

263419-2026 - Procedură concurențială

Germania – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Neubau Begegnungszentrum Westerwaldstraße - Raum- und Bauakustik

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Bezirksamt Spandau von Berlin

E-mail: vergabe@ba-spandau.berlin.de

Forma juridică a achizitorului: Autoritate locală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Neubau Begegnungszentrum Westerwaldstraße - Raum- und Bauakustik

Descriere: Das Bezirksamt Spandau von Berlin beabsichtigt den Neubau eines Begegnungszentrums am Standort Westerwaldstraße 16/18, 13589 Berlin. Gegenstand der vorliegenden Vergabe sind Planungsleistungen für Raum -und Bauakustik im Leistungsbild Bauphysik. Weitere Details entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung sowie dem Vertragsentwurf nebst Anlagen.

Identificatorul procedurii: 996053dd-ee0c-4e1c-9243-244061da3821

Identificator intern: 130-2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Localitate: Berlin

Cod poștal: 13589

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen ist mit dem Formblatt 124 folgendes zu erklären: a) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 123

GWB vorliegen, b) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 124 Abs. 1 Nr. 19 GWB vorliegen, c) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 21 des Arbeitnehmer Entsendegesetzes vorliegen, d) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 98 c des Aufenthaltsgesetzes vorliegen, e) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 19 des Mindestlohngesetzes vorliegen, f) Ich / Wir erklären, dass bezüglich unseres Unternehmens keine Ausschlussgründe nach § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes vorliegen, g) Ich / Wir erklären, dass die Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft oder einer vergleichbaren Einrichtung bei ausländischen Bewerbern, sofern im jeweiligen Ausland eine derartige gesetzliche Verpflichtung hier für besteht, vorliegt. Sonstiges Ausländische Bieter haben vergleichbare, für den Sitz des Unternehmens geltende Nachweise vorzulegen. Der Bieter bzw. die Mitglieder einer Bietergemeinschaft (einschließlich eventueller Drittunternehmer) dürfen weder einen Eintrag im Wettbewerbsregister noch in den Sanktionslisten der EG -Antiterrorismusverordnung (EG) Nr. 2580/2001 und 881/2002 haben. Des Weiteren dürfen die Bieter bzw. Mitglieder der Bietergemeinschaft nicht durch das Land Berlin wegen Verfehlungen gesperrt und vom Wettbewerb ausgeschlossen sein.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Neubau Begegnungszentrum Westerwaldstraße - Raum- und Bauakustik
Descriere: Das Bezirksamt Spandau von Berlin beabsichtigt den Neubau eines Begegnungszentrums am Standort Westerwaldstraße 16/18, 13589 Berlin. Gegenstand der vorliegenden Vergabe sind Planungsleistungen für Raum -und Bauakustik im Leistungsbild Bauphysik. Weitere Details entnehmen Sie bitte der Leistungsbeschreibung sowie dem Vertragsentwurf nebst Anlagen.
Identificator intern: 0

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii
Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Localitate: Berlin
Cod poștal: 13589
Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)
Țara: Germania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.
Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE
Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da
Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da
Informații suplimentare: #Besonders auch geeignet für:other-sme

5.1.7. Achiziție publică strategică

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Asigurare de despăgubire pentru riscuri profesionale

Descrierea criteriului de selecție: Im Auftragsfall Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung mit folgenden Mindestdeckungs- summen: a) für Personenschäden bis zu 3.000.000 € je Schadensereignis und b) für Sach-/Vermögensschäden bis zu 5.000.000 € je Schadensereignis. Die Gesamtleistung je Versicherungsjahr muss für alle Schäden mindestens das Zweifache der vereinbarten Versicherungssumme in den jeweiligen Positionen betragen.

Criteriu: Înregistrare într-un registru comercial

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung zur Eintragung in das Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes (Eigenerklärung im Formblatt IV 124EU F)

Criteriu: Înregistrare într-un registru profesional relevant

Descrierea criteriului de selecție: Erklärung zur Eintragung in das Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes (Eigenerklärung im Formblatt IV 124EU F)

Criteriu: Calificări educaționale și profesionale relevante

Descrierea criteriului de selecție: Es sind zwei hauptverantwortlich zuständige Personen für das Projekt zu benennen (Projektleitung und stellv. Projektleitung). Diese Personen müssen jeweils mindestens über 5 Jahre Berufspraxis im Bereich der auszuschreibenden Leistungen verfügen. Die entsprechende Person sind in einer eigenständig erstellten Anlage zu benennen und es sind entsprechende Nachweise (u. A. mittels Lebenslauf, sowie Kopie des Hochschulabschlusses) zu erbringen.

Criteriu: Măsuri pentru asigurarea calității

Descrierea criteriului de selecție: 1. Qualitätsmanagementsystem gemäß DIN EN ISO/IEC 17025; DAkkS-Akkreditierung oder gleichwertig 2. VMPA Nachweis gemäß DIN 4109 oder gleichwertig

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis Grundleistungen

Descriere: Preis Grundleistungen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis Besondere Leistungen

Descriere: Preis Besondere Leistungen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 30

Criteriu:

Tip: Preț

Denumire: Preis Optionale Leistungen

Descriere: Preis Optionale Leistungen

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Denumire: Pers. Referenzen der hauptverantwortlichen Mitarbeitenden

Descriere: Pers. Referenzen der hauptverantwortlichen Mitarbeitenden

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (procentaj, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 20

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: germană

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/205116>

Canal de comunicare ad-hoc:

Nume: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: germană

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 31 Zile

Informații care pot fi completate după termenul-limită de depunere:

La latitudinea cumpărătorului, toate documentele lipsă legate de ofertant pot fi depuse ulterior.

Informații suplimentare: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 18/05/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu
Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen u. Wohnen

Organizația responsabilă cu căile de atac: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen u. Wohnen

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Bezirksamt Spandau von Berlin

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Bezirksamt Spandau von Berlin

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Bezirksamt Spandau von Berlin

Organizația care primește cererile de participare: Bezirksamt Spandau von Berlin

Organizația care prelucrează ofertele: Bezirksamt Spandau von Berlin

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Bezirksamt Spandau von Berlin

Număr de înregistrare: 11-1350000V00-23

Departament: Personal, Finanzen und Wirtschaft

Adresă poștală: Carl-Schurz-Str. 2/6

Localitate: Berlin

Cod poștal: 13597

Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)

Țara: Germania

Punct de contact: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabe@ba-spandau.berlin.de

Telefon: 000

Adresa de internet: <https://www.berlin.de/ba-spandau/>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen u. Wohnen

Număr de înregistrare: 030901390

Departament: V M 3

Adresă poștală: Fehrbelliner Platz 2

Localitate: Berlin
Cod poștal: 10707
Subdiviziunea țării (NUTS): Berlin (DE300)
Țara: Germania
E-mail: vobstelle@sensw.berlin.de
Telefon: +49 30 90139 3315

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac
Organizație de mediere

8.1. ORG-0003

Denumire oficială: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungssamts des BMI)

Număr de înregistrare: 0204:994-DOEVD-83

Localitate: Bonn

Cod poștal: 53119

Subdiviziunea țării (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Țara: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefon: +49228996100

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 48109f64-6be3-41c8-9dd7-bb54526436ab - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 15/04/2026 16:43:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: germană

Numărul de publicare al anunțului: 263419-2026

Numărul ediției JO S: 75/2026

Data publicării: 17/04/2026