

## 260258-2026 - Procedură concurențială

**Franța – Lucrări de construcții de clădiri – Travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes**

**OJ S 74/2026 16/04/2026**

**Anunț de participare sau de concesionare - regim standard**

**Lucrări**

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: SA d'HLM UNICIL (13)

E-mail: [m.bagarre@unicil.fr](mailto:m.bagarre@unicil.fr)

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: Travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes

Descriere: Travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificatorul procedurii: e8a699d2-a170-4e52-abeb-471be37e0724

Identificator intern: 25-599

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45210000 Lucrări de construcții de clădiri

##### 2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Jardin de Ceres 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

Informații suplimentare: Le marché se compose de 21 lots. Cependant les lots suivants ne sont pas concernés par la publication et seront réalisés par Nexity : Lot 1 Démolition Lot 11:

Climatisation Lot 19 : Isolation Lot 20 : VRD

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 6 500 000,00 EUR

#### 2.1.4. Informații generale

Informații suplimentare: Le marché se compose de 21 lots. Cependant les lots suivants ne sont pas concernés par la publication et seront réalisés par Nexity : Lot 1 Démolition Lot 11: Climatisation Lot 19 : Isolation Lot 20 : VRD

##### Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Numărul maxim de loturi pentru care un ofertant poate depune oferte: 17

##### Clauzele contractuale:

Numărul maxim de loturi pentru care se pot atribui contracte unui singur ofertant: 17

#### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0004

Titlu: Gros œuvre - Maçonnerie

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-4

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262522 Lucrări de zidărie

#### 5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 2 Ani

#### 5.1.6. Informații generale

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Preț

##### Criteriu:

Tip: Calitate

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titlu: Terrassements généraux

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.  
Identificator intern: 25-999-3

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112500 Lucrări de terasament

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Este necesar un acord de confidențialitate: nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0005**

Titlu: Etanchéité

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-5

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45000000 Lucrări de construcții

##### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

##### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE  
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0006**

Titlu: Menuiseries extérieures – PVC - Fermetures

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-6

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45420000 Lucrări de tâmplărie și de dulgherie

##### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: Antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

##### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

##### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

##### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

##### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

**5.1. Lot: LOT-0007**

Titlu: Cloisons – Doublages – Faux Plafonds

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-7

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421152 Instalare de pereți despărțitori

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes  
Cod poștal: 06600  
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)  
Țara: Franța

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

**5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé

précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

## **5.1. Lot: LOT-0008**

Titlu: Carrelage - Faïence

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificateur intern: 25-999-8

### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45431000 Lucrări de îmbrăcare cu dale

### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0009**

Titlu: Menuiseries intérieures

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.  
Identificator intern: 25-999-9

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0010**

Titlu: Plomberie – Sanitaire – ECS -VMC

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-10

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45330000 Lucrări de instalații de apă

##### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

##### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)  
Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)  
Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille  
Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)  
Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0012**

Titlu: Electricité – Courant faible – Chauffage Electrique  
Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.  
Identificator intern: 25-999-12

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări  
Clasificarea principală (cpv): 45251240 Lucrări de construcții de centrale generatoare de energie alimentată cu biogaz

##### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec  
Localitate: antibes  
Cod poștal: 06600  
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)  
Țara: Franța

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

##### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE  
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

##### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

##### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

##### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se ştie încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

**5.1. Lot: LOT-0013**

Titlu: serrurerie

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-13

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec  
Localitate: antibes  
Cod poștal: 06600  
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)  
Țara: Franța

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

**5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un

manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

## **5.1. Lot: LOT-0014**

Titlu: peinture

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-14

### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45261220 Lucrări de vopsire a învelitorii acoperișului și alte lucrări de acoperire

### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0015**

Titlu: ravalement façade

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.  
Identificator intern: 25-999-15

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45443000 Lucrări de fațade

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0016**

Titlu: portes de garage

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-16

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45421000 Lucrări de tâmplărie

##### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

##### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0017**

Titlu: ascenseur

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-17

##### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45313000 Lucrări de instalare de ascensoare și de scări rulante

##### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

##### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

##### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

##### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

##### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

##### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

##### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

**5.1. Lot: LOT-0018**

Titlu: cuvelage

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificator intern: 25-999-18

**5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45110000 Lucrări de demolare de clădiri și de terasament

**5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes  
Cod poștal: 06600  
Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)  
Țara: Franța

**5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

**5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

**5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

**5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

**5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

**5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé

précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

## **5.1. Lot: LOT-0021**

Titlu: Espaces verts

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.

Identificateur intern: 25-999-21

### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45112710 Lucrări de arhitectură peisagistică a spațiilor verzi

### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

##### **Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

##### **Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### **5.1.15. Aspecte tehnice**

##### **Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

##### **Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### **5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

#### **5.1. Lot: LOT-0002**

Titlu: Parois moulés

Descriere: travaux relatifs à la construction d'un ensemble immobilier de 57 logements dans un programme global de 182 logements dénommé le Jardin de Ceres constitué de 7 bâtiments en R+2 et R+3 sur un niveau de sous-sol complété par des voiries et des espaces verts situé 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec 06600 Antibes.  
Identificator intern: 25-999-2

#### **5.1.1. Scop**

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45262213 Sistem de execuție a pereților murați

#### **5.1.2. Locul de executare**

Adresă poștală: 97 Chemin de la Constance / 1697 Avenue Jules Grec

Localitate: Antibes

Cod poștal: 06600

Subdiviziunea țării (NUTS): Alpes-Maritimes (FRL03)

Țara: Franța

#### **5.1.3. Durata estimată**

Durată: 2 Ani

#### **5.1.6. Informații generale**

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

#### **5.1.9. Criterii de selecție**

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### **5.1.10. Criterii de atribuire**

**Criteriu:**

Tip: Preț

**Criteriu:**

Tip: Calitate

#### **5.1.11. Documentele achiziției**

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://marches-securises.fr>

#### **5.1.12. Condițiile achiziției publice**

**Condiții de depunere:**

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.marches-securises.fr>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: franceză

Catalog electronic: Obligatorie

Variante: Autorizată

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 27/05/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 180 Zile

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu se știe încă

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

#### 5.1.15. Aspecte tehnice

##### Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

##### Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

#### 5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația responsabilă cu căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1/ Avant la conclusion du marché public : Toute personne ayant un intérêt à conclure le contrat et susceptible d'être lésée par un manquement aux obligations de publicité et de mise en concurrence peut exercer un référé précontractuel, jusqu'à la signature du marché, en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-1 à 1441-2 du Code de procédure civile. 2/ Après la conclusion du marché : -un référé contractuel peut être exercé devant le juge judiciaire dans un délai de trente et un (31) jours à compter de la publication de l'avis d'attribution, ou dans un délai de six (6) mois à compter de la conclusion du marché en l'absence de publication en application de l'ordonnance du 7 mai 2009 et des articles 1441-3 à 1441-3-1 du Code de procédure civile ; - les candidats peuvent également exercer une action en responsabilité devant le juge judiciaire dans les conditions de droit commun.

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Tribunal Judiciaire de Marseille

Organizația care primește cererile de participare: SA d'HLM UNICIL (13)

Organizația care prelucrează ofertele: SA d'HLM UNICIL (13)

## 8. Organizații

---

### 8.1. ORG-0001

Denumire oficială: SA d'HLM UNICIL (13)

Număr de înregistrare: 57362075400032

Departament: Marchés

Adresă poștală: 11 rue Armeny CS 300001

Localitate: Marseille Cedex 06

Cod poștal: 13286

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: [m.bagarre@unicil.fr](mailto:m.bagarre@unicil.fr)

Telefon: +33 491139113

Adresa de internet: <https://www.marches-securises.fr>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.unicil.fr>

Profilul achizitorului: <https://www.marches-securises.fr>

#### Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

### 8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Tribunal Judiciaire de Marseille

Număr de înregistrare: 17130111200776

Adresă poștală: 6 RUE JOSEPH AUTRAN

Localitate: marseille

Cod poștal: 13006

Subdiviziunea țării (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Țara: Franța

E-mail: [tj-marseille@justice.fr](mailto:tj-marseille@justice.fr)

Telefon: +33 049115505

Adresa de internet: [www.justice.gouv.fr](http://www.justice.gouv.fr)

#### **Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Organizație de mediere

### **Informații privind anunțul**

---

Identificatorul versiunea anunțului: 8165a960-d8ce-4897-8614-b223d995fa35 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/04/2026 10:16:32 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: franceză

Numărul de publicare al anunțului: 260258-2026

Numărul ediției JO S: 74/2026

Data publicării: 16/04/2026