

277170-2026 - Procedură concurențială

Spania – Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare – Servicios de realización de estudio previos, redacción de proyecto básico y de ejecución, trabajos complementarios, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y posterior gestión y control operativos para la rehabilitación integral del edificio sede de varias unidades situado en Gran Vía de San Marcos 27, en León.

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

E-mail: junta.contratacion@hacienda.gob.es

Forma juridică a achizitorului: Autoritate guvernamentală centrală

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Servicios de realización de estudio previos, redacción de proyecto básico y de ejecución, trabajos complementarios, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y posterior gestión y control operativos para la rehabilitación integral del edificio sede de varias unidades situado en Gran Vía de San Marcos 27, en León.

Descriere: El objeto del contrato consiste en la redacción de los estudios previos, redacción de proyecto básico y de ejecución para ejecutar las obras que permitan la rehabilitación integral del edificio anteriormente mencionado, así como los trabajos complementarios, la dirección facultativa y coordinación de la seguridad y salud en las mismas y posterior gestión operativa.

Identificadorul procedurii: ca00bba4-8962-427b-bb79-c2f9164b713a

Identificador intern: 2026-01

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 1 484 025,18 EUR

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Anunț

Încălcarea obligațiilor stabilite în temeiul unor motive de excludere pur naționale: Según lo establecido en la Ley de Contratos del Sector Público

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Titlu: Servicios de realización de estudio previos, redacción de proyecto básico y de ejecución, trabajos complementarios, dirección facultativa, coordinación de seguridad y salud y posterior gestión y control operativos para la rehabilitación integral del edificio sede de varias unidades situado en Gran Vía de San Marcos 27, en León.

Descriere: El objeto del contrato consiste en la redacción de los estudios previos, redacción de proyecto básico y de ejecución para ejecutar las obras que permitan la rehabilitación integral del edificio anteriormente mencionado, así como los trabajos complementarios, la dirección facultativa y coordinación de la seguridad y salud en las mismas y posterior gestión operativa.

Identificador intern: 2026-01

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 71240000 Servicii de arhitectură, de inginerie și de planificare

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

5.1.3. Durata estimată

Durată: 38 Luni

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Anunț

Criteriu: Cifra de afaceri generală anuală

Descrierea criteriului de selecție: Cifra anual de negocio

Criteriu: Referințe despre servicii specificate

Descrierea criteriului de selecție: Trabajos realizados

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Gestión y control operativos (Máx. 11 puntos).

Categorie a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 11

Criteriu:

Tip: Preț

Descriere: Proposición económica (Máx. 40 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 40

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Calidad arquitectónica - Calidad compositiva y formal de los espacios interiores y, en su caso, exteriores del edificio (Máx. 10 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Calidad arquitectónica - Calidad de la propuesta de actuación sobre la fachada (Máx. 10 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Calidad funcional de la propuesta (Máx 10 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 10

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Coherencia y racionalidad económica de la propuesta (Máx. 4 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 4

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Requerimiento bioclimáticos y de sostenibilidad - Criterios y estrategias energéticas que regirán el desarrollo del proyecto (Máx. 6 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Requerimientos bioclimáticos y de sostenibilidad - Diseño e integración de las instalaciones (Máx. 6 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 6

Criteriu:

Tip: Calitate

Descriere: Requerimientos bioclimáticos y de sostenibilidad - Sistemas de sectorización, medición y control. Mantenimiento futuro del edificio y de sus instalaciones (Máx. 3 puntos).

Categoríe a criteriului de atribuire greutate: Ponderare (puncte, valoare exactă)

Număr legat de criteriul de atribuire: 3

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găesc documentele achiziției: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RY8K%2Bes6blT9pbnDwlaUlg%3D%3D

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=RY8K%2Bes6blT9pbnDwlaUlg%3D%3D

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: spaniolă

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 29/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 2 Luni

Informații privind deschiderea publică:

Data deschiderii: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Ministerio de Hacienda

Data deschiderii: 15/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Ministerio de Hacienda

Data deschiderii: 01/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Locul: Ministerio de Hacienda

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Condiții privind executarea contractului: Mantener en el equipo adscrito a la ejecución del contrato, durante las fases II a V, al menos una mujer.

Facturare electronică: Autorizată

Se va utiliza comanda electronică: nu

Se va utiliza plata electronică: nu

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Niciun acord-cadru

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales Secretaría.

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: El estipulado en la Ley de Contratos del Sector Público

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda - Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Număr de înregistrare: 10000380060421

Număr de înregistrare: V83433300

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28014

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

Punct de contact: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

E-mail: junta.contratacion@hacienda.gob.es

Telefon: 915958100

Fax: 915958850

Profilul achizitorului: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=dpi6WmHRsMkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Hacienda

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28014

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: junta.contratacion@hacienda.gob.es

Telefon: +34 915958100

Alte puncte de contact:

Denumire oficială: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales Secretaría.

Localitate: Madrid

Cod poștal: 28071

Subdiviziunea țării (NUTS): Madrid (ES300)

Țara: Spania

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: bfb8ab7a-24ee-46f4-af94-9ac7f7b640b3 - 01

Tip de formular: Procedură concurențială

Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard

Subtipul anunțului: 16

Data notificării expedierii: 22/04/2026 14:12:39 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: spaniolă

Numărul de publicare al anunțului: 277170-2026

Numărul ediției JO S: 79/2026

Data publicării: 23/04/2026