

265349-2026 - Procedură concurențială

Spania – Lucrări de construcții de imobile colective – CONTR 2026 133421 OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

OJ S 75/2026 17/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Lucrări

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

E-mail: contratacion.avra@juntadeandalucia.es

Forma juridică a achizitorului: Organism de drept public

Activitatea autorității contractante: Servicii domiciliare și comunitare

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: CONTR 2026 133421 OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Descriere: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Identificatorul procedurii: 14817abb-b429-43f7-a02f-27529d058f5e

Identificator intern: CONTR 2026 133421

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: da

Justificarea procedurii accelerate: Tramitación urgente de conformidad con lo estipulado en el artículo 119 de la Ley 9/2018, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, y lo recogido en la memoria justificativa y en la propuesta de declaración de tramitación de urgencia.

2.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

Clasificare suplimentară (cpv): 45262210 Lucrări de fundație, 45262211 Instalare de piloți, 45300000 Lucrări de instalații pentru clădiri

2.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: Calle Cerrojo 38

Localitate: MALAGA

Cod poștal: 29007

Subdiviziunea țării (NUTS): Málaga (ES617)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 215 944,58 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

Descriere: OBRAS DE PROMOCIÓN DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS EN RÉGIMEN GENERAL EN VENTA Y ANEJOS VINCULADOS EN LA UE 11 DEL PERI TRINIDAD PERCHEL (ACTUAL CALLE CERROJO N.º 28) EN MÁLAGA, CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL.

5.1.1. Scop

Natura contractului: Lucrări

Clasificarea principală (cpv): 45211340 Lucrări de construcții de imobile colective

5.1.2. Locul de executare

Adresă poștală: CALLE CERROJO 38

Localitate: MALAGA

Cod poștal: 29007

Subdiviziunea țării (NUTS): Málaga (ES617)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 18 Luni

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 7 215 944,58 EUR

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.11. Documentele achiziției

Limbile în care documentele achiziției sunt disponibile oficial: spaniolă

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 20/05/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Unde se găsesc documentele achiziției: https://www.cej.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 21/05/2026 17:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 6 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 03/06/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Servicios Centrales de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizație de mediere: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizația responsabilă cu căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Organizația care primește cererile de participare: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA - AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Organizația care prelucrează ofertele: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA

Număr de înregistrare: Q9155006A

Departament: Dirección de Administración General

Adresă poștală: Calle Pablo Picasso, 6

Localitate: SEVILLA

Cod poștal: 41018

Subdiviziunea țării (NUTS): Sevilla (ES618)

Țara: Spania

Punct de contact: Dirección de Administración General

E-mail: contratacion.avra@juntadeandalucia.es

Telefon: 955405300

Fax: 955405200

Adresa de internet: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Profilul achizitorului: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA (Punto de contacto)

Departament: DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN GENERAL

Adresa de internet: https://www.ceh.junta-andalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/pdc_sirec/perfiles-licitaciones/detalle-perfil.jsf?perfilContratante=FYV07&organismo=CFATV

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.juntadeandalucia.es/licitacion-electronica/index.action>

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

Organizație de mediere

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Număr de înregistrare: S4111001F

Departament: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA

Adresă poștală: Calle Barcelona 4-6

Localitate: SEVILLA

Cod poștal: 41001

Subdiviziunea țării (NUTS): Sevilla (ES618)

Țara: Spania

E-mail: tarcja@juntadeandalucia.es

Telefon: 671560856

Adresa de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA (Punto de contacto)

Adresa de internet: <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://juntadeandalucia.es/organismos/tarc.html>

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

8.1. ORG-0000

Denumire oficială: Publications Office of the European Union

Număr de înregistrare: PUBL

Localitate: Luxembourg

Cod poștal: 2417

Subdiviziunea țării (NUTS): Luxembourg (LU000)

Țara: Luxemburg

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefon: +352 29291

Adresa de internet: <https://op.europa.eu>

Rolurile acestei organizații:

TED eSender

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: de68746c-00cc-4d70-95e4-85e8373e2b0c - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 16/04/2026 11:53:20 (UTC+00:00) ora Europei Occidentale, GMT

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 265349-2026

Numărul ediției JO S: 75/2026

Data publicării: 17/04/2026