

277356-2026 - Procedură concurențială

Suedia – Servicii de curățare a ferestrelor – Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden

OJ S 79/2026 23/04/2026

Anunț de participare sau de concesionare - regim standard

Servicii

1. Cumpărător

1.1. Cumpărător

Denumire oficială: Utbildningsförvaltningen

E-mail: nathalie.2.andersson@edu.stockholm.se

Forma juridică a achizitorului: Autoritate regională

Activitatea autorității contractante: Servicii publice generale

2. Procedură

2.1. Procedură

Titlu: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden

Descriere: Nedan återges innehållet i upphandlingen i korthet. - Upphandlingen avser daglig regelmässig lokalvård samt tilläggs-, underhålls- och lovstädning. Daglig regelmässig lokalvård och underhållstjänster ingår i det fasta priset medan tilläggs- och lovstädning beställs separat. - Upphandlingen är uppdelad enligt följande: Delområde A - grund- och gymnasieskolor Södermalm, 18 skolor ca 103 700m² städbar yta, Delområde B - grund och gymnasieskolor Kungsholmen, 10 skolor, ca 105 000 m² städbar yta, Delområde C - grund- och gymnasieskolor Norra Innerstaden (Norrmalm, Östermalm), 14 skolor, ca 94 000 m² städbar yta. - Skolor som idag har lokalvård i egen regi har möjlighet att avropa specifika tjänster, såväl som att ansluta skolan till detta avtal. - Det totala värdet för avtalet uppskattas till cirka 55 miljoner kronor per år och 220 miljoner kronor för hela avtalsperioden. - Preliminär avtalstid är 2027-02-01- 2029-01-31 avseende område Kungsholmen och Östermalm och 2027-07-01- 2029-01-31 avseende område Södermalm och Norrmalm med möjlighet till förlängning som längst till 2031-01-31. - Sista anbudsdag är 2026-06-07 - Utvärderingen av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att ske utifrån utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet. - Anbud ska lämnas på samtliga områden, men leverantören kommer endast att kunna bli rangordnad etta i ett (1) område under förutsättning att giltiga anbud inkommer. Om inte tillräckligt många giltiga anbud inkommer kan en leverantör rangordnas etta i fler områden. - Utbildningsförvaltningen avser att teckna avtal med två (2) leverantörer per område och rangordna dem i respektive område, under förutsättning att giltiga anbud inkommer och godkänns.

Identifikatorul procedurii: a1896c95-b6b0-4ee5-92c9-21eab0fc852a

Identificator intern: UTBF 2025/5260

Tip de procedură: Deschisă

Procedura este accelerată: nu

2.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

2.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Informații suplimentare: -

2.1.3. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 240 000 000,00 SEK

2.1.4. Informații generale

Temei juridic:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motive de excludere

Sursele motivelor de excludere: Document de achiziție

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titlu: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden

Descriere: Nedan återges innehållet i upphandlingen i korthet. - Upphandlingen avser daglig regelmässig lokalvård samt tilläggs-, underhålls- och lovstädning. Daglig regelmässig lokalvård och underhållstjänster ingår i det fasta priset medan tilläggs- och lovstädning beställs separat. - Upphandlingen är uppdelad enligt följande: Delområde A - grund- och gymnasieskolor Södermalm, 18 skolor ca 103 700m² städbar yta, Delområde B - grund och gymnasieskolor Kungsholmen, 10 skolor, ca 105 000 m² städbar yta, Delområde C - grund- och gymnasieskolor Norra Innerstaden (Norrmalm, Östermalm), 14 skolor, ca 94 000 m² städbar yta. - Skolor som idag har lokalvård i egen regi har möjlighet att avropa specifika tjänster, såväl som att ansluta skolan till detta avtal. - Det totala värdet för avtalet uppskattas till cirka 55 miljoner kronor per år och 220 miljoner kronor för hela avtalsperioden. - Preliminär avtalstid är 2027-02-01- 2029-01-31 avseende område Kungsholmen och Östermalm och 2027-07-01- 2029-01-31 avseende område Södermalm och Norrmalm med möjlighet till förlängning som längst till 2031-01-31. - Sista anbudsdag är 2026-06-xx - Utvärderingen av det ekonomiskt mest fördelaktiga anbudet kommer att ske utifrån utvärderingsgrund bästa förhållande mellan pris och kvalitet. - Anbud ska lämnas på samtliga områden, men leverantören kommer endast att kunna bli rangordnad etta i ett (1) område under förutsättning att giltiga anbud inkommer. Om inte tillräckligt många giltiga anbud inkommer kan en leverantör rangordnas etta i fler områden. - Utbildningsförvaltningen avser att teckna avtal med två (2) leverantörer per område och rangordna dem i respektive område, under förutsättning att giltiga anbud inkommer och godkänns.

Identificator intern: Upphandling av lokalvårdstjänster till Stockholms stads kommunala skolor, område Innerstaden

5.1.1. Scop

Natura contractului: Servicii

Clasificarea principală (cpv): 90911300 Servicii de curățare a ferestrelor

Clasificare suplimentară (cpv): 90919300 Servicii de curățare a școlilor

5.1.2. Locul de executare

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia
Informații suplimentare: -

5.1.3. Durata estimată

Data începerii: 01/02/2027

Data de sfârșit a duratei: 31/01/2029

5.1.5. Valoare

Valoarea estimată fără TVA: 240 000 000,00 SEK

5.1.6. Informații generale

Participare rezervată:

Participarea nu este rezervată.

Proiect de achiziții publice nefinanțat din fonduri UE

Achiziția face obiectul Acordului privind achizițiile publice (AAP): nu

5.1.7. Achiziție publică strategică

Obiectivul achiziției publice strategice: Reducerea impactului asupra mediului

Descriere: Minskad kemikalieanvändning samt miljökrav kopplat till städmetoder och städmaskiner.

Obiectivul achiziției publice strategice: Îndeplinirea obiectivelor sociale

Descriere: Mervärde för jämställdhetsarbete, särskilda kontraktsvillkor - arbetsrättsliga villkor och dialogkrav med stadens enhet för att stötta långtidsarbetslösa/personer utanför arbetsmarknaden.

Abordarea pentru reducerea impactului asupra mediului: Atenuarea schimbărilor climatice, Prevenirea și controlul poluării

Obiectiv social promovat: Egalitatea de gen, Oportunități de angajare pentru șomerii de lungă durată, pentru persoanele defavorizate și/sau pentru persoanele cu handicap, Condiții de muncă echitabile

5.1.9. Criterii de selecție

Sursele criteriilor de selecție: Document de achiziție

5.1.10. Criterii de atribuire

Criteriu:

Tip: Calitate

5.1.11. Documentele achiziției

Unde se găsesc documentele achiziției: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60790>

5.1.12. Condițiile achiziției publice

Condiții de depunere:

Depunere electronică: Obligatorie

Adresa de depunere: <https://www.kommersannons.se/stockholm/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=60790>

Limbile în care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare: suedeză

Catalog electronic: Nu este permisă

Termenul-limită pentru primirea ofertelor: 07/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale

Durata în care oferta trebuie să rămână valabilă: 207 Zile

Clauzele contractuale:

Executarea contractului trebuie efectuată în cadrul unor programe de angajare protejată: Nu

Facturare electronică: Obligatorie
Se va utiliza comanda electronică: da
Se va utiliza plata electronică: da

5.1.15. Aspecte tehnice

Acord-cadru:

Acord-cadru, fără reluarea procedurii concurențiale

Numărul maxim de participanți: 15

Informații despre sistemul dinamic de achiziții:

Nu există un sistem dinamic de achiziție

5.1.16. Informații suplimentare, mediere și căi de atac

Organizația responsabilă cu căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

Informații privind termenele-limită pentru reexaminare: Se upphandlingsdokumenten

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții:

Utbildningsförvaltningen

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac: Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizații

8.1. ORG-0001

Denumire oficială: Utbildningsförvaltningen

Număr de înregistrare: 212000-0142

Adresă poștală: Box 22049

Localitate: Stockholm

Cod poștal: 103 22

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

Punct de contact: Nathalie Andersson

E-mail: nathalie.2.andersson@edu.stockholm.se

Telefon: 08-508 32 268

Rolurile acestei organizații:

Cumpărător

Organizația care furnizează informații suplimentare cu privire la procedura de achiziții

8.1. ORG-0002

Denumire oficială: Förvaltningsrätten i Stockholm

Număr de înregistrare: 202100-2742

Adresă poștală: Tegeluddsvägen 1

Localitate: Stockholm

Cod poștal: 11541

Subdiviziunea țării (NUTS): Stockholms län (SE110)

Țara: Suedia

E-mail: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Telefon: +46 856168000

Rolurile acestei organizații:

Organizația responsabilă cu căile de atac

Organizația care furnizează mai multe informații cu privire la căile de atac

Informații privind anunțul

Identificatorul versiunea anunțului: 84bdd8f7-67bd-4c30-8d18-3f43dfab7bae - 01
Tip de formular: Procedură concurențială
Tip de anunț: Anunț de participare sau de concesiune - regim standard
Subtipul anunțului: 16
Data notificării expedierii: 21/04/2026 15:25:00 (UTC+02:00) ora Europei de Est, ora de vară a Europei Centrale
Limbile în care acest anunț este disponibil oficial: suedeză
Numărul de publicare al anunțului: 277356-2026
Numărul ediției JO S: 79/2026
Data publicării: 23/04/2026