

258301-2026 - Procedură concurențială

Italia – Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți – REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

OJ S 74/2026 16/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: ALER Milano

E-mail: protogen@pec.aler.mi.it

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Descriere: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’ AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Identificatorul procedurii: 1f6a8b15-1879-4d48-a8f1-2cbf19b1714f

Identificator intern: Rep. n. 24/2026

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

Clasificare suplimentară (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 17 015 024,00 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Descriere: REP. N. 24/2026. GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’ AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DI ALLOGGI DI PROPRIETÀ ALER SITI IN MILANO DA DESTINARE AD HOUSING UNIVERSITARIO.

Identificator intern: LOT-0001

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 70330000 Servicii de gestionare a bunurilor imobiliare pentru terți

5.1.3. Durata estimată

Altă durată: Necunoscut

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 17 015 024,00 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice finanțat integral sau parțial din fonduri UE

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Documentul european de achiziție unic (DEAU)

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://aler.mi.it/gara/rep-n-24-2026/>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/Home/bandi-convenzioni/e-procurement/piattaforma-sintel>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: italiană

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 05/05/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: TAR LOMBARDIA - MILANO

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Per motivi che ostano alla partecipazione, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando presso la Piattaforma Valore Legale di A.N.AC.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: ALER Milano

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: ALER Milano

Număr de înregistrare: 01349670156

Adresă poștală: Italia Viale Romagna 26 Italia

Localitate: MILANO

Cod poștal: 20133

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

Punct de contact: Mariagrazia Maffoni

E-mail: protogen@pec.aler.mi.it

Telefon: 0273921

Adresa de internet: www.aler.mi.it

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TAR LOMBARDIA - MILANO

Număr de înregistrare: 97024970150

Adresă poștală: Italia Via Filippo Corridoni 39 Italia

Localitate: Milano

Cod poștal: 20122

Subdiviziunea țării (NUTS): Milano (ITC4C)

Țara: Italia

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefon: 02760531

Adresa de internet: www.giustizia-amministrativa.it

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: f8991691-dac8-48bf-9b17-4c4682d4fd74 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 19

Data notificării expedierii: 14/04/2026 15:17:55 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: italiană

Numărul de publicare al anunțului: 258301-2026

Numărul ediției JO S: 74/2026

Data publicării: 16/04/2026