

## 267147-2026 - Procedură concurențială

Cipru – Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție – ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1)

OJ S 76/2026 20/04/2026

Anunț de participare sau de concesiune - regim standard  
Servicii

### 1. Cumpărător

---

#### 1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

E-mail: [iachniotis@tph.moi.gov.cy](mailto:iachniotis@tph.moi.gov.cy)

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

### 2. Procedură

---

#### 2.1. Procedură

Titlu: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1)

Descriere: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ / ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1) - 39/2026

Identificatorul procedurii: c29324cb-5d2d-4e5b-a476-0fd1e3d99647

Identificator intern: 39/2026

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

##### 2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

##### 2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Κύπρος (CY000)

Țara: Cipru

##### 2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 504 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informații generale

**Temei juridic:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1)

Descriere: ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΝΟΣ ΣΤΑΔΙΟΥ / ΜΙΚΡΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΙΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΣΕ ΕΠΤΑ (7) ΤΕΜΑΧΙΑ ΓΗΣ ΣΤΙΣ ΕΠΑΡΧΙΕΣ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ (2), ΛΕΜΕΣΟΥ (3), ΛΑΡΝΑΚΑΣ (1), ΠΑΦΟΥ (1) - 39/2026

Identificator intern: 39/2026

#### 5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71000000 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție

#### 5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Κύπρος (CY000)

Țara: Cipru

#### 5.1.3. Durata estimată

Durată: 60 Zile

#### 5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 504 000,00 EUR

#### 5.1.6. Informații generale

##### Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): da

Această procedură de achiziții publice este adecvată și pentru întreprinderile mici și mijlocii (IMM-uri): da

#### 5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

#### 5.1.10. Criterii de atribuire

##### Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Χαμηλότερη Τιμή

#### 5.1.11. Documentele achiziției

Termenul-limită pentru solicitarea de informații suplimentare: 04/05/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8885044>

#### 5.1.12. Condițiile achiziției publice

##### Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8885044>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: greacă

Catalog electronic: Nu este permisă

Variante: Nu este permisă

Ofertanții pot depune mai multe oferte: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 60 Zile

**Informații privind deschiderea publică:**

Data deschiderii: 13/07/2026 14:30:00 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Locul: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=8885044>

**Clauzele contractuale:**

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: da

**5.1.15. Aspecte tehnice**

**Acord-cadru:**

Niciun acord-cadru

**Informații despre sistemul dinamic de achiziții:**

Nu există un sistem dinamic de achiziție

**5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac**

Organizația responsabilă cu căile de atac: Δεν εφαρμόζει

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).<br/>2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα [www.tra.gov.cy](http://www.tra.gov.cy).<br/>3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Organizația care primește cererile de participare: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Organizația care prelucrează ofertele: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

## 8. Organizații

**8.1. ORG-0001**

Denumire oficială: Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως

Număr de înregistrare: 1448  
Adresă poștală: Κινύρα 5 - 6  
Localitate: Λευκωσία  
Cod poștal: 1102  
Subdiviziunea țării (NUTS): Κύπρος (CY000)  
Țara: Cipru  
Punct de contact: Ηρακλής Αχινιώτης  
E-mail: [iachniotis@tph.moi.gov.cy](mailto:iachniotis@tph.moi.gov.cy)  
Telefon: +357 22408195  
Fax: +357 22677570  
Adresa de internet: [www.moi.gov.cy/tph](http://www.moi.gov.cy/tph)  
Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

**Rolurile acestei organizații:**

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

Organizația care oferă acces offline la documentele achiziției

Organizația care primește cererile de participare

Organizația care prelucrează ofertele

**8.1. ORG-0002**

Denumire oficială: Δεν εφαρμόζει

Număr de înregistrare: Δεν εφαρμόζει

Adresă poștală: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Localitate: Nicosia

Cod poștal: 1304

Subdiviziunea țării (NUTS): Κύπρος (CY000)

Țara: Cipru

Punct de contact: Δεν εφαρμόζει

Adresa de internet: <https://www.eprocurement.gov.cy>

Punctul final de schimb de informații (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

**Rolurile acestei organizații:**

Organizația responsabilă cu căile de atac

## Informații privind anunțul

---

Identificatorul versiunea anunțului: 336cfe05-9a27-49a9-97ae-f6b4e3382793 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 17/04/2026 13:06:25 (UTC+03:00) ora de vară a Europei de Est

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: greacă

Numărul de publicare al anunțului: 267147-2026

Numărul ediției JO S: 76/2026

Data publicării: 20/04/2026