elektrischer Energie zur Verfügung. Alle für den Betrieb der Wärmepumpe benötigten Anlagenkomponenten zwischen den Wärmeübertragern gehören zum Lieferumfang (Lieferumfang: Verdichter, Antriebseinheit, Wärmeübertrager auf Quell- und Senkenseite, interne Verrohrung und Verkabelung, elektrische Regelung und Überwachung, Lieferumfang Elektrotechnik: Verkabelung gelieferter Komponenten bis Übergabeklemme bzw. Anschluss Schienensystem Kabelanschlussraum). Die Schnittstelle für den Auftraggeber bilden die äußeren Anschlussflansche der Wärmeübertrager.

Identificator intern: LOT-0001 BE 251263

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Produse

Clasificarea principală (cpv): 42511110 Pompe termice

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Țara: Germania

Informații suplimentare: Schmarler Damm 5 18069 Rostock

#### 5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

#### 5.1.4. Reînnoire

Numărul maxim de reînnoiri: 0

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Nu se aplică achiziții strategice

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri medie anuală

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung zum jährlichen Gesamtumsatz des Unternehmens für 2022, 2023, 2024

Criteriu: Raport financiar

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung zum Bonitätsindex

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: -Bestätigung Gewerbeanmeldung

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: -Bestätigung Eintragung Berufs- oder Handelsregister

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: -Bestätigung Mitgliedschaft Berufsgenossenschaft

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: -Unbedenklichkeitsbescheinigung Krankenkasse

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: -Bescheinigung in Steuersachen

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: Eigenerklärung Insolvenz, Liquidität, schwere Verfehlungen

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: -Nachweis Haftpflichtversicherung min. 5 Mio.

Criteriu: Unelte, instalații sau echipamente tehnice

Descrierea criteriului de selecție: -Erklärung Fertigungsfähigkeit von Wärmepumpen mit einer Anschlussleistung > 10 MW<sub>therm</sub>

Criteriu: Alte cerințe economice sau financiare

Descrierea criteriului de selecție: -Erklärung Umsatz im Produktbereich der Großwärmepumpen (> 10 MW) von ≥ 50 Mio. € im Zeitraum 2015 bis 2025

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: -Eigenerklärung Fertigungskapazitäten innerhalb Europas

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: -Eigenerklärung Durchführung nach europäischen Normen und Regelwerken 1. Nachweis der Fachkunde im Umgang mit natürlichen Kältemitteln (wie z. B. CO<sub>2</sub>, C<sub>3</sub>H<sub>8</sub>, NH<sub>3</sub>, H<sub>2</sub>O) \*Sachkunde-Zertifikate für Kältemittel gemäß Durchführungsverordnung (EU)2024/2215: Zertifikat „B“ für alle Tätigkeiten im Zusammenhang mit Kohlendioxid 2. Nachweis der Fertigung von Druckbehältern nach AD2000-Regelwerk und Druckgeräterichtlinie 2014/68/EU 3. Nachweis der Fertigung von Großwärmepumpen nach dem Regelwerk der EN 378

Criteriu: Certificate emise de institutele de control al calității

Descrierea criteriului de selecție: -Nachweis Zertifizierung nach ISO 9001

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: -Nachweis Projektmanagement-Zertifizierung des vorgesehenen Personals gemäß den Normen DIN 69900 ff. und ISO 21500 oder gleichwertig

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: -Nachweis Siemens Simatic PCS7 Programmierausbildung

Criteriu: Referințe despre lucrări specificate

Descrierea criteriului de selecție: -Erklärung über bis zu 3 Referenzprojekte Die Fertigstellung der Referenzvorhaben darf nicht vor dem 01.01.2015 liegen. -Weiterhin können auch in Ausführung befindliche Vorhaben als Referenz angegeben werden, wenn bereits wesentliche Anlagenkomponenten (Verdichtereinheit und/oder Verdampfer) am vorgesehenen Einsatzstandort installiert worden sind oder der FAT(Factory Acceptance Test) beim Hersteller bereits erfolgt ist. -Anzugeben sind: - Objektname/-bezeichnung -Realisierungszeitraum - Standort (mindestens PLZ) -Fotos des Objektes -die Kontaktinformationen (E-Mail & Telefonnummer) von zwei Personen des Auftraggebers anzugeben -Anschlussleistung, Senkeneintrittstemperatur, Coefficient of Performance (CoP), Wärmepumpenanzahl Jede der eingereichten Referenzen wird zunächst für sich separat bewertet. Im Anschluss werden die Gesamtpunkte je Referenz (maximal 400 Punkte) von allen eingereichten Referenzen (wie oben beschrieben maximal drei) zu einer Bewerbergesamtpunktezah zusammenaddiert. Es sind somit je Bewerber maximal 1200 Bewerbergesamtpunkte erzielbar. Sollte ein Bewerber nur eine oder zwei bewertbare Referenzen angeben können, reduziert sich die maximal erzielbare Bewerbergesamtpunktezah für diesen Bewerber entsprechend. Die vier Bewerber mit den meisten Bewerbergesamtpunkten werden zur Angebotsabgabe gemäß den Anforderungen des Leistungsverzeichnisses aufgefordert.

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

**Criteriu:**

Tip: Preț

Descriere: Angebotspreis Los Wärmepumpe (exkl. MwSt.) - 35 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Verwendete Kältemittel - 5 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Gesamtkältemittelfüllmenge - 2 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Schallemissionen - 5 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: CoPØ - 25 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Darstellbare thermische Nennleistung - 5 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Modulationsgrenze - 2 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Montagedauer Wärmepumpenanlage auf Baustelle - 2 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Benötigte Kranhakenhöhe - 1 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Benötigte Aufstellfläche - 2 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Druckverluste Quellenwärmeübertrager Klarwasserseite (VA1 zu VA2) - 5 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Cost

Descriere: Druckverluste Senkenwärmeübertrager Fernwärmewasserseite (KC7 zu KC8) - 3 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Gewährleistungszeit drehende Anlagenteile - 1 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Gewährleistungszeit elektrische Komponenten - 1 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Gewährleistungszeit Kältemittelkreislauf - 1 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Startdauer von Anlagen AUS bis cold-Standby - 1 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Startdauer von cold-Standby bis Vollast - 2 % Wichtung

**Criteriu:**

Tip: Calitate

Descriere: Reaktionszeit Vor-Ort-Service - 2 % Wichtung

**5.1.11. Documentele achiziției**

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.subreport.de/E59658448>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice****Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.subreport.de/E59658448>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Autorizată

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Autorizată

Descrierea garanției financiare: - kostenlose Anzahlungsbürgschaft (ausgestellt auf 30 % des Bruttoauftragswertes) - nach Aushändigung der abschließenden Dokumentationen

Einbehaltung von 5 % der Auftragssumme bis zum Ablauf der Gewährleistungszeit, ablösbar durch eine Bankbürgschaft (ausgestellt auf den Bruttoauftragswert)

Termenul-limită pentru primirea cererilor de participare: 27/04/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

**Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:**

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Die Nachforderung der Unterlagen erfolgt über die Bieterkommunikation.

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: - Nichtvorliegen von Ausschlussgründen - Nachweis der wirtschaftlichen und technischen Leistungsfähigkeit

Facturare electronică: Autorizată

Acord financiar: Eine elektronische Rechnungsstellung ist zulässig, aber nicht erforderlich.

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Die Informations- und Wartefrist beträgt 10 Kalendertage

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Stadtwerke Rostock AG

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Stadtwerke Rostock AG

## 8. Organizații

---

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Stadtwerke Rostock AG

Număr de înregistrare: Berichtseinheit-ID 00005686

Adresă poștală: Schmarler Damm 5

Localitate: Rostock

Cod poștal: 18069

Subdiviziunea țării (NUTS): Rostock, Kreisfreie Stadt (DE803)

Țara: Germania

Punct de contact: Team Procurement

E-mail: [melanie.behm@swrag.de](mailto:melanie.behm@swrag.de)

Telefon: 03818051808

Adresa de internet: <https://www.swrag.de>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Vergabekammer des Landes Mecklenburg-Vorpommern

Număr de înregistrare: Leitweg-ID: VKMV-13-L50010000000-78

Adresă poștală: Johannes-Stelling-Str. 14  
Localitate: Schwerin  
Cod poștal: 19053  
Subdiviziunea țării (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)  
Țara: Germania  
**Rolurile acestei organizații:**  
Organizația responsabilă cu căile de atac

#### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83  
Localitate: Bonn  
Cod poștal: 53119  
Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Țara: Germania  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefon: +49228996100  
**Rolurile acestei organizații:**  
TED eSender

## 10. Modificare

---

Versiunea anunțului anterior care urmează să fie modificată

:

7c0030ac-1240-48ee-a911-ea0510ae4d58-01

Principalul motiv al modificării

:

Informații actualizate

Descriere

:

Aktualisierung der Auftragsbekanntmachung um die bereits in der Aufforderung zur Teilnahme (Vergabeunterlagen) ersichtlichen Eignungskriterien sowie der in Anlage pdf 01 (Vergabeunterlagen) ersichtlichen Zuschlagskriterien zum Zwecke der vollständigen Transparenz

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul/versiunea anunțului: 92c87880-c17b-42cc-b64b-3362add80e79 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 17

Data notificării expedierii: 13/04/2026 11:12:13 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 256733-2026

Numărul ediției JO S: 73/2026

Data publicării: 15/04/2026